

Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Мурманска

На основании постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75, Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ, распоряжения администрации г. Мурманска от 05.02.2008 г. № 43-р уполномоченный орган по осуществлению функций по организации проведения конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами города Мурманска – комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами жилищного фонда города Мурманска.

Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска (далее - «организатор конкурса»), адрес : 183038, г. Мурманск, ул. Профсоюзов, 20.

Контактные лица организатора : Федорович Валерий Вячеславович (815-2) 45-82-27, Бордовская Оксана Юрьевна (815-2) 45-85-06.

Лот № 13 Ленинского округа

№№ п/п	адрес дома в лоте	год постройки	этаж- ность	кол-во квартир	площадь жилых помещений	площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	площадь помещений общего пользования	код благоуст- ройства	серия	площадь земельного участка	стоимость обязатель- ных работ и услуг на 1м² общей площади	размер платы за содержание и ремонт (рублей в месяц по дому)
1	Шестой комсомольской батареи, 11 ИТОГО по лоту	1954	2	8	347,6	0	0	16		1785	13,86	4817,74
				8	347,6	0	0			1785		4817,74
Размер обеспечения конкурсной заявки – 240,89 руб. Размер обеспечения исполнения обязательств - 12678,85 руб.												

Лот № 18 Ленинского округа

№№ п/п	адрес дома в лоте	год постройки	этаж- ность	кол-во квартир	площадь жилых помещений	площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	площадь помещений общего пользования	код благоуст- ройства	серия	площадь земельного участка	стоимость обязатель- ных работ и услуг на 1м² общей площади	размер платы за содержание и ремонт (рублей в месяц по дому)
1	Александра Невского, 75 ИТОГО по лоту	1966	5	60 60	2725,8 2725,8	0 0	16,8 16,8	9	1-464A	3861 3861	17,63	48055,85 48055,85
Размер обеспечения конкурсной заявки – 2402,79 руб. Размер обеспечения исполнения обязательств - 88910,14 руб.												

Лот № 20 Ленинского округа

№№ п/п	адрес дома в лоте	год постройки	этаж- ность	кол-во квартир	площадь жилых помещений	площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	площадь помещений общего пользования	код благоуст- ройства	серия	площадь земельного участка	стоимость обязатель- ных работ и услуг на 1м² общей площади	размер платы за содержание и ремонт (рублей в месяц по дому)
1	Адмирала Лобова, 31, корпус 1	1982	9	71	2589	0	70,5	1	78-055	1580	22,85	59158,65
2	Адмирала Лобова, 31, корпус 1(1-2 эт.)*				739,7	32,8		6			19,06	14723,85
3	Адмирала Лобова, 31, корпус 2	1983	9	32	1152	0	41,1	1	инд.	0	22,85	26323,2
4	Адмирала Лобова, 31, корпус 2(1-2 эт.)*				329,1	168,4		6			19,06	9482,35
				103	4809,8	201,2	111,6				1580	
Размер обеспечения конкурсной заявки – 5484,4 руб. Размер обеспечения исполнения обязательств - 181774,41 руб.												

Лот № 21 Ленинского округа

№№ п/п	адрес дома в лоте	год постройки	этаж- ность	кол-во квартир	площадь жилых помещений	площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	площадь помещений общего пользования	код благоуст- ройства	серия	площадь земельного участка	стоимость обязатель- ных работ и услуг на 1м² общей площади	размер платы за содержание и ремонт (рублей в месяц по дому)
1	Нахимова, 29 ИТОГО по лоту	1958	3	12 12	758,3 758,3	0 0	0 0	57		1543 1543	17,63	13368,83 13368,83
Размер обеспечения конкурсной заявки – 668,44 руб. Размер обеспечения исполнения обязательств - 19562,63 руб.												

Лот № 2 Ленинского округа

№№ п/п	адрес дома в лоте	год постройки	этаж- ность	кол-во квартир	площадь жилых помещений	площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	площадь помещений общего пользования	код благоуст- ройства	серия	площадь земельного участка	стоимость обязатель- ных работ и услуг на 1м² общей площади	размер платы за содержание и ремонт (рублей в месяц по дому)
1	Туристов, 51 ИТОГО по лоту	1950	2	4 4	720,6 720,6	0 0	32,6 32,6	57		1907 1907	17,63	12704,18 12704,18
Размер обеспечения конкурсной заявки – 635,21 руб. Размер обеспечения исполнения обязательств - 44952,24 руб.												

Денежные средства в качестве обеспечения конкурсной заявки должны вноситься на расчетный счет:
УФК по Мурманской области (Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска)
ИНН 519 013 77 61 КПП 519 001 001
Р/сч 403 028 104 000 000 000 16 в ГРКЦ ГУ Банка России по Мурманской обл. г. Мурманск
БИК 044 705 001
Конкурсная документация предоставляется бесплатно по адресу : г.Мурманск, ул.Профсоюзов-20 в электронном виде, и размещена на сайте : www.gz-murmansk.ru
Конкурсная документация предоставляется с момента опубликования настоящего извещения с 9.00 до 13.00 в будние дни до начала процедуры вскрытия конвертов на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, в течение 2-х дней со дня получения заявки.
Победителем конкурса признается Участник конкурса, сделавший предложение по наибольшей стоимости и перечню дополнительных работ и услуг.
Порядок предоставления конкурсных заявок: заявки на участие в конкурсе представляются в комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска, расположенный по адресу: ул. Профсоюзов, 20, г. Мурманск, 183038, каб. 209 не позднее начала вскрытия конвертов.

Дата начала подачи заявок: с 6 октября 2009 года

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет проводиться в 10.00 часов 05 ноября 2009 года по адресу: пр. Ленина, 75, в присутствии представителей Претендентов, пожелавших принять в этом участие.
Заявки, поданные с момента начала процедуры вскрытия конвертов и до вскрытия конвертов, считаются поданными в срок.
Заявки на участие в конкурсе будут рассмотрены в срок не более 10 суток со дня вскрытия конвертов
Рассмотрение конкурсных заявок с целью признания Претендентов Участниками конкурса будет проводиться в 11.00 часов 09 ноября 2009 года по адресу пр. Ленина, 75, каб. 75.
Проведение конкурса состоится в 12.00 часов 13 ноября 2009 года по адресу: пр. Ленина, 75, каб. № 75 в присутствии представителей Конкурсантов.
Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого лота.

Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Мурманска

На основании постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75, Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ, распоряжения администрации г. Мурманска от 05.02.2008 г. № 43-р уполномоченный орган по осуществлению функций по организации проведения конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами города Мурманска – комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами жилищного фонда города Мурманска.

Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска (далее - «организатор конкурса»), адрес : 183038, г. Мурманск, ул. Профсоюзная, 20.
Контактные лица организатора : Федорович Валерий Вячеславович (815-2) 45-82-27, Бордовская Оксана Юрьевна (815-2) 45-85-06.

Лот № 7 Первомайского округа

№№ п/п	адрес дома в лоте	год постройки	этаж- ность	кол-во квартир	площадь жилых помещений	площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	площадь помещений общего пользования	код благоуст- ройства	серия	площадь земельного участка	стоимость обязатель- ных работ и услуг на 1м² общей площади	размер платы за содержание и ремонт (рублей в месяц по дому)
1	Крупской, 40а	1985	9	0	2434,5	0	50,3	44		6512	28,71	69894,49
2	Крупской, 40а(1-2 эт.)*				695,6	373,7		45			23,99	25652,51
	ИТОГО по лоту			0	3130,1	373,7	50,3			6512		95547

Размер обеспечения конкурсной заявки – **4777,35 руб.**
Размер обеспечения исполнения обязательств - **179001,73 руб.**

Денежные средства в качестве обеспечения конкурсной заявки должны вноситься на расчетный счет:
УФК по Мурманской области (Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска)
ИНН 519 013 77 61 КПП 519 001 001
Р/сч 403 028 104 000 000 000 16 в ГРКЦ ГУ Банка России по Мурманской обл. г. Мурманск
БИК 044 705 001

Конкурсная документация предоставляется бесплатно по адресу : г. Мурманск, ул. Профсоюзная, 20 в электронном виде, и размещена на сайте : www.gz-murmansk.ru

Конкурсная документация предоставляется с момента опубликования сообщения о проведении конкурса в течение 2-х дней со дня получения заявки.

Победителем конкурса признается Участник конкурса, сделавший предложение по наибольшей стоимости и перечню дополнительных работ и услуг.

Порядок предоставления конкурсных заявок: заявки на участие в конкурсе представляются в комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска, расположенный по адресу: ул. Профсоюзная, 20, г. Мурманск, 183038, каб. 209 не позднее начала вскрытия конвертов.

Дата начала подачи заявок : с 6 октября 2009 года

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет проводиться в 10.00 часов 06 ноября 2009 года по адресу: пр. Ленина, 75, в присутствии представителей Претендентов, пожелавших принять в этом участие.

Заявки, поданные с момента начала процедуры вскрытия конвертов и до вскрытия конвертов, считаются поданными в срок.

Заявки на участие в конкурсе будут рассмотрены в срок не более 10 суток со дня вскрытия конвертов

Рассмотрение конкурсных заявок с целью признания Претендентов Участниками конкурса будет проводиться в 11.00 часов 10 ноября 2009 года по адресу пр. Ленина, 75, каб. 75.

Проведение конкурса состоится в 11.00 часов 16 ноября 2009 года по адресу: пр. Ленина 75, каб. № 75 в присутствии представителей Конкурсантов.

Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого лота.

Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами города Мурманска

На основании постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75, Федерального закона от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ, распоряжения администрации г. Мурманска от 05.02.2008 г. № 43-р уполномоченный орган по осуществлению функций по организации проведения конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами города Мурманска – комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска приглашает принять участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами жилищного фонда города Мурманска.

Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска (далее - «организатор конкурса»), адрес : 183038, г. Мурманск, ул. Профсоюзов, 20.

Контактные лица организатора : Федорович Валерий Вячеславович (815-2) 45-82-27, Бордовская Оксана Юрьевна (815-2) 45-85-06.

Лот № 14 Октябрьского округа

№№ п/п	адрес дома в лоте	год постройки	этаж- ность	кол-во квартир	площадь жилых помещений	площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	площадь помещений общего пользования	код благоустр- ройства	серия	площадь земельного участка	стоимость обязатель- ных работ и услуг на 1м² общей площади	размер платы за содержание и ремонт (рублей в месяц по дому)
1	Книповича, 47	1969	5	69	3391,8	332,3	51	9	1447С	5093	17,63	65655,88
	ИТОГО по лоту			69	3391,8	332,3	51			5093		65655,88

Размер обеспечения конкурсной заявки – **3282,79 руб.**
Размер обеспечения исполнения обязательств - **138050,8 руб.**

Лот № 20 Первомайского округа

№№ п/п	адрес дома в лоте	год постройки	этажность	кол-во квартир	площадь жилых помещений	площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	площадь помещений общего пользования	код благоустройства	серия	площадь земельного участка	стоимость обязательных работ и услуг на 1м² общей площади	размер платы за содержание и ремонт (рублей в месяц по дому)
1	Кольский, 136, корпус 4	1978	9	32	1590,9	0	82,2	1	инд.	6518	22,85	36352,07
2	Кольский, 136, корпус 4 (1-2 эт.)*				454,5	0		6			19,06	8662,77
3	Кольский, 146	1979	9	52	2121,4	0	16,9	1	инд.	4795	22,85	48473,99
4	Кольский, 146(1-2 эт.)*				606,1	106,9		6			19,06	13589,78
5	Кольский, 148	1979	9	72	3002,5	0	47,4	1	1464Д	3116	22,85	68607,12
6	Кольский, 148(1-2 эт.)*				857,8	0		6			19,06	16349,67
	ИТОГО по лоту			156	8633,2	106,9	146,5			14429		192035,4

Размер обеспечения конкурсной заявки – **9601,77 руб.**
Размер обеспечения исполнения обязательств - **317227,15 руб.**

Денежные средства в качестве обеспечения конкурсной заявки должны вноситься на расчетный счет:
УФК по Мурманской области (Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска)
ИНН 519 013 77 61 КПП 519 001 001
Р/сч 403 028 104 000 000 000 16 в ГРКЦ ГУ Банка России по Мурманской обл. г. Мурманск
БИК 044 705 001

Конкурсная документация предоставляется бесплатно по адресу : г.Мурманск, ул. Профсоюзов, 20 в электронном виде, и размещена на сайте : www.gz-murmansk.ru

Конкурсная документация предоставляется с момента опубликования настоящего извещения с 9.00 до 13.00 в будние дни до начала процедуры вскрытия конвертов на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, в течение 2-х дней со дня получения заявки.

Победителем конкурса признается Участник конкурса, сделавший предложение по наибольшей стоимости и перечню дополнительных работ и услуг.

Порядок предоставления конкурсных заявок: заявки на участие в конкурсе представляются в комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманск, расположенный по адресу : ул. Профсоюзная, 20, г. Мурманск, 183038, каб. 209 не позднее начала вскрытия конвертов.

Дата начала подачи заявок : с 07 октября 2009 года

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет проводиться в 10.00 часов 09 ноября 2009 года по адресу: пр. Ленина, 75, в присутствии представителей Претендентов, пожелавших принять в этом участие.

Заявки, поданные с момента начала процедуры вскрытия конвертов и до вскрытия конвертов, считаются поданными в срок.

Заявки на участие в конкурсе будут рассмотрены в срок не более 10 суток со дня вскрытия конвертов.

Рассмотрение конкурсных заявок с целью признания Претендентов Участниками конкурса будет проводиться в 11.00 часов 12 ноября 2009 года по адресу пр. Ленина, 75, каб. 75.

Проведение конкурса состоится в 11.00 часов 17 ноября 2009 года по адресу: пр. Ленина, 75, каб. № 75 в присутствии представителей Конкурсантов.

Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого лота.

таблица
к извещению о проведении конкурса
по отбору управляющих компаний

ПЕРЕЧЕНЬ
предоставляемых работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от уровня благоустройства дома

№ Перечень работ	уровни благоустройства																																																				
	№ 1	№ 2	№ 3	№ 4	№ 5	№ 6	№ 7	№ 8	№ 9	№ 10	№ 11	№ 12	№ 13	№ 14	№ 15	№ 16	№ 17	№ 18	№ 19	№ 20	№ 21	№ 22	№ 23	№ 24	№ 25	№ 26	№ 27	№ 28	№ 29	№ 30	№ 31	№ 32	№ 33	№ 34	№ 35	№ 36	№ 37	№ 38	№ 39	№ 40	№ 41	№ 42	№ 43	№ 44	№ 45	№ 46	№ 47	№ 48	№ 49	№ 50	№ 51	№ 52	№ 53

- 1 Удаление мусора, чистка, мойка и обработка дезинфицирующим раствором мусороприемных камер и мусоросборников
- 2 Влажное подметание

