



ВЕЧЕРНИЙ МУРМАНСК

29

АПРЕЛЯ
1999 года

ЧЕТВЕРГ

№ 78 (1817)

Издается с января 1991 г.

Мурманскому погранотряду - 60 лет

Личному составу
Краснознаменного Мурманского
погранотряда Арктического
регионального управления
Федеральной пограничной службы
Российской Федерации

Уважаемые воины Мурманского погранотряда!

Примите сердечные поздравления с 60-летием со дня создания пограничного отряда, который носит имя заполярного города-героя!

Мурманские пограничники успешно решают важные и ответственные задачи охраны границы. Ваш отряд всей своей биографией, каждым днем службы доказывает верность воинской присяге, высокому долгу стража священных рубежей Отечества.

Искренне благодарю за безупречный

воинский труд, сыновнее отношение к Мурманску, за то, что никогда за минувшие шесть десятилетий не посрамили славное имя нашего города.

От всей души желаю каждому из вас, вашему родным и близким, ветеранам погранотряда крепкого здоровья, силы духа, оптимизма, удачи и успехов! Весеннего вам настроения, любви, мира и счастья!

Мэр города-героя Мурманска
Олег НАЙДЕНОВ.

Отчет мэра

Вчера состоялось заседание Мурманского городского Совета. Депутаты заслушали отчет главы муниципального образования города Мурманска Олега Найденова о проделанной работе. В частности, он подробно рассказал о том, что сделала мэрия для жизнеобеспечения города, реализации социальных программ, благоустройства, улучшения здравоохранения и образования.

Майский график выдачи пенсий

Как сообщили в областном управлении Федеральной почтовой связи, в связи с предстоящими майскими праздниками установлен специальный график выдачи пенсий. Так, мурманские пенсионеры, получающие пенсии по третьим числам месяца, смогут получить их 4 мая в своих отделениях связи или на дому. А пожилые мурманчане, которым деньги выплачиваются по 9 и 10 числам, получат майские пенсии несколько раньше - соответственно 7 и 8 мая.

Можно отдохнуть за границей

В конце июля в Мурманске начнут работать три международных лагеря для молодежи в возрасте от 18 до 25 лет. Юноши и девушки из Германии, Голландии, Франции и Мурманской области соберутся для культурного обмена. А в конце мая мурманчане смогут отправиться в международный лагерь во Францию, в июле - в Германию. Областной комитет по делам молодежи приглашает для участия в международных лагерях молодых северян, знающих английский, немецкий или французский языки.

Убил и закопал

Военный суд Северного флота рассмотрел уголовное дело в отношении 25-летнего старшего лейтенанта Зыкова. В ноябре прошлого года он распивал спиртное вместе с приятелем. Разразилась ссора, собутельники подрались. Офицер ударил приятеля камнем по голове и убил его. Труп погибшего старший лейтенант спрятал на территории части, присыпав снегом. Военный суд Северного флота приговорил Зыкова к восьми годам лишения свободы в исправительно-трудовой колонии строгого режима.

В пять раз меньше

В минувшем месяце контролеры мурманской автоколонны № 1118 оштрафовали в городских автобусах 272 безбилетных пассажиров. За последние годы число безбилетников в автобусах снизилось в пять раз. Сегодня штраф за безбилетный проезд составляет восемь рублей.

Северный завод

Правительство РФ намерено в нынешнем году обеспечить своевременный

завоз грузов в районы Крайнего Севера. Для решения этой задачи принято постановление о государственной поддержке завоза продукции в районы Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, которым предусмотрено выделение трех миллиардов рублей на "северный завод".

Закрутилось колесо

Мурманский городской парк культуры и отдыха, что на улице Буркова, 13, перешел на ежедневный режим работы. Время работы парка с 11 до 20 часов. Сейчас здесь действуют десять аттракционов. Цена билетов - от пяти до десяти рублей.

Жестокость

Ночью в одной из мурманских квартир милиционеры обнаружили мертвой жену мичмана Северного флота. На теле погибшей были многочисленные повреждения. По предварительным данным военной прокуратуры, пьяный мичман жестоко избил жену во время ссоры. О черепно-мозговой травме и глубоких повреждениях внутренних органов женщины скончалась. Военная прокуратура военного-морских частей Мурманского гарнизона возбудила по этому факту уголовное дело. Мичман задержан.

К пчелам со свечкой

Завтра согласно народному календарю отмечается день Зосимы-пчельника. В это время принято вывозить пчел на пасеки. Ульи кропили освященной водой и обходили их с зажженной свечой. Есть примета: если пчелы садятся на вишневый цвет, вишни урождаются.

Льготная подписка

До 1 мая "Вечерний Мурманск" предоставляет льготную подписку. Подписаться на газету можно непосредственно в редакции по адресам: Кольский проспект, 9 и улица Володарского, 14а. Подписка принимается ежедневно, кроме воскресенья, с 9.00 до 17.30, а в субботу с 9 до 16 часов. Стоимость полугодовой подписки на "Вечерний Мурманск" с доставкой на дом составляет 700 рублей, а субботнего выпуска - 37 рублей 50 копеек. Еще дешевле подписаться на газету с получением ее в редакции. Стоимость такой подписки на полгода составляет 46 рублей 80 копеек, а субботнего выпуска - 34 рубля 80 копеек. За справками можно обращаться по телефону 45-45-27. Спешите, до конца льготной подписки осталось два дня!

Испытания для чайника

В Мурманском центре стандартизации метрологии и сертификации открылась лаборатория по испытанию бытовых и электрических приборов. Специалисты лаборатории будут испытывать чайники и кофеварки, утюги и полотеры, каминные и обогреватели, электрические плитки и микроволновые печи для сертификации и независимой экспертизы.

Ген. лиц. ЦБ РФ 1276.



ВНИМАНИЮ РУКОВОДИТЕЛЕЙ ПРЕДПРИЯТИЙ ВСЕХ ФОРМ СОБСТВЕННОСТИ!

Уважаемые господа!

ООО КБ "Мончебанк" готов предоставить услуги на рынке ценных бумаг.

Мы проводим следующие операции:

- * продажа собственных векселей (процентных, дисконтных),
- * досрочный учет собственных простых векселей,
- * покупка векселей следующих эмитентов:
- АК Сберегательный Банк РФ;
- ОАО "Промышленно-Строительный Банк";
- ТОО "Меткомбанк";
- ООО "Монрос";
- АО "Комбинат "Североникель" (аваль РАО "Норильский никель");
- АО "Печенганикель" (аваль РАО "Норильский никель");
- АО "Норильский комбинат" (аваль РАО "Норильский никель");
- ОАО "Кольская ГМК" (без авали);
- ОАО "Норильская горная компания" (без авали);
- ОАО "Мурманское морское пароходство";
- РАО "Газпром".

Квалифицированный персонал поможет вам решить вопросы, связанные с вексельным обращением, в целях проведения расчетов с партнерами на самых выгодных для вас условиях. Даст рекомендации с учетом действующего законодательства.

Вам гарантируется самый высокий уровень обслуживания, полная конфиденциальность и индивидуальный подход.

Мы постараемся удовлетворить ваши самые высокие требования.

Желаем вам и вашему бизнесу
больших успехов.
Ждем вас!

Дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Мурманск, просп. Ленина, 14, фондовый отдел. Телефоны: 23-41-04, 23-41-24. Время работы: с 9 до 13 и с 14 до 18 часов.



ХРОНИКА

С 1 мая в Белоруссии в два раза повышается минимальная заработная плата - ее размер составит 1 миллион рублей, что, правда, составляет по курсу "черного рынка" всего около 3 долларов. В Федерации профсоюзов Белоруссии считают, что эта мера вряд ли повысит жизненный уровень населения.

Гражданину США Кэнси О'Хулагену решением Ульяновского облсуда разрешено усыновить восьмерых воспитанников Ульяновского областного детского дома. Процедура проверки и оформления документов заняла год. Усыновленные дети - от трех матерей. Американцу более 50 лет, живет один, никогда не был женат.

В деревне Герасимовка Свердловской области ликвидируется колхоз имени Павлика Морозова. Эта деревня знаменита тем, что во время коллективизации здесь жил и погиб пионер, чье имя впоследствии носил колхоз. Решение о ликвидации колхоза было принято на общем собрании. Зарплату здесь не платят несколько лет, погашая долги тварами.

На водоемах Свердловской области введено чрезвычайное положение. Только за один день на озере Исетском под Екатеринбургом утонули два рыбака и четверо пропали без вести.

Озабоченность финансовой и экономической нестабильностью России высказали министры финансов и председатели центральных банков семи ведущих индустриальных стран. Они призвали Москву согласовать с МВФ программу реформ.

По сообщениям
ИНТЕРФАКСа.

ООО "ЭЛГОРАС"
магазин "Книги"
ул. Баумана, 30. Тел. 59-16-19, 59-16-46.

- Недорогая офисная мебель отечест. и импорт. пр-ва, кресла, стулья.
- Канцелярские товары для школы и офиса, бланки, бумага.
- Книги, учебники, календари, открытки.

Работаем с 11.00 до 19.00 без перерыва и выходных.

ОАО "МУРМАНСКОЕ МОРСКОЕ ПАРОХОДСТВО"

приглашает мурманчан и гостей города приятно провести время на базе отдыха "Арктика", расположенной на 27-м км Верхнетуломского шоссе.

Проживание в отдельных домиках и номерах 2-этажного корпуса.

Справки по тел. 52-55-17.

Прокурор всегда на стороне закона

Статья 18 Конституции РФ гласит: "Права и свободы человека и гражданина являются непосредственно действующими.

Они определяют смысл, содержание и применение законов, деятельность законодательной и исполнительной власти, местного самоуправления и обеспечиваются правосудием".

Но зачастую власть "забывает" о своих обязанностях, и тогда на защиту людей встает правосудие. А если случается так, что и правосудие ошибается, то в дело вмешивается прокуратура.

Кто нуждается в особой защите

- Только надо сразу уточнить, - поясняет начальник отдела по надзору за законностью постановлений судов по гражданским делам областной прокуратуры советник юстиции Наталья ИВАНОВА. - При решении вопроса о необходимости своего вмешательства прокуратура исходит из того, может ли гражданин в силу состояния здоровья, социального или материального положения самостоятельно отстаивать свои права. Поэтому, как правило, прокуроры предъявляют иски в защиту социально незащищенной категории населения. Это - несовершеннолетние, пенсионеры, инвалиды и другие нуждающиеся люди.

- С какими вопросами чаще всего обращаются в прокуратуру?

- В последнее время увеличилось количество исков, связанных с нарушением трудовых и социальных прав граждан. К примеру, прокурорами Апатитов, Кировска и Кандалакши предъявлено в общей сложности 175 исков о взыскании пособий на детей. А для обеспечения жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей прокурор Кандалакши предъявил пять исков к администрации города о внеочередном предоставлении жилья сиротам. Все иски удовлетворены.

Хитрый папаша

Десятилетняя школьница из Оленегорска осталась без матери. Отец-пьяница - плохое утешение для осиротевшего ребенка. Поэтому после похорон опекунство над девочкой оформила на себя сестра покойной. В местном отделении банка она открыла счет для перечисления денежного пособия для сироты и увезла девочку к себе домой в другой город. Через год женщина вновь приехала в Оленегорск, чтобы снять со счета деньги, предназначенные для воспитания ребенка. Но оказалось, что накануне деньги были сняты отцом девочки и благополучно им пропиты. Причем банковские служащие сначала не хотели выдавать деньги отцу. Видимо, знали, что он за человек. Ведь Оленегорск - небольшой город.

Из банка отец прямиком направился в орган опеки, где ему выдали документ, подтверждающий его право на получение "детских" денег.

Опекушка обратилась за помощью в прокуратуру. В ходе проверки были выявлены истинные виновники происшедшего, и прокурор Оленегорска предъявил иск в интересах ребенка к управлению образования администрации города о возмещении ущерба в размере 7 тысяч рублей. Решением суда иск удовлетворен в полном объеме.

"Чернобыльцы" и другие

Житель Ковдора, участник ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС, из-за границы вез для себя автомобиль. Во время оформления таможенной декларации он поинтересовался о возможных льготах. Услышав отрицательный ответ, послушно заплатил положенную пошлину. А через некоторое время услышал в одной из телевизионных передач о том, что все "чернобыльцы" имеют право на беспошлинный провоз из-за границы легкового автомобиля. Северо-Западное таможенное управление отказалось возместить ему ущерб. И тогда "чернобылец" обратился в Ковдорскую прокуратуру.

По заявлению прокурора суд обязал таможенное управление возместить ущерб. По заявлению прокурора суд обязал таможенное управление возместить ущерб. По заявлению прокурора суд обязал таможенное управление возместить ущерб.

- Наталья Валентиновна, чем можно объяснить случившееся? Ведь есть закон о правах и льготах для "чернобыльцев". Почему же он не выполняется?

- Потому что помимо самого закона необходимо разрабатывать механизм исполнения закона. Например, в данном случае принят закон о беспошлинном ввозе авто-

Прокурорами Апатитов, Кировска и Кандалакши предъявлено 6 общей сложности 175 исков о взыскании пособий на детей.

мобиля для "чернобыльцев". А в таможенных правилах об этом законе нет ни слова.

- Значит, таможенник был прав, взыскивая пошлину с ликвидатора?

- С позиции таможенного управления - он прав. Но с точки зрения закона - нет. А прокурор всегда стоит на защите закона. Если закон принят, то он должен выполняться. Несмотря ни на что.

Примером этому может служить недавний случай, когда пять человек из Кольского района заявили в прокуратуру о том, что им не выплачены полевые-суточные за время пребывания на территории Чечни. Прокурор Кольского района направил иск в Ломоносов Ленинградской области, откуда были отправлены в "горячие" точки пятеро военнослужащих. И хотя решения пока нет, парни свои деньги получили.

Дело о сертификатах

- А бывает так, что прокуратура становится бессильной в решении какого-то правоохранительного вопроса?

- Скорее, бывает, что прокуратура стал-



кивается с трудностями в решении вопросов. Вот, к примеру, мурманчанин, не буду называть его фамилии, она слишком известна в юридических кругах, обзавелся несколькими сертификатами Сбербанка СССР на общую сумму в 75 тысяч рублей. В бытность Советского Союза подобные сертификаты являлись одной из форм личных сбережений и выписывались они, как правило, на предъявителя. Срок действия этих сертификатов - до 2000 года.

Для того чтобы Сбербанк выплатил деньги по сертификатам, мурманчанин обратился в Октябрьский окружной суд. И потребовал, чтобы банк выплатил ему не 75 тысяч рублей, а 113 тысяч. Дескать, так будет справедливой, ведь в стране - инфляция.

Суд удовлетворил иск этого человека в полном объеме. Мурманское отделение Сбербанка России обратилось в областную прокуратуру. Прокуратура, естественно, посчитала, что решение окружного суда несправедливо. Ведь сберегательные сертификаты - это одна из разновидностей денежного вклада, а все сбережения, сделанные до 1992 года, объявлены внутренним государственным долгом и никому, кроме восьмидесятилетних пенсионеров, не выплачиваются. А тут является человек, который требует возвращения государственного долга, да еще и с компенсацией! И суд идет ему навстречу.

Но самое удивительное, областной суда тоже не поддержал прокуратуру и утвердил решение окружного суда. Держатель сертификатов уже праздновал свою победу, когда прокуратура обратилась за помощью к Генеральному прокурору. И тот, в свою очередь, подал протест в Верховный суд, который отменил решение суда.

А недавно я узнала, что этот мурманчанин потерял свои сертификаты и теперь занимается тем, что пытается через суд доказать их принадлежность ему. Но сертификаты безымянны и выписаны на предъявителя.

- Выходит, что прокуратура никогда не терпит фиаско?

- В прошлом году Мурманская областная прокуратура всего один раз обращалась за помощью к Генеральному прокурору в связи с делом о сертификатах. А в этом году - ни разу. Все протесты удовлетворены на 100 процентов.

- Не боитесь, что после этой публикации все обиженные будут обращаться только к вам за помощью?

- Нет. И попутно еще раз хочу напомнить, что прокуратура - это не адвокатская контора. А потому защищает в первую очередь тех, кто наиболее нуждается в помощи, - несовершеннолетних, сирот, пенсионеров, инвалидов и других малообеспеченных граждан.

Ирина ГУБКИНА.
Фото Сергея ЕЩЕНКО.



"Игра" в четыре руки

Эндоскопическими операциями в нашем заполярном городе сегодня уже никого не удивишь. Таким образом сейчас не только удаляются набитые камнями желчные пузыри, но и делаются различные урологические манипуляции. Даже удаление гематом без вскрытия черепа уже практикуется. При этом у больного не остается привычных внушительного размера послеоперационных швов.

Но мурманские хирурги стремятся максимально совершенствовать эту технологию. Недавно у нас в городе побывали специалисты Санкт-Петербургской академии постдипломного образования врачей во главе с одним из родоначальников внедрения эндоскопических технологий в российскую хирургию профессором Борисовым. Они не только читали лекции для 70 хирургов из больницы области, но и консультировали "сложных" пациентов, а также проводили операции вместе с мурманскими коллегами. На одной из них позволили присутствовать и журналистам.

В тот день оперировали молодого человека - "ушивали" паховую грыжу по новой технологии, с использованием полипропиленовой сетки. Через маленькие надрезы на теле ему ввели внутрь специальные трубки, оснащенные крохотной видеокамерой, позволяющей врачам, оперировавшим больного, видеть на мониторе в двадцатикратном увеличении "операционное поле".

Нам, неискушенным в хирургии, честно говоря, поначалу жутковато было наблюдать за происходящим на экране этого монитора. Но чуть-чуть попривыкнув, мы уже с восхищением следили за слаженными движениями инструментов в опытных руках гостя из Питера - заведующего кафедрой общей хирургии медакадемии Григория Михайловича Рутенбурга и заведующего аналогичного профиля Мурманской областной больницы Александра Алексеевича Коваленко. Это напоминало слаженную



Нечасто журналистов приглашают в операционную.

игру в четыре руки хорошо сыгранного дуэта. Понимаю определенную некорректность подобного сравнения, и все же в медицине, и в хирургии в особенности, слаженность действий медиков не менее важна, чем в оркестре.

Когда хирургам после длительных усилий удалось наконец вернуть на место все то, что "выплыло" через грыжевое отверстие, "воронка" была затянута сеткой. Края ее прикрепили с помощью специального аппарата, очень похожего на привычный степлер: щелк - и скобки из особого металла надежно закрепили сетку на месте. Ни сама она, ни эти "скрепки", как доказали исследования, не отторгаются организмом. Правда, хирурги шутят, что

"Больной к операции готов!"



пациенту теперь будет сложно ватно проходить контроль безопасности в аэропорту. Но это - только шутка.

А вот то, что после такой операции пациент уже на следующий день может покинуть больницу, это серьезно. Если обычно после удаления грыжи он выписывается из стационара не раньше чем через неделю, то после этой - уже на следующий день после операции.

Врачи видят в таких медицинских технологиях возможность значительно сэкономить средства, столь необходимые для помощи "сложным" больным,



Вот она "игра" двух хирургов в четыре руки.

чей восстановительный период требует применения многих, в том числе и весьма дорогостоящих, препаратов.

А для самого пациента подобная эндоскопическая операция не только сводит до минимума пребывание в стационаре, но и максимально защищает его от рецидивов. Если при обычной операции грыжу нередко приходится убирать повторно, то при наложении подобной "заплатки" грыжевое отверстие оказывается прочно закрытым.

Кстати, как пояснил главный хирург комитета по здравоохранению Сергей Карамзин, операции по удалению грыжи, проведенные по столь современной технологии, в России пока можно по пальцам пересчитать. И очень приятно, что наши медики и здесь вновь в первых рядах. Значит, несмотря на все трудности, наша медицина "все-таки вертится".

Юлия ВАЛАМИНА.

Фото Станислава СЕМЕНОВА.

Огороды дождутся хозяев

Наступило то время, когда мурманчане заторопились на свои земельные участки. И хотя в нашем крае дачников пока еще не так много, как на юге или в средней полосе, тем не менее многие из них уже могут похвастаться своими успехами в огородном деле. Но, к сожалению, добраться до дач очень трудно, а порой просто невозможно. Подскажите, существуют ли на Мурманском отделении Октябрьской железной дороги пригородные поезда, которые могли бы доставить пассажиров до Магнитов, Шонгуя, Кицы и других станций.

А. Н. НЫРКОВ.

Как пояснила заместитель начальника Дирекции по обслуживанию пассажиров в поездах и на вокзалах при Мурманском отделении Октябрьской железной дороги Татьяна ГЕРАСИМОВА, на участках Мурманск - Оленегорск и Оленегорск - Апатиты поезда пригородного сообщения, к огорчению многих дачников, отменены. Сегодня здесь ходят только рабочие поезда, доставляющие железнодорожников к месту их работы.

Но пока еще остались пригородные поезда (по одному на каждом направлении) Апатиты - Кандалакша и Кандалакша - Ковдор, и два поезда курсируют по

маршруту Кандалакша - Лоухи. На участке Мурманск - Никель совершает регулярные поездки поезд местного сообщения.

Конечно же, мы стараемся сделать все необходимое, чтобы те мурманчане, у которых нет другой возможности добраться до своих участков кроме как по железной дороге, смогли бы все-таки попасть на свои "фаенды". При желании дачники могут ездить и в рабочих поездах. Плату за проезд берут проводники, и билет стоит столько же, сколько и в обычном поезде пригородного сообщения.

Марина ВОДОЛАЗСКАЯ.

ВОПРОС - ОТВЕТ

Вот уже второй год в областной детской библиотеке работает информационный центр, созданный по инициативе Конгресса женщин Кольского полуострова.

Эта общественная организация предоставила в распоряжение библиотеки литературу на разных языках, аудио- и видеоматериалы, электронную базу данных. Теперь любой желающий может получить в этом центре ответ на интересующие вопросы.

Например, руководитель общественной организации сможет узнать здесь о том, как найти спонсора и не оказаться при этом в роли попрошайки. Студенту помогут подобрать материал для реферата или дипломной работы, а, скажем, безработный, решивший узнать о своих правах и положенных ему льготах, получит возможность изучить все необходимые документы.

Как рассказала руководитель центра Римма Николаева, на базе этого центра

КАК НАЙТИ СПОНСОРА И НЕ СТАТЬ ПОПРОШАЙКОЙ

ПОДРОБНОСТИ

образуются и развиваются новые общественные организации - женские, молодежные, правозащитные, экологические. Здесь они узнают о существовании друг друга, обмениваются опытом, идеями, получают информационную поддержку, ведут просветительскую работу.

Получив финансовую поддержку по программе ТАСИС, Конгресс женщин Кольского полуострова приступил к созданию целой сети подобных информационных, или, как их еще называют, ресурсных центров в области.

Этому и был посвящен проходивший на днях семинар, в

работе которого приняли участие представители центральных городских библиотек Кандалакши, Кировска, Полярных Зорь и Мончегорска. Наиболее опытными оказались мончегорцы. Они несколько лет назад выиграли грант одной из благотворительных организаций на развитие центра деловой информации и теперь хотели бы продолжить начатое.

Итогом работы семинара стало заключение договоров об открытии информационных центров в этих городах. Уже в мае новые партнеры мурманчан получат необходимую им для работы литературу и электронную информацию.

Ольга СТРАУМАНИС.



ПЕРСОНА

Виде-премьер РФ Геннадий КУЛИК заявил о готовности уйти в отставку. Кулик также высказал предположение, что сам глава российского правительства Евгений Примаков готов уйти в отставку.

Встреча Евгения ПРИМАКОВА с бывшим исполнителем секретарем СНГ **Борисом БЕРЕЗОВСКИМ** состоялась в Москве. В управлении правительственной информации подтвердили этот факт и категорически отказались комментировать "детали, обстоятельства и содержание состоявшегося разговора".

Лидер "Отечества", мэр Москвы Юрий ЛУЖКОВ высказался за установление границы с Чеченской республикой и введение контроля за ее пересечением преступными элементами. По его мнению, недопустимо, чтобы, заявляя о независимости, чеченцы "имели возможность осуществлять противоправные и страшные дела в России".

Отстраненный от должности **Генпрокурор Юрий СКУРАТОВ** считает, что за провокацией против него стоят не только Борис Березовский, но и близкие к Борису Ельцину люди.

Надежды на экономический рост и подъем промышленного производства в России в 2000 году пока довольно слабы, заявил **замминистра иностранных дел РФ Юрий ПРОШИН**, курирующий вопросы привлечения иностранных инвестиций.

По сообщениям
ИНТЕРФАКСа.

ВСТРЕТИМСЯ В МАЕ

"Вечерний Мурманск" уже сообщал об инициативе мэра Мурманска **Олега Найденова** провести в областном центре месячник по благоустройству города. Кстати, ежегодные весенние субботники становятся в городе хорошей традицией. Многие горожане, откликнувшись на призыв мурманской мэрии, говорили, что в этом году возьмут на уборку территории своих детей и внуков.

Первый субботник прошел в Мурманске в минувшую субботу. В погожий апрельский денек за метелки, лопаты и грабли взялись 15 тысяч мурманчан. По данным коммунальщиков, которые ведут детальную отчетность "по каждой группе населения", в субботнике приняли участие

5,5 тысячи школьников, студентов и курсантов, свыше трех тысяч работников предприятий разных форм собственности, 649 арендаторов, 532 сотрудника милиции, 30 пожарных, 614 работников администрации, 43 военнослужащих, 752 квартирномулящих и, конечно, почти три с половиной тысячи работников жилищно-коммунального хозяйства.

Первомайский округ превосходит остальные округа города по числу задействованных на уборке солдат (10 человек). А вот в Ленинском округе побит рекорд по невянке учащих: убирать мусор согласились только 4 человека. Октябрьский может гордиться количеством вышедших

на субботник жильцов (256) и школьников (974).

Причем количество мурманчан, принявших участие в благоустройстве города в этом году побито прошлогодние рекорды почти в два раза. Так как 25 апреля 1999 года ударно потрудились только 8440 человек.

Причин тому коммунальщики усматривают несколько: организация конкурсов лучший двор (ЖЭУ, дворника, сантехника и т. д.), рост сознательности населения. Хорошая погода - тоже один из плюсов. День прошлого субботника был ветер и небольшой противный дождик со снегом.

Так что остается надеяться, что и в следующий субботник погода будет нам благоприятствовать. Встретимся 22 мая общегородском субботнике.

Виктория СОМОВА

ГОРОД ВДОЛЬ И ПОПЕРЕК

За мастерство

Мэр Мурманска **Олег Найденов** подписал постановление о награждении Почетной грамотой администрации города председателя профкома института "Мурманскпромпроект" **Галины Дунаевой** и начальника группы архитектурно-строительного отдела **Надежды Никитинской**. Мэрия поощрила специалистов за высокое профессиональное мастерство, вклад в развитие города и достигнутые успехи в работе.

Романсы и арии

Седьмого мая в областной филармонии состоится концерт "Мой Пушкин" ансамбля "Мурманск-классик-трио". В исполнении солистов филармонии **Антонины Панченко**, **Анатолия Фомина** и **Елены Лебедевой** мурманчане услышат арии и романсы на стихи великого русского поэта.

Весенние бои

1 мая в мурманской школе боевых искусств, что на улице Скальной, 14а, откроется областной весенний фестиваль боевых искусств. На соревнования приедут 200 лучших спортсменов из Мурманска, Мончегорска, Полярных Зорь, Кировска, Скалистого, Североморска и Полярного.

"Серебряный" бизнес

"Вечерний Мурманск" уже сообщал, что в гарнизоне **Гаджиево** выявлена преступная группа. По данным военной прокуратуры, 12 военнослужащих с октября прошлого года похищали элементы боевых торпед для атомных подводных лодок.

Преступный бизнес был организован в октябре прошлого года. В общей сложности задействованы в нем были 12 военнослужащих торпедно-технической базы **Гаджиево**. Восемь человек непосредственно участвовали в кражах, еще четверо занимались скупкой ценных элементов и находили следующих покупателей. В группу входили матросы срочной службы, контрактники, мичманы и несколько офицеров командного звена. Похитители действовали профессионально. Они знали, что аккумуляторные батареи, установленные в торпедах, частично сделаны из серебра. В каждой торпеде содержалось более ста килограммов ценного металла. Процесс разукрупнения торпед проходил по хорошо отлаженной схеме.

К примеру, офицеры, владеющие информацией о том, какие торпеды в ближайшее время не поступят на подводные лодки, сообщали об этом матросам, которые имели доступ к хранилищу. Те, в свою очередь, разбирали аккумуляторы и тайком выносили ценные элементы с базы. А продавали серебряные детали мичманы, которые были на короткой ноге со скупщиками драгоценных металлов в Мурманской области.

Как считают военные прокуроры, идея организовать столь выгодный "бизнес" принадле-

жала офицерам. Матросы бы такого просто не додумались. У мичманов же не было соответствующих полномочий, да и конкретной информацией они не владели. Офицеры контролировали весь процесс и обеспечивали своей группировке надежное прикрытие с помощью подделки документов.

Таким образом, за семь месяцев расхитители нанесли ущерб государству в полтора миллиона рублей. Сколько денег они успели выручить за проданное серебро, сейчас подсчитать сложно. По данным следствия, доход каждого матроса, участвовавшего в хищениях, достигал двух тысяч долларов в месяц. Можно представить, какую "зарплату" устанавливали себе командиры.

Сейчас одиннадцать из 12 обвиняемых военных арестованы. В том числе два офицера и один мичман. В начале следствия расхитители добровольно вернули около 40 тысяч рублей. Помимо этого во время обысков следователи обнаружили и изъяли у преступников четыре тысячи долларов.

За кражу в особо крупных размерах преступникам грозит наказание до десяти лет лишения свободы.

После этого происшествия военная прокуратура Северного флота начала проверку на всех атомных подводных лодках и торпедных базах гарнизона. Потому как гарантии, что разукрупненные торпеды не поступили на атомные подводные лодки, пока нет. По словам помощника прокурора Северного флота **Фидаяла Зиганшина**, никакого ущерба боеготовности флота преступники не нанесли.

Елена НАГАЕВА.

ИМПОРТНЫЙ ФАРШ НЕ ПРОЙДЕТ

"Вечерний Мурманск" уже сообщал, что в мурманском акционерном обществе "Протейн" прекращен выпуск крабовых палочек. Причем отказаться от их производства пришлось не только "Протейну".

А дело в том, что еще в начале апреля департамент ветеринарной службы Минсельхозпроба РФ издал постановление за номером 13-8-01/400, которое называется "О порядке ввоза и использования импортной продукции животного происхождения". В этом документе сказано, что на территорию России ввозить говяжий, рыбный фарш, мясо механической обвалки и столовое яйцо запрещается.

Причина - сложность эпидемиологической ситуации в некоторых странах.

Крабовыми палочками невозможно отравиться, - говорит исполнительный директор АО "Протейн" **Ирина Бобровникова**. - Мы пытаемся доказать, что фарш сурими, который необходим для производства крабовых палочек, не сырой полуфабрикат, а уже готовый продукт, прошед-

ший всю необходимую технологическую, промышленную обработку.

Противоречивая складывается ситуация: с одной стороны, звучит призыв поддержать отечественного производителя, с другой - налагают запрет на поставку ингредиентов. И все это при том, что готовые крабовые палочки из тех же эпидемически неблагополучных стран по-прежнему поставляются. У нас сорвался контракт с американцами. А отечественного сырья для изготовления палочек нет.

- Департамент ветеринарии РФ предусматривает какую-либо компенсацию за срыв контрактов наших производителей и зарубежных поставщиков? - спросила я у начальника управления ветеринарии Мурманской области **Павла Должанова**.

- Я знаю не больше, чем вы, - ответил **Павел Борисович**. - Я выполняю приказ. Отныне ни фарш, ни мясо, ни финские яйца пределы России не пересекут.

Виктория СОМОВА.

Отныне ни фарш,
ни мясо, ни финские яйца
пределы
России не пересекут.

Подлежит обязательной сертификации.

САХАР, МУКА В/С, ОКОРОЧКА.

Возможность организации доставки на дом.

Тел. 52-40-10, 33-21-77.

ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗУЕТ:

- хладоны 12, 22, 113, 114В-2;
- масло ХФ-12, ХА-30;
- силикагель;
- хлористый кальций;
- электролит щелочной;
- соду кальцинированную;
- соду каустическую;
- насосы К 20/30, 45/30.

Тел. 56-58-52.

Мурманское УПП ООО ВОС

Коробки для пельменей, тортов, медицинских ампул, архивных документов, пакеты бумажные под сыпучие предметы, гофротара.

Адрес: ул. Шевченко, 36.

Тел.: 59-13-57, 59-15-08.

Подлежит обязательной сертификации.

ООО "Ремпроттехника"
(г. Кола, Комсомольская горка.
Тел. 2-28-02)

производит ремонт л/а:

- капитальный ремонт двигателей;
- ходовой;
- развал-схождение;
- кузовные работы;
- покраска;
- автомагазин.

Мы работаем с 8.30 до 18.00.

РОСПРОМКОНТАКТ

КАНАТЫ СТАЛЬНЫЕ

- доставка на борт судна;
- доставка на склад потребителя.

Подлежит обязательной сертификации.

Тел. 42-85-83, 42-86-83.

КЛЮЧ

СБН

Северная биржа
недвижимости



к решению ВАШИХ жилищных проблем

КВАРТИРНАЯ ИСТОРИЯ

Предприимчивые супруги

Многие молодожены вынуждены после свадьбы долгие годы тесниться в одной квартире с родителями. Но Наташе с Олегом несказанно повезло. Узнав о предстоящем замужестве дочери, родители Наташи, которые давно подумывали о том, чтобы перебраться в свой домик в деревне, всерьез заговорили об отъезде. Так что не прошло и месяца после свадьбы, как молодые супруги оказались полноправными хозяевами симпатичной трехкомнатной квартирки в центре города. И жить бы им в ней да радоваться, но...

Денег, сколько бы их ни было, всегда не хватает. Особенно если ты молод. Хочется ни в чем себе не отказывать: хорошо одеваться, веселиться, покупать разные красивые вещи... Одним словом, супруги, из которых только Олег имел небольшой, но более-менее стабильный заработок, понемногу начали влезать в долги.

В какой-то момент их кредиторы враз, будто сговорившись, потребовали назад свои деньги. Понимая, что с такими вещами сегодня не шутят, Наташа с Олегом принялись искать выход. В конце концов решили продать свое единственное богатство — трехкомнатную квартиру. Вырученных денег должно было хватить не только на то, чтобы вернуть долги, но еще и на покупку новой, правда, уже куда более скромной квартирки.

За месяц супруги нашли человека, которому приглянулись их апартаменты в центре города, и даже подыскали для себя новое жилье. Вскоре молодые люди уже были прописаны по новому адресу.

Но жизнь на окраине им быстро наскучила. И тут приятель, заглянувший как-то раз на огонек, подсказал, как им старую квартиру вернуть, да еще и в накладе не остаться.

Так что не успел покупатель их "трешки" отпраздновать новоселье, как получил повестку в суд. Там выяснилось, что Наталья, "разлюбившая" своего супруга, решила вернуться в квартиру, принадлежавшую когда-то ее родителям.

Казалось бы, какое теперь дело новому владельцу недвижимости до желаний бывших хозяев жилья? Но был в этой истории один нюанс. Дело в том, что незадолго до продажи квартиры Наташа родила ребенка. Торопиться с оформлением документов на новорожденного сына супруги не стали, дабы избежать проблем. Они не без оснований опасались, что инспектор по охране прав детства не даст согласия на продажу квартиры, ведь в этом случае явно были бы ухудшены жилищные условия младенца. Когда же ребенок по желанию мамы "легализовался", суду ничего не оставалось, как объявить сделку по продаже данного жилья ничтожной. Что и было сделано, несмотря на мольбы жертвы супругов-мошенников.

В результате предприимчивые супруги вернулись в свои трехкомнатные хоромы. А незадачливый покупатель взамен получил лишь часть уплаченных им за эту квартиру денег, поскольку "на всякий случай" в договоре купли-продажи указал не реальную цену, а балансовую стоимость жилья.

Как и предсказали российские специалисты, отслеживающие рынок недвижимости, цены на жилье (в долларовом выражении), в особенности на так называемое "вторичное", продолжают хотя и медленно, но неуклонно снижаться. И сегодня стоимость квартир впервые за последние годы беспрецедентно низка.

Скажем, на рынке жилья города Владимира (кстати, типичном для средней России) цена однокомнатной "хрущевки" в апреле этого года варьируется в пределах 3500–6700 у. е. в зависимости от состояния квартиры, ее метража и месторасположения. В домах поновее, скажем, в тех же панельных девятиэтажках, однокомнатные квартиры продаются за 7000 у. е.

Несколько дороже обходятся жителям Владимира двухкомнатные апартаменты, чья средняя цена — 8500 у. е. При этом подобное жилье в старом доме хрущевской постройки предлагается за 6000 у. е., а в сравнительно новой многоэтажке — уже за 14000 у. е. Как это ни удивительно, стоимость "трешек", трехкомнатных квартир, немалого выше — от 9000 до

Дешевле еще не бывало

15000 у. е. Стоит отметить, что на рынке многокомнатных квартир наблюдается некоторая суматоха. В результате повышения стоимости коммунальных услуг люди начали предпринимать попытки избавиться от лишней жилплощади и тем самым избежать дополнительных затрат.

Подобная же картина наблюдается и в Мурманске. Это подтверждает и большое количество трех- и четырехкомнатных квартир, выставленных на продажу. Вместе с произошедшим в

конце зимы обвальным падением долларовых цен на жилье у нас в городе тоже стремительно начала сокращаться разница между стоимостью одно-, двух- и трехкомнатных квартир.

Очевидным остается и несоответствие спроса и предложений на местном рынке недвижимости. Продавцу сегодня очень непросто отыскать покупателя на свое жилье. Риэлтеры Северной биржи недвижимости, внимательно следящие за положением дел на мурманском рынке жилья, от-

мечают тот факт, что до последнего времени продавцы изо всех сил старались удержать стоимость квартир на "докризисном" уровне. Понятно, что мало кому хотелось продавать жилье за половину той цены, за которую эти квартиры были куплены.

Однако рынок диктует свои правила. И с начала 1999 года реальные цены на жилье в Мурманске уже упали на 30–50 процентов. Речь идет именно о реальных ценах, то есть о тех, за которые квартиры сегодня продаются, а не о тех, что указываются в объявлениях о продаже жилья.

По мнению специалистов, стоимость квартир будет и дальше снижаться на протяжении еще как минимум трех-четырех месяцев. Правда, уже более медленными темпами. О возврате же к "докризисным" ценам можно будет говорить лишь тогда, когда благосостояние мурманчан вернется на прежний уровень. Но это вряд ли случится в ближайшие год-два.



Застрахованы от риска

В Мурманске сегодня продается огромное количество квартир. Само по себе это неплохо, ведь многие мурманчане нуждаются в жилье. Но финансовые возможности большинства жителей города сейчас достаточно скромные, а потому число продавцов недвижимости в несколько раз превышает количество покупателей.

Для того чтобы как-то уравновесить мурманский рынок жилья и увеличить количество заключаемых на нем сделок, Северная биржа недвижимости идет на значительные уступки для покупателей. Так, если клиент биржи подыщет себе квартиру из базы данных СБН, то это ему обойдется всего в 200 рублей. Даже при поиске определенного варианта (предположим, клиент ищет квартиру только в девятиэтажном доме на улице Книповича) услуги биржи будут стоить не дороже 1000 рублей, что значительно ниже, чем у большинства посредников.

Но самое главное — СБН не ограничивается только поиском вариантов покупки жилья. Биржа берет на себя оформление документов и юридическое сопровождение сделки вплоть до ее регистрации в Департаменте государственной регистрации недвижимо-

сти и сделок с ней. К тому же по желанию клиента сделка может быть застрахована от риска при передаче денег. Или же сама эта передача может быть осуществлена через банковскую ячейку на два ключа. Это означает, что открыть сейф продавец и покупатель смогут только вместе, по общему согласию.

Для того чтобы облегчить жизнь продавцов жилья, СБН предоставляет им ряд дополнительных услуг. Так, продавец может поместить собственную квартиру в видеобанк биржи, что избавит его от огромного количества бесполезных визитов потенциальных покупателей. Да и покупатели могут не бегать сломя голову по всему городу, а выбрать несколько подходящих вариантов прямо на экране компьютера. Такая практика давно и успешно используется в Москве, Новосибирске и ряде других городов России.

А вскоре СБН будет готова предложить клиентам новую услугу — гарантированную продажу квартиры в течение определенного срока (например, года) по оговоренной цене. При этом биржа обязуется найти за это время покупателя, заключить сделку куп-

ли-продажи и выплатить продавцу стоимость его квартиры.

Для тех же, кто заинтересован в срочной реализации недвижимости, биржа, основываясь на опыте работы, может порекомендовать цену продажи. В этом случае комиссионные СБН будут минимальными.

Для тех северян, кто хочет переехать на жительство в другие регионы страны, СБН предлагает строительство новых квартир в Краснодарском крае и Рязани. Понятно, что лишь немногие мурманчане имеют возможность сразу проплатить стоимость нового жилья. Поэтому СБН разработала технологию финансирования строительства новой квартиры через зачет стоимости мурманского жилья. После того как клиент заключит договор, биржа займется продажей его квартиры в рассрочку. Получаемые таким образом средства будут постепенно вкладываться в строительство. Сразу после того как Госкомиссия примет новый дом, клиент биржи сможет в него вселиться, и только тогда его мурманское жилье перейдет в собственность покупателя. Финансовые риски такой сделки страхуются банком-гарантом.

Телефон Северной биржи недвижимости - 23-88-23.



РЫНОК ЖИЛЬЯ в Мурманске

ЖИЛЬЕ НА ПРОДАЖУ

Код	Адрес	кол.	Этаж	Параметры			с/у	б/л	Тел.	Цена
		комн.	№ всего	тип	общ.	жил.				

Ленинский округ

260 ул. Туристов	к	2	3	кирп.	—	16	—	—	—	—	1000
86 ул. Лобова	к	4	5	—	—	18,6	9	р	—	—	1600
229 ул. Александрова	1	1	5	кирп.	33	16,5	6,5	—	—	—	2800
277 ул. Сафонова	1	1	9	пан.	32	16,4	6,8	с	—	—	2800
279 ул. Невского	1	5	5	пан.	—	17	8,5	р	—	—	3000
312 ул. Миронова	1	1	5	пан.	31	17	6	с	—	—	3000
278 ул. Халатина	1	3	5	пан.	31	17,4	5,5	р	—	есть	3500
156 ул. Гаджиева	1	6	6	пан.	45	31	6	—	—	есть	3500
176 ул. Сивко	1	6	9	пан.	33	18	7	р	б	—	3500
66 ул. Ушакова	1	7	9	—	33	18,2	8	—	б	—	3800
215 ул. Невского	2	3	5	кирп.	40,7	27,4	6	с	—	—	4000
214 ул. Невского	2	2	5	кирп.	40,7	27,4	6	с	—	есть	4100
300 ул. Свердлова	2	2	5	"хр."	42	30	6,5	—	—	есть	3000
255 ул. Свердлова	2	4	5	"хр."	41,8	27,2	6	с	—	—	3500
268 ул. Гагарина	2	2	5	пан.	40	29	6	с	—	есть	3600
303 ул. Ушакова	2	2	5	—	49	27	10	р	—	есть	3700
293 ул. Ч.-Лучинского	2	1	5	пан.	48,4	33,6	6	р	—	есть	3900
267 просп. Гер.-североморцев	2	1	5	пан.	40	32,6	6	р	—	—	4300
306 ул. Туристов	2	4	5	"хр."	45	29	5,5	с	—	есть	—
5 ул. Хлобыстова	2	5	5	"хр."	46	30	6	с	—	есть	4200
57 ул. Сивко	2	4	5	—	47	30	9	—	—	—	4500
67 просп. Гер.-североморцев	2	—	—	—	40	30	6	—	—	—	4500
90 ул. Ушакова	2	2	4	"стал."	49	27,5	9,8	р	—	—	4500
115 ул. Лобова	2	2	5	вст.	48,8	28	—	р	—	есть	4500
88 просп. Гер.-североморцев	2	2	5	—	31	6,5	—	б	—	—	4900
205 ул. Ушакова	2	3	9	пан.	41	24	8	р	б	есть	5200
193 ул. Лобова	2	1	5	"стал."	54	38	7,5	р	—	—	5300
64 ул. Лобова	2	2	5	—	48,7	28	5,5	—	—	—	5000
219 ул. Хлобыстова	2	9	10	пан.	50	27,8	9	р	л	есть	7000
136 ул. Гагарина	2	3	5	—	46	32	7	—	—	—	7000
209 ул. Гагарина	2	3	5	пан.	45,6	31,6	6,5	с	—	есть	7000
149 ул. Хлобыстова	2	7	9	93М	57	33	9	—	б	—	9000
146 ул. Халатина	3	5	5	пан.	45	33	5,5	р	—	есть	4000
20 ул. Подстаницкого	3	1	5	—	56	41	5,5	—	—	—	5500
122 ул. Ушакова	3	2	9	пан.	62,1	38,3	7,5	р	б	есть	5500
138 ул. Ч.-Лучинского	3	4	5	"хр."	60	46	6,5	р	—	есть	5500
225 ул. П. Морозова	3	4	5	кирп.	55	36	6,5	с	—	—	5500
72 ул. Невского	3	4	5	—	56	43	6	—	—	—	5800
226 ул. Свердлова	3	2	5	пан.	63	45	6	р	—	есть	6000
135 ул. Халатина	3	1	5	кирп.	48	6,5	—	р	—	есть	6000
4 ул. Сафонова	3	8	9	пан.	63	39	7,5	р	б	—	7200
21 ул. Сафонова	3	8	9	—	62,4	29	7,5	р	б	—	8200
30 просп. Гер.-североморцев	3	9	—	—	57	39	10	—	2л	—	10000
127 просп. Гер.-североморцев	3	8	9	пан.	58,4	38,8	9	р	б	есть	9500
11 ул. Ивченко	3	7	9	—	60	40	8	—	л	—	7500
111 ул. Маяковского	3	2	9	93М	84	54	9	р	2б	—	12000
173 ул. Хлобыстова	3	2	9	93М	75,5	44,6	9	р	—	—	13500
54 ул. С. Ковалева	3	6	10	93М	72	43	9	—	—	—	14500
148 ул. Хлобыстова	3	8	9	93М	75	46	9	—	б	—	15000
143 ул. Ч.-Лучинского	3	4	6	пан.	60	45	5,5	—	л	—	7000
227 ул. Сивко	4	1	9	пан.	79,5	50	9	р	б	—	6500
192 ул. Подстаницкого	5	5	5	кирп.	98	55	10	р	—	—	8000
243 ул. Сафонова	2	3	5	пан.	45,9	28	7,2	р	—	есть	4000
119 ул. Аскольдовцев	2	4	5	кирп.	47	29,2	6	с	—	—	5000
236	2	9	9	пан.	48,8	30	8	р	б	есть	5800
257 просп. Гер.-североморцев	3	5	5	кирп.	63	38	6	р	—	—	4900
308 ул. Ч.-Лучинского	3	3	5	—	—	48,5	6,5	р	—	есть	6000

Октябрьский округ

191 просп. Ленина	к	—	—	"стал."	—	20,3	9	р	—	есть	2000
238	к	1	2	—	—	16	—	—	—	—	1000
240 ул. Челюскинцев	к	2	3	"стал."	80	21	10	р	—	есть	2000
289 ул. Сомова	2к	2	2	дер.	—	22	8,5	р	—	—	2500
321 просп. Кирова	1	3	5	—	30	16	6	с	—	—	3500
177 Верхнеростинское шоссе	1	8	10	пан.	33	17	9	—	б	—	4500
27 Северный пр.	1	9	9	—	30	16	7	—	б	есть	3800
256 ул. Маклакова	1	3	9	пан.	30	15,6	7,5	р	б	—	3900
95 ул. Маклакова	1	4	9	—	30	16	7	—	—	—	4100
47 ул. Старостина	1	1	9	—	—	18	9	—	—	—	4000
34 Северный пр.	1	9	9	—	30	16	7	—	—	—	4400

Код	Адрес	Кол.	Этаж		Параметры			с/у	б/л	Тел.	Цена у. е.	
		комн	№	всего	тип	общ.	жил.					кух.
40	ул. Скальная	1	9	9	—	30	17	9	—	б	—	4800
181	ул. К. Маркса	1	6	9	пан.	33	17	9	р	б	—	5500
198		1	3	9	пан.	30	16	7	р	б	—	4800
285	просп. Ленина	1	1	3	кирп.	—	20	7	р	—	есть	5000
180	ул. Павлова	2	2	2	кирп.	29	21	5	с	—	—	2500
133	ул. Радищева	2	3	5	кирп.	44	29	6,5	р	б	—	4000
282	ул. Радищева	2	3	4	кирп.	42	31,3	5,8	с	—	есть	4100
263	ул. Тарана	2	4	5	пан.	40	29	6	с	—	—	4500
310	ул. Полярн. Зори	2	2	5	кирп.	43	29	6	с	—	—	4600
224	ул. Мира	2	4	9	пан.	30	8	р	б	—	4000	
131	ул. Радищева	2	3	5	кирп.	42	30	6,5	—	б	—	4500
6	ул. Октябрьская	2	3	3	ст/ф	47,6	29	—	р	б	—	3800
213	ул. Книповича	2	1	5	пан.	44	27,7	6	р	—	—	5000
254	ул. Тарана	2	4	5	пан.	40	29	6	с	—	—	4500
147	ул. Коминтерна	2	3	5	кирп.	39	27	6	с	—	есть	4700
206		2	1	5	пан.	48	33	6,5	р	—	есть	5500
241	ул. Коминтерна	2	4	5	“хр.”	43	30	6	—	—	—	5600
252	ул. Маклакова	2	1	9	пан.	45	27	7,5	—	л	есть	5800
155	ул. Новое Плато	2	3	5	—	45	31	6	р	б	есть	6500
142	ул. Старостина	2	9	9	пан.	45	27	7,5	р	л	есть	6500
174	ул. Павлова	2	2	5	кирп.	49	30,3	6	р	б	—	6500
210	ул. Книповича	2	1	5	пан.	44	33	5,5	р	—	—	6500
239	ул. Старостина	2	2	5	“хр.”	43,2	27,5	6	с	—	есть	6500
231	просп. Ленина	2	4	7	“стал.”	56,6	30	8	с	б	—	11000
242	ул. Воровского	2	5	9	кирп.	55,7	29,2	8	р	л	есть	11000
17	Верхнеростинское шоссе	3	2	9	—	62	44	7	—	—	—	8500
245	просп. Ленина	3	2	7	“стал.”	82	58	9,8	с	—	—	20000
246	ул. Старостина	3	2	9	пан.	62,4	43,1	7,5	р	б/л	—	9000
247	ул. Маклакова	2	5	9	93М	56	33	9	с	б	есть	13000
248	ул. Маклакова	3	5	9	93М	73,6	44,5	9	р	б	есть	17000
249	просп. Ленина	3	3	5	“стал.”	65	43	9	р	—	есть	16000
253	ул. Шмидта	3	4	5	“стал.”	84	59	7	с	—	есть	15000
314	ул. Новое Плато	2	2	5	“хр.”	45	28	6	р	—	—	5000
196		2	1	5	кирп.	42	26,8	5,8	с	—	—	5100
265	ул. Старостина	2	9	10	пан.	45,2	27,3	—	р	л	есть	5100
295	ул. Книповича	2	2	5	кирп.	45	30	5,5	с	—	есть	5500
286	ул. Самойловой	2	1	5	кирп.	40	29	6	с	—	есть	5800
179	ул. Маклакова	2	2	9	пан.	44,5	27,5	—	р	б	есть	6000
283	ул. Новое Плато	2	3	5	пан.	44,4	31,	6	р	—	есть	6000
274	просп. Ленина	2	2	5	пан.	48,9	33,3	6	р	б	есть	6300
110	ул. Павлова	2	1	5	“хр.”	58	30	6	р	—	—	6800
106	ул. Маклакова	2	6	9	пан.	60	29	9	—	—	—	8500
315	ул. Пушкинская	2	4	5	“стал.”	68,3	34	9,1	с	б	—	8800
107	ул. Маклакова	2	2	9	вст.	57	31	9	—	2л	—	9000
199		2	2	5	кирп.	60	38	10	р	—	есть	9000
290	ул. Мира	2	2	9	пан.	53	33	9	р	б	—	9000
269	ул. Мира	2	5	9	93М	56	33	9	р	б	есть	9100
317	ул. Коминтерна	2	5	5	кирп.	57	37	7	р	—	есть	10000
43	ул. Комсомольская	2	1	5	—	45	—	6	с	—	—	6000
114	ул. Старостина	2	5	9	пан.	45	27,0	6	р	л	—	7000
116	ул. С. Перовской	2	5	5	“хр.”	—	38	6	с	—	—	7000
125	ул. Трудовые Резервы	2	3	5	пан.	—	31	6	р	—	есть	7000
144	ул. Маклакова	2	2	9	пан.	45	27	7	р	л	—	6000
51	Флотский пр.	2	5	5	“стал.”	50	30	7,5	р	—	есть	7300
97	ул. Полярн. Зори	2	1	9	—	45,5	28	7,0	р	л	—	7000
199		2	2	5	кирп.	60	38	10	р	—	есть	9000
37	ул. К. Маркса	2	10	10	—	55	28,0	9	—	—	—	8500
98	ул. Старостина	2	9	9	93М	—	—	—	—	—	—	11000
175	пер. Русанова	2	6	9	кирп.	53	30	7,5	р	л	есть	11200
41	ул. Октябрьская	2	3	5	—	54	33	8,5	—	—	—	11500
38	просп. Ленина	2	5	7	—	—	38,6	11	—	—	—	13000
71	ул. Книповича	3	—	—	—	48	32	—	р	—	—	6300
120	ул. Привокзальная	3	7	9	пан.	55	37	8	р	2л	есть	9000
185	ул. С. Перовской	3	3	5	кирп.	72	54	6	с	—	есть	11000
120	ул. Привокзальная	3	7	9	пан.	57	39	9	р	б	есть	12000
63	ул. С. Перовской	3	2	—	—	80	50	8	—	—	—	13000
82	ул. Маклакова	3	2	9	—	—	45	9	—	б/л	—	15000
62	ул. Трудовые Резервы	3	9	10	—	70	32	9	—	—	—	15500
130	просп. Ленина	3	2	4	кирп.	68,5	—	8	р	—	есть	16000
13	ул. Полярн. Зори	3	4	9	—	71	40	11	р	б	есть	15000
61	просп. Ленина	3	—	—	—	70	45	10	—	—	—	15000
24	просп. Ленина	3	5	7	—	86	56	9	—	—	—	21000
35	просп. Ленина	3	6	9	—	65	38,9	9	р	2л	—	21000
134	ул. Сомова	4	1	5	кирп.	110	79	11	р	—	есть	18000
184	просп. Ленина	4	5	7	кирп.	104	80	10	—	б	есть	30000
172	ул. Старостина	6	7	9	пан.	120	76	—	р	3л	есть	28000
294	ул. Книповича	3	2	5	пан.	47,1	31,1	5,5	р	—	есть	5000
298	просп. Кирова	3	1	5	“хр.”	56	38,6	6	с	—	есть	5800
46	ул. Радищева	3	1	5	—	56	39	6	р	—	—	6000
299	Верхнеростинское шоссе	3	6	9	пан.	73,8	41	8,5	р	2л	—	7500
291		3	3	5	—	56,8	37,2	6	с	—	—	8000
273	ул. Маклакова	3	4	9	пан.	62	43	765	—	б/л	есть	8500
284	просп. Ленина	3	1	3	кирп.	60	40	—	р	—	есть	10000
311	Верхнеростинское шоссе	3	4	9	пан.	64	45	8	р	л	есть	10000
296	ул. Челюскинцев	3	5	5	“стал.”	73,1	47,2	8,5	р	—	есть	12000
261	ул. Полярн. Зори	3	9	9	пан.	68,4	40	11,2	р	б	есть	14500
262	ул. Шмидта	3	4	5	“стал.”	84	59	7	с	—	есть	15000
301	просп. Ленина	3	5	5	“стал.”	64	40	6,5	—	—	есть	
218	ул. Егорова	3	4	5	кирп.	78,4	53,3	9	р	—	—	18000
313	просп. Ленина	3	3	7	“стал.”	82	56	10	р	б	есть	18000
280	просп. Ленина	3	2	7	кирп.	82	58	9,8	с	—	—	20000



Код	Адрес	Кол. комн.	Этаж		Тип	Параметры			с/у	б/л	Тел.	Цена у. е.
			№	всего		общ.	жил.	кух.				
307	ул. Ленинградская	3	—	—	инд.	62,4	40,4	9	р	—	есть	27000
99	просп. Ленина	4	—	—	—	104	66	9	—	—	—	30000
287	просп. Ленина	2+3	1	5	"стал."	110	—	—	—	—	есть	28000
189	ул. Орликовой	1	4	9	93М	41	19	9	р	б	есть	6000
221	ул. Орликовой	1	2	9	пан.	33	17	9	р	—	есть	4300

Первомайский округ

220	ул. Каменная	1	4	5	кирп.	31	16,4	6,7	с	б	—	3300
89	ул. Гер. Рыбачьего	1	1	9	—	30	16	8	—	—	—	3800
96	Кольский просп.	1	8	9	—	30	16	6	—	—	—	4000
118	ул. Крупской	1	8	9	пан.	31	16	8	р	б	—	4000
208	ул. Баумана	1	9	9	пан.	31	17	7	с	б	—	4000
92	ул. Беринга	1	2	9	—	31	16	6	с	—	—	4200
233	ул. Беринга	1	5	9	пан.	30	16,5	6	с	б	—	3600
237	ул. О. Кошевого	1	2	5	—	32	17,5	7,3	с	—	—	4500
216	Кольский просп.	1	4	9	пан.	30	17	7	—	—	—	4300
304	Кольский просп.	1	2	9	пан.	30	16	6	с	б	есть	3300
19	ул. Спортивная	1	4	5	кирп.	31	18,7	6	—	—	—	3500
276	Молодежный пр.	1	3	9	пан.	15,6	6,5	—	с	б	есть	3500
270	ул. Баумана	1	7	9	пан.	31	16	6,5	с	б	есть	3600
297	Кольский просп.	1	7	9	пан.	30,6	15,8	6	с	б	—	3600
302	Кольский просп.	1	5	9	—	34	17	7	с	б	—	3800
309	Кольский просп.	1	2	9	пан.	—	—	—	—	—	—	3800
22	Кольский просп.	1	2	—	—	30	15	5,5	—	б	—	3000
32	ул. Щербакова	1	8	9	—	45	28	8	—	—	—	7500
217	ул. Баумана	1	9	9	пан.	31	17	7	—	—	—	—
228	ул. Копытова	2	1	5	пан.	45	2	7	р	—	есть	4000
18	ул. Орликовой	2	2	9	—	45	27,4	7	—	—	—	6000
83	ул. Щербакова	2	2	9	—	47	24	—	—	л	—	5700
145	ул. Достоевского	2	2	9	пан.	44	27	8	р	л	—	6000
207	—	2	4	9	пан.	51	27,4	7	р	л	есть	7200
36	Кольский просп.	2	—	—	—	55	—	10	р	л	—	8500
230	ул. Ломоносова	2	1	9	93М	57	33	9	р	—	—	8000
275	ул. Достоевского	2	1	9	пан.	44	27,4	7,5	р	л	—	5500
152	ул. Полярн. Круг	2	4	5	"ваг."	45	31	6	р	б	—	5100
319	ул. Орликовой	2	2	9	кирп.	45	27,4	7	р	л	есть	6000
272	ул. Орликовой	2	4	9	пан.	45	27	7,5	р	л	есть	6500
288	ул. Орликовой	2	4	9	—	44	27	7	р	б/л	есть	7000
1	Кольский просп.	2	5	9	вст.	58	34	8	р	б	—	6800
320	ул. Кильдинская	2	1	9	93М	—	—	—	—	—	есть	6000
281	ул. Шабалина	2	3	9	пан.	47	27	7	р	л	—	7500
5	ул. Крупской	2	6	9	93М	56	3	9	—	—	—	8000
3	Кольский просп.	2	4	9	вст.	70	44	11	с	л	—	12000
2	Кольский просп.	3	1	5	кирп.	60	41	8	р	б	—	5500
70	Кольский просп.	3	1	5	—	60	40	8	—	—	—	5500
182	ул. Копытова	3	5	5	—	58	45	6	р	б	есть	6500
178	ул. Шабалина	3	2	9	пан.	63	44	7,5	р	б/л	—	7000
76	ул. Бабикова	3	7	9	—	58	39	9	—	б	—	7500
126	Якорный пер.	3	5	9	пан.	—	42	7	р	б	есть	8300
236	ул. Достоевского	3	5	9	пан.	62,1	42,7	7	р	б/л	—	8000
244	Кольский просп.	3	8	9	пан.	59	39	9	р	б	есть	8500
250	ул. Шевченко	4	2	5	кирп.	67	47	9	р	—	есть	11500
251	ул. Орликовой	3	3	9	пан.	68	42	8	р	б/л	есть	9000
266	ул. Крупской	3	8	9	пан.	62	38	7,5	р	л/б	—	7000
183	ул. Г. Рыбачьего	3	8	9	пан.	57	37	9	р	б	есть	9000
251	ул. Орликовой	3	3	9	пан.	68	42	8	р	б/л	есть	9000
316	Кольский просп.	3	1	9	пан.	70	48	9	р	л	—	9200
292	ул. Морская	3	8	9	пан.	59	40,5	7	р	л	есть	10000
264	ул. Копытова	4	4	5	пан.	61	41	6	р	б	—	7000
258	ул. Шевченко	4	2	5	кирп.	65	44	6	р	—	есть	8000
259	Кольский просп.	4	9	9	вст.	100	68	9	Р	4л	есть	20000
271	Кольский просп.	4	4	9	93М	80	51	9	р	б	есть	24000
49	ул. Бабикова	3	—	—	—	58	39	9	—	б	—	8000
112	ул. Бабикова	3	7	9	пан.	63	44	7,5	р	б/л	—	9000
108	ул. Баумана	3	1	9	—	62	44	8	—	л	—	8300
10	ул. Крупской	3	3	9	вст.	70	41	9	—	2л	—	9400
91	Кольский просп.	3	1	9	—	70	50	9	—	л	—	10000
29	ул. Крупской	3	3	9	—	70	41	9	—	2л	—	9400
7	Кольский просп.	3	9	93М	74	44	9	р	б	—	20000	
59	Якорный пер.	3	3	9	—	72	46	9	—	—	—	20000
15	Кольский просп.	4	4	9	—	86	56	9	—	3л	—	19000
204	—	4	4	9	пан.	80	50	9	р	л	есть	28000

ПРИМЕЧАНИЕ

1. В таблице указана первоначальная цена на квартиры. Возможен торг.

2. В таблице встречается ряд условных обозначений. Расшифровываются они следующим образом.

В графе "с/у":

"р" — раздельный санузел;

"с" — совмещенный.

В графе "б/л":

"б" — балкон;

"л" — лоджия.

Цифры перед буквами соответствуют количеству балконов или лоджий в данной квартире.



ОБМЕН ЖИЛЬЯ

Код	Адрес	Имеющаяся квартира					Требуемая квартира		
		Параметры		Площадь, кв. м			Округ кол.		Допл.
		тип	кол. комн.	эт.	всего	общ. жил. кух.	комн.	у. е.	Прочее
26	ул. Орликовой	93М	1	6	9	41 20 9	кр. Лен. 3	4000	—
27	ул. Зеленая	—	3	5	5	61,6 45 6,5	Окт. — 2	—	кр/кр
28	Кольский просп.	пан.	3	4	9	62 43,8 7	Перв. 1-2	—	—
29	ул. Скальная	пан.	2	6	9	44 27 7,5	Окт. 3	допл.	тот же р-н
30	Кольский просп.	пан.	3	4	9	62 43,8 7	—	1+1	—
31	ул. Гагарина	пан.	3	3	9	58 40 7	—	2	2700 "хр.", кр/кр
32	ул. Челюскинцев	кирп.	1	3	9	37 17,5 8	центр 2	2000	"стал.", 1-3 эт.
33	ул. Коминтерна	кирп.	1	4	5	30 18 6	центр 2	—	—
34	ул. Крупской	пан.	3	8	9	62 38 7,5	Перв. 2	допл.	—
35	ул. К. Маркса	пан.	1	3	9	31 17 7	Окт. 2	—	ул. К. Маркса, Северный пр. кр. 9-го эт. "стал.", кр/кр, ул. Егорова
36	ул. Крупской	пан.	1	3	9	33 17 9	—	3	—
37	ул. Старостина	93М	1	9	9	41 19 9	Окт. 2-3	—	—
38	ул. Копытова	пан.	2	5	5	50 25 6	Перв. 3	3000	кухня не менее 9 кв. м
39	ул. Шмидта	пан.	2	4	9	— 33 9	—	3	до автопарка, кухня не менее 9 кв. м
40	ул. Мурманская	—	3	1	2	68 45,4 9,6	—	3	7500 кухня не менее 7,5 кв. м
41	—	пан.	4	4	5	62 45 6	Лен. 2	—	—
42	ул. Полярн. Зори	"хр."	2	5	5	43 28 6	Окт. 3	—	1-3 эт., маг. "Охота" — КТМ
43	Кольский просп.	вст.	1	4	9	— 19,5 6	Перв. 2-3	—	—
44	ул. Шабалина	—	3	7	9	— 43,3 7	Перв. 2+1	—	кр/кр
45	ул. Александрова	—	3	1	5	62 44,5 6	—	2	1000 1-3 эт., комн. разд.
46	ул. Маклакова	—	3	2	9	44 18 7,5	Окт. 2+1	—	просп. Ленина
47	ул. Александрова	—	3	1	5	62,4 44,5 6	—	2	—
48	ул. Баумана	—	2	1	9	— 27,9 7	—	1	1-3 эт., комн. разд.
49	ул. Копытова	—	3	1	5	60,7 44,1 6	Окт. 1+2	допл.	г. Гатчина
50	ул. Орликовой	—	2	4	9	45 27 7,5	Окт. 1-2	допл.	в рассрочку
51	ул. Баумана	—	1	7	9	31 16,8 9	Перв. 3	допл.	1+допл., 2+допл.
52	ул. Ушакова	—	4к	—	—	—	Лен. 2-3	—	—
53	ул. Лобова	—	3	2	5	61,3 45 6	—	2+1	или 1+1
54	Кольский просп.	—	3	7	9	64 49 9	Окт. 2	—	—
55	ул. Орликовой	—	1	—	—	33 17 9	—	3	от маг. "Океан" до маг. "Восход"

ПОКУПКА ЖИЛЬЯ

Код	Округ	Адрес	Параметры		Площадь, кв. м			с/у	этаж	кол. эт.	б/л	Цена, у. е.
			кол. комн.	тип	общ.	жил.	кух.					
17	Окт.	ул. Беринга — Перв. Якорный пер.	2	вставка, ул. план.	70	—	8	—	кр/кр	9	б/л	14000
18	Перв.	ул. Морская — ул. Ломоносова	3	—	—	—	—	—	—	—	—	8000
19	Перв.	Жилстрой — автопарк	2-3	—	—	—	—	—	—	—	—	5500
20	Перв., Окт.	—	—	—	—	—	—	—	3	5	—	4000
21	Окт.	—	3	“стал.” 93М	—	48	9	—	2-4	—	—	25000
22	центр	—	2	кирп.	—	—	—	—	—	9	—	10000
23	Окт.	Семеновское оз. — автопарк	3	ул. план.	—	—	—	—	кр/кр	—	—	15000
24	любой	—	1	—	—	—	—	—	—	нижние эт.	—	3000
25	Окт.	Семеновское оз., к/т “Мурманск”	1	можно част. уд.	—	—	—	—	—	—	—	3000
26	центр	—	1-2	—	—	—	—	—	кр. 1-го	—	—	3500
27	Окт.	Семеновское оз. — ул. Морская	1-2	—	—	—	большая	—	—	—	—	4000
28	Окт.	ул. Челюскинцев — ул. Морская	2	—	—	—	—	—	—	—	—	4700
29	Окт.	ул. К. Маркса — ул. Старостина	2	—	—	—	—	—	кр/кр	9	—	7000
30	Окт.	р-н маг. “Электрон”	2-3	—	—	—	—	—	любой	—	—	5000
31	Окт.	ул. Шмидта — ул. Воровского	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
33	Окт.	ул. Челюскинцев — ул. Шмидта	2	“хр.”	—	—	—	—	—	—	—	6500
34	Окт.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
35	Перв.	Кольский просп. кр. Росты	1-2	—	—	—	—	—	кр. 1-го	—	—	5000
36	Лен.	ул. Хлобыстова — просп. Героев-североморцев	2	пан.	—	—	—	—	—	—	—	3000
37	Окт.	центр	1	—	—	—	—	—	—	—	б/л	5000
38	Окт.	—	2	пан.	—	—	—	—	—	—	—	3000
39	Окт.	ул. Старостина — ул. Маклакова	1	—	—	—	—	—	кр/кр	9	—	7000
40	Окт.	просп. Ленина	1	—	—	—	—	—	кр. 1-го	9	—	4500
41	Окт.	р-н к/т “Мурманск”	3	—	—	—	—	—	—	—	—	—
42	любой	кр. Росты	3-4	—	—	—	—	—	—	—	—	8000
43	любой	кр. Росты	1	—	—	—	—	—	кр/кр	9	—	4000
44	центр	—	2-3	—	—	—	—	—	—	—	—	4500
45	Окт.	ул. Буркова — ул. Книповича	2	—	—	—	—	—	—	—	—	4800
46	Окт.	ул. Орликовой — ул. Старостина	2-3	—	—	—	большая	—	—	—	—	—
47	любой	кр. Росты	2	с разд. комн.	—	—	—	—	—	—	—	4500
48	Перв.	ул. Бабикова — ул. Копытова	3	—	—	—	—	—	5	9	б/л	5000
49	Лен.	р-н рест. “Встреч”	к	—	—	—	—	—	—	—	—	1000
50	Лен.	—	к	—	—	—	—	—	—	—	—	2000
51	Перв.	—	3	—	—	—	—	—	—	—	—	7000
52	Окт.	Семеновское оз.	1	“хр.”	—	—	—	—	кр/кр	—	—	2700



Душа всей России - Рязань

Девять веков стоит на крутых берегах Оки старинный русский город Рязань. Нареченный при основании в 1095 году Переяславлем, современное название он получил спустя века от некогда богатой столицы древнерусского Рязанского княжества.

Судьба уготовила городу годы бурного расцвета и страшных бед, войн и пожаров. Но словно птица Феникс возрождалась Рязань из пепла и вновь росла и крепла землями и людьми.

Более девяти столетий насчитывает история города. Но не ветхой старушкой, а юной красавицей идет Рязань навстречу своему тысячелетию. Утопающий в зелени садов и скверов, расчерченный широкими проспектами и уютными улочками, украшенный оригинальными зданиями город — это еще и крупный промышленный центр. От космической техники до бытовой лампочки — таков спектр продукции, выпускаемой на сотнях предприятий области.

В Рязани проживает одна треть жителей области с полутора миллионным населением. И еще один любопытный факт: средний возраст горожанина моложе 40 лет. 10 местных вузов готовят инженеров, врачей, педагогов, юристов, менедже-

ров, агрономов, зооинженеров, экологов.

Кроме всего прочего Рязань — город, лежащий всего в двухстах километрах от Москвы — три часа на пригородной электричке.

Надо сказать, что испокон веку славилась Рязань своими зодчими, умельцами, сотворившими из камня настоящее чудо — ансамбль Рязанского кремля. Но и сегодняшним рязанским строителям есть чем гордиться — выстроенные ими современные жилые дома и коттеджи украсили город.

В Рязани давно сформировался рынок



жилья. Достаточно много фирм предлагают квартиры в новых домах по цене от 3900 до 4500 рублей за квадратный метр жилой площади в зависимости от района, в котором расположен дом, отделки квартиры и уровня комфортности. Так что скромная новая двухкомнатная квартира площадью 60 кв. м стоит порядка 240 тысяч рублей.

СЕВЕРНАЯ БИРЖА НЕДВИЖИМОСТИ в настоящее время формирует пакет заявок на квартиры в строящихся многоэтажных домах Рязани. Предположительно, таких квартир будет не более 20. Мурманчане, которые захотят приобрести это жилье, получают уникальную возможность обзавестись новой квартирой в средней полосе по «докризисным» ценам — от 3 до 3,5 тысячи рублей за квадратный метр. Строительная фирма пошла на это беспрецедентное снижение цен, поскольку СБН в данном случае выступает в роли оптового покупателя. Но, повторим, со скидкой новенькое жилье приобрести смогут лишь те счастливицы, которые попадут в первую двадцатку.

Важная деталь: возможно финансирование строительства рязанской квартиры путем зачета стоимости мурманского жилья.



Как уже сообщалось ранее, Северная биржа недвижимости готова помочь мурманчанам перебраться на жительство в благодатный Краснодарский край, в город Горячий Ключ. В настоящее время уже заключен договор на строительство 40-квартирной секции в многоэтажном доме и почти сформирован прототип заявки. Нераспределенными остались лишь несколько квартир. Так что желающим переехать поближе к теплему морю следует поторопиться.

Напомним, что один метр общей площади квартиры стоит от 2500 до 3500 рублей в зависимости от этажа. Возможна оплата в рассрочку, с зачетом стоимости имеющегося мурманского жилья. Всем, кто строит жилье с помощью СБН, прописка в городе Горячий Ключ гарантирована.

КЛУБ КОМПАЬОНОВ СБН

ПРОДАЖА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

№	Объект	Адрес	Этаж	Площадь (кв. м)			Тел.	Цена
				общ.	торг.	подс. пом.		
1	магазин	ул. Октябрьская	1	57	—	—	есть	11000
2	магазин	ул. Павлова	1	417	55	293	есть	67000
3	магазин	ул. Орликовой	1	70	—	—	—	16000
4	магазин	ул. З. Космодемьянской	1	60	50	10	—	25000
5	магазин	ул. Папанина	1	75	70	5	—	18000
6	магазин	ул. Полярные Зори	п/п	156	—	—	—	38000
7	магазин	ул. Егорова	п/п	80	—	—	—	20000
9	склад	просп. Кирова	2	550	—	—	—	—
10	склад	ул. Свердлова	1	140	—	—	—	18000
11	магазин	ул. Гер. Рыбачьего	п/п	30	20	10	есть	3000
12	магазин	ул. Щербакова	1	200	100	—	—	7000
13	склад	просп. Кирова	цоколь	148	70	43	—	20000
15	магазин	ул. Достоевского	цоколь	113	70	43	—	20000

ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

№	Объект	Округ	Площадь (кв. м)	Профиль
1	здание	Окт.	1000-2000	институт
2	офис	Окт.	150-500	"евростандарт"
3	магазин	Окт., Перв.	50-60	продов. товары

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

№	Объект	Адрес	Этаж	Площадь (кв. м)		подс. пом.	Плата за месяц
				общ.	торг.		
1	здание	ул. Сивко	1,2	380	—	—	—
2	магазин	ул. Буркова	п/п	50	25	38	14000 руб.
3	магазин	ул. Гвардейская	п/п	600	33	—	14000 руб.
4	магазин	просп. Гер.—североморцев	1	100—300	—	—	200—300 руб.
5	магазин	ул. Полярные Зори	1	92	—	—	25000 руб.
7	магазин	просп. Ленина	2	80	65	60	14000 руб.
8	помещение	ул. Мурманская	—	300	—	—	—
9	магазин	ул. Гагарина	1	более 200	—	—	—
10	помещение	ул. Шмидта	1	300	—	—	—
11	торг. склад	Хибинский пер.	1	6300	2500	—	—
12	магазин	ул. Зеленая	1	140	—	—	плата за год
13	офис	ул. Полярные Зори	3	14,5/18,7	—	—	435/521 руб.
14	магазин	ул. Буркова	п/п	100	—	—	—
15	здание	Кольский просп.	1,2	230	—	—	500 у. е.
16	магазин	ул. Книповича	2	80	—	—	500 у. е.
18	магазин	ул. Гер. Рыбачьего	п/п	30	20	10	150 у. е.
19	магазин	просп. Кирова	цоколь	148	—	—	посл. прод.

ВОЗЬМУТ В АРЕНДУ

№	Объект	Округ	Площадь (кв. м)	Профиль
1	магазин	Лен., Окт., Перв.	50-60	продов., вино-вод.
2	парикмах.	в людном месте	—	—
3	офис	Окт.	150	кабинетн. система
4	магазин	любой	50-60	—
5	магазин	Перв., Окт.	100	—
6	магазин	Лен., Перв., Окт.	50-60	—

Любая фирма или частный предприниматель могут занести свой вариант в банк данных коммерческой недвижимости, который регулярно публикуется на страницах «Вечернего Мурманска». Стоимость этой услуги — 100 рублей. В случае заключения договора данная сумма будет вычтена из комиссионных СБН.

По телефону 23-88-23 можно оставить бесплатную заявку на поиск сдающихся в аренду площадей, покупку или продажу коммерческой недвижимости. Опытный риэлтер поможет найти подходящее помещение для бизнеса, даст совет по его использованию для определенного вида деятельности.

СБН гарантирует своим клиентам безопасность сделок и конфиденциальность информации о их фирме. При желании заказчика биржа может вести переговоры от своего имени. СБН готова помочь подготовить деловое предложение потенциальному клиенту, провести тендер или закрытый аукцион.

ОЧЕНЬ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Продается двухкомнатная квартира с телефоном в центре Мурманска (ул. Сомова), по соседству с отделом вневедомственной охраны Октябрьского округа. Очень удобна под офис. Телефон для справок 23-88-23.

Сдается двухкомнатная квартира в Вологде в кирпичном доме на улице Конева. Общая площадь квартиры — 52,6 кв. м, комнат — 16,9 и 12,6 кв. м, кухни — 9,6 кв. м. Большая прихожая, лоджия. Квартира газифицированная, теплая, окна — на южную сторону. Цена — 9500 у. е. Возможен торг. Справки по телефону 23-88-23.

Продается дом в городе Кинешма Ивановской области. Общая площадь — 97 кв. м, жилая — 38 кв. м, кухня — 12 кв. м. В доме — горячая, холодная вода, газ, отопление. Цена — 5 тыс. у. е. Возможен торг. Справки по телефону 23-88-23.

Продается трехкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного дома в городе Симферополь Воронежской области. Общая площадь — 66,4 кв. м, жилая — 42 кв. м, кухня — 8 кв. м. Цена — 11 тыс. у. е. Возможен торг. Справки по телефону 23-88-23.

СЕВЕРНАЯ БИРЖА НЕДВИЖИМОСТИ сдает в аренду офисное здание бывшего СЗКБ, расположенное в центре города (ул. Папанина, 3/1).

Одиннадцатизэтажное здание бывшего банка было построено несколько лет назад в соответствии с европейскими стандартами. Оно имеет семь встроенно-пристроенных гаражей, подвал (хранилище). Оснащено системой видеонаблюдения и охранной сигнализацией, электрооборудованием для бесперебойной подачи воды, водопроводом.

Первые два этажа здания — банк и хранилище. Третий — конференц-зал с системой синхронного перевода, бар, ресторан, банкетный зал, парикмахерская. 4-10 этажи — офисные помещения, 11 этаж — оздоровительный комплекс: две сауны, гидромассажные ванны, спортзалы.

Возможна аренда различных частей здания, в том числе отдельными офисами, комнатами или помещениями от 30 кв. м. Справки по телефону 23-88-23.



Временами, забывая про свою седину, про предательские морщины на лице, Павел Степанович задерживал взгляд на привлекательных женщинах. Минутами появлялось глупое желание проехать на ногах по раскатанной детьми ледяной дорожке на тротуаре, зачерпнуть пригоршнями снега, обжечь снежок и запустить в спину какой-нибудь красивой женщине. Да мало ли вздорных желаний у взрослого человека.

Хочется иногда наговорить дерзостей начальству или, как вчера в магазине на проспекте Ленина, блеснуть остроумием. Он примерял кепку перед зеркалом, и продавщица, у которой голова со взбитой прической была шире ее худеньких плеч, польстила ему: "Эта кепка вас молодит". На что Павел Степанович ей ответил: "У меня сейчас переходный возраст — на ровесник я еще не заглядываюсь, а молодые уже не обращают внимания на меня".

Вся эта бравада, мальчишеское желание легкомысленных, необдуманных поступков теперь сдерживались возрастным благоразумием, убежденностью, что время для этого ушло, а он остался в настоящем времени и по инерции вот так каждое утро встает, во время бритья смотрит в зеркало на свое лицо в морщинах, потом шагает на остановку, едет на работу в автобусе среди молчаливых и равнодушных попутчиков.

Иногда среди них он замечает лица постоянных пассажиров... А ту женщину он не встретит, а если и встретит, то от этого ничего не изменится. Была надежда на встречу, но вот уже прошла неделя, как тот, теперь уже для него незначительный случай стал стираться в памяти, и ее лицо потеряло четкость в его воображении.

Сейчас Павел Степанович даже не был уверен, узнает ли ее при встрече. Тогда она была в дубленке рыжего цвета с откинутым капюшоном, с небрежно расчесанными волосами вдоль продолговатого лица. Припухшие губы без помады. У него мелькнула мысль: кто-то целовал и она торопилась и не успела подкрасить губы. Может быть, приезжала на свидание, а может, была в гостях и заночевала, а теперь воз-

вращается домой. Он был почему-то уверен — она в этом районе не живет. А женщина стояла к нему лицом с ожидающе-виноватой улыбкой — может быть, это ему только показалось.

Когда Павел Степанович взглянул на нее второй раз, улыбки уже не было, но в глазах еще не погас веселый огонек вопроса, как будто она неожиданно встретила знакомого. "Здравствуйте", — теперь она смотрела на него доброжелательно, но в ее голосе Павел Степанович почувствовал нотку насмешливости. "Здравствуйте", — ответил он машинально, растерянно и невольно оглянулся назад, предполагая, что та исчезнувшая улыбка и "здравствуйте" предназначались не ему, но сзади никого не было.

Подождал автобус, и Павел Сте-



Рыжая дубленка

панович пропустил ее вперед. В этот ранний час пассажиров было мало, и он прошел к продольному сиденью, у кабины водителя. Женщина села рядом с ним. И опять Павел Степанович услышал ее голос: "В тесноте — не в обиде". Он не знал, что ответить, и, как ему показалось, с глупой улыбкой посмотрел на ее профиль с едва намеченным вторым подбородком, от чего ее нижняя губа выдавалась чуть вперед, придавая лицу вид капризного ребенка. Она, казалось, почувствовала его взгляд и привычным кокетливым движением поправила волосы, мельком взглянув на него. Павел Степанович вторым продолжал разглядывать ее лицо и думал, что эта женщина еще не остыла от недавних счастливых переживаний и эти переживания просятся наружу. А в подсознании были вопросы, не требующие ответа: "Почему она поздоровалась? Напращивалась на знакомство? Навряд ли. Разница в годах велика". Когда автобус подходил к центру, женщина встала. "Счастливого", — как старому знакомому, произнесла она негромко и, приподняв руку, пошевелила

пальцами. И опять он уловил нотку насмешливости в интонации ее голоса. "До свидания", — с готовностью ответил Павел Степанович. Дверь распахнулась, и она вышла. Он, наблюдая за ней через мутное стекло, задал: "Если обернется..." — дальше он не стал додумывать.

Весь день Павел Степанович находился под впечатлением этой встречи, иногда забывался, но где-то в глубине души чувствовал — произошло что-то хорошее и доброе.

— Что это с тобой? Можно подумать, тебе выдали зарплату сразу за все три месяца, — спросил его друг, когда Павел Степанович пришел на работу.

— Разве заметно?

— Заметно — не то слово. У тебя просто глупая физиономия.

И вот теперь Павел Степанович каждый раз, подходя к автобусной остановке, еще издали разглядывал ожидающих пассажиров, в надежде увидеть рыжую дубленку, но ее не было.

Сегодня с утра он почувствовал какое-то смутное беспокойство. Так бывает, когда ждешь заранее известную тебе неизбежную не-

приятность. С таким настроением Павел Степанович подходил к остановке, автобус обогнал его. Он прибавил шагу и успел вскочить в открытую дверь, когда автобус уже тронулся.

Пассажиры стояли вплотную, и он, заметив сбоку от себя пространство, протиснулся в сторону, освобождая проход к дверям. И вдруг увидел рыжую дубленку. Впереди стоял парень с бритым затылком, загораживая женщину, но были видны опущенный капюшон и ухо, неестественно оголенное из-под спутанных волос. Павел Степанович еще не успел разглядеть ее лица, но уже почувствовал — это она. И тут у него появилась злость на парня, стоящего между ними. Ему показалось, что бритый затылок мог бы и потесниться.

Парень, словно почувствовав неприязнь Павла Степановича, посторонился и пропустил вставшего с сиденья пожилого мужчину. Женщина села на освободившееся место. Павел Степанович с облегчением вздохнул и встал возле рыжего капюшона, и, чтобы привлечь внимание, коленом прикоснулся к ее ноге, но она не

отреагировала. Женщина продолжала сидеть, слегка опустив голову, и Павел Степанович сверху видел белую полоску пробора на голове и лоб с черным изломом бровей. Его охватило волнение, и он почувствовал нервный тик у глаза. Неужели он так проедет молча, и она не поднимет головы, а потом второпях выберется из этой толкучки и опять уйдет? Может, сейчас наклониться и сказать: "Здравствуйте"? Глупо...

И опять, теперь как будто непроизвольно, он еще раз прижал коленом ее ногу. Женщина приподняла голову, с досадой посмотрела на Павла Степановича и равнодушно приняла прежнюю позу. За эти секунды он успел заметить у нее под глазом грубо припудренный большой синяк. Лицо ее выглядело постаревшим, изжелта-серым, под цвет дубленки. Сейчас ее опущенная голова грубо обозначила второй подбородок, от чего нижняя губа по-старушечьи выдавалась вперед, а в уголках губ были видны остатки помады. И опять, как в прошлый раз, мелькнула мысль: "Не успела подкрасить губы".

Женщина вдруг неожиданно поднялась, вздохнула и посмотрела на Павла Степановича. В ее секундном взгляде он уловил легкое удивление, смешанное с равнодушием, и почувствовал запах мяты и алкоголя. Она еще раз, как бы украдкой бросила взгляд на Павла Степановича, и губы ее тронула чуть виноватая полуулыбка, а может, ему это только показалось.

В это время автобус остановился, и люди затолкались к выходу. И опять Павел Степанович наблюдал за ней через стекло и хотел загадать: "Если обернется..." — но передумал.

Она не обернулась. Автобус тронулся, и ее сторбленная фигура стала медленно отставать, удаляться, а он все смотрел, пока рыжая дубленка не скрылась из виду. И тут Павел Степанович почувствовал какую-то глупую опустошенность, словно его обманули в ожидаемой радости, в чем-то сокровенном. Автобус подходил к его остановке.

Викдан СЕНИЦЫН.

Фотоколлаж
Михаила АРУСТАМОВА.

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Мурманска проводит 30 апреля 1999 года в 14 часов по адресу: ул. Челюскинцев, д. 30а

АУКЦИОН по продаже права на аренду муниципального имущества сроком на 15 лет

- Лот № 1.** Продажа права аренды помещения (деревянный дом, площадь — 177,6 кв. м) в г. Мурманске на ул. Фролова, д. 10.
Стартовая цена — 8400 руб.
- Лот № 2.** Продажа права аренды помещения (каменный дом, площадь — 173,5 кв. м) в г. Мурманске на ул. Фролова, д. 7а.
Стартовая цена — 8200 руб.
- Лот № 3.** Продажа права аренды помещения (деревянный дом, площадь — 186,1 кв. м) в г. Мурманске на ул. Новосельской, д. 40.
Стартовая цена — 5500 руб.
- Лот № 4.** Продажа права аренды помещения (деревянный дом, площадь — 211,1 кв. м) в г. Мурманске на ул. Песочной, д. 21.
Стартовая цена — 6200 руб.
- Лот № 5.** Продажа права аренды помещения (каменный дом, площадь — 302,4 кв. м) в г. Мурманске на ул. Фадеев Ручей, д. 18.
Стартовая цена — 20800 руб.
- Лот № 6.** Продажа права аренды помещения (подвал, площадь — 69,8 кв. м) в г. Мурманске на ул. Егорова, д. 4.
Стартовая цена — 4600 руб.
- Лот № 7.** Продажа права аренды помещения (подвал, площадь — 75,0 кв. м) в г. Мурманске на ул. С. Перовской, д. 14.
Стартовая цена — 4900 руб.

- Лот № 8.** Продажа права аренды помещения (подвал, площадь — 1450,0 кв. м) в г. Мурманске на просп. Ленина, д. 20. Возможна продажа по частям.
Стартовая цена — 95700 руб.
- Лот № 9.** Продажа права аренды помещения (подвал, площадь — 138,1 кв. м) в г. Мурманске на ул. Пищевиков, д. 10/11.
Стартовая цена — 9100 руб.
- Лот № 10.** Продажа права аренды помещения (подвал, площадь — 232,1 кв. м) в г. Мурманске на ул. Подстанционного, д. 16.
Стартовая цена — 115000 руб.
- Лот № 11.** Продажа права аренды помещения (подвал, площадь — 518,8 кв. м) в г. Мурманске на Кольском просп., д. 86.
Стартовая цена — 34200 руб.
- Лот № 12.** Продажа права аренды помещения (подвал, площадь — 451,0 кв. м) в г. Мурманске на ул. Крупской, д. 3.
Стартовая цена — 29800 руб.
- Лот № 13.** Продажа права аренды помещения (панельный дом, площадь — 290,0 кв. м) в г. Мурманске на ул. Фролова, д. 11а.
Стартовая цена — 13328 руб.
- Лот № 14.** Продажа права аренды помещения (цоколь, площадь — 183,9 кв. м) в г. Мурманске на ул. Полярный Круг, д. 1.
Стартовая цена — 14520 руб.
- Лот № 15.** Продажа права аренды помещения (цоколь, площадь — 91,8 кв. м) в г. Мурманске на ул. Ч. Лучинского, д. 50.
Стартовая цена — 5111,42 руб.
- Лот № 16.** Продажа права аренды помещения (цоколь, площадь — 108,7 кв. м) в г. Мурманске на ул. Александрова, д. 38.

- Лот № 17.** Продажа права аренды помещения (подвал, площадь — 149,0 кв. м) в г. Мурманске на ул. Пономарева, д. 3.
Стартовая цена — 9834 руб.
- Лот № 18.** Продажа права аренды помещения (подвал, площадь — 104,8 кв. м) в г. Мурманске на просп. Гер. сев. верморцев, д. 62.
Стартовая цена — 6918 руб.
- Лот № 19.** Продажа права аренды помещения (цоколь, площадь — 40,0 кв. м) в г. Мурманске на ул. Прибрежной, д. 23.
Стартовая цена — 1488 руб.
- Лот № 20.** Продажа права аренды помещения (цоколь, площадь — 73,7 кв. м) в г. Мурманске на ул. Прибрежной, д. 25.
Стартовая цена — 2742 руб.
- Лот № 21.** Продажа права аренды помещения (цоколь, площадь — 84,4 кв. м) в г. Мурманске на ул. Прибрежной, д. 25.
Стартовая цена — 3140 руб.
- Лот № 22.** Продажа права аренды помещения (цоколь, площадь — 376,4 кв. м) в г. Мурманске на Кольском просп., д. 40.
Стартовая цена — 44626 руб.

АУКЦИОН по продаже автомобилей

- Лот № 1а.** Автомобиль "Тойота Хайс". Год выпуска — 1984.
Стартовая цена — 72000 руб.
- Лот № 2а.** Автомобиль ГАЗ-52. Год выпуска — 1983.
Стартовая цена — 3000 руб.
- Лот № 3а.** Автобус КАВЗ-3270. Год выпуска — 1989.

Стартовая цена — 30000 руб.
Лот № 4а. Автобус САЗ-3976. Год выпуска — 1994.
Стартовая цена — 50000 руб.

АУКЦИОН по продаже оборудования

- Лот № 1в.** Стерилизатор паровой ГПД-700 (инв. № 01370035).
Стартовая цена — 33453,00 руб.
- Лот № 2в.** Стерилизатор паровой ГПД-700 (инв. № 01370311).
Стартовая цена — 33453,00 руб.
- Лот № 3в.** Электроплита ЗП-7 (инв. № 0132003).
Стартовая цена — 735,00 руб.
- Лот № 4в.** Электроплита ЗП-7 (инв. № 0132004).
Стартовая цена — 735,00 руб.
- Лот № 5в.** Автоклав с тележкой (инв. № 01370971).
Стартовая цена — 51227,00 руб.
- Лот № 6в.** Машина для дозирования детского питания (инв. № 01371120).
Стартовая цена — 30604,00 руб.
- Лот № 7в.** Электроплита ПЭСМ (инв. № 01320013).
Стартовая цена — 735,00 руб.
- Лот № 8в.** Электроплита ПЭСМ (инв. № 01320014).
Стартовая цена — 735,00 руб.
- Лот № 9в.** Стерилизатор ГПД (инв. № 01370015).
Стартовая цена — 48138,00 руб.
- Лот № 10в.** Стерилизатор ГПД (инв. № 01370016).
Стартовая цена — 48138,00 руб.
- Лот № 11в.** Стерилизатор ГПД-700 (инв. № 01370143).
Стартовая цена — 53944,00 руб.
- Лот № 12в.** Стерилизатор ГПД-700 (инв. № 01370144).
Стартовая цена — 53944,00 руб.
- Ознакомление с условиями аукциона и регистрация участников производится по адресу: г. Мурманск, ул. Челюскинцев, д. 30а. Тел.: 52-11-79, 52-50-98.**

МУРМАНСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ
XXII заседание первого созыва

31 марта 1999 г.

РЕШЕНИЕ

О Положении "О продаже на аукционе
муниципального имущества г. Мурманска"

В целях определения порядка проведения аукциона по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества, условий участия в нем, порядка определения победителя аукциона и проведения расчетов за имущество, приобретенное по результатам аукциона, руководствуясь федеральным Законом от 21.07.1997 г. № 123-ФЗ "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации", постановлениями правительства Российской Федерации от 27.03.98 г. № 356 и от 17.09.98 г. № 1110, решением Мурманского городского Совета от 6.10.98 г. № 17-153 "О Положении "Об управлении и распоряжении муниципальной собственностью г. Мурманска" и ст. 10, 11, 26 и 29 Устава города-героя Мурманска, Мурманский городской Совет решил:

1. Утвердить Положение "О продаже на аукционе муниципального имущества г. Мурманска" (приложение № 1).
2. Утвердить типовую форму заявки на участие в аукционе (приложение № 2).
3. Настоящее решение и приложения к нему опубликовать в газете "Вечерний Мурманск".
4. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по социально-экономическому развитию города, вопросам приватизации, управления и распоряжения муниципальной собственностью (Милаш А. А.).

Глава муниципального
образования г. Мурманска
О. НАИДЕНОВ.

8.04.1999 г. № 22-205.

Приложение № 1

к решению Мурманского
городского Совета
от 8.04.99 г. № 22-205

ПОЛОЖЕНИЕ
"О продаже на аукционе муниципального имущества
г. Мурманска"

I. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с федеральным Законом "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации" от 21.07.97 г. № 123-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.03.98 г. № 356 "Об утверждении Положения о продаже на аукционе государственного имущества", Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.98 г. № 1110 "О внесении изменения в Положение о продаже на аукционе государственного имущества (далее - аукцион), условий участия в нем, порядок определения победителя аукциона и проведения расчетов за имущество, приобретенное по результатам аукциона.

2. Аукцион проводится открытым по составу участников. Предложения по цене приватизируемого имущества подаются участниками аукциона в закрытой форме (в запечатанных конвертах) либо заявляются ими открыто в ходе проведения торгов.

3. Продавцом муниципального имущества является комитет по управлению муниципальным имуществом администрации г. Мурманска (далее - комитет).

4. Не подлежит продаже на аукционе следующее имущество, находящееся в муниципальной собственности:

- муниципальные земли,
- муниципальный жилищный фонд,
- муниципальные объекты социального и культурного назначения, а также объекты историко-культурного наследия и природных объектов,
- другое муниципальное имущество, на которое не распространяется действие федерального Закона от 21.07.97 г. № 123-ФЗ "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества".

При принятии нормативных актов, разрешающих приватизацию указанного имущества путем продажи на аукционе, решение о приватизации данного имущества принимается с учетом ст. 11 Устава города-героя Мурманска.

II. Подготовка к проведению аукциона

5. Продавец в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением:

- а) образует комиссию по проведению аукциона (далее - комиссия) и утверждает ее состав с учетом замены каждого члена комиссии на период его отсутствия;
- б) в установленном порядке принимает решение об установлении на основе определенной планом приватизации начальной цены приватизируемого имущества начальной цены его продажи на аукционе (далее - начальная цена продажи), а также шага аукциона в случае представления предложений по цене имущества в открытой форме;
- в) определяет срок и условия внесения задатка лицами, заявившими о своем участии в аукционе (далее - претенденты), а также иные условия договора о задатке и заключает с ними этот договор;
- г) организует подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона;
- д) принимает заявки от претендентов и ведет их учет по мере поступления в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и указанием времени подачи документов (число, месяц, время в часах и минутах);
- е) проверяет правильность оформления документов, представленных претендентом;
- ж) передает в комиссию по окончании срока приема поступившие заявки с прилагаемыми к ним документами;
- з) представляет в комиссию информацию о поступивших на его счета задатках с указанием наименования претендента, внесшего задаток, суммы задатка и даты его поступления;
- и) утверждает протокол комиссии об итогах аукциона;
- к) заключает с победителем аукциона договор купли-продажи имущества;
- л) производит расчеты с претендентами, участниками и победителем аукциона;
- м) организует подготовку и публикацию информационного сообщения об итогах аукциона;
- н) обеспечивает передачу имущества покупателю (победителю аукциона) и совершает необходимые действия, связанные с переходом права собственности на него.

6. В состав комиссии входят с правом решающего голоса два представителя от продавца и по одному от управления финансов администрации города, Мурманского городского Совета и Мурманского территориального управления Министерства Российской Федерации по антимонопольной политике и поддержке предпринимательства и отдела содействия и развития предпринимательства администрации г. Мурманска. Председателем комиссии назначается член комиссии от продавца.

Члены комиссии участвуют в ее работе на основании надлежащим образом

оформленных доверенностей.

Персональный состав комиссии утверждает председатель комитета.

7. Комиссия:

- рассматривает принятые от претендентов заявки с прилагаемыми к ним документами и определяет их соответствие требованиям законодательства;
- принимает решение о допуске претендентов к участию в аукционе;
- уведомляет претендентов об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным пунктом 18 настоящего Положения;
- определяет победителя аукциона.

8. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии с правом решающего голоса. При голосовании каждый член комиссии с правом решающего голоса имеет один голос. Комиссия правомочна решать вопросы, отнесенные к ее компетенции, если на заседании присутствуют не менее половины ее членов с правом решающего голоса. При равенстве голосов принимается решение, за которое голосовал председатель.

Решения комиссии, в том числе решения о результате рассмотрения заявок претендентов и об итогах аукциона с определением его победителя, оформляются протоколами, которые подписываются всеми членами комиссии, принявшими участие в заседании. При подписании протоколов мнения членов комиссии выражаются словами "за" или "против".

9. Информационное сообщение о проведении аукциона должно быть опубликовано не позднее чем за 30 дней до объявленной в нем даты проведения аукциона.

10. Информационное сообщение о проведении аукциона должно включать:

- а) форму подачи предложения по цене имущества, продаваемого на аукционе;
- б) начальную цену продажи имущества;
- в) форму и сроки платежа;
- г) даты начала и окончания приема заявок с прилагаемыми к ним документами;
- д) адрес места приема заявок и документов (с указанием в случае необходимости этажа, комнаты, номера телефона, времени приема);
- е) перечень документов, подаваемых претендентами для участия в аукционе, и требования к их оформлению;
- ж) срок (дата, час, минуты) окончания приема комиссией предложений по цене имущества, продаваемого на аукционе (при закрытой форме подачи предложений);
- з) размер задатка и срок его внесения, необходимые реквизиты счетов продавца, иные условия договора о задатке, определенные продавцом в качестве условий договора присоединения;

и) дату, время и место проведения аукциона;

к) номера телефонов и местонахождение продавца и комиссии;

л) шаг аукциона (при открытой форме подачи предложения по цене имущества);

м) адрес, по которому претенденты могут ознакомиться с иными сведениями;

н) срок, предоставляемый для заключения договора купли-продажи;

о) порядок определения победителя;

п) способ уведомления победителя об итогах аукциона;

р) иные положения, содержащие требования к претендентам, предусмотренные законодательством;

с) наименование, основные характеристики и местонахождение имущества;

т) площадь и наличие обременений земельного участка, занимаемого недвижимым имуществом;

у) начальную цену имущества, установленную в плане приватизации;

ф) сведения об обременениях имущества правами иных лиц.

11. При продаже на аукционе акций открытого акционерного общества информационное сообщение о нем кроме сведений, указанных в подпунктах "а" - "р" пункта 10 настоящего Положения, а также в пункте 3 статьи 18 федерального Закона от 21.07.97 г. № 123-ФЗ "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации", должно включать следующие сведения:

- полное наименование, юридический адрес и местонахождение открытого акционерного общества;
- величина уставного капитала открытого акционерного общества;
- общее количество и типы выпущенных акций;
- номинальная стоимость одной акции, общее количество и тип продаваемых на аукционе акций.

12. С момента начала приема заявок продавец предоставляет каждому претенденту возможность предварительного ознакомления с информацией о продаваемом имуществе, условиями договора купли-продажи, договора о задатке.

13. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества на объявленные в информационном сообщении счета продавца.

Размер задатка устанавливается в зависимости от размера начальной цены продажи имущества.

Задаток устанавливается в размере:

- 30 процентов начальной цены продажи, если она не превышает 100 тысяч установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда;
- 20 процентов начальной цены продажи, если она составляет 100 тысяч и более установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда.

14. Договор о задатке заключается в порядке, предусмотренном статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Договор о задатке должен предусматривать размер задатка, порядок и сроки его внесения, банковские реквизиты сторон, а также порядок возврата задатка в случаях, когда претендент не допущен к участию в аукционе, не признан победителем аукциона, отзывает заявку в соответствии с пунктом 19 настоящего Положения.

15. Документом, подтверждающим поступление задатка на счета продавца, является выписка из счетов, которую продавец или его представитель обязаны представить в комиссию до момента признания претендентов участниками аукциона.

Продавец обязан также направить претендентам уведомления о поступлении на свои счета задатков одновременно с представлением в комиссию указанной выписки.

III. Условия участия в аукционе

16. К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со статьей 9 федерального Закона от 21.07.97 г. № 123-ФЗ "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации" покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счета продавца в установленный в информационном сообщении срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте.

17. Для участия в аукционе претенденты представляют продавцу в установленный срок заявку по форме согласно

приложению, платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка в счет обеспечения оплаты приобретаемого на аукционе имущества, а также иные документы по перечню, объявленному в информационном сообщении.

В установленных законодательством случаях претенденты представляют продавцу согласие Мурманского территориального управления Министерства Российской Федерации по антимонопольной политике и поддержке предпринимательства на приобретение претендентом имущества, продаваемого на аукционе.

Юридические лица дополнительно представляют:

а) заверенные в установленном порядке копии учредительных документов;

б) балансовые отчеты за последние 3 года деятельности (в случаях, когда юридическое лицо существует менее 3 лет - за время его существования);

в) справку налоговой инспекции, подтверждающую отсутствие у претендента просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды по состоянию на последний квартал;

г) письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент;

д) документы, подтверждающие наличие или отсутствие в уставном капитале претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

Предложение по цене продаваемого на аукционе имущества (в запечатанном конверте при закрытой форме подачи предложений) подается участником аукциона в комиссию в день проведения аукциона. При закрытой форме подачи предложений по желанию претендента запечатанный конверт с предложением по цене продаваемого имущества может быть передан продавцу при подаче заявки при соответствующих гарантиях продавца о его сохранности и неприкосновенности.

К заявке прилагается подписанная претендентом опись представленных документов (в 2 экземплярах), на одном из которых, остающемся у претендента, продавец указывает номер заявки, присвоенный в соответствии с требованиями подпункта "д" пункта 5 настоящего Положения.

В случае подачи заявки с прилагаемыми к ней документами представителем претендента он должен предъявить надлежащим образом оформленный документ, удостоверяющий его право действовать от имени претендента.

Заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, продавцом не принимаются. Отметка об отказе в принятии заявки с указанием его причины делается лицом, осуществляющим прием документов, на описи представленных претендентом документов.

Заявка и документы претендента, не принятые продавцом, возвращаются претенденту в тот же день вместе с описью документов (с отметкой об отказе в приеме) путем вручения их претенденту или его уполномоченному представителю под расписку либо путем отправления указанных документов по почте (заказным письмом).

18. Претендент не допускается к участию в аукционе, если:

а) представленные документы не подтверждают права претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) представлены не все документы по перечню, указанному в информационном сообщении (за исключением предложения по цене продаваемого на аукционе имущества), либо они оформлены ненадлежащим образом;

в) не представлена справка налоговой инспекции, подтверждающая отсутствие у претендента просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней и государственными внебюджетным фондам по состоянию на последний квартал;

г) не подтверждено поступление в установленный срок на счет продавца задатка в соответствии с пунктом 15 настоящего Положения.

Настоящий перечень оснований для отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

19. До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать



зарегистрированную заявку путем письменного уведомления продавца с направлением копии этого уведомления в комиссию. В этом случае поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее 5 дней с момента поступления продавцу уведомления об отзыве заявки.

20. Прием заявок и других документов начинается с даты, объявленной в информационном сообщении, и заканчивается не позднее чем за один день до даты рассмотрения комиссией заявок и документов претендентов. Общая продолжительность приема заявок должна быть не менее 25 дней.

21. Продавец принимает меры по обеспечению сохранности представленных претендентами заявок с прилагаемыми к ним документами, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержании представленных ими документов до момента их оглашения на заседании комиссии.

22. Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а в случае проведения аукциона при закрытой форме подачи предложений только одно предложение по цене имущества, продаваемого на аукцион.

IV. Порядок проведения аукциона и проведения расчетов с претендентами, участниками и победителем аукциона

23. Заявки и документы претендентов рассматриваются комиссией в день проведения аукциона, указанный в информационном сообщении. Комиссией определяется факт поступления на счет продавца установленных задатков на основании представленных продавцом выписок из соответствующих счетов. В случаях, предусмотренных пунктом 18 настоящего Положения, комиссия принимает решение об отказе претенденту в участии в аукционе. По результатам рассмотрения документов претендентов комиссия принимает решение о допуске претендентов к участию в аукционе.

24. Решение комиссии о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом приема заявок, в котором приводятся перечень всех принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.

25. Участники, а также претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте (заказным письмом) в срок не более 3 дней с момента подписания протокола приема заявок.

26. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами комиссии протокола приема заявок.

27. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

28. Аукцион, открытый по форме подачи предложения по цене имущества, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет в присутствии комиссии аукционист, понимаемый продавцом. Шаг аукциона устанавливается продавцом в пределах от 1 до 5 процентов начальной цены продажи имущества и остается единым в течение всего аукциона.

Участникам аукциона выдаются проинформированные билеты, которые участники поднимают после оглашения аукционистом очередной цены, в случае если они готовы купить имущество по этой цене;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования имущества, основных его характеристик, начальной цены продажи и шага аукциона. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с шагом аукциона.

При отсутствии участников аукциона, готовых купить имущество по названной аукционистом цене, последний повторяет эту цену три раза;

в) если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник, номер билета которого был назван аукционистом последним;

г) по завершении аукциона аукционист

объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер билета победителя аукциона;

д) цена имущества, предложенная участником, выигравшим торги, фиксируется в протоколе об итогах аукциона, подтверждается его подписью и подписью аукциониста.

Если после трехкратного объявления начальной цены продажи имущества ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион признается несостоявшимся и объект возвращается продавцу.

Отказ победителя аукциона от подписания протокола об итогах аукциона считается отказом от заключения договора купли-продажи и влечет последствия в соответствии с пунктом 32 настоящего Положения.

29. Аукцион, закрытый по форме подачи предложения по цене имущества, проводится в следующем порядке:

а) участники аукциона представляют в комиссию в запечатанном конверте предложения по цене имущества, продаваемого на аукционе. Продавец представляет в комиссию предложения по цене имущества, поданные участниками аукциона продавцу при подаче заявки;

б) перед вскрытием конвертов комиссия проверяет их целостность, что фиксируется в протоколе об итогах аукциона;

в) комиссия рассматривает предложения участников аукциона по цене продаваемого имущества. Указанные предложения должны быть изложены на русском языке, подписаны участником (его полномочным представителем). Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указываются разные цены, комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью.

Предложения, содержащие цену ниже начальной цены продажи, не рассматриваются;

г) при оглашении предложений помимо участника, предложение которого рассматривается, могут присутствовать остальные участники аукциона или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность, а также с разрешения комиссии представители средств массовой информации;

д) победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленное на аукцион имущество;

е) при равенстве двух или более предложений по цене имущества победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше.

30. Протокол об итогах аукциона составляется в 2 экземплярах, подписывается присутствующими на заседании членами комиссии в день проведения аукциона и передается на утверждение продавцу.

31. Протокол об итогах аукциона с момента его утверждения продавцом приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества при условии предоставления документов в соответствии с пунктом 34 настоящего Положения. Уведомление о признании участника аукциона победителем и копия протокола об итогах аукциона выдаются победителю или его полномочному представителю под расписку либо высылаются ему по почте (заказным письмом) не позднее 3 дней с даты утверждения протокола продавцом.

32. При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения установленного срока договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Выставленное для продажи на аукционе имущество остается в муниципальной собственности и может быть приватизировано в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации. Продавец информирует об этом Мурманский городской Совет, принявший решение о способе приватизации имущества.

33. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона (кроме победителя) в течение 3 дней с даты утверждения продавцом протокола об итогах аукциона.

V. Заключение договора купли-продажи и порядок опубликования информации об итогах аукциона

34. Договор купли-продажи заключается между продавцом и победителем аукциона (далее - покупатель) в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральным Законом от 21.07.97 г. № 123-ФЗ "О приватизации государственного имущества и об основах приватизации муниципального имущества в Российской Федерации" не позднее 5 дней после утверждения протокола об итогах аукциона с представлением в уста-

новленных законодательством случаях справки налоговой инспекции о декларировании источников денежных средств, используемых покупателем для оплаты имущества.

Справка налоговой инспекции представляется покупателями - юридическими лицами в случае совершения сделок купли-продажи на сумму более 10 тыс. установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда и покупателями - физическими лицами в случае совершения сделок купли-продажи на сумму более 2 тыс. установленных федеральным законом минимальных размеров оплаты труда.

Покупателям - резидентам Российской Федерации соответствующая справка предоставляется налоговыми инспекциями по месту их налогового учета по форме, установленной Государственной налоговой службой Российской Федерации.

Покупатели - нерезиденты Российской Федерации представляют справку об открытии счета "И" в банке - резиденте Российской Федерации, имеющем лицензию на осуществление соответствующих операций, а также оригинал и нотариально заверенный перевод справки из налогового органа по месту регистрации резидента об источнике средств, направляемых для приобретения имущества.

Покупателю, не представившему в установленных случаях и в установленные сроки указанные документы, задаток не возвращается. Выставленное для продажи на аукционе имущество остается в муниципальной собственности и может быть приватизировано в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации. Продавец информирует об этом Мурманский городской Совет, принявший решение о способе приватизации имущества.

35. Оплата муниципального имущества производится одновременно в течение 30 дней со дня заключения договора купли-продажи.

Средства от продажи за муниципальное имущество перечисляются на расчетный счет комитета.

Условия договора по оплате за услуги аукциониста согласовываются с управлением финансов администрации г. Мурманска.

Комитет обязан по средствам от продажи муниципального имущества, поступившим с 1 по 15 число каждого месяца, производить перечисление их в городской бюджет на код 2014001 не позднее 25 числа, а по средствам, поступившим с 16 по 31 число, не позднее 10 числа следующего месяца.

36. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи после полной оплаты имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета продавца о поступлении средств в размере и в сроки, указанные в договоре купли-продажи.

37. В случае если предметом аукциона являлись акции, продавец в течение 3 дней после полной оплаты покупателем стоимости акций направляет реестродержателю эмитента (соответствующему депозитарию) передаточное распоряжение на регистрацию покупателя в реестре владельцев акций эмитента (на учет перехода прав). Покупатель вправе получить от продавца заверенную им копию указанного передаточного распоряжения.

38. Продавец публикует сообщение об итогах аукциона в тех же изданиях, в которых было опубликовано информационное сообщение о его проведении, в срок не позднее 30 дней после заключения договора купли-продажи имущества.

39. В сообщении об итогах аукциона в обязательном порядке указываются следующие сведения:

- а) в случае продажи акций:
 - полное официальное наименование, юридический адрес и местонахождение открытого акционерного общества;
 - общее количество и типы выпущенных акций;
 - государственный регистрационный номер эмиссии акций;
 - номинальная стоимость акций, общее количество и типы проданных акций;
 - начальная и продажная цены акций;
 - имя (наименование) победителя аукциона;
- б) в случае продажи иного имущества:
 - наименование, основные характеристики и местонахождение проданного имущества;
 - начальная и продажная цены имущества;
 - имя (наименование) победителя аукциона.

В случае если победителем аукциона является юридическое лицо, указываются сведения о его регистрации.

Приложение № 2

к решению Мурманского городского Совета от 8.04.1999 г. № 22-205

ПРОДАВЦУ

(полное наименование продавца)

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(типовая форма)

« ____ » _____ г. _____, именуемый далее (полное наименование юридического лица, подающего заявку)

Претендент _____, именуемый далее (фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

претендент, в лице _____ (фамилия, имя, отчество, должность)

действующего _____ на _____ основании

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в _____

_____ собственности имущества:

а) акций в количестве _____ штук, что составляет уставного капитала _____

(наименование открытого акционерного общества, его юридический адрес)

б) иного имущества:

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в _____

от _____ 199 ____ г. № _____, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением "О продаже на аукционе муниципального имущества г. Мурманска", утвержденным решением Мурманского городского Совета от " ____ " _____ 1999 г. № _____;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с продавцом договор купли-продажи не позднее 5 дней после утверждения протокола об итогах аукциона и уплатить продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи;

3) представить продавцу в установленных законодательством случаях справку о декларировании источников денежных средств, используемых при оплате имущества, по форме, установленной Государственной налоговой службой Российской Федерации.

Адрес и банковские реквизиты претендента: _____

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Копии учредительных документов претендента (юридического лица), заверенные в установленном порядке; балансовые отчеты за последние 3 года деятельности;

согласие Мурманского территориального управления Министерства Российской Федерации по антимонопольной политике и поддержке предпринимательства на приобретение претендентом (покупателем) имущества, продаваемого на аукционе (в установленных законодательством случаях); документы, подтверждающие наличие (отсутствие) в уставном капитале претендента доли Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

2. Платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.

3. Письменное решение соответствующего органа управления претендента (юридического лица), разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством страны, в которой зарегистрирован претендент.

4. Справка налоговой инспекции, подтверждающая отсутствие у претендента просроченной задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней по состоянию на последний квартал.

5. Предложение по цене продаваемого на аукционе имущества в запечатанном конверте при закрытой форме подачи предложений (может быть представлено в день подведения итогов аукциона).

6. Иные документы, представляемые претендентом в соответствии с требованиями законодательства и учредительными документами претендента.

7. Подписанная претендентом опись представляемых документов (в 2-х экземплярах).

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

М.П. " ____ " _____ 199 ____ г.

Заявка принята продавцом:

час. _____ мин. _____ " ____ " _____ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица продавца _____

Компания "РОМ - Э.К.С. - М" предлагает:

- диваны - от 4200 руб.;
- в широком ассортименте наборы мягкой мебели - от 5500 руб.;
- спальные гарнитуры - от 8500 руб.;
- кровати: 1-2-спальные, 2-ярусные - от 1115 руб.;
- шкафы: платяные 2-ств. - от 1580 руб., 3-ств. - от 2370 руб.;
- столы-письменные 2-тумбовые - от 1860 руб.;
- матрасы пружинные - от 685 руб.;
- плиты газовые - от 1660 руб.;
- эл. плиты "Мечта" - от 1770 руб.;
- 1-2-конф. эл. плитки - от 151 руб.;
- холодильники, морозильники "Смоленск";
- зеркала бытового назначения - от 35 руб. 50 коп.;
- зеркальная плитка - от 2 руб. 40 коп./шт.

Сувениры и посуда с хохломской росписью

Широкий ассортимент люстр и бра. Лампы общего назначения 25-150 Вт - от 2 руб. Большой выбор фарфоровой, стеклянной и фаянсовой посуды.

Адреса магазинов:

"Индустриальный", ул. Свердлова, 11. Тел.: 31-87-42, 45-57-26.
 "Аметист", просп. Ленина, 52, 1-й этаж. Тел. 47-21-56.
 "Нерпа", г. Снежногорск, ул. Советская, 8. Тел. (230) 6-15-16.
 "Мебель", г. Североморск, ул. Душенова, 24. Тел. (237) 7-34-56.
Офис: ул. К. Маркса, 19, тел./факс: 45-71-73, 45-76-28.

МАГАЗИНЫ

ЭлектроМир

Плиты газовые

De Lux (Пенза, Россия) DL 02 (щиток).....	2 843
De Lux (Пенза, Россия) DL 02 (крышка).....	2 919
De Lux DL P02 (крышка, поджиг, подсветка).....	3 765
Брест 300-03 (вертел, гриль, поджиг, подсветка).....	4 275
Брест 300-07 (подсветка).....	2 990
Брест 1457-00, 60 см (подсветка).....	3 390
Брест 1457-04, 60 см (вертел, гриль, поджиг, подсветка).....	4 380
Газмаш (Россия-Франция) 1401-02 (подсветка, поджиг, гриль).....	4 430
Газмаш (Россия-Франция) 1401-04.....	3 835
Газмаш 1456.....	2 320

Плиты электрические

De Lux 009-07 (3 конфорки).....	3 672
De Lux 009-04 (4 конфорки).....	3 955
De Lux 220-01 (4 конфорки, вертел, гриль, таймер).....	5 680
Газмаш 0096 (4 конфорки).....	4 190
Брест 2040-02.....	5 940

- "Полюс", просп. Кирова, 32. - "Виадук", ул. Крупской, 34.
 - "Мебель", просп. - "Северное лето"
 г. Североморск, 43; ул. Баумана, 18. Тел.: 56-63-66, 45-01-30.

Учредители:
 администрация города
 Мурманска;
 трудовой коллектив
 редакции газеты "Ве-
 черний Мурманск".

Адрес редакции:

183032, г. Мурманск, Коль-
 ский проспект, 9.

Телефоны редакции:

отдел подписки и доставки -
 45-45-27;
 приемная - 56-64-88;
 гл. бухгалтер - 56-61-80;
 служба новостей -
 56-22-61, 56-61-60;
 отдел "Город и горожане" -
 56-54-87;
 отдел культуры и образова-
 ния - 56-90-26;
 отдел "Человек и общест-
 во" - 58-91-10;
 отдел журналистских
 расследований - 56-61-19,
 56-03-47;
 отдел рекламы и маркетин-
 га - 56-66-89, 56-25-64;
 коммутатор - 56-54-87.
 Телефакс: 56-64-69.
 E-mail:
 vecherok@online.ru

Главный редактор

В. В. ШИГАНОВ

Мнение авторов от-
 дельных публикаций не
 обязательно совпадает с
 позицией редакции. *За
 точность приведенных
 цифр, фактов и прочих
 сведений, а также за то,
 чтобы материалы не со-
 держали данных, не под-
 лежащих открытой
 публикации, несут ответ-
 ственность авторы. *За
 достоверность публикуе-
 мых частных объявлений
 граждан редакция ответ-
 ственности не несет.

*Цена в киосках МАРПИ
 8-страничный номер - 1 руб. 90
 коп., 12-страничный - 2 руб. 80
 коп., 16-страничный - 3 руб. 80
 коп. При других формах прода-
 жи - цена свободная.
 *Подписные индексы: 52844
 (ежедневная газета), 31496
 (субботный номер).

Все материалы, подготов-
 ленные журналистами "Ве-
 чернего Мурманска",
 являются интеллектуальной
 собственностью редакции и
 охраняются законом.
 Письма, рукописи, фото-
 графии и рисунки не ре-
 цензируются и не
 возвращаются.

Газета набрана и сверстана
 в компьютерном центре "Ве-
 чернего Мурманска", отпеча-
 тана с готовых позитивных
 пленок в типографии Мурман-
 ского издательско-полиграфи-
 ческого предприятия "Север"
 - 183931, г. Мурманск, ул.
 К. Маркса, 18.
 Время подписания в печать
 - 17.00.

Фирма "Инсар" - наш
 официальный постав-
 щик офисного обору-
 дования. Тел. 54-95-43.
 Газета зарегистрирована
 в Региональной инспекции
 по защите свободы печати
 и массовой информации
 (г. Санкт-Петербург), свиде-
 тельство № П 0663 от 14 де-
 кабря 1993 г.
 Тираж: в обычные дни -
 13270 экз., по субботам - 24052
 экз.
 Зак. 2436.

**ГРУППА 96 АВТОМОБИЛЬНЫЙ
 РЕМОНТНЫЙ ЗАВОД СФ**
 Официальный дилер Ярославского
 завода дизельной аппаратуры
 (удостоверение № 016 от 22.01.99 г.).

РЕАЛИЗУЕМ
 з/ч для дизельной аппаратуры
 двигателей: КамАЗ, ЯМЗ.

ПОКУПАЕМ
 топливную аппаратуру б/у.

ПРИНИМАЕМ
 заявки на оптовые поставки.

РЕМОНТ
 дизельной аппаратуры.

ПРОИЗВОДИМ
 текущий и капитальный ремонт
 автомобильных двигателей: ЗИЛ,
 УАЗ, ГАЗ, КамАЗ, Урал, ВАЗ,
 отдельных узлов и базовых дета-
 лей этих марок.

РЕМОНТ
 агрегатов автомобилей УАЗ,
 ГАЗ, ЗИЛ.

АДРЕС:
 п. Мурмаши, ул. Тягунова, 4.
 Тел. 58-35-14. Тел.: (8-253) 7-22-11,
 7-26-13, 7-23-42, 7-18-63.
 Подлежит обязательной сертификации.

**МОНИТ
 АВТО
 СЕРВИС**

➤ Антискоррозийная обработ-
 ка препаратом **ТЕСТУЛ**.

➤ Установка автомагнитол,
 сигнализаций.

➤ Установка декоративных
 накладок на отечественные
 автомобили.

Лиц. № 019139, выд. МООРТИ

**г. Мурманск,
 ул. Шевченко, 40.**

Телефон 59-13-37.

**АВТОМОБИЛЬНАЯ
 КРАСКА**
 производства Германии
 любых оттенков

ПН. ВТ. СР. ЧТ. ПТ. СБ. ВС.
 12.00 - 19.00. ВЫХ.

г. Мурманск, ул. Заречная-Печенгская, 6.

Тел. 56-44-78.
 Подлежит обязательной сертификации.

**АВТОМАСТЕРСКАЯ
 ООО "НОРД РЭМ"**

- это качественное обслуживание и ремонт устройств
 и систем грузовиков и автобусов Volvo, Scania, прицепов;
 - это международные перевозки
 скоропортящихся грузов;
 - это лучшие специалисты по дизелям;
 - это проверка и наладка пневмоподвески;
 - это оригинальные запасные части.

Мы ждем Вас по адресу:
 г. Мурманск, ул. Лобова, 15, ангар механического цеха. Тел./факс 54-52-17,
 тел. 33-62-56.

Лиц. № 023031, выд. МОО РТИ. Подлежит обязательной сертификации.

ЗАО "НОРД-АВТОСЕРВИС"

**производит
 следующие виды работ
 на отечественных
 и иностранных
 автомобилях:**

- кузовные работы;
- подготовка к покраске;
- покраска автомобилей;
- ремонт ходовой части;
- регулировка развал-схождения;
- диагностика и ремонт карбюра-
 торных и дизельных двигателей;
- диагностика и ремонт электрооборудования;
- услуги автоэксперта.

Наш адрес:
 г. Мурманск, ул. Угольная, 11. Тел. 33-19-36.
 Подлежит обязательной сертификации.

**Продажа
 автомобилей ВАЗ,
 кузовов, запасных частей.**
 Доставка автовозом. Оптимальные сроки
 поставки. Гарантийное обслуживание.

- Ремонт автомобилей ВАЗ.
- Антискоррозийная обработка.
- ТО, СО.
- Установка сигнализаций и допол-
 нительных аксессуаров.

**АВТОСАЛОН
 "Лада"**
 просп. Кольский, 110
 (автоавтотехобслуживание).
Тел. 56-03-68.

**МАГАЗИН
 «АвтоШанс»**
 Кольский просп., 55

Будни - с 10.00 до 19.00.
 субб., воскр. - с 12.00 до 18.00.

ЦЕНЫ НИЗКИЕ

- Запчасти на отечественные а/м
- Высококачественные масла
 и эксплуатационные жидкости

ОПТОВАЯ ПРОДАЖА И ДОСТАВКА
 хлебобулочных изделий
 специализированным транспортом

56-66-40
56-87-44

ЧАСТНЫЕ РЕКЛАМНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

КУПАТ

15. Б/у золотые изделия любой пробы.
 Столовое серебро. Расчет сразу.
 Тел. 45-30-74 (с 10.00 до 20.00).

ПРОДАДУТ

551. Комнату.
 Тел.: 45-06-97 (с 9.00 до 19.00), 59-60-24
 (с 20.00 до 23.00).
 552. 1-2-комн. кв.
 Тел.: 45-06-97 (с 9.00 до 19.00), 59-60-24
 (с 20.00 до 23.00).
 553. 3-4-комн. кв.
 Тел.: 45-06-97 (с 9.00 до 19.00), 59-60-24
 (с 20.00 до 23.00).
 619. Срочно 1-комн. кв. в Окт. окр. (к/т
 "Мурманск", "хрущ.", 18/6,5 кв. м, 6-й эт.,
 дв. дверь, нов. сан-ка, линолеум - кухня,
 коридор). Цена - 3300 у. е. Торг.
 Тел. 31-26-24 (вечером).
 620. 1-комн. кв. (3/9-эт. кирп. дома,
 33,9/19,7/6,1 кв. м, рядом маг. "Маяк",
 балк., тел.). Цена договорн.
 Тел. 59-40-38.

ОБСЛУЖАТ

434. Кафель, линолеум со сваркой.
 Тел. 44-84-00 (и автоответчик).
 515. Изг. мет. дверей, перегородок, ре-
 шеток, врез. замков.
 Тел. 23-04-03.

624. Все виды наркологических
 услуг. Психотерапия неврозов,
 стрессов. Лиц. А-581050.
 Тел.: 23-39-43, 23-61-96.

625. Установка дерев., железных две-
 рей, перегородок, рамы на лоджии.
 Тел.: 59-72-79, 52-58-39.
 627. Металл. двери, перегородки, оруж.
 сейфы, быстро.
 Тел.: 50-81-96, 52-52-53.

РАЗНОЕ

621. Свидетелей наезда на ребенка
 автомобиля 21.04.99 г. на Ледокольном
 пр. просим позвонить.
 Тел. 59-87-80.

РЕМОНТ ТЕЛЕВИЗОРОВ И АППАРАТУРЫ

1. Ремонт цветн. имп. телевизоров, не-
 дорого. Вызов бесплатный, гарантия.
 Куплю имп. ТВ (б/у или неисправные).
 Тел.: 33-04-07, 56-57-30 (без выходных).
 6. Ремонт ТВ, видео, СВЧ-печей. Лицен-
 зия № 001У000038.
 Тел.: 59-56-96, 54-48-82.
 8. Ремонт отеч., имп. цв. ТВ. Пенсионе-
 рам - скидка. Гарантия.
 Тел. 31-52-74 (с 9.00 до 21.00).
 9. Ремонт ТВ + видео + аудио.
 Тел.: 50-65-20, 56-27-19.
 10. Ремонт ТВ, недорого.
 Тел. 58-95-54 (без выходных).
 486. Ремонт ТВ, с гарантией.
 Тел. 31-71-94.
 609. Ремонт ТВ, куплю на з/ч импорт.
 Гарантия. Скидки.
 Тел. 22-15-74 (без выходных).
 623. Ремонт ТВ, недорого.
 Тел.: 56-90-82, 50-26-00.