



РОССИЙСКИЙ ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ

1929

Санкт-Петербург

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
РОССИЙСКИЙ  
НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ  
ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ

АО «РосНИПИУрбанистики»

196191, Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д.21, лит.А

тел. / факс: +7(812)370-1176; тел.: 370-1023, 370-3471

E-mail: mail@urbanistika.ru  
vasch@urbanistika.ru  
http://www.urbanistika.ru

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИЙ

ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ ВТОРОГО ЭТАПА  
ПОРТОВОЙ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ  
НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

ВРИО. генерального директора  
Главный архитектор института  
Руководитель АПМ-1  
Главный инженер проекта

Богатырев Д. С.  
Гришечкина И. Е.  
Енина О. С.  
Путина М. В.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ

1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ ВТОРОГО ЭТАПА ПОРТОВОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

2. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗВИТИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

2.1. СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

2.2. ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ УЧАСТНИКИ ПОРТОВОЙ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ

3. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

4. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

4.1. УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

4.2. ПУНКТ ПРОПУСКА В МОРСКОМ ПОРТУ МУРМАНСК

5. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

5.1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ

5.2. ВОДООТВЕДЕНИЕ

5.3. ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ

5.4. СИСТЕМЫ СВЯЗИ

5.5. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

5.6. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

6. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА И ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ТЕРРИТОРИИ

7. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ПОЖАРОВ

9. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

**ВВЕДЕНИЕ**

Проект планировки территорий первой очереди второго этапа портовой особой экономической зоны территории Мурманской области выполняется в рамках Договора № 1 (июль 2014 г.) с ОАО "Управляющая компания "Особые экономические зоны" и ОАО "РосНИПИ Урбанистики" в соответствии с Задаанием на разработку.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию.

Исходные данные предоставлены по состоянию на 2014 год.

Состав проекта определен Задаанием на проектирование, Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Разработанные графические материалы выполнены в программе ArcGis 9.2 на актуализированной топографической основе масштаба 1:1000.

В работе над проектом принимали участие специалисты АПМ-1:

- Руководитель АПМ-1 - Енина О. С.
- Главный архитектор проекта - Олейников В. И.
- Главный инженер проекта - Путина М. В.

Отдельные разделы проекта разработаны:

Архитектурно-планировочная организация и функциональное зонирование территории - ГАП Олейников В. И.

Социально-экономическое развитие, жилищный фонд, социальная инфраструктура - ведущий инженер Бойко Т. В.

Природные условия - ГИП Путина М. В.

Транспортная инфраструктура - главный специалист Цыркунова А. В.

Водоснабжение, водоотведение - инженер I категории Корсаков К. С.

Электро-, тепло-, газоснабжение, связь - ведущий инженер Шмелев И. М.

Инженерная подготовка, вертикальная планировка территории - ГИП Путина М. В.

Мероприятия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера - ведущий инженер Шмелев И. М.

Оформление графических материалов в цифровом виде - ведущий инженер Бойчук П. В.

### 1. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ ВТОРОГО ЭТАПА ПОРТОВОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Проектируемый участок, разрабатываемый в рамках проекта планировки территории первой очереди второго этапа создания портовой особой экономической зоны (далее - ПОЭЗ) на территории Мурманской области распо-

ложен в границах муниципального образования город Мурманск (Первомайский административный район, ул. Три Ручья) на западном побережье Кольского залива в границах кадастрового квартала 51:20:0001603.

Рассматриваемая территория включена в границы Портовой особой экономической зоны согласно Дополнительному соглашению к соглашению о создании на территории Мурманской области ПОЭЗ от 16.11.2010 г. № 22230-ОС/Д25.

Территория проектирования составляет 34,46 га (около 3% от всей площади ПОЭЗ).

Участок находится в непосредственной близости от глубоководного причала и федеральной автомагистрали "Кола" (Р-21, бывшее название М18).

Участок ограничен:

- с востока - акваторией Кольского залива Баренцева моря,
- с севера и запада - дорогой промышленных и коммунально-складских районов (ул. Три Ручья),
- с юга - земельным участком с кадастровым номером 51:20:0001603:36.

Создание и развитие морских портов России и в частности Мурманского морского порта соответствуют Стратегии развития морской портовой инфраструктуры до 2030 года.

Основные задачи реализации Стратегии:

1. Увеличение портовых мощностей и обеспечение эффективного развития портовой инфраструктуры.
2. Обеспечение безопасного функционирования морской портовой инфраструктуры и морского транспорта.
3. Создание условий, повышающих конкурентоспособность отечественных морских портов.
4. Совершенствование государственного управления в сфере морского портового хозяйства.

Основной целью формирования портовой особой экономической зоны в Мурманске являются создание за счет увеличения портовых мощностей условий для значительного роста экспортно-транзитного потенциала России, дальнейшего освоения с использованием Северного морского пути северных территорий России, повышения деловой и инвестиционной активности в Мурманском регионе.

Предполагаемое использование проектируемого участка - деятельность, связанная с региональным рыбопромышленным комплексом (кластером).

### 2. ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗВИТИЯ ПРОЕКТИРУЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ

**2.1. СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ**

Площадь участка в границах проекта планировки составляет 34,46 га, из них территория существующих предприятий в соответствии с данными ТУ Росреестра - 19,58 га, используются следующими предприятиями и организациями:

| номер на карте | Наименование землепользователей (объекта)           | Площадь, га | СЗЗ, класс опасности |
|----------------|-----------------------------------------------------|-------------|----------------------|
| 1              | ООО "Аваком"                                        | 3,4         | III                  |
| 2              | Объект промышленно-складского назначения            | 0,9         | V                    |
| 3              | ООО "Гольфстрим"                                    | 1,5         | III                  |
| 4              | ООО "Мурман Карго"                                  | 0,2         | V                    |
| 5              | ООО "Гольфстрим-Инвест"                             | 0,9         | III                  |
| 6              | ООО "Айс-Норд"                                      | 0,8         | III                  |
| 7              | ООО "Поларпор Экспорт"                              | 0,5         | III                  |
| 8              | Объект складского назначения                        | 0,3         | V                    |
| 9              | Объект складского назначения                        | 0,1         | V                    |
| 10             | Объект складского назначения                        | 0,3         | V                    |
| 11             | Плавмастерские "Резец". Слесарно-механический цех   | 0,7         | IV                   |
| 12             | Территория промышленного назначения                 | 3,08        |                      |
| 13             | Территория промышленного назначения                 | 0,5         |                      |
| 14             | ООО "Рыбные мануфактуры Мурманск"                   | 2,1         | III                  |
| 15             | ООО "Янтарь"                                        | 2,1         | III                  |
| 16             | Объект складского назначения                        | 0,5         | IV                   |
| 17             | Объект складского назначения ООО "Паллада"          | 0,5         | V                    |
| 18             | Объекты района газации судов                        | 0,9         |                      |
| 19             | Территория производственно-коммунального назначения | 0,1         |                      |
|                | Всего                                               | 19,58       |                      |

Численность занятых на всех предприятиях составляет около 400 человек.

В дальнейшем с намечаемой реконструкцией и расширением существующих предприятий, размещением новых объектов общее количество работающих возрастет до 1000 человек.

### 2.2. ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ УЧАСТНИКИ ПОРТОВОЙ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ

**Характеристики планируемого развития территории**

Предполагаемое использование проектируемого участка - деятельность, связанная с региональным рыбопромышленным комплексом, дополненная предприятиями транспорта и прочими организациями.

На участке имеются свободные от застройки территории - около 4,5 га под возможное размещение новых объектов.

Деятельность участников зоны будет ориентирована на развитие рыбоперерабатывающего кластера на основе существующих и новых предприятий.

Предприятия осуществляют выпуск различных видов готовой рыбной продукции: филе из трески и клипфиск; консервы и пресервы; мороженую, соленую, копченую, вяленую и сушеную рыбу, рыбную муку, рыбный жир и различную фармацевтическую продукцию. В последние годы развивается углубленная переработка тресковых видов рыб с выпуском филе и клипфиска. Общее количество товарной рыбопродукции варьируется от 40 до 50 тыс. т, при этом производственные мощности позволяют перерабатывать в 1,5 - 2 раза больше сырья.

Региональная политика направлена на создание эффективной конкурентоспособной отрасли, предусмотрена комплексная модернизация рыбопромышленного комплекса и развитие сектора аквакультуры.

В таблице 2.2 приведен список потенциальных резидентов, подписавших соглашение о намерениях по реализации инвестиционных проектов (по данным ОАО "Управляющая компания "Особые экономические зоны"), осуществляющих деятельность на проектируемом участке, в том числе: предприятий в составе рыбопромышленного комплекса Мурманской области (ООО "Рыбные мануфактуры Мурманск", ООО РПК "Гольфстрим"), занимающихся оптовой торговлей рыбной продукции (ООО "Айс-Норд"), строительством (ООО "Аваком"), оказанием услуг по ремонту, техническому обслуживанию, разделке на металлолом судов (ЗАО "Три Ручья") и др.

| № п/п | Наименование потенциальных резидентов | Инвестиционные проекты                                            | Инфраструктура                                                        |                                                                                                          | Численность занятых, человек |             | Производственные мощности                      |                                                                                  |
|-------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                       |                                                                   | существующая                                                          | новое строительство (реконструкция)                                                                      | 2014 год                     | перспектива | 2014 год                                       | перспектива                                                                      |
| 1     | ООО "Рыбные Мануфактуры Мурманск"     | Создание завода по переработке отечественной рыбы и морепродуктов | здание АБК, здание рыбоперерабатывающей фабрики, холодильник          | расширение существующего производства, строительство дополнительных производственных помещений           | 100                          | 200         | 7200 тонн рыбопродукции (рыбное филе по сырью) | 12 000 тонн рыбопродукции (рыбное филе по сырью)                                 |
| 2     | ООО РПК "Гольфстрим"                  | Реконструкция портового терминала                                 | здание холодильного комплекса, сухой склад, причал типа пирс 140 п. м | здание АБК контейнерного типа, холодильный комплексный склад, площадка складирования морских контейнеров | 34                           | 80          | 26 тыс. тонн мороженой рыбопродукции           | 85 тыс. тонн мороженой рыбопродукции. 50 тыс. товарно-штучных генеральных грузов |

|   |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                    |     |     |                                                 |                                                   |
|---|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 3 | ООО "Паллада"   | База технического обслуживания флота                                                                                                                                                                                                                                  | ангар-склад, плавучий причал 3 секции                                         | расширение сущ. пр. помещений, установка станков и оборудования для судоремонтных операций                                                                                                                                                         | 2   |     |                                                 |                                                   |
| 4 | ООО "Айс-Норд"  | Реконструкция рыбоперерабатывающей фабрики по выпуску готовой продукции с высокой добавленной стоимостью (соленой и солено-сушеной трески)                                                                                                                            | здание АБК и рыбоперерабатывающей фабрики                                     | расширение (пристройки) производственных помещений                                                                                                                                                                                                 | 60  | 80  | 3600 тонн рыбопродукции (клипфикс по сырью)     | 6000 тонн рыбопродукции (клипфикс по сырью)       |
| 5 | ООО "Аваком"    | Создание рыбокормового завода                                                                                                                                                                                                                                         | ангар-склад (2400 м²), здание АБК, боксы а/м, 2 складских ангара (по 600 м²)  | строительство производственного здания 2000 м² на сущ. площадке                                                                                                                                                                                    | 2   | 150 |                                                 | 50 тыс. тонн рыбных кормов                        |
| 6 | ЗАО "Три Ручья" | Реконструкция существующего объекта - малого предприятия по переработке рыбы под фабрику-терминал по переработке рыбы, поставляемой наливными судами в живом и охлажденном виде с целью расширения объемов и качества услуг по обработке судов рыбопромыслового флота | здание рыбоперерабатывающей фабрики, здание АБК, холодильник, плавучий причал | расширение (модернизация) существующей фабрики, строительство бункеров для приемки рыбы наливом                                                                                                                                                    | 60  | 120 | 6000 тонн (рыбное филе, стейки рыбные по сырью) | 10 000 тонн (рыбное филе, стейки рыбные по сырью) |
|   | ИТОГО           |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                    | 258 | 632 |                                                 |                                                   |
|   |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                               | Перспективные ежегодные производственные мощности предприятий:<br><b>120 тыс. тонн мороженой рыбопродукции</b><br><b>20 тыс. тонн охлажденной рыбопродукции</b><br><b>50 тыс. тонн рыбных кормов</b><br><b>400 судозаходов/год на причалы ПОЭЗ</b> |     |     |                                                 |                                                   |

**Размещение объектов капитального строительства на проектируемом участке ПОЭЗ**  
На территории ПОЭЗ планируется размещение следующих объектов капитального строительства:  
- 3-х таможенных пунктов на въездах на территорию в южной, центральной и северной частях;  
- медицинского пункта (реконструкция существующего);  
- объектов инженерной инфраструктуры: размещение трансформаторных подстанций, линий электропередач (воздушных/кабельных), объектов водоснабжения, водоотведения, объектов благоустройства территории (дождевая канализация, очистные сооружения дождевой канализации).

Таблица 2.3

| Ориентировочные характеристики объектов капитального строительства, размещаемых на территории портовой особой экономической зоны |                                                                                                                                           |             |                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------|
| №№ пп                                                                                                                            | Объекты капитального строительства                                                                                                        | Площадь, га | Прочие характеристики           |
| 1                                                                                                                                | таможенный пункт (3 шт.)                                                                                                                  | 0,3         | -                               |
| 2                                                                                                                                | пункт пропуска через государственную границу Российской Федерации в морском порту Мурманск (на территории терминала ООО "РПК Гольфстрим") | 0,1         |                                 |
| 3                                                                                                                                | медицинский пункт (реконструкция существующего)                                                                                           | 0,07        | 20 посещ. /смена                |
| 4                                                                                                                                | трансформаторная подстанция 35/6 кВ (проектная)                                                                                           | 0,1         | -                               |
| 5                                                                                                                                | резервуары чистой воды (3 шт.)                                                                                                            | 0,45        |                                 |
| 6                                                                                                                                | насосная станция (3 шт.)                                                                                                                  | 0,06        |                                 |
| 7                                                                                                                                | улично-дорожная сеть (в границах красных линий), суммарно                                                                                 | 4,7         | 3,01 км                         |
| 8                                                                                                                                | очистные сооружения канализации (модульные)                                                                                               | 0,3         |                                 |
| 9                                                                                                                                | очистные сооружения дождевой канализации (4 шт.)                                                                                          | 0,06        |                                 |
| 10                                                                                                                               | АТС                                                                                                                                       |             | встроенная                      |
| 11                                                                                                                               | Объекты промышленного и складского назначения                                                                                             | 24,0        | экспликация приведена на Схемах |

### 3. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Архитектурно-планировочная структура проектируемой территории рассматривается как единый комплекс на основе рационального освоения производственных территорий в увязке с объектами общественно-делового назначения и элементами транспортной и инженерной инфраструктур.

Территория в границах ПОЭЗ представляет производственную зону и занята существующими предприятиями рыбной отрасли III-IV класса опасности, представляющих определенный кластер, который совмещается по следующим критериям:

- характер их деятельности,
- их доступность в пределах производственной площадки с учетом деятельности, характерной для кластера,
- возможность развития взаимодействия между промышленными кластерами и программой реализации инфраструктуры,
- совместимость деятельности,
- санитарный класс опасности предприятий.

Предприятия данного кластера представляют собой вытянутую с севера на юг структуру, находящуюся между дорогой промышленных и коммунально-складских районов (ул. Три Ручья) и Кольским заливом с частично свободными площадями, которые будут использоваться для дальнейшего перспективного освоения территории Портовой особой экономической зоны, с возможностью организации размещения предприятий III-V класса опасности.

*Зона размещения объектов общественно-делового назначения.*

Для обеспечения ПОЭЗ объектами общественно-делового предусматривается единый медпункт, расположенный в центральной части ПОЭЗ.

*Территория зеленых насаждений*

Зеленые насаждения ограниченного пользования представлены небольшим сквером, находящимся в южной части особой экономической зоны.

*Зона размещения объектов инженерной инфраструктуры* включает размещение трансформаторных подстанций, линий электропередач (воздушных/кабельных), объектов водоснабжения, водоотведения, объектов благоустройства территории (дождевая канализация, очистные сооружения дождевой канализации).

*Зона размещения объектов пограничной службы*

Проектом предусматривается обустройство участка морского пункта пропуска через государственную границу Российской Федерации в морском порту Мурманск на территории терминала ООО "РПК Гольфстрим". При проектировании пункта пропуска необходимо учитывать технические требования к обустройству данного участка.

*Зона объектов таможенной инфраструктуры*

Территория особой экономической зоны является зоной таможенного контроля, в связи с чем предлагается обустройство трех таможенных пунктов на въездах в ПОЭЗ.

Реализация строительства этих таможенных пунктов предусмотрена как первоочередное мероприятие.

В состав таможенной инфраструктуры входит:

- Административное здание таможенного поста для размещения должностных лиц таможенного органа.
- Территория ПОЭЗ должна иметь ограждение, позволяющее визуальнo определить границы территории ПОЭЗ и которое:
  - должно быть непрерывным по всему периметру, за исключением установленных мест пересечения пределов ПОЭЗ физическими лицами, транспортными средствами;
  - должно исключать возможность перемещения товаров и транспортных средств через границу ПОЭЗ вне установленных мест пересечения данной границы;
  - должно быть оборудовано средствами видеонаблюдения,
  - с внешней стороны ограждения должны быть установлены обозначения, указывающие на то, что огражденная территория является постоянной зоной таможенного контроля.
- Досмотровая площадка, в составе которой должны быть предусмотрены пандус, навес, эстакада, яма.
- Открытая стоянка (площадка для автомашин находящаяся под таможенным контролем), оснащенная видеонаблюдением.
  - Бокс и открытая площадка, предназначенная для хранения товара до завершения таможенных процедур.
  - Бокс (здание углубленного досмотра) для осуществления таможенного контроля (досмотра) на два грузовых автотранспортных средства. Предусмотреть оснащение данного бокса погрузочно-разгрузочной техникой, техническими средствами таможенного контроля.
  - Площадка для временного задержания транспортных средств.

- Площадка для товаров, у которых при проведении радиационного контроля выявлен повешенный радиационный фон.
- Во всех установленных местах пересечения границы должны располагаться контрольно-пропускные пункты (далее - КПП), соответственно оборудованные и технически оснащенные для проведения таможенного контроля: КПП для легкового автомобильного транспорта, КПП для грузового автомобильного транспорта, КПП для физических лиц.
- Уточнение площадей и объектов Таможенной службы производится на последующих стадиях проектирования после отработки технологического задания Федеральной таможенной службы России.

### 4. ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

#### 4.1. УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

*Проектные решения*

Межплощадочная транспортная схема предусматривает дальнейшее развитие сети автодорог (на базе существующей сети) для обеспечения связи производственных площадок.

Для транспортного обустройства ПОЭЗ предусматриваются следующие мероприятия:

- организация 3-х въездов на территорию (с организацией таможенных пунктов)
- строительство автостоянок и объектов обслуживания транспорта на производственных площадках резидентов ПОЭЗ
- реконструкция дороги промышленных и коммунально-складских районов (ул. Три Ручья), примыкающей с севера и запада к границам территории ПОЭЗ
- Ширина внутриплощадочных дорог составляет 16 м, общая протяженность с учетом существующих проездов - 3,01 км. Ширина проезжей части составляет 7 м. Скорость движения на внутриплощадочных дорогах составляет до 40 км/ч.
- Безопасность движения по автодорогам обеспечивается устройством ограждений, ограничением скорости движения, установкой дорожных знаков с выполнением дорожной разметки, строительством тротуаров, освещением, организацией водоотвода с проезжих частей.

#### 4.2. ПУНКТ ПРОПУСКА В МОРСКОМ ПОРТУ МУРМАНСК

В настоящее время в Правительстве Российской Федерации рассматривается проект Федеральной целевой программы (ФЦП) "Государственная граница (2012-2017)". Планом мероприятий ФЦП предусмотрено проектирование и строительство совмещенного пункта пропуска через Государственную границу в морском порту Мурманск. Пропуск через государственную границу лиц, транспортных средств, грузов, товаров и животных заключается в признании законности пересечения государственной границы Российской Федерации.

### 5. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

#### 5.1. ВОДОСНАБЖЕНИЕ

*Проектные решения*

В соответствии с проектом планировки, учитывающим развитие ПОЭЗ ориентировочный объем водопотребления составит 120 м³/сут холодного водоснабжения технической водой для производственных нужд предприятий рыбопереработки и 20 м³/сут холодного водоснабжения питьевой водой для бытовых нужд предприятий и бункеровки судов. Предусматривается централизованная система водоснабжения.

Согласно техническим условиям подключения к системам водоснабжения и канализации, полученным от ГОУП "Мурманскводоканал" (исх. № 06/5341 от 26.09.2014), водоснабжение объекта с расходом 140 м³/сут может быть обеспечен от водопровода Ду = 100 мм, проходящего в районе склада вдоль ул. Прибрежной (направление от п. Дровяное).

Согласно письму ГОУП "Мурманскводоканал" в настоящее время водоподготовка на водозаборе оз. Первого отсутствует, возможности подачи воды питьевого качества нет.

Согласно плану развития ГОУП "Мурманскводоканал" до 2023 года в районе п. Дровяное обеспечивается подача холодной воды только технического качества. Давление в сети 0,1 МПа.

Для поддержания давления в системе требуется организация насосной станции.

На проектируемой территории планируется установка двух резервуаров холодной воды по 100 м³.

Согласно Постановлению Администрации г. Мурманска № 2851 от 02.09.2014 года "Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы ГОУП "Мурманскводоканал" на период 2015-2023 годов" планируется строительство водоочистных сооружений на водозаборе оз. Первое для водоснабжения п. Дровяное.

*Источники водоснабжения*

Водоснабжение будет осуществляться от системы водоснабжения п. Дровяное.

Водоснабжение питьевой водой для бытовых нужд предприятий и бункеровки судов планируется от локальных источников, находящихся на территориях производственных объектов ПОЭЗ.

*Расходы воды на пожаротушение*

Для обеспечения объекта противопожарным водоснабжением планируется строительство морского водозабора у берега Кольского залива, с установкой пеногенераторной станции с пенообразователем на морской воде.

Обеспечение противопожарных нужд проектируемого комплекса, осуществляется путем строительства на территории ПОЭЗ двух резервуаров запаса морской воды объемом 100 м³ каждый, противопожарного морского водозабора с насосной станцией.

В резервуарах хранится объем воды необходимый на нужды пожаротушения производственного комплекса ПОЭЗ. Количество, потребляемой на комплексе воды, определяется по показаниям водомера, устанавливаемого на вводе в помещение противопожарной насосной станции.

Расчетное количество пожаров на территории ПОЭЗ принимается равным двум (один на берегу и один на судне, стоящим у причала). Расчетное время тушения пожара - 3 часа. Расчетный расход 75,0 л/с.

#### 5.2. ВОДООТВЕДЕНИЕ

*Проектные решения*

В соответствии с техническими условиями выданными ГОУП "Мурманскводоканал" (исх. № 06/5341 от 26.09.2014), водоотведение стоков с предприятий, учитывая невозможность приема хозяйственно-бытовых и сточных вод в районе размещения ПОЭЗ, будет осуществляется на местные локальные сооружения с очисткой до нормативных показателей со сбросом в Кольский залив.

Максимальный объем сточных вод составит 140 м³/сут.

#### 5.3. ЭНЕРГОСНАБЖЕНИЕ

Категория электроприемников объектов портовой особой экономической зоны Мурманской области по надежности электроснабжения - II и III.

Электроснабжение потребителей осуществляется от внешних (наружных) электрических сетей-филиал ОАО "МРСК Северо-Запада" "Колэнерго". Для электроприемников I и I особой категорий надежности (такие, как насосная станция пожаротушения) предусматривается дополнительный (третий) источник питания - дизельные электростанции контейнерного исполнения необходимой мощности.

Расчет электрической мощности производственных объектов произведен с использованием НТП "Проектирование силовых электроустановок промышленных предприятий", справочника по проектированию электроснабжения под редакцией Ю. Г. Барыбина, и проектов-аналогов.

Расчетная электрическая мощность объектов предлагаемых к размещению на площадке составляет 6,8 МВА. Годовой расход электроэнергии составит 26,8 млн. кВт/ч.

#### Внешнее электроснабжение

В состав объектов, отвечающих за внешнее электроснабжение портовой особой экономической зоны Мурманской области, входят:

- новая комплектная двухтрансформаторная подстанция 35/6 кВ;
- линии электропередач ЛЭП-35 кВ;
- линии электропередач 6 кВ от ПС "№ 316".

На территории площадки портовой особой экономической зоны (в приграничной к ней территории), предусматривается строительство подстанции 35/6 кВ, которая предназначена для понижения напряжения с высокого напряжения 35 кВ на среднее напряжение 6 кВ. Подстанция состоит из распределительного устройства (РУ 35кВ), 2-х понижающих трансформаторов 35/6 кВ мощностью по 6,3 МВА каждый и распределительного устройства 6 кВ.

Основные параметры системы:

- напряжение сети: 35 кВ;
- режим работы нейтрالي - эфффективное заземление;
- протяженность ЛЭП-110кВ ~1,2 км.

В соответствие с рекомендациями филиала ОАО "МРСК Северо-Запада" "Колэнерго" (письмо № 41-15/5214 от 28.07.2014) электроснабжение подстанции35/6кВ предусматривается отпайкой от линии М-41, проходящей в районе расположения территории портовой зоны. Также для присоединения нагрузок рекомендуется выполнить: на ПС 110/35/6 кВ "№8" - замену трансформатора Т2 - 16 МВА на трансформатор мощностью 25 МВА и на проходящей в районе расположения планируемого объекта ВЛ 35 кВ М-41 - замену промежуточной опоры на анкерную (металлическую, свободностоящую, оцинкованную; тип определить проектом).

#### Внутриплощадочные распределительные сети

В состав внутриплощадочной сети входят следующие объекты:

- трансформаторные пункты 6/0,4 кВ;
- кабельные линии 6 кВ, 0,4 кВ.

Основные параметры объектов:

- напряжение сети - 6 кВ, 0,4 кВ;
- система заземления - IT и TN-C-S;
- количество трансформаторных пунктов - 10 шт. (включая существующие).

Электроснабжение потребителей планируется от вводных распределительных устройств, установленных в зданиях или напрямую от распределительных устройств (РУ) трансформаторных пунктов. Для повышения надежности электроснабжения трансформаторные пункты должны быть запитаны от разных секций распределительного устройства 6 кВ подстанции 35/6 кВ. В случае аварийного отключения одной из питающих линий (источника электроснабжения) предусматривается отключении наименее важных потребителей электроэнергии (автоматическая частотная разгрузка).

Для приема и распределения электроэнергии в зданиях и сооружениях предусматриваются электрощитовые помещения, оборудованные одно или двухсекционными щитами, в зависимости от требуемой категории по надежности, с автоматическим включением резерва или без.

Для электроснабжения потребителей, относимых к особой группе первой категории, для которых согласно нормативным документам должны быть предусмотрены дополнительные резервные источники электроснабжения, устанавливается дизельная электрическая станция расчетной мощности.

Подключение складских и причальных погрузочных машин осуществляется по напряжению 6 кВ непосредственно от трансформаторных подстанций.

#### Учет электроэнергии

Расчетные узлы коммерческого учета установлены в распределительном устройстве 35 кВ подстанции на водах питающих линий электропередач.

Для контроля и учета потребленной электроэнергии и мощности отдельными группами потребителей, предусматривается организация технического учета. Узлы технического учета, устанавливаются в распределительных устройствах трансформаторных пунктов на отходящих к потребителю кабельных линиях 6 кВ или 0,4 кВ.

#### Наружное освещение

Для освещения дорог и проездов приняты светильники с металлогалогенными лампами типа ДРИ 250. В качестве опор освещения предлагаются опоры типа ОГКС-12 с заглубляемым фундаментом.

Для электроосвещения открытых складов - прожекторы типа ЖО 08-1000-012. В светильниках использованы натриевые лампы высокого давления с прозрачной колбой типа NAV-T с силой света 130000 лм.

Прожекторы устанавливаются на мачты по несколько штук в зависимости от требований к освещенности участка.

#### Заземление и молниезащита

Заземление и молниезащита выполняется согласно ПУЭ 7-е издание и СО 153-34. 21. 122-2003.

Предусматривается заземление, молниезащита и уравнивание потенциалов различных зданий и сооружений, а также снятие статического электричества. Система заземления - TN-C-S. Разделение рабочего нулевого и защитного проводника производится в электрощитовых помещениях зданий и сооружений на вводных устройствах или при помощи отдельной заземляющей шины.

Для молниезащиты используются прожекторные мачты, отдельно стоящие молниеприемники и молниеприемные сетки на кровле зданий.

Контуры заземления близко расположенных друг к другу зданий и сооружений объединяются между собой.

Заземлителями потребителей, расположенных на причалах, является шпунтовая стенка причалов.

#### Организация эксплуатации

Эксплуатацию электроустановок должен осуществлять подготовленный электротехнический персонал: административно-технический и оперативно-ремонтный.

Перечень работ по техническому обслуживанию кабельных линий и подстанций составляется в соответствии с нормативной документацией:

Правила устройства электроустановок;

ПОТ Р М-016-2001 РД 153-34.0-03.150-00 Межотраслевые правила по охране труда (правила безопасности) при эксплуатации электроустановок

Правила технической эксплуатации электрических станций (СО 153-34.20.501-2003);

СО 34.45-51.300-97 (РД 34.45-51.300-97) "Объем и нормы испытаний электрооборудования";

Правила охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 вольт;

Правила охраны электрических сетей напряжением до 1000 вольт;

Методические рекомендации по техническому обслуживанию и ремонту оборудования и линейных сооружений коммунальных распределительных электрических сетей (одобрены Главгосэнергонадзором России (письмо от 14.08.96 № 42-04-05/352).

#### 5.4. СИСТЕМЫ СВЯЗИ

На проектируемом территории предусматриваются системы связи, обеспечивающие взаимодействие структурных подразделений между собой, охрану и безопасность объектов, обмен информацией различного характера, наблюдение за технологическими процессами, доступ к сетям связи общего пользования, в том числе междугородной, международной связи, доступ к услугам Интернет.

Предусматриваются следующие виды связи:

- автоматическая телефонная связь;
- локально-вычислительная сеть (ЛВС);
- двухсторонняя диспетчерская связь и система оповещения персонала о сигналах ГО и ЧС;
- радиофикация.

#### Автоматическая телефонная связь

Для организации автоматической телефонной связи объекта предусматривается установка конвергентных АТС семейства SI3000 на базе современной мультисервисной платформы, с функциями ISDN и IP.

#### Громкоговорящая распорядительно-поисковая и двухсторонняя диспетчерская связь, оповещение персонала о сигналах ГО и ЧС

Громкоговорящая распорядительно-поисковая, двухсторонняя диспетчерская связь и оповещение персонала о сигналах ГО и ЧС предусматривается на базе цифровой коммуникационной системы для передачи голоса и даных. Данный вид связи обеспечивает передачу диспетчерских распоряжений, оповещение об аварийной ситуации и сигналы ГО и ЧС в выбранные зоны и одновременно всем работникам объекта.

В целях экономии распределительных и абонентских линий это же оборудование используется и для оповещения персонала о сигналах ГО и ЧС по территории портовой зоны. Сигналы ГО и ЧС должны иметь абсолютный приоритет над другими режимами работы системы.

#### Радиофикация

Прием и ретрансляция программ городского вещания предусматривается от существующего радиоузла г. Мурманск.

#### 5.5. ГАЗОСНАБЖЕНИЕ

Существующая инфраструктура системы газоснабжения природным сетевым газом в районе расположения отсутствует. Согласно разработанной ранее "Генеральной схемы газоснабжения и газификации Мурманской области" газоснабжение объектов не территории ПОЭЗ не предусматривалось.

В настоящее время ОАО "Газпром промгаз" совместно с Правительством Мурманской области осуществляет корректировку Генеральной схемы газоснабжения и газификации Мурманской области. При этом инвестиционные проекты и объекты промышленности и предпринимательства Мурманской области.

В связи с этим ОАО "Управляющая компания "Особые экономические зоны" и резиденты ПОЭЗ в случае необходимости включения объектов ПОЭЗ в Генеральную схему, должна направить соответствующие предложения в адрес Минэнерго и ЖКХ Мурманской области.

#### 5.6. ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

Источником теплоснабжения на площадке являются локальные источники тепла - индивидуальные встроенные автоматизированные котельные и теплоагрегаты.

Системы отопления предусмотрены однотрубные горизонтальные тупиковые. В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы и воздушно-отопительные агрегаты.

#### 6. ИНЖЕНЕРНАЯ ПОДГОТОВКА И ВЕРТИКАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА ТЕРРИТОРИИ

#### Проектные решения

В соответствии с планировочными решениями по формированию территорий, занимаемых производственными и складскими объектами, проектом предусматривается проведение работ по вертикальной планировке и организации рельефа:

- выделенные участки № 24, 25, 26 (южная часть территории) - вертикальная планировка (подсыпка). Площадь участка вертикальной планировки - 1,6 га. Средний слой подсыпки принимается 0,5 м, потребный объем грунта (ориентировочно) - 8 тыс. м³

- выделенный участок № 29 (центральная часть территории) - вертикальная планировка (подсыпка). Площадь участка вертикальной планировки - 0,45 га. Средний слой подсыпки принимается 1 м, потребный объем грунта (ориентировочно) - 4,5 тыс. м³

Суммарный объем грунта составит около 12,5 тыс. м³ на площади около 2 га.

Для минимизации объемов земляных работ возможно предусматривать террасирование с введением в планировку подпорных стенок (по аналогии с площадкой № 18).

Схема вертикальной планировки определяет существующие и проектные высотные отметки по осям проездов в местах их пересечений и переломах продольного профиля. Высотное положение существующих автодорог сохраняется, лишь в северной части - предусматривается подъем автодороги местного значения до участков № 22, 23 до отметок 3 м БС. Следует учитывать, что вся территория попадает в зону катастрофического затопления от возможного прорыва напорного фронта плотин каскада Туломских ГЭС. Вероятная высота волны прорыва может составить 22 м.

#### Организация поверхностного стока и его очистка

Организация поверхностного стока в комплексе с вертикальной планировкой территории является одним из основных мероприятий по инженерной подготовке территории, обеспечивает условия благоустройства, способствует улучшению санитарно-гигиенического состояния территории, обеспечивает организованное водотведение стоков, решает вопросы осушения территории.

В соответствии с перечнем существующих и предполагаемых предприятий, размещаемых в ПОЭЗ, они будут относиться к I группе, сток с территорий которых при выполнении требований по упорядочению источников загрязнения по составу примесей близок к поверхностному с селитебных территорий и не содержит специфических веществ с токсичными свойствами.

Проектом предусматривается организация следующей системы канализации:

- самостоятельные системы коллекторов (хозяйственно-бытовая и промышленно-ливневая). При этом магистральная сеть дождевых коллекторов предполагает сбор и транспортировку предварительно очищенных на промплощадках промышленных и дождевых стоков на очистные сооружения дождевой канализации, с возможностью приема (устройство дождеприемных колодцев) и транспортировки дождевых стоков по основным проездам. Вдоль грузовых дорог, имеющих укрепленные обочины, для приема дождевых стоков устраиваются открытые лотки;

- очистные сооружения - объединенные для групп предприятий.

По условиям рельефа территория промзоны разделена на 4 водосборных бассейна. Плановое расположение водостоков, прокладываемых по основным проездам, принято с учетом длины свободного пробега воды от водораздельной точки до дождеприемного колодца, проектных продольных уклонов поверхности и составляет не менее 150 м.

Магистральные коллекторы выполняются из бетонных лотков (оптимально - закрытые водостоки), глубина укладки - ниже глубины сезонного промерзания грунтов (от 2,0 м и глубже).

Водосточная сеть преимущественно самотечная.

В систему промышленно-ливневой канализации входят следующие сети и сооружения:

- внутриплощадочные водосточные сети, локальные очистные сооружения (не показываются);

- магистральные (по основным проездам) водостоки - всего 3,5 км,

- ОКОС - 4 шт.

Ориентировочные объемы основных работ по инженерной подготовке и вертикальной планировке территории в таблице 6.1.

Ориентировочные объемы работ по инженерной подготовке и вертикальной планировке территории

Таблица 6.1

| № пп                    | Мероприятие                                         | Ед. изм.   | Количество      |
|-------------------------|-----------------------------------------------------|------------|-----------------|
|                         |                                                     |            | сущ./проект     |
| Дождевая канализация    |                                                     |            |                 |
| 1                       | Водостоки<br>Очистные сооружения                    | км<br>шт   | 0,15/3,5<br>-/4 |
| Вертикальная планировка |                                                     |            |                 |
| 2                       | Земляные работы<br>(подсыпка, формирование рельефа) | га/тыс. м³ | -/-<br>2/12,5   |

#### 7. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ. ПРИРОДООХРАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

#### Состояние атмосферного воздуха

В 2010-2012 гг. Мурманск отнесен к территориям с загрязнением атмосферного воздуха более 1ПДК.

Индекс загрязнения атмосферы (ИЗА5) в г. Мурманске в 2012 г. составил 3,78, что связано со значительными выбросами автотранспорта и предприятиями теплоэнергетики.

Воздушная среда в районе проектируемого участка ПОЭЗ подвергается воздействию в результате выбросов от стационарных и передвижных источников г. Мурманск, а также переноса загрязняющих веществ от предприятий, расположенных на территории Мурманской области, трансграничного переноса из других областей России и стран Европы.

Таблица 7.1

| Фоновые концентрации основных загрязняющих веществ в атмосферном воздухе района расположения проектируемого участка |                     |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------|
| Наименование загрязняющего вещества                                                                                 | Концентрация, мг/м³ | ПДК  |
| Взвешенные вещества                                                                                                 | 0,20                | 0,40 |
| Диоксид азота (NO₂)                                                                                                 | 0,05                | 0,25 |
| Оксид углерода (CO)                                                                                                 | 2,00                | 0,40 |
| Сера диоксид                                                                                                        | 0,04                | 0,08 |

Фоновые концентрации основных загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не превышают установленных ПДК.

В атмосфере выбросы промышленных предприятий и автотранспорта подвергаются действию комплекса метеорологических факторов.

На Кольском полуострове рассеиванию загрязняющих веществ в значительной степени способствует активная циклональная деятельность с умеренными и сильными ветрами.

Неблагоприятные метеорологические условия (НМУ): приземные инверсии, штили, туманы, застои воздуха в сочетании с неблагоприятными направлениями ветров способствуют накоплению загрязняющих веществ в атмосферном воздухе города.

В атмосферном воздухе г. Мурманска среднемесячные концентрации диоксида азота превышали санитарную норму преимущественно в холодное время года: январь-апрель, ноябрь-декабрь.

В атмосферном воздухе отмечалось увеличение содержания диоксида азота, оксида углерода до 2 ПДК вблизи автомагистралей в морозную безветренную погоду.

Ветер в районе Мурманска носит муссонный характер. В холодный период года (IX-IV) преобладают ветры южных и юго-западных направлений. В теплый (VI-VII) - ветер северных и северо-восточных направлений. В году наибольшую повторяемость имеют ветры южного направления. Ветры восточного и западного направлений в рассматриваемом районе редки

Таким образом, распространение выбросов от промышленных объектов на рассматриваемом участке будет незначительно затрагивать территорию города и его жилых кварталов.

#### Санитарно-защитные зоны

В настоящее время проектируемая территория используется двадцатью предприятиями (см. раздел 2.2. "Анализ современного использования"). Функционирующие объекты имеют в основном промышленно-складское назначение, относятся по санитарной классификации к объектам III-V классам опасности с размером санитарно-защитных зон (СЗЗ) 300-50 м. Санитарно-защитные зоны предприятий и объектов (ориентировочные согласно санитарной классификации) отображены на Схеме зон с особыми условиями использования территории масштаба 1:2000.

На проектируемом участке в районе ул. Три Ручья находятся рыбоперерабатывающие предприятия, имеющие согласно санитарной классификации ориентировочный размер СЗЗ 300 м. Специализация предприятий связана с рыбопереработкой, т. е. с выпуском пищевой продукции. На территории имеются также предприятия, обслуживающие и ремонтирующие суда. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" расположение предприятий пищевой отрасли с санитарно-защитных зонах объектов других отраслей промышленности не допускается (п. 5.2).

Предприятия, расположенные в районе ул. Три Ручья г. Мурманска, не имеют согласованной расчетной и установленной санитарно-защитной зоны. Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 п. 2.4. для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается единая расчетная и окончательно установленная санитарно-защитная зона с учетом суммарных выбросов в атмосферный воздух и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в единую зону.

#### Состояние поверхностных вод

Проектом предусматриваются мероприятия по организации системы канализации ХБС и водоотведению и очистке поверхностного стока, что должно обеспечить нормативный уровень очистки стоков перед сбросом в водоем высшей рыбохозяйственной категории.

В целях охраны водных объектов вдоль них устанавливаются водоохранные зоны. Согласно Водному кодексу РФ (ст. 65) водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Согласно Приложения 1 к Приказу ФАР от 20.11.2010 года № 943 ширина рыбоохранной зоны Баренцева моря (и Кольского залива) установлена в размере 500 м.

Основные ограничения осуществления хозяйственной и иной деятельности в рыбоохранных зонах утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 20.01.2016 № 11.

Кроме того, актом Управления № 20 от 15.07.2015 года озеро Первое отнесено к рыбохозяйственным водным объектам высшей категории, информация об этом внесена в государственный рыбохозяйственный реестр.

#### Обращение с отходами производства и потребления

В границах проектируемой территории на земельных участках с кадастровыми номерами 51:20:0001603:3 и 51:20:0001603:18 находится несанкционированная свалка отходов, состоящая из отработанных шин и отходов, образовавшихся в ходе сжигания шин. Площадь захламления земельного участка составляет порядка 7303,7 м<sup>2</sup>, количество отработанных шин легковых и грузовых автомобилей составляет свыше 5300 шт. , отходы образовавшиеся в ходе сжигания - 500 м<sup>3</sup>.

Несанкционированная свалка образовалась в результате деятельности ООО "Норд-Интел". Администрацией г. Мурманска подготовлены материалы для обращения в суд о понуждении ООО "Норд-Интел" к освобождению данной территории от отходов.

Западнее проектируемой территории (к западу от шоссе на Печенгу) расположена городская свалка твердых коммунальных отходов (ТКО), которая эксплуатируется с 1971 года. Масса планируемых к размещению отходов - 96207 т/год. К 2010 году масса размещенных на ней отходов составила 3,6 млн. м<sup>3</sup> (3,7 млн. т). Свалка эксплуатируется ООО "ОРКО-инвест" на основании лицензии, выданной Ростехнадзором по Мурманской области в 2007 году.

Действующие на проектируемой территории предприятия и организации производят отходы бытовые и производственные. Сведений об объемах и составе этих отходов в настоящее время нет. По действующему законодательству предприятия должны заключать договоры на вывоз и утилизацию отходов либо размещать их на своей территории.

На проектируемой промышленной территории предполагается развитие предприятий рыбопромышленного комплекса:

- ООО "Рыбные Мануфактуры Мурманск" - до 12 тыс. т продукции (по сырию);
- ООО РПК "Гольфстрим" - 85 тыс. т мороженой рыбопродукции;
- ООО "Паллада";
- ООО "Айс-Норд" - 6 тыс. т рыбопродукции;
- ООО "Аваком" - 50 тыс. т рыбных кормов;
- ООО "Три Ручья" - 10 тыс. т рыбного филе (по сырию).

Следовательно, на предприятиях, кроме прочих, будут образовываться отходы рыбопереработки, а также льяльные воды судов, фекальные сточные воды судов, бытовой мусор с судов, бытовые отходы производственных помещений и другие группы отходов.

Отходы производства рыбопродукции (по аналоговым данным) составляют до 30%. Современные технологии в области переработки рыбных отходов позволяют получать из отходов высококачественную муку и жир. В связи с этим на проектируемой территории может быть организовано производство по переработке рыбных отходов в полезную продукцию.

В российских портах уже есть примеры реализованных проектов, которые подтверждают тот факт, что рыбопромышленные компании, которые заранее инвестировали средства в современные установки переработки рыбных отходов, сейчас не испытывают проблем с природоохранными ведомствами и получают значительный дополнительный доход.

Также проблема отходов рыбной промышленности может быть решена путем установки на предприятиях линии по переработке рыбных отходов; путем заключения договоров на передачу данных отходов сторонним организациям для переработки и утилизации.

Для снижения нагрузки на окружающую среду при обращении с отходами проектом необходимо предусмотреть:

- учет и контроль всего нормативного образования отходов с соблюдением санитарных, противопожарных и экологических требований;
- организация мест временного накопления отходов;
- селективный сбор отходов с учетом их физико-химических свойств, с целью повторного использования или размещения;
- передача по договору отходов, подлежащих повторному использованию или утилизации, специализированным организациям, занимающимся переработкой отходов;
- передача по договору отходов, не подлежащих повторному использованию, специализированным организациям, занимающимся размещением отходов на полигоне;
- организация производственного контроля мест временного накопления отходов, условий хранения, периодичности вывоза отходов, контроль соблюдения экологической, противопожарной безопасности и техники безопасности при обращении с отходами.

Соблюдение природоохранных мероприятий, условий образования, сбора, временного накопления, периодичности вывоза и использования отходов объекта в период строительства позволит свести к минимуму негативное воздействие на окружающую среду в районе его расположения.

#### Мероприятия по охране рыбных ресурсов

Создание портовой особой экономической зоны связано как с проведением дноуглубительных работ, так и со строительством объектов в водоохранных, рыбоохранных зонах, что может повлечь нанесение вреда водным биоресурсам. До начала производства работ необходимо выполнить определение последствий негативного воздействия планируемой деятельности на состояние водных биоресурсов и среды их обитания и разработку мероприятий по устранению последствий негативного воздействия, направленных на восстановление их нарушенного состояния, что предусмотрено п. 2ж Положения.

В условиях проведения дноуглубительных работ в бухте Кольского залива ожидаемый временный ущерб рыбным запасам, при воздействии повышенной мутности, будет причинен за счет:

- утраты пастбищ рыб при безвозвратном отторжении части акватории под образование новых территорий в прибрежье;
- временных потерь пастбищных угодий рыб и временного снижения продуктивности кормовой базы рыб на участках дноуглубления;
- временных потерь пастбищных угодий рыб и временного снижения продуктивности кормовой базы рыб в районе подводного отвала грунта.

Во избежание образования дополнительного ущерба рыбным запасам от строительства и эксплуатации проектируемых объектов следует соблюдать следующие требования:

- гидротехнические работы должны проводиться в строгом соответствии с проектом и действующими нормативами для водоемов и водотоков высшей рыбохозяйственной категории;
- все работы и сроки их проведения должны быть согласованы с органами рыбоохраны;
- использование при дноуглубительных работах техники и оборудования, обеспечивающих максимально возможное снижение мутности;
- загрузка шаланд грунтом при выполнении дноуглубительных работ должна производиться "без перелива";
- разгрузка шаланд на подводном отвале должна выполняться при их полной остановке;
- на период строительства должно быть предусмотрено проведение локального рыбохозяйственного мониторинга;
- организация экологического мониторинга на этап эксплуатации объекта, при возникновении и ликвидации последствий аварий;
- водозаборные устройства будут оборудованы рыбозащитными устройствами;
- соблюдение норм ПДС при сбросе сточных из береговых очистных сооружений в Кольский залив.

#### 8. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ПОЖАРОВ

Соблюдение требования противопожарной безопасности в соответствии с нормативными документами и сводами правил:

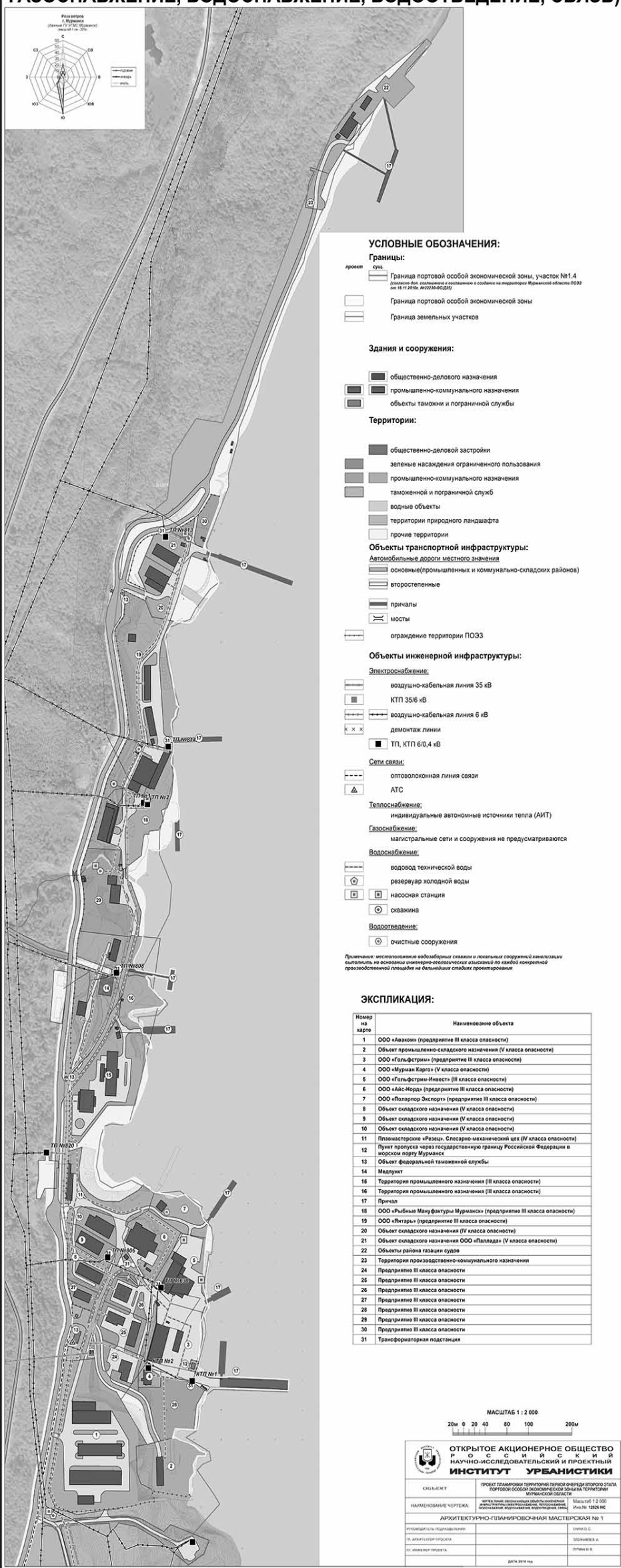
- Федеральный закон № 69-ФЗ от 21.12.1994 г. "О пожарной безопасности";
- Федеральный закон № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- Федеральный закон № 294-ФЗ от 26.12.2008 г. "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";
- Приказ Федерального агентства по техническому регулированию от 30 апреля 2009 года № 1573 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- Постановление правительства Российской Федерации от 31 марта 2009 г. № 272 "О порядке проведения расчетов по оценке пожарного риска";
- Постановление правительства Российской Федерации от 7 апреля 2009 г. № 304 "Об утверждении правил оценки соответствия объектов защиты (продукции) установленным требованиям пожарной безопасности путем независимой оценки пожарного риска";
- Приказ МЧС РФ № 382 от 30.06.2009 г. "Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска в зданиях, сооружениях и строениях различных классов функциональной пожарной опасности";
- Методические рекомендации по применению постановления Правительства Российской Федерации от 17 марта 2009 г. № 241 "Об утверждении списка продукции, которая для помещения под таможенные режимы, предусматривающие возможность отчуждения или использования этой продукции в соответствии с ее назначением на таможенной территории Российской Федерации, подлежит обязательному подтверждению соответствия требованиям Федерального закона "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";
- Приказ МЧС РФ от 10 июля 2009 г. № 404 "Об утверждении методики определения расчетных величин пожарного риска на производственных объектах";
- Федеральный Закон № 68-ФЗ от 21.12.1994 г. "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера";
- Постановление Правительства Российской Федерации № 712 от 01.12.2005 г. "Об утверждении Положения о государственном надзоре в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществляемом Министерством Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий";
- Постановление правительства РФ от 12.04.2012 г. № 290 "О федеральном государственном пожарном надзоре" и др.

#### 9. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

| № п/п | Показатели                                                    | Ед. изм.      | Существующее положение             | Расчетный срок |
|-------|---------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------|----------------|
| 1     | Территория                                                    |               |                                    |                |
|       | Площадь проектируемой территории (в границах ПОЗЗ)            | га            | 34,46                              | 34,44          |
|       | - объекты таможни и пограничной службы                        | га            |                                    | 0,4            |
|       | - промышленно-коммунальных объектов                           | га            | 19,56                              | 23,974         |
|       | - транспортной инфраструктуры<br>- (в границах красных линий) | га            | -                                  | 4,7            |
|       | - общественно-деловой зоны                                    | га            | -                                  | 0,07           |
|       | - зеленых насаждений ограниченного пользования                | га            | -                                  | 0,04           |
|       | - территории естественного ландшафта                          | га            | 3,72                               | 3,22           |
|       | - занятые водным объектом                                     | га            | 1,36                               | 1,36           |
|       | - прочих зон                                                  | га            | 9,80                               | 0,676          |
| 2     | Трудовые ресурсы                                              |               |                                    |                |
|       | Численность работников                                        | тыс. чел.     | 0,4                                | 1,0            |
| 5     | Транспортная инфраструктура                                   |               |                                    |                |
|       | Протяженность улично-дорожной сети                            | км            | 2,61                               | 3,01           |
| 6     | Энергоснабжение                                               |               |                                    |                |
|       | Расчетная электрическая мощность                              | МВт           | н/д                                | 6,8            |
|       | Годовой расход электроэнергии                                 | млн. кВт. ч.  | н/д                                | 26,8           |
| 7     | Теплоснабжение                                                |               |                                    |                |
|       | Потребление тепла                                             | тыс. Гкал/год | локальные источники теплоснабжения |                |
| 8     | Газоснабжение                                                 |               |                                    |                |
|       | Расход газа                                                   | млн. м³/год   | газоснабжение не предусматривается |                |
| 10    | Водоснабжение                                                 |               |                                    |                |
|       | Водопотребление                                               | м³/сут        | 80                                 | 140            |
| 11    | Водоотведение                                                 |               |                                    |                |
|       | Водоотведение                                                 | м³/сут        | 80                                 | 140            |
| 12    | Инженерная подготовка территории                              |               |                                    |                |
|       | Устройство открытых водостоков                                | км            | 1. 15                              | 3. 65          |
|       | Устройство локальных очистных сооружений                      | шт            | -                                  | 4              |
|       | Вертикальная планировки территории                            | га/тыс. м³    | н/д                                | 2 /12,5        |

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИЙ  
ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ ВТОРОГО ЭТАПА  
ПОРТОВОЙ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ  
НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕРТЕЖ ЛИНИЙ, ОБОЗНАЧАЮЩИХ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ  
ИНФРАСТРУКТУРЫ (ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ, ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ,  
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ, ВОДОСНАБЖЕНИЕ, ВОДООТВЕДЕНИЕ, СВЯЗЬ)**



**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИЙ  
ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ ВТОРОГО ЭТАПА  
ПОРТОВОЙ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ  
НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ  
ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И  
КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ИНЫХ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**Границы:**

|                                                                                     |                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | граница портовой особой экономической зоны, участок №1.4 (остаток д.п. исключается и выделяется в соответствии с территорией Мурманской области ПОЗ №1 от 18.10.2016 №32329-ОД/2016) |
|  | граница портовой особой экономической зоны                                                                                                                                           |
|  | граница земельных участков                                                                                                                                                           |

**Здания и сооружения:**

|                                                                                     |                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|  | общественно-делового назначения         |
|  | промышленно-коммунального назначения    |
|  | объекты таможенной и пограничной службы |

**Территории:**

|                                                                                     |                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|  | общественно-деловой застройки                |
|  | зеленые насаждения ограниченного пользования |
|  | промышленно-коммунального назначения         |
|  | таможенной и пограничной служб               |
|  | водных объектов                              |
|  | территории природного ландшафта              |
|  | прочие территории                            |

**Объекты транспортной инфраструктуры:**

**Автомобильные дороги местного значения**

|                                                                                     |                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|  | основные (промышленных и коммунально-складских районов) |
|  | второстепенные                                          |
|  | причалы                                                 |
|  | мосты                                                   |

 граница территории ПОЗ

| Номер из карты | Наименование объекта                                                                       | Площадь, га |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1              | ООО «Аваком» (предприятие III класса опасности)                                            | 3,29        |
| 2              | Объект промышленно-складского назначения (V класса опасности)                              | 0,89        |
| 3              | ООО «Гольфстрим» (предприятие III класса опасности)                                        | 1,46        |
| 4              | ООО «Мурман Карго» (V класса опасности)                                                    | 0,15        |
| 5              | ООО «Гольфстрим-Ивент» (III класса опасности)                                              | 0,80        |
| 6              | ООО «Акс-Норд» (предприятие III класса опасности)                                          | 0,81        |
| 7              | ООО «Полюсар Экспорт» (предприятие III класса опасности)                                   | 0,5         |
| 8              | Объект складского назначения (IV класса опасности)                                         | 0,4         |
| 9              | Объект складского назначения (V класса опасности)                                          | 0,35        |
| 10             | Объект складского назначения (V класса опасности)                                          | 0,42        |
| 11             | Плавмастерская «Резерв». Спесивно-мезантевический цех (IV класса опасности)                | 0,66        |
| 12             | Пункт пропуска через государственную границу Российской Федерации в морском порту Мурманск | 0,026       |
| 13             | Объект федеральной таможенной службы                                                       | 0,22        |
| 14             | Медпункт                                                                                   | 0,07        |
| 15             | Территория промышленного назначения (III класса опасности)                                 | 1,45        |
| 16             | Территория промышленного назначения (III класса опасности)                                 | 0,46        |
| 17             | Причал                                                                                     | 0,01        |
| 18             | ООО «Рибные Мануфактуры Мурманск» (предприятие III класса опасности)                       | 2,1         |
| 19             | ООО «Янтарь» (предприятие III класса опасности)                                            | 2,1         |
| 20             | Объект складского назначения (IV класса опасности)                                         | 0,49        |
| 21             | Объект складского назначения (IV класса опасности)                                         | 0,47        |
| 22             | Объект складского назначения ООО «Пиллад» (V класса опасности)                             | 0,87        |
| 23             | Объекты района газации судов                                                               | 0,19        |
| 24             | Территория производственно-коммунального назначения                                        | 0,4         |
| 25             | Подразделение III класса опасности                                                         | 0,57        |
| 26             | Предприятие III класса опасности                                                           | 0,41        |
| 27             | Предприятие III класса опасности                                                           | 0,18        |
| 28             | Предприятие III класса опасности                                                           | 0,82        |
| 29             | Предприятие III класса опасности                                                           | 1,3         |
| 30             | Предприятие III класса опасности                                                           | 0,33        |
| 31             | Трансформаторная подстанция                                                                |             |

Примечание: Проектируемые объекты капитального строительства показаны условно.  
Местоположение, объем и конфигурация строений необходимо уточнить на последующих стадиях проектирования.

|                                                                                                                             |                                                                                           |                                                                                                                                                                    |                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                          |                                                                                           | <p align="center"><b>МАСШТАБ : 1 : 2 000</b></p> <p align="center">20м 0 20 40 60 100 200м</p>                                                                     |                                                                                           |
| <p align="center"><b>ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО<br/>РОССИЙСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ<br/>ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ</b></p> |                                                                                           | <p align="center"><b>ПРОЕКТ РАБОТЫ ТЕРРИТОРИЙ ПЛАНИРОВКИ ОКРЕСТНОСТЕЙ ГОРОДА<br/>ПОРТОВОЙ ОБЛАСТИ НА СЕВЕРНОМ УЧАСТКЕ ТЕРРИТОРИИ<br/>ВЕРХНЕКАМСКАГО РАЙОНА</b></p> |                                                                                           |
| <p align="center"><b>ОБЪЕКТ</b></p>                                                                                         | <p align="center"><b>НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА</b></p>                              | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>ПРОЕКТ</b></p>                                                       |
| <p align="center"><b>НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА</b></p>                                                                | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>ПРОЕКТ</b></p>                                                                                                                                | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА</b></p>                                                                | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>ПРОЕКТ</b></p>                                                                                                                                | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА</b></p>                                                                | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>ПРОЕКТ</b></p>                                                                                                                                | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ МАСТЕРСКАЯ № 1</b></p>                                                      |                                                                                           | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          |                                                                                           |
| <p align="center"><b>ПРОЕКТ РАБОТЫ ТЕРРИТОРИЙ ПЛАНИРОВКИ ОКРЕСТНОСТЕЙ ГОРОДА</b></p>                                        | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>ПРОЕКТ</b></p>                                                                                                                                | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> |
| <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                   | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p> | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/103</b></p>                                                                          | <p align="center"><b>МАШТАБ 1 : 2 000</b></p> <p align="center"><b>Лист № 102/10</b></p>  |

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИЙ  
ПЕРВОЙ ОЧЕРЕДИ ВТОРОГО ЭТАПА  
ПОРТОВОЙ ОСОБОЙ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЗОНЫ  
НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ  
ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНО-КУЛЬТУРНОГО И  
КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ИНЫХ  
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
I ОЧЕРЕДИ ОСВОЕНИЯ (2020 Г.)**



| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:                                                                 |                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Границы:</b>                                                                       |                                                         |
|  | границы                                                 |
|  | границы                                                 |
|  | границы                                                 |
|  | границы                                                 |
|  | границы                                                 |
| <b>Здания и сооружения:</b>                                                           |                                                         |
|  | общественно-делового назначения                         |
|  | промышленно-коммунального назначения                    |
|  | объекты таможенной и пограничной службы                 |
| <b>Территории:</b>                                                                    |                                                         |
|  | общественно-деловой застройки                           |
|  | зеленые насаждения ограниченного пользования            |
|  | промышленно-коммунального назначения I очереди освоения |
|  | таможенной и пограничной служб                          |
|  | водные объекты                                          |
|  | территории природного ландшафта                         |
|  | прочие территории                                       |
| <b>Объекты транспортной инфраструктуры:</b>                                           |                                                         |
| <i>Автомобильными дорогами местного значения</i>                                      |                                                         |
|  | основные (промышленных и коммунально-складских районов) |
|  | второстепенные                                          |
|  | причалы                                                 |
|  | мосты                                                   |

| Номер<br>на<br>карте | Наименование объекта                                                                       | Площадь, га |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1                    | ООО «Авакос» (предприятие III класса опасности)                                            | 3,29        |
| 2                    | Объект промышленно-складского назначения (V класса опасности)                              | 0,89        |
| 3                    | ООО «Гольфстрим» (предприятие III класса опасности)                                        | 1,46        |
| 4                    | ООО «Ириун Карго» (V класса опасности)                                                     | 0,15        |
| 5                    | ООО «Гольфстрим» (III класса опасности)                                                    | 0,88        |
| 6                    | ООО «Акс-Норда» (предприятие III класса опасности)                                         | 0,81        |
| 7                    | ООО «Поларвор Экспорт» (предприятие III класса опасности)                                  | 0,5         |
| 8                    | Объект складского назначения (V класса опасности)                                          | 0,4         |
| 9                    | Объект складского назначения (V класса опасности)                                          | 0,35        |
| 10                   | Объект складского назначения (IV класса опасности)                                         | 0,42        |
| 11                   | Плавбазы «Резерв». Спесивно-механический цех (IV класса опасности)                         | 0,66        |
| 12                   | Пункт пропуска через государственную границу Российской Федерации в морском порту Мурманск | 0,026       |
| 13                   | Объект Федеральной таможенной службы                                                       | 0,22        |
| 14                   | Морозилку                                                                                  | 0,07        |
| 15                   | Территория промышленного назначения (III класса опасности)                                 | 1,45        |
| 16                   | Территория промышленного назначения (III класса опасности)                                 | 0,46        |
| 17                   | Привал                                                                                     |             |
| 18                   | ООО «Рыбные Мануфактуры Мурманск» (предприятие III класса опасности)                       | 2,1         |
| 19                   | ООО «Янгари» (предприятие III класса опасности)                                            | 2,1         |
| 20                   | Объект складского назначения (IV класса опасности)                                         | 0,49        |
| 21                   | Объект складского назначения (ООО «Паллада» (V класса опасности)                           | 0,47        |
| 22                   | Объекты района газации судов                                                               | 0,87        |
| 23                   | Территория производственно-коммунального назначения                                        | 0,19        |
| 24                   | Предприятие III класса опасности                                                           | 0,4         |
| 25                   | Предприятие III класса опасности                                                           | 0,57        |
| 26                   | Предприятие III класса опасности                                                           | 0,41        |
| 27                   | Предприятие III класса опасности                                                           | 0,18        |
| 28                   | Предприятие III класса опасности                                                           | 0,82        |
| 29                   | Предприятие III класса опасности                                                           | 1,3         |
| 30                   | Предприятие III класса опасности                                                           | 0,33        |
| 31                   | Трансформаторная подстанция                                                                |             |

Примечание: Проектируемые объекты капитального строительства показаны условно. Местоположение, объем и конфигурацию строений необходимо уточнить на последующих стадиях проектирования.

**МАСШТАБ 1 : 2 000**

20м 0 20 40 80 100 200м



**ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
РОССИЙСКИХ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИХ И ПРОЕКТНЫХ  
ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ**

| ОБЪЕКТ                                           | ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПОЛОЖЕНИЯ ВОПРОСА<br>ПОДВОДА ВОДНОЙ МАГИСТРАЛИ ПОД ТЕРРИТОРИЕЙ<br>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБЩЕСТВА   | МАСШТАБ 1:2 000<br>разреш. № 1004-00-000 |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| НАИМЕНОВАНИЕ ЧЕРТЕЖА                             | «ОБЪЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ПОЛОЖЕНИЯ ВОПРОСА<br>ПОДВОДА ВОДНОЙ МАГИСТРАЛИ ПОД ТЕРРИТОРИЕЙ<br>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБЩЕСТВА» | МАШТАБ 1:2 000<br>разреш. № 1004-00-000  |
| ТЕХНИЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР ИНСТИТУТА                   |                                                                                                                          | СЕРГЕЕВ А. А.                            |
| НАЧАЛЬНИК РАБОЧЕЙ ПРОЕКЦИИ                       |                                                                                                                          | САВЕНКО В. В.                            |
| ОБЩАЯ РАБОЧАЯ ПРОЕКЦИЯ                           |                                                                                                                          | ПЕДЕНКО Е. Е.                            |
| <b>АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ МАСТЕРСКАЯ № 1</b> |                                                                                                                          |                                          |
| ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬ, ПОДПИСАВШИЙСЯ                   |                                                                                                                          | СЕРГЕЕВ С.                               |
| С. АРХИТЕКТУР. ПРОЕКТА                           |                                                                                                                          | САВЕНКО В.                               |
| С. РАБОЧ. ПРОЕКТА                                |                                                                                                                          | ПЕДЕНКО Е.                               |

Дата: 2019 год

30.11.2016

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 3651

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 23.10.2015 № 2898 "Об утверждении ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными бюджетными учреждениями, подведомственными комитету по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска" (в ред. постановления от 12.09.2016 № 2733)

В соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Мурманска от 31.12.2014 № 4363 "Об утверждении Порядка формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями города Мурманска" **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 23.10.2015 № 2898 "Об утверждении ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными бюджетными учреждениями, подведомственными комитету по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска" (в ред. постановления от 12.09.2016 № 2733) следующие изменения:

1.1. Таблицу № 4 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование                                                                                                                                                                      |                   | Услуга (работа) № 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                 |                   | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.    | Вид деятельности учреждения, код вида деятельности учреждения                                                                                                                     |                   | Транспорт и дорожное хозяйство, 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.    | Реестровый номер услуги (работы)                                                                                                                                                  |                   | 15042100100000000005100                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.    | Код услуги (работы)                                                                                                                                                               |                   | 15.042.1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.    | Наименование услуги (работы)                                                                                                                                                      |                   | Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах общего пользования при осуществлении дорожной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5.    | Код ОКВЭД                                                                                                                                                                         |                   | 63.21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 6.    | Признак отнесения к услуге (работе)                                                                                                                                               |                   | Работа                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.    | Платность услуги (работы)                                                                                                                                                         |                   | Бесплатная                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8.    | Показатель, характеризующий содержание услуги (работы)                                                                                                                            | Услуга (работа) 1 | Содержание и техническое обслуживание аппаратов по видеofиксации и фотофиксации нарушений ПДД, светофоров, дорожных знаков и других элементов, используемых при организации дорожного движения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.    |                                                                                                                                                                                   | Услуга (работа) 2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 10.   |                                                                                                                                                                                   | Услуга (работа) 3 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 11.   | Показатель, характеризующий условия (формы) оказания услуги (работы)                                                                                                              | Услуга (работа) 1 | Регулярно в течение года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.   |                                                                                                                                                                                   | Услуга (работа) 2 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.   | Наименование показателя объема услуги (работы), единицы измерения                                                                                                                 |                   | Количество обслуживаемых аппаратов фото- и видеофиксации ПДД, светофоров, дорожных знаков и других элементов, используемых для организации дорожного движения (ед.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.   | Наименование показателя качества услуги (работы), единицы измерения                                                                                                               |                   | Обеспечение безопасности дорожного движения посредством установки, технического обслуживания и содержания технических средств организации дорожного движения (дорожные знаки, светофоры) (ед.).<br>Выполнение работ по нанесению, восстановлению и удалению дорожной разметки в соответствии с установленными стандартами, нормами и правилами (кв. м).<br>Выполнение работ по техническому обслуживанию аппаратно-программного комплекса "Профилактика преступлений и правонарушений" (процент).<br>Своевременное выполнение работ по перемещению транспортных средств для проведения снегоуборочных и аварийных работ, обеспечения безопасности граждан во время проведения массовых мероприятий и содержанию муниципальных специализированных стоянок (процент) |
| 15.   | Категория потребителей услуги (работы)                                                                                                                                            |                   | В интересах общества, пользователи автомобильных дорог                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 16.   | Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя и его код в соответствии с реестром участников бюджетного процесса                                           |                   | Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска, 01034                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 17.   | Наименование муниципального учреждения и его код в соответствии с реестром участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса |                   | Мурманское муниципальное бюджетное учреждение "Центр организации дорожного движения", U3926                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 18.   | Реквизиты нормативных правовых актов, являющихся основанием для включения                                                                                                         |                   | Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральный закон от 10.12.1995 № 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения", приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 17.03.2015 № 43 "Об утверждении Правил подготовки проектов и схем организации дорожного движения"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

1.2. Таблицы №№ 5, 6 исключить.  
1.3. Таблицу № 7 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование                                                         |                   | Услуга (работа) № 7                                                                                              |
|-------|----------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                    |                   | 3                                                                                                                |
| 1.    | Вид деятельности учреждения, код вида деятельности учреждения        |                   | Жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура, 28 |
| 2.    | Реестровый номер услуги (работы)                                     |                   | 28018100100000003005102                                                                                          |
| 3.    | Код услуги (работы)                                                  |                   | 28.018.1                                                                                                         |
| 4.    | Наименование услуги (работы)                                         |                   | Уборка территории и аналогичная деятельность                                                                     |
| 5.    | Код ОКВЭД                                                            |                   | 90.00.3, 90.00                                                                                                   |
| 6.    | Признак отнесения к услуге (работе)                                  |                   | Работа                                                                                                           |
| 7.    | Платность услуги (работы)                                            |                   | Бесплатная                                                                                                       |
| 8.    | Показатель, характеризующий содержание услуги (работы)               | Услуга (работа) 1 | Содержание в чистоте территории города                                                                           |
| 9.    |                                                                      | Услуга (работа) 2 |                                                                                                                  |
| 10.   |                                                                      | Услуга (работа) 3 |                                                                                                                  |
| 11.   | Показатель, характеризующий условия (формы) оказания услуги (работы) | Услуга (работа) 1 | Регулярно в течение года согласно графику                                                                        |
| 12.   |                                                                      | Услуга (работа) 2 |                                                                                                                  |
| 13.   | Наименование показателя объема услуги (работы), единицы измерения    |                   | Количество объектов (шт.). Площадь территории (кв. м)                                                            |

|     |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                          |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14. | Наименование показателя качества услуги (работы), единицы измерения                                                                                                               | Количество письменных жалоб на качество выполненных работ (шт.)                                                          |
| 15. | Категория потребителей услуги (работы)                                                                                                                                            | Юридические лица, физические лица, общество в целом                                                                      |
| 16. | Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя и его код, в соответствии с реестром участников бюджетного процесса                                          | Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска, 01034                                           |
| 17. | Наименование муниципального учреждения и его код в соответствии с реестром участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса | Мурманское муниципальное бюджетное учреждение "Управление дорожного хозяйства", Ч5397                                    |
| 18. | Реквизиты нормативных правовых актов, являющихся основанием для включения                                                                                                         | Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" |

1.4. Таблицу № 9 исключить.  
1.5. Таблицу № 14 изложить в следующей редакции:

| № п/п | Наименование                                                                                                                                                                      |                   | Услуга (работа) № 14                                                                                                            |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                 |                   | 3                                                                                                                               |
| 1     | Вид деятельности учреждения, код вида деятельности учреждения                                                                                                                     |                   | Охрана окружающей среды, 06                                                                                                     |
| 2     | Реестровый номер услуги (работы)                                                                                                                                                  |                   | 06016100200000002003100                                                                                                         |
| 3     | Код услуги (работы)                                                                                                                                                               |                   | 06.016.1                                                                                                                        |
| 4     | Наименование услуги (работы)                                                                                                                                                      |                   | Предупреждение возникновения и распространения лесных пожаров, включая территорию ООПТ                                          |
| 5     | Код ОКВЭД                                                                                                                                                                         |                   | 02.02                                                                                                                           |
| 6     | Признак отнесения к услуге (работе)                                                                                                                                               |                   | Работа                                                                                                                          |
| 7     | Платность услуги (работы)                                                                                                                                                         |                   | Бесплатная                                                                                                                      |
| 8     | Показатель, характеризующий содержание услуги (работы)                                                                                                                            | Услуга (работа) 1 | Проведение противопожарной пропаганды и других профилактических мероприятий в целях предотвращения возникновения лесных пожаров |
| 9     |                                                                                                                                                                                   | Услуга (работа) 2 |                                                                                                                                 |
| 10    | Показатель, характеризующий условия (формы) оказания услуги (работы)                                                                                                              | Услуга (работа) 1 | По мере необходимости                                                                                                           |
| 11    |                                                                                                                                                                                   | Услуга (работа) 2 |                                                                                                                                 |
| 12    | Наименование показателя объема услуги (работы), единицы измерения                                                                                                                 |                   | Единицы (ед.)                                                                                                                   |
| 13    | Наименование показателя качества услуги (работы), единицы измерения                                                                                                               |                   |                                                                                                                                 |
| 14    | Категория потребителей услуги (работы)                                                                                                                                            |                   | В интересах общества, юридические лица, физические лица, орган государственной власти или местного самоуправления               |
| 15    | Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя, и его код в соответствии с реестром участников бюджетного процесса                                          |                   | Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска, 01034                                                  |
| 16    | Наименование муниципального учреждения и его код в соответствии с реестром участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса |                   | Мурманское муниципальное бюджетное учреждение "Экосистема", Ч8443                                                               |
| 17    | Реквизиты нормативных правовых актов, являющихся основанием для включения                                                                                                         |                   | Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ "Лесной кодекс Российской Федерации"                                                   |

1.6 Дополнить новой таблицей № 15 следующего содержания:

Таблица № 15

| № п/п | Наименование                                                                                                                                                                      |                   | Услуга (работа) № 15                                                                                              |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                                                                                                                                                                 |                   | 3                                                                                                                 |
| 1     | Вид деятельности учреждения, код вида деятельности учреждения                                                                                                                     |                   | Охрана окружающей среды, 06                                                                                       |
| 2     | Реестровый номер услуги (работы)                                                                                                                                                  |                   | 06017100100000002003100                                                                                           |
| 3     | Код услуги (работы)                                                                                                                                                               |                   | 06.017.1                                                                                                          |
| 4     | Наименование услуги (работы)                                                                                                                                                      |                   | Профилактика возникновения очагов вредных организмов                                                              |
| 5     | Код ОКВЭД                                                                                                                                                                         |                   | 02.02                                                                                                             |
| 6     | Признак отнесения к услуге (работе)                                                                                                                                               |                   | Работа                                                                                                            |
| 7     | Платность услуги (работы)                                                                                                                                                         |                   | Бесплатная                                                                                                        |
| 8     | Показатель, характеризующий содержание услуги (работы)                                                                                                                            | Услуга (работа) 1 | Планирование, обоснование и назначение санитарно-оздоровительных мероприятий и мероприятий по защите лесов        |
| 9     |                                                                                                                                                                                   | Услуга (работа) 2 |                                                                                                                   |
| 10    | Показатель, характеризующий условия (формы) оказания услуги (работы)                                                                                                              | Услуга (работа) 1 | По мере необходимости                                                                                             |
| 11    |                                                                                                                                                                                   | Услуга (работа) 2 |                                                                                                                   |
| 12    | Наименование показателя объема услуги (работы), единицы измерения                                                                                                                 |                   | Единицы (ед.)                                                                                                     |
| 13    | Наименование показателя качества услуги (работы), единицы измерения                                                                                                               |                   |                                                                                                                   |
| 14    | Категория потребителей услуги (работы)                                                                                                                                            |                   | В интересах общества, юридические лица, физические лица, орган государственной власти или местного самоуправления |
| 15    | Наименование органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя, и его код в соответствии с реестром участников бюджетного процесса                                          |                   | Комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска, 01034                                    |
| 16    | Наименование муниципального учреждения и его код в соответствии с реестром участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса |                   | Мурманское муниципальное бюджетное учреждение "Экосистема", Ч8443                                                 |
| 17    | Реквизиты нормативных правовых актов, являющихся основанием для включения                                                                                                         |                   | Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ "Лесной кодекс Российской Федерации"                                     |

2. Комитету по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска (Мастюгин К. А.) внести соответствующие изменения в муниципальные задания на оказание муниципальных услуг и выполнение работ муниципальными учреждениями на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов в соответствии с настоящим постановлением.

3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

4. Редакции газеты "Вечерний Мурманск" (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования и применяется для формирования муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг и выполнение работ муниципальными учреждениями на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации го-рода Мурманска Доцник В. А.

Глава администрации города Мурманска

А. И. СЫСОЕВ.

|            |                                |        |
|------------|--------------------------------|--------|
|            | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА |        |
|            | ПОСТАНОВЛЕНИЕ                  |        |
| 30.11.2016 |                                | № 3659 |

**О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 28.06.2012 № 1421 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Мурманск" (в ред. постановлений от 30.04.2013 № 951, от 03.03.2016 № 536)**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации мест-ного самоуправления в Российской Федерации", от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления го-сударственных и муниципальных услуг", Уставом муниципального образования город Мурманск, постановле-нием администрации города Мурманска от 26.02.2009 № 321 "О порядке разработки и утверждения админи-стративных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании город Мурманск" **постановляю:**

1. Внести в постановление администрации города Мурманска от 28.06.2012 № 1421 "Об утверждении адми-нистративного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Мур-манск" (в ред. постановлений от 30.04.2013 № 951, от 03.03.2016 № 536) следующие изменения:

- в преамбуле постановления слова "административных регламентов исполнения муниципальных функций и" ис-ключить.

2. Внести в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 28.06.2012 № 1421 "Об утвер-ждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление сведений ин-формационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образова-ния город Мурманск" (в ред. постановлений от 30.04.2013 № 951, от 03.03.2016 № 536) следующие изменения:

- 2.1. Пункт 1.2 изложить в новой редакции:  
"1.2. Описание заявителей  
Получателями муниципальной услуги являются физические и юридические лица (далее - заявители)".
- 2.2. Пункт 2.4 изложить в новой редакции:  
"2.4. Срок предоставления муниципальной услуги  
Срок предоставления муниципальной услуги не может превышать 14 дней с даты представления документа, под-тверждающего внесение платы за предоставление муниципальной услуги.  
В случае бесплатного предоставления муниципальной услуги, срок ее предоставления не может превышать 14 дней с даты получения заявления.  
Приостановление предоставления муниципальной услуги не предусмотрено."
- 2.3. Тринадцатый и последующие абзацы пункта 2.5 изложить в новой редакции:  
"- постановлением администрации города Мурманска от 26.02.2009 № 321 "О порядке разработки и утвер-ждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании город Мурманск"<sup>12</sup>;
- постановлением администрации города Мурманска от 26.03.2012 № 584 "Об утверждении положения о ве-дении информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Мурманск"<sup>13</sup>;
- постановлением администрации города Мурманска от 30.05.2012 № 1159 "Об утверждении реестра услуг, предоставляемых по обращениям заявителей в муниципальном образовании город Мурманск"<sup>14</sup>;
- настоящим регламентом."

- 2.4. Сноски 12-14 изложить в следующей редакции:  
"<sup>12</sup> "Вечерний Мурманск", № 42, 15.03.2011, с. 6-7.  
<sup>13</sup> "Вечерний Мурманск", от 31.03.2012 № 56.  
<sup>14</sup> "Вечерний Мурманск", спецвыпуск № 28, 06.06.2012, с. 5-11."
- 2.5. Подпункт 2.6.2 пункта 2.6 изложить в новой редакции:  
"2.6.2. Кроме того, при отсутствии у заявителя права на бесплатное получение муниципальной услуги, не-обходимы следующие документы:  
- документ, подтверждающий оплату муниципальной услуги."  
2.6. В подпункте 2.6.3 пункта 2.6 слова "[51.gosuslugi.ru]" заменить словами "[http://51.gosuslugi.ru]".  
2.7. Подпункт 2.6.4 пункта 2.6 после слов "указанных в пункте" дополнить словами "2.6.1 и".

- 2.8. Пункт 2.9 изложить в новой редакции:  
"2.9. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении муниципальной услуги, и способы ее взимания
- 2.9.1. Муниципальная услуга предоставляется заявителям за плату за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.
- 2.9.2. Стоимость предоставления сведений ИСОГД, устанавливается положением о ведении информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Мур-манск, утвержденным постановлением администрации города Мурманска."
- 2.9. Подпункт 3.2.3 пункта 3.2 после слов "председателю Комитета" дополнить словами "(лицу, исполняющему его обязанности)".
- 2.10. Подпункт 3.2.4 пункта 3.2 после слов "председатель Комитета" дополнить словами "(лицо, исполняющее его обязанности)".
- 2.11. В подпункте 3.3.5 пункта 3.3 слова "семи рабочих дней" заменить словами "четырнадцать дней".
- 2.12. Подпункт 3.3.6 пункта 3.3 после слов "председателя Комитета" дополнить словами "(лица, исполняю-щего его обязанности)".
- 2.13. Подпункт 3.3.7 пункта 3.3 после слов "председателем Комитета" дополнить словами "(лицом, исполняю-щим его обязанности)".
- 2.14. Раздел 4 изложить в новой редакции:  
"4. Формы контроля за исполнением регламента

- 4.1. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением муниципальными служащими положений регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, а также за принятием решений ответственными муниципальными служащими

- 4.1.1. Текущий контроль за соблюдением и исполнением муниципальными служащими Комитета, участвую-щими в предоставлении муниципальной услуги, положений настоящего регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, осуществляется путем проведения проверок председателем Комитета (лицом, исполняющим его обязанности).
- 4.1.2. Контроль за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение прове-рок, выявление и устранение нарушений прав заявителей, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на об-ращения заявителей, содержащих жалобы на решения, действия (бездействие) муниципальных служащих Комитета.

- 4.2. Порядок и периодичность осуществления плановых и внеплановых проверок полноты и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе порядок и формы контроля за полнотой и качеством предоставления муниципальной услуги

- 4.2.1. Проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги являются плановыми и внеплановыми.
- 4.2.2. Периодичность проведения плановых проверок качества предоставления муниципальной услуги уста-навливается перспективными планами работы Комитета.
- 4.2.3. Внеплановые проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги проводятся на осно-вании поступивших заявлений (жалоб), содержащих сведения о неправомерных решениях, действиях (бездей-ствии) муниципальных служащих, ответственных за предоставление муниципальной услуги.

- 4.2.4. При проведении проверки рассматриваются все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (плановые проверки), или отдельные вопросы (внеплановые проверки). Вид проверки и срок ее проведе-ния устанавливается приказом председателя Комитета (лица, исполняющего его обязанности).
- 4.2.5. Результаты проверки оформляются в виде справки, в которой отмечаются выявленные в ходе проверки недостатки (если такие будут обнаружены) и даются предложения по их устранению.
- Справка подписывается муниципальными служащими, участвовавшими в проведении проверки, и утвержда-ется председателем Комитета (лицом, исполняющим его обязанности).
- 4.2.6. По результатам проведенных проверок, в случае выявления нарушений прав заявителей, председатель Комитета (лицо, исполняющее его обязанности) дает указания по их устранению и осуществляет контроль их ис-полнения.

- 4.3. Ответственность муниципальных служащих Комитета за решения и действия (бездействие), принимаемые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги

- 4.3.1. Муниципальные служащие Комитета, ответственные за предоставление муниципальной услуги, в том числе за консультирование, несут персональную ответственность за предоставление муниципальной услуги.
- Персональная ответственность муниципальных служащих Комитета за предоставление муниципальной услуги за-крепляется в их должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
- 4.3.2. В случае выявления нарушений в ходе проведения проверки полноты и качества предоставления муници-пальной услуги виновные лица привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством.
- 4.3.3. О мерах по устранению нарушений, выявленных в ходе проведения проверок полноты и качества пред-оставления муниципальной услуги, сообщается в письменной форме лицу, права и (или) законные интересы ко-торого нарушены.

- 4.4. Требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

- 4.4.1. Порядок и формы контроля за предоставлением муниципальной услуги должны отвечать требованиям непрерывности и действенности (эффективности).
- 4.4.2. Все плановые проверки должны осуществляться регулярно, в течение всего периода деятельности Ко-митета. По результатам проверок должны быть осуществлены необходимые меры по устранению недостатков в предоставлении муниципальной услуги.
- 4.4.3. Граждане, их объединения и организации могут контролировать предоставление муниципальной услуги путем получения информации о ней по телефону, в письменной форме, по электронной почте.
- 4.4.4. Граждане, их объединения и организации вправе направить письменное заявление в адрес Комитета с просьбой о проведении проверки соблюдения положений настоящего регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к предоставлению муниципальной услуги, полноты и качества предоставле-ния муниципальной услуги в случае нарушения прав и (или) законных интересов заявителей при предоставлении муниципальной услуги.
- Письменный мотивированный ответ о результатах проведенной по обращению проверки направляется в адрес ини-цировавших ее граждан, их объединений и организаций в сроки, установленные пунктом 5.7 настоящего регламента".
- 2.15. В подпункте в) пункта 5.3 слова "[www.51.gosuslugi.ru]" заменить словами "[http://51.gosuslugi.ru]".
- 2.16. В пункте 5.5 слова "e-mail: murmangrad@gmail.com" заменить словами "e-mail: murmangrad@citymur-mansk.ru".
- 2.17. В пункте 5.6 слова "либо должностного лица, его замещающего" заменить словами "(лица, исполняю-щего его обязанности)".
- 2.18. Пункт 5.10 после слов "председателем Комитета" дополнить словами "(лицом, исполняющим его обя-занности)".
- 2.19. Приложение № 6 к административному регламенту исключить.
3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.
4. Редакции газеты "Вечерний Мурманск" (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации го-рода Мурманска Изотова А. В.

Глава администрации города Мурманска

А. И. СЫСОЕВ.

|            |                                |        |
|------------|--------------------------------|--------|
|            | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА |        |
|            | ПОСТАНОВЛЕНИЕ                  |        |
| 29.11.2016 |                                | № 3638 |

**О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 22.05.2013 № 1169 "Об утверждении перечня земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, сформированных для бесплатного предоставления в собственность многодетным семьям" (в ред. постановлений от 05.08.2013 № 2032, от 20.02.2014 № 434, от 24.06.2014 № 1995, от 29.07.2014 № 2426, от 20.11.2014 № 3836, от 27.02.2015 № 545, от 04.06.2015 № 1438, от 06.07.2015 № 1821, от 30.07.2015 № 2047, от 28.08.2015 № 2402, от 24.09.2015 № 2670, от 29.12.2015 № 3665, от 03.03.2016 № 542, от 18.05.2016 № 1358, от 24.08.2016 № 2538)**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального образования город Мурманск, решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130 "Об утверждении Порядка управления, распоря-жения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, распо-ложенных на территории муниципального образования город Мурманск, и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска", на основании протокола № 12 от 23.09.2016 заседания же-ребьевочной комиссии по выбору земельных участков из перечня земельных участков, находящихся в собствен-ности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собствен-ность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, сформированных для предоставления бесплатно в собственность многодетным семьям, письма комитета иму-щественных отношений города Мурманска от 11.11.2016 № 15-04.01/13102 **постановляю:**

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 22.05.2013 № 1169 "Об утверждении перечня земельных участков, находящихся в собственности муниципаль-ного образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, сформированных для бесплатного предоставления в собственность многодетным семьям" (в ред. постановлений от 05.08.2013 № 2032, от 20.02.2014 № 434, от 24.06.2014 № 1995, от 29.07.2014 № 2426, от 20.11.2014 № 3836, от 27.02.2015 № 545, от 04.06.2015 № 1438, от 06.07.2015 № 1821, от 30.07.2015 № 2047, от 28.08.2015 № 2402, от 24.09.2015 № 2670, от 29.12.2015 № 3665, от 03.03.2016 № 542, от 18.05.2016 № 1358, от 24.08.2016 № 2538):
- строки №№ 15, 26, 29, 36, 37, 45, 54, 56, 65, 80, 84, 86, 99, 100 исключить, изменив последующую нуме-рацию строк.
2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.
3. Редакции газеты "Вечерний Мурманск" (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации го-рода Мурманска Изотова А. В.

Глава администрации города Мурманска

А. И. СЫСОЕВ.

|                          |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ВЕЧЕРНИЙ МУРМАНСК</b> | 12+ | <b>АДРЕС РЕДАКЦИИ, ИЗДАТЕЛЯ:</b> 183032, г. Мурманск, Кольский пропект, 9.<br><b>ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:</b> отдел подписки и доставки - 25-10-37; коммутатор - 25-46-92; приемная - тел./факс 25-46-77, e-mail: info@vmnnews.ru, vmpres@gmail.com<br>отдел рекламы и развития - 25-82-19, 23-70-17 (факс); e-mail: reklama@vmnnews.ru<br>служба новостей - 25-04-42, 25-10-38, 25-46-90, 25-46-79; e-mail: vtmnews@vmnnews.ru<br>бухгалтерия - 25-46-80.<br><b>Свободная (договорная) цена.</b><br><b>Подписные индексы:</b> 52844 (ежедневная газета), 31496 (пятничный номер). | Мнение авторов отдельных публикаций может не совпадать с позицией редакции. За достоверность текстов публикуемых частных объявлений и рек-ламы редакция ответственности не несет. В газете используются материалы российских СМИ, размещенных на открытых для пользователей web-узлах глобальной сети Интернет. Все материалы, подготовленные журналистами "Вечернего Мурманска", являются интеллектуальной собственностью. За-прещается использование авторских материалов без разрешения авторов и правообладателя исключительных прав на произведения - МАУ "Редакция газеты "Вечерний Мурманск". Письма, рукописи, фотографии и рисунки не рецензируются и не возвращаются. Материалы под рубриками "Экономика и бизнес", "Образование и жизнь" печатаются на коммерческой основе. | Газета набрана и сверстана в компьютерном центре "Вечернего Мурманска", отпечатана с готовых позитивных пленок в ООО "Север.ГП", адрес: 183034, г. Мурманск, ул. Транспортная, 7а. Время подписания в печать 08.12.2016 - 16.00. По графику - 16.00. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуни-каций по Мурманской области, свидетельство ПИ № ТУ51-00262 от 06 июня 2014 г. Специальный выпуск газеты "Вечерний Мурманск" выходит в свет отдельным номером газеты "Вечерний Мурманск". Тираж - 410 экз. Зак. 1134. |
|--------------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|