

Вечерний Мурманск



27 июля 2021, вторник

№ 129 (7199)



ОКНО В ПОРТ

Мурманские художники приблизили порт к центру города. Такая идея была у авторов рисунка, который несколько дней назад нанесли на торцевую часть дома № 33а на улице Шмидта **Мария Михайленко**, **Иван Епихов** и **Юрий Шачнев**.

За неделю работы они потратили примерно 40 килограммов акриловой краски и 50 аэрозольных баллончиков, чтобы изобразить на стене, как огромное судно выходит из плавучего дока.

Когда-то давно здесь уже был рисунок, но бесследно исчез под слоями штукатурки и краски. Три года назад жители дома одобрили предложение нанести новое изображение, повторяющее гравюру Марии Михайленко, председателя мурманского отделения Союза художников России. Деньги на покупку краски, аренду автокрана с люлькой и гонорар художникам нашлись только в этом году. Капитальный ремонт фасада дома на улице Шмидта, 33а планируется провести не раньше 2037 года. Мурманчане надеются, что рисунок продержится на стене хотя бы десять лет, ведь попасть в порт невозможно без пропуска, а огромный рисунок позволяет каждый день увидеть работу градообразующего предприятия.

Павел СТЕПАНЕНКО.
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО.



НУЖЕН КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД



Один из центральных дворов Мурманска меняет облик

В историческом центре Мурманска продолжается капитальный ремонт двора дома № 61 на проспекте Ленина. Работы выполняются в рамках программы «Формирование комфортной городской среды».



Проектом реконструкции двора предусмотрено устройство тротуаров, ливневой канализации и проезжей части, ремонт колодцев, контейнерной площадки, пешеходных дорожек и автостоянок, современное освещение и благоустройство территории.

Вчера сити-менеджер Мурманска **Евгений Никора** и заместитель председателя Совета депутатов Мурманска **Михаил Белошеев** убедились, что работы в этом дворе идут по графику, и уже в середине августа подрядчик приступит к асфальтированию.

— Можно было и раньше, но, как это часто бывает, здесь столкнулись со сложной ситуацией по ливневой канализации. Мы в этом разобрались, — поясняет Евгений Никора. — Новая ливневая канализация будет проходить через систему колодцев на проспекте Ленина.

Все подготовительные работы завершены. Придомовая территория покрыта щебнем, уборка старых деревьев и санитарная обрезка сухих ветвей выполнена полностью.

— С учетом сопряжения реконструируемого сквера у памятника Ленину и этого двора мы имеем пример комплексного подхода благоустройства как общественной, так и дворовой территорий. Все это делается в рамках национального проекта «Жилье и городская среда» и стратегического плана «На Севере — жить!», и мы поэтапно занимаемся капремонтом дворов, которые находятся в самом центре Мурманска. На данный момент я рисков не усматриваю, но важно, чтобы мы своевременно справились с обустройством ливневой канализации, а подрядчик, который занимается благоустройством сквера, четко укладывался в сроки, чтобы к 1 сентября по всей этой территории из двух объектов мурманчане увидели достойный результат, — подчеркивает Евгений Никора.

— Этот исторический двор на Ленина, 61 давно нуждался в комплексном ремонте, — отмечает Михаил Белошеев. — Хорошо, что мы делаем такие большие городские пространства, но как депутат я бы обратил внимание на заброшенную детскую площадку, которую по плану будут ремонтировать только в следующем году. Поодаль стоит дом, который тоже не вошел в эту программу. Когда будем делать детскую площадку и часть асфальта у того дома, к чему это приведет? Новый асфальт придет в негодность. Это недопустимо. Значит, нужно искать комплексные решения проблемы.

Констанция БОГУСЛАВСКАЯ.
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО.

ПОЧЕМУ ДОРОЖАЮТ ОВОЩИ

За старыми партами

Срок сдачи в эксплуатацию школы на 1200 мест в Североморске опять переносится. Об этом заявил на оперативном совещании в правительстве региона губернатор Мурманской области, глава регионального отделения партии «Единая Россия» **Андрей Чибис**.

Изначально новое здание планировали построить к 31 декабря 2020 года, затем — к 1 июня 2021 года. Однако дата сдачи объекта теперь отодвинута — занятия в новой школе начнутся не раньше чем во второй четверти, после осенних каникул.

Причин срыва графика почти на год много, одна из которых, по словам губернатора Андрея Чибиса, — проблемы с завозом необходимого количества иностранных рабочих на строящийся во время пандемии объект.

Сейчас работы близятся к завершению, после их окончания начнутся проверки, лицензирование и получение всей необходимой документации для ввода школы в эксплуатацию. Провести их собираются в максимально сжатые сроки.

Иногда они возвращаются

В региональную Госжилинспекцию возвращается ее прежний руководитель **Алена Кузнецова**. Она возглавляла это ведомство в течение нескольких лет, но в последнее время занимала должность первого заме-

Стелителя министра энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области. — Широко посмотрев на все задачи, Алена Александровна возвращается в Госжилинспекцию, чтобы ведомство активно контролировало происходящее в сфере управления жильем, защищало наших собственников и нанимателей в вопросах по кровлям, подъездам, дворам и прочим важным вопросам, помогало активным собственникам управлять своими домами, создавая ТСЖ, — отметил губернатор Андрей Чибис.

Игровым центрам помогут

Наконец-то появилась надежда удержаться на плаву у региональных детских игровых центров, вновь закрытых из-за роста заболеваемости ковидом. На них теперь тоже обратили внимание.

Из-за роста числа заболевших ковидом в Мурманской области действует ряд ограничений, в том числе временно приостановлена работа детских развлекательных центров. Но после того как эпидситуация стабилизируется, игровые центры должны возобновить свою деятельность. Чтобы помочь владельцам

таких заведений пережить период простоя из-за пандемии, из резервного фонда области решено выделить 10 миллионов рублей.

«Борщевой набор» подорожал

Рост потребительских цен стал одним из ключевых вопросов, рассмотренных на оперативке. И пускай этот рост, как уверяют статистики, ниже, чем в среднем по стране, но для семейных бюджетов многих северян он весьма ощутим.

— По данным Росстата, в прошлом месяце темп роста средних цен на продукты питания в Мурманской области составил 4,3 процента по сравнению с аналогичным периодом 2020 года. По России и СЗФО прирост оказался на уровне 6 процентов, — сообщила исполняющая обязанности министра развития Арктики и экономики Мурманской области **Татьяна Ляшук**. — Как и во всей стране, у нас наиболее сильно подорожали овощи, которые входят в так называемый «борщевой набор». В частности, если в июне прошлого года один килограмм картофеля можно было купить примерно за 40 рублей, то в первом месяце календар-

ного лета этого года его стоимость выросла почти до 62 рублей. Ощутимо подорожали также свекла, морковь, капуста.

В мае — июне ежегодно наблюдается пик роста цен на овощную продукцию. Основная причина — истощение запасов урожая предыдущего года, отсутствие нового урожая и, как следствие, переориентирование на импорт, который, естественно, дороже. Правда, в ближайшее время ожидается снижение цен на фрукты и овощи, новый урожай отечественных производителей уже стал поступать в магазины.

— Сейчас федеральные сети предлагают покупателям картофель по цене от 33 рублей за килограмм, морковь — от 60 рублей, лук — от 29 рублей, капусту — от 45 рублей, свеклу — от 73 рублей, — отметила Татьяна Ляшук. — Прогнозируется, что с наступлением периода сбора нового урожая цены на важные виды плодоовощной продукции продолжат падать.

Однако Андрей Чибис поручил министерству и муниципалитетам пристально следить за изменением цен в продуктовых магазинах и пообещал оперативно реагировать на любые резкие скачки в стоимости пищевых товаров, искать эффективные решения для их сдерживания.

Отметим, общий индекс потребительских цен на непродовольственные товары и услуги в регионе тоже оказался выше прошлогоднего, прирост составил 3,9 процента, что немного ниже, чем в среднем по России.

Надежда ЛЕБЕДЕВА.

На этой неделе в Центральном сквере на площади Пять Углов временно отключат фонтан. Это связано с плановыми работами, необходимыми для нормального функционирования комплекса.



Мурманские фонтаны ПОД КОНТРОЛЕМ

Работники муниципального учреждения «Мурманские городские парки и скверы» вычистят чашу и обследуют оборудование фонтана. После этого он продолжит радовать мурманчан, отдыхающих в сквере.

Как пояснили в «Мурманских городских парках и скверах», в рамках обслуживания городских фонтанов подрядной организацией ежедневно контролируется запуск, работа и выключение фонтанных комплексов. В течение каждого дня производится контроль исправной работы оборудования, обтяжка резьбовых соединений, форсунок и крепежных элементов, уборка мусора и листья из чаш фонтанов.

По мере необходимости, но не реже одного раза в три-четыре недели выполняется полная чистка городских фонтанов: воду сливают, чашу очищают от грязи, водорослей и солевых отложений мойкой высокого давления с использованием синтетических моющих средств, а затем фонтан заполняется свежей водой.

На озерах Глубоком и Семеновском подрядная организация обслуживает конструкцию рамы фонтанов с цистернами, погружные насосы, форсунки, а также шкафы управления фонтанами с кабелями питания.

Предстоящая остановка фонтана на площади Пять Углов связана с проведением работ по очистке сливной трубы обслуживания оборудования и мойки чаши фонтана.

Констанция БОГУСЛАВСКАЯ. Фото из архива редакции.

Штраф за нерадивое отношение

Специалисты управления Ленинского округа контролируют наведение чистоты на мурманских улицах, проводя регулярные рейды. Суммы взыскания за бытовой мусор насчитывают десятки тысяч рублей.

В очередной раз контролерами из управления Ленинского округа найден мусор на территории возле здания № 14/2 на улице Свердлова. Ответственным за состояние здания оказалось руководство ООО «Агрострой». За свободный доступ в здание и обилие бытового мусора на территории вокруг организации придется выплатить штраф в размере 35 тысяч рублей. Такое решение было принято на заседании окружной административной комиссии, потому что нарушение зафиксировано повторно.

А вот за опасный мусор вокруг дома № 17 на улице Советской в Росляково ответит выплатой штрафа из собственного кошелька руководитель ООО «РЖКХ». Размер штрафа составил 25 тысяч рублей, потому что контейнерная площадка у здания была завалена автопокрышками. Отработанные автомобильные покрышки в соответствии с требованиями природоохранного законодательства запрещено сжигать и выбрасывать совместно с твердыми коммунальными отходами (в том числе оставлять на контейнерной площадке). В случае возгорания они могут стать источником ядовитого дыма, поэтому представляют опасность для здоровья людей.



Специалисты управления администрации Ленинского округа выявили нерадивое отношение к состоянию территории возле дома № 89 на проспекте Героев-североморцев. Территория была захламлена бытовым мусором, в старое здание открыт свободный доступ. За нарушения ответит штрафом ФГКУ «Северо-Западное территориальное управление имущественных отношений» Минобороны России. Сумма взыскания составила 11 тысяч рублей.

Такую же сумму штрафа было решено назначить на заседании окружной комиссии и автогаражному кооперативу № 189, ответственному за чистоту своей территории на проспекте Героев-североморцев. Санитарное состояние земельного участка оставляет желать лучшего, замечены следы сжигания мусора, хотя такая утилизация опасных отходов запрещена.

Также 11 тысяч рублей штрафа получил АГК № 157 за мусор на территории земельного участка на улице Полины Осипенко. Бытовые отходы захламливают территорию, окрестности нуждаются в тщательной уборке.

Елена СТАНОВАЯ.
Фото из открытых Интернет-источников.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

БОЛЬШЕ ТЫСЯЧИ ДОМОВ БЕЗ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

26 июля 492 дома Ленинского округа остались без горячей воды в связи с тем, что на котельной «Северная» проводится опрессовка тепловой сети. Воды не будет до 29 июля.

А вот жители 564 домов Первомайского округа, подключенных к котельной «Южная», проведут без горячей воды почти две недели. Принять ванну мурманчане смогут только 9 августа.

КТО СЧАСТЛИВЧИК?

23 июля был разыгран суперприз государственной лотереи «Спортлото «6 из 45» в размере более 58 миллионов. Победителем стал участник из Мурманска. Он купил билет за 50 рублей в одном из продуктовых магазинов города.

По правилам лотереи «Спортлото «6 из 45», чтобы выиграть суперприз, нужно угадать все числа выигрышной комбинации. На этот раз к победе привела комбинация чисел 13, 21, 19, 24, 40, 38.

Мурманчанин пока не обратился за выигрышем. Имя мультимиллионера и его победную

стратегию мы узнаем после того, как он придет для оформления выигрыша в лотерейный центр «Столото» в Москве.

«МУРМАНСК» ПОКАЗАЛИ НА «МАКС-2021»

Внимательные мурманчане заметили, что один из самолетов на Международном авиационно-космическом салоне «МАКС-2021», который проходил в Московской области, носил имя «Мурманск». Название самого большого города в мире за Полярным кругом нанесено красной краской на борт бомбардировщика-ракетоносца стратегического назначения «Туполев-95МС» с бортовым номером RF-94130. Это самый скоростной в мире самолет с турбовинтовыми двигателями. Боевое крещение эта модель прошла несколько лет назад в Сирии, разбомбив позиции террористов новейшими крылатыми ракетами Х-101.

СЕГОДНЯ ПОТЕПЛЕЕТ

Сегодня облачная с прояснениями погода. Местами небольшой дождь. Ветер северо-западный умеренный. Температура воздуха 12–17 градусов тепла, местами до плюс 22 градусов.



Вчера в Мурманске начала работу третья смена городских оздоровительных лагерей с дневным пребыванием детей. До 18 августа в них смогут отдохнуть 405 мурманских детей и подростков.

Во время завершающей летней смены лагеря работают в школах № 34 (улица Карла Либкнехта, 18а) и № 44 (улица Виктора Миронова, 5), а также в гимназии № 6 (улица Беринга, 18).

Яркие эмоции и полноценное питание с обилием летних овощей и фруктов помогают сделать отдых мурманских школьников полезным и увлекательным. Помимо игр на свежем воздухе и разнообразных экскурсий ребята смогут принять участия в мастер-классах и спортивных соревнованиях.

Кроме того, в каждом оздоровительном лагере работают кружки, где школьники могут попробовать себя в роли волонтеров, инспекторов дорожного движения, актеров, юристов, краеведов, фитнес-тренеров.

При этом, напомним, родители должны оплатить отдых ребенка в городском лагере из расчета всего 50 рублей за один день пребывания. Эта сумма остается в Мурманске неизменной уже в течение нескольких лет. Все остальные расходы оплачиваются из бюджета.

Евгения ВОЛКОВА. Фото из архива редакции.



Сделать так, чтобы телефоны поликлиник работали без сбоев. Такое поручение вчера дал губернатор Мурманской области **Андрей Чибис** всем главным врачам работающих в регионе поликлиник.

ДОЗВОНИТЬСЯ ДО ПОЛИКЛИНИКИ

По оценке министра здравоохранения Мурманской области **Дмитрия Панычева**, эпидобстановка в Кольском Заполярье остается напряженной, но с тенденцией к стабилизации. Для лечения пациентов с ковидом в регионе уже развернуто 1402 койки, 999 из которых подключены к кислороду, 116 оборудованы аппаратами ИВЛ. При этом 19 процентов специализированных мест для лечения пациентов с коронавирусом в настоящее время свободны.

– В Мурманской области активно идет прививочная кампания, – сообщил на оперативном совещании в областном правительстве глава регионального минздрава. Вакцинацию прошли уже более 167 тысяч жителей области, это 48 процентов от запланированного показателя. Только в Ледовом дворце Мурманска, где с 17 июля действует прививочный пункт,

за прошлую неделю более 2300 человек сделали прививки.

В регионе пациентов с ковидом продолжают обеспечивать бесплатными лекарственными препаратами. Фармнаборы для борьбы с коронавирусной инфекцией уже получили около 84 тысяч жителей региона. И, согласно информации регионального минздрава, дефицита лекарств в области нет, их неснижаемый запас поддерживается и для амбулаторного, и для стационарного лечения пациентов. Более того, вот уже месяц как в Кольском Заполярье возобновили доставку лекарств больным ОРВИ. На это правительство области выделило 50 миллионов рублей.

Однако быстро получить необходимые препараты в случае болезни северяне могут далеко не всегда. Причина в невозможности дозвониться до поликлиник, на что жители



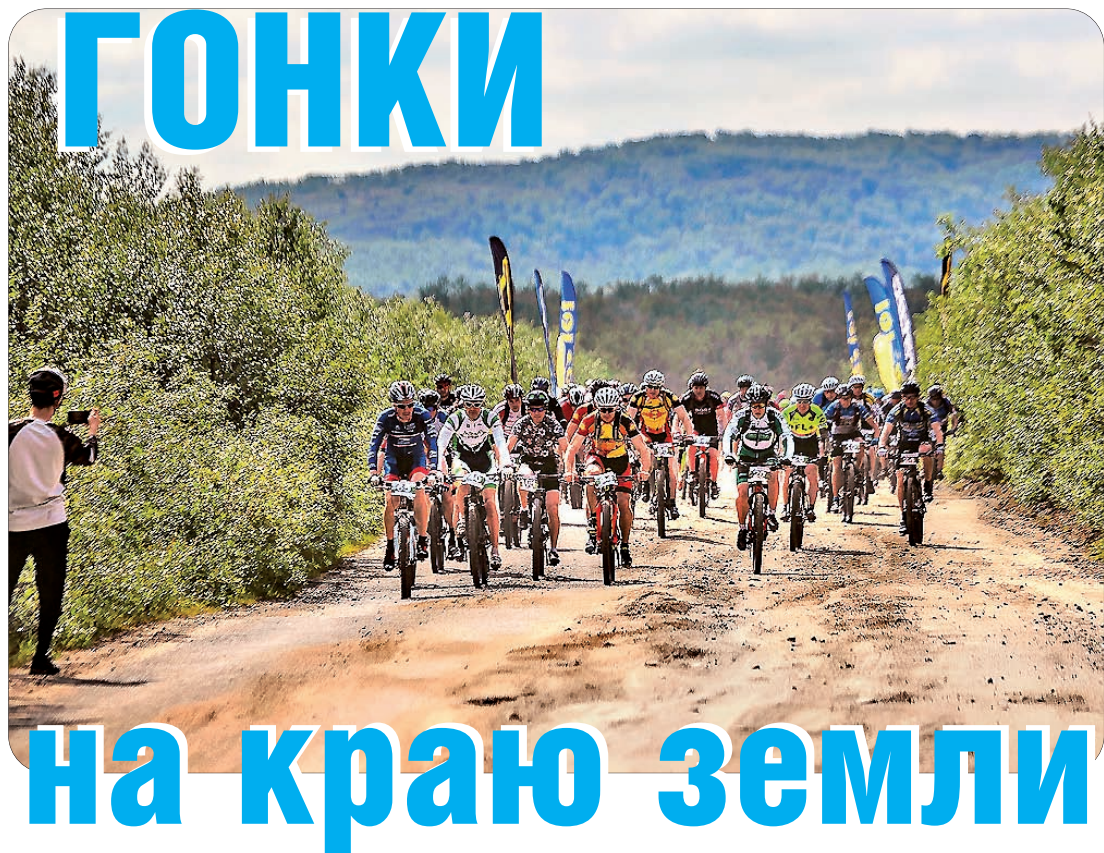
области регулярно жалуются в социальных сетях.

– Всех главных врачей поликлиник, которые работают на территории области, прошу обратить внимание на необходимость контроля за тем, как работают телефоны для связи. Телефоны медучреждений, особенно в первичном звене, должны работать без сбоев, – подчеркнул Андрей Чибис, – чтобы люди, если они

получают положительный тест на ковид, могли дозвониться до поликлиники и получить необходимые разъяснения, медпомощь. Также прошу контрольное управление регулярно проверять происходящее, чтобы выявлять те проблемы, которые возникают.

Надежда ЛЕБЕДЕВА.

Фото из открытых Интернет-источников.



Мурманчане стали победителями в общекомандном зачете самого северного в мире веломарафона «Муста-Тунтури», набрав больше медалей, чем все участники из других городов. Заезды на дистанциях 110, 50 и 25 километров проходили по ухабистым грунтовым дорогам полуострова Средний в районе хребта Муста-Тунтури.

Несмотря на сложности, связанные с санитарно-эпидемиологическим контролем и необходимостью представлять тесты ПЦР, в соревнованиях участвовали велосипедисты из разных регионов страны. За призы боролись 158 спортсменов из Мурманской, Московской и Ленинградской областей, Петрозаводска, Москвы, Санкт-Петербурга и Рязани.

Чемпионом среди мужчин на самой длинной дистанции в основной возрастной категории стал 29-летний мурманчанин **Виталий Тридцakov**. Он преодолел 110 километров за 4 часа 52 минуты.

Среди мужчин в возрасте 45 лет и старше победил также мурманчанин **Андрей Захаров**, уложившись в 5 часов 6 минут.

У женщин на основной дистанции никаких шансов соперницам не оставила москвичка **Светлана**

Шанина, обогнавшая ближайшего преследователя – мурманчанку **Ирину Сеннову** на 48 минут! Время Светланы – 6,5 часа.

На дистанции 50 километров у мужчин лучшее время (2 часа 22 минуты) показал 36-летний апатитчанин **Сергей Головкин**.

Серебряным призером стал мурманчанин **Артем Ткачук**, отставший от лидера на две минуты.

Третье место в этой категории занял глава Кольского района **Андрей Малхасян**, который наслаждался трассой целых восемь часов.

У женщин на дистанции 25 километров победила 14-летняя воспитанница Мурманской областной спортивной школы олимпийского резерва (МОСШОР) **Софья Келлер**. К финишу она пришла на девять минут быстрее 40-летней землячки **Настасьи Громовой**.

В старшей возрастной группе у женщин одержала победу 45-летняя мурманчанка **Вера Левитес**, преодолев 25 километров за 1 час 33 минуты.

Самым юным участником гонки был еще один воспитанник МОСШОР – 12-летний **Артем Луцак**. Он проехал 25 километров по пересеченной местности за 1 час 12 минут, показав шестой результат среди двенадцати участников своей группы.

Сын тренера МОСШОР по велоспорту 15-летний мурманчанин **Михаил Миннебаев** занял второе место, проиграв шесть минут 37-летнему **Сергею Печерскому** из Печенгского района.

Самым старшим участником был 65-летний **Александр Горишний** из Мурманска, который отстал от самого молодого на семь минут, но стал победителем в своей возрастной категории.

Победители и призеры соревнований получили дипломы, медали и призы от партнеров веломарафона «Муста-Тунтури».

Павел СТЕПАНЕНКО.
Фото Максима МАЛЮТИНА.

Наши на Олимпиаде

Мурманчанка выступит в Токио

Мурманчанка **Екатерина Мошковская** в составе сборной России по академической гребле выступит на летней Паралимпиаде в Токио, которая стартует 24 августа. В 2018 году спортсменка принимала участие в зимней Паралимпиаде в Пхенчхане, соревнуясь в лыжных гонках и биатлоне среди слабовидящих. Девушка заняла почетное пятое место, и ей присвоили звание «Мастер спорта России международного класса».

В академическую греблю Екатерина Мошковская пришла после того, как ее заметили на играх в Пхенчхане представители федерации спорта лиц с поражением опорно-двигательного аппарата. Они отметили, что физическая подготовка и антропометрия тела позволят девушке успешно проявить себя в парегребле.

Сначала спортсменка тренировалась на уровне чемпионата России. Вместе с командой гребцов она ездила на сборы в промежутках между лыжами, показывала хорошие результаты. Затем Екатерине поступило предложение пройти отбор в паралимпийскую сборную России.

«В мае у нас был отбор, собирали сильнейший экипаж – четверку. Я пошла. Когда нет сборов, то мы тренируемся в Санкт-Петербурге. Недавно мы с командой вернулись из Италии, где проходил Кубок мира, выиграли две золотые медали», – рассказала Екатерина.

В этом году Екатерина Мошковская окончила магистратуру МАГУ по направлению «Педагогическое образование. Направленность: Организация и управление физкультурно-оздоровительной деятельностью». Как вспоминает спортсменка, совмещать профессиональный спорт и учебу было непросто, однако благодаря поддержке университета она всегда чувствовала, что справится ей по силам.

«Мой родной факультет физической культуры и безопасности жизнедеятельности всегда шел навстречу, способствовал моему развитию в спорте. Ближайшие пару лет после окончания вуза я бы хотела посвятить профессиональному спорту, – рассказала о своих планах выпускница. – Через некоторое время я бы ушла в тренерскую деятельность. Мне, например, нравится спортивная реабилитация. Конечно, в будущем я пойду еще учиться – получать дополнительное образование. В марте 2022 года будут проходить зимние Паралимпийские игры, попытаюсь пройти на них отбор».

Ольга АНТОНОВА. Фото из открытых Интернет-источников.





Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» (ГОКУ «ЦТИ») ПРИКАЗ	
от « 22 » июля 2021	№ 69

г. Мурманск

**Об организации аукциона
на право заключения договоров аренды земельных участков**

Во исполнение приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 22.03.2021 № 109 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, **приказываю:**

1. Организовать проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 51:20:0002400:2477, 51:20:0002400:2478, 51:20:0002400:2479 (далее – аукцион).
2. Определить форму извещения о проведении аукциона в виде опубликования на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru>, на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/> и в газете «Вечерний Мурманск».
3. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (Приложение № 1).
4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Приложение № 2).
5. Утвердить порядок заполнения и подачи заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Приложение № 3).
6. Утвердить проекты договоров аренды земельных участков (Приложение № 4).
7. Утвердить состав Комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе и по проведению аукциона:

Председатель Комиссии:	Казакова Татьяна Сергеевна, начальник отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ»;
Члены комиссии:	Беккер Анастасия Евгеньевна, главный специалист отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ» (аукционист); Павловская Елена Викторовна, главный специалист отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ»; Астафьева Марина Александровна, начальник отдела предоставления земельных участков по северной части МО ГОКУ «ЦТИ»; Краснова Оксана Валерьевна, юрисконсульт ГОКУ «ЦТИ»; Уфаркина Елена Васильевна, главный специалист отдела управления земельными ресурсами Мурманской области Министерство имущественных отношений Мурманской области
8. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.	

Директор

Р. Г. ГОНЧАРОВ.

Приложение № 1
к приказу ГОКУ «ЦТИ»
от « ____ » _____ 2021
№ ____

Извещение
о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

ГОКУ «ЦТИ», действующее в интересах Министерства имущественных отношений Мурманской области, уведомляет о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Общие сведения об аукционе.

1.1. Наименование решения Уполномоченного органа о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: аукцион проводится по исполнению приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 22.03.2021 № 109 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».

Организатор аукциона: Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» (ГОКУ «ЦТИ») (183038, Мурманская область, г. Мурманск, д. 3, тел. 8 (8152) 689-617 – юридический адрес, 183038, Мурманская область, Карла Маркса, д. 18, каб. 114 – отдел организации и проведения аукционов ГОКУ «ЦТИ», электронная почта auction-zu@ctimo.ru).

1.2. Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников, с ограничениями, установленными п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации по форме подачи заявок и предложений о размере годовой арендной платы.

1.3. Документация к открытому аукциону предоставляется бесплатно по адресу: г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18, каб. № 114 пн. – чт. с 08.30–17.00, перерыв 13.00–14.00; пт с 09.00–16.00, перерыв 13.00–14.00. Документация предоставляется со дня опубликования извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов.

Документация к открытому аукциону в электронном виде доступна со дня публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу: <http://torgi.gov.ru>; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/>.

1.4. Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется претендентами самостоятельно.

1.5. Место, дата и время начала и окончания приема заявок об участии в торгах (далее именуются – заявки): Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 28.07.2021 с 09.00 (по местному времени). Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 27.08.2021 в 10.00 (по местному времени). Задаток в полном объеме должен поступить на счет организатора торгов на дату рассмотрения заявок.

Личный прием заявок производится по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, каб. 114, пн. – чт. 09.00–16.30, перерыв 12.30–14.00, пт. с 09.30–15.30, перерыв 12.30–14.00, тел. 8 (8152) 689-617.

Заявки в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, направляются по адресу электронной почты: auction-zu@ctimo.ru.

Почтовым отправлением заявки направляются по адресу: 183038, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 3 – получатель «Отдел по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ». В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона несет Заявитель.

Контактное лицо – главный специалист отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ» Беккер Анастасия Евгеньевна.

1.6. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18, каб. № 114, 27.08.2021 с 10.00 (по местному времени).

1.7. Дата и время определения участников аукциона, составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе: 31.08.2021 в 15.00.

1.8. Дата, время и место уведомления заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе: 31.08.2021 в 16.00, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, каб. 114.

Организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

1.9. Дата, время и место проведения аукциона:

01.09.2021 в 11.00 (по местному времени) по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18.

Регистрация участников аукциона производится 01.09.2021 с 09.30 до 11.00 по местному времени по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

2. Предмет аукциона

ЛОТ № 1:

Земельный участок с кадастровым номером: 51:20:0002400:2477;

площадь: 599 кв. м. ;

местоположение земельного участка: Мурманская обл. , Городской округ город Мурманск, Мурманск г. Сосновый проезд;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

для использования в целях: для индивидуального жилищного строительства;

границы земельного участка: в соответствии Выпиской из ЕГРН;

вид собственности: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;

ограничения (обременения): отсутствуют.

Максимально и /или минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденных решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547, указанный земельный участок расположен в пределах территориальной зоны Ж-3 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 4.

Предельная высота зданий, строений, сооружений – 20 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 20 %.

Красные линии, установленные постановлением администрации города Мурманска от 07.11.2016 № 3379 «Об установлении красных линий проезда Соснового города Мурманска», проходят по западной границе земельного участка, не пересекая его.

Величина минимального отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений:

1) для многоквартирных жилых домов – 5 м;

2) для индивидуальных домов, домов блокированного типа до красных линий улиц – 5 м, от красной линии проездов – 3 м, расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов – 5 м.

Отступ до красной линии магистральных улиц:

для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций до стены здания – не менее 25м;

пожарных депо – не менее 10 м.

Величина минимального отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения для иных зданий, строений, сооружений для всех территориальных зон составляет 3,0 м.

Без отступа от красной линии допускается размещать:

- жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме помещений учреждений образования и воспитания;

- реконструируемые здания, строения и сооружения при условии соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- набережные, причалы, берегоукрепительные и иных гидротехнические сооружения;

- линейные и площадные объекты.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений для всех территориальных зон составляет 1,0 м, при этом расстояния между жилыми, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с нормами инсоляции, установленными СП 42.1.3330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89; с нормами освещенности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

Без отступа от границ смежного земельного участка допускается размещать:

- жилые дома блокированной застройки;

- линейные и площадные объекты, набережные, причалы, берегоукрепительные и иные гидротехнические сооружения;

- здания, строения, сооружения, при наличии согласия в письменном виде правообладателей таких участков.

Расстояние от границ участка пожарного депо:

1) до стен общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м;

2) до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и медицинских организаций стационарного типа – не менее 30 м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, а также плата за подключение (технологического присоединения):

Подключение к сетям водоснабжения/ к системе канализации (исх. № 06/6542 от 30.09.2020 ГОУП «Мурманскводоканал»):

1. Возможные точки подключения к централизованной системе водоснабжения – водопровод Д500 мм, проходящий вдоль улиц Маклакова, Скальной.

2. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к централизованной системе водоснабжения: водопотребление в объеме 1,0 м³/сутки в точке подключения сетей собственника к сетям ГОУП «Мурманскводоканал» обеспечивается.

3. Срок подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоснабжения: 3 квартал 2025 года.

4. Возможные точки подключения к централизованной системе водоотведения – отвод хоз. бытовых сточных вод возможно осуществить в хоз. бытовую канализацию Д300 мм, проходящую в районе домов № 46 и 47 по ул. Маклакова.

5. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к централизованной системе водоотведения: водоотведение в объеме 1,0 м³/сутки обеспечивается.

6. Срок подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения: 3 квартал 2025 года.

7. Срок действия настоящий технических условия – 5 (пять) лет.

8. Тариф на подключение ГОУП «Мурманскводоканал» утвержден Постановлением Комитета по тарифному регулированию Мурманской области № 47/4 от 27.11.2020 г. Срок действия указанного тарифа до 31.12.2021 г.

9. До начала проектирования объекта, правообладателю земельного участка, необходимо обратиться в ГОУП «Мурманскводоканал» за заключением Договора о подключении, в соответствии с требованиями Постановлениям Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, для чего предоставить в адрес ГОУП «Мурманскводоканал» заявление с прилагаемым пакетом документов (п. 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644).

Подключение к тепловым сетям (исх. № 1-40-10/19258 от 05.10.2020 АО «Мурманэнергосбыт»):

Сети инженерно-технического обеспечения (в частности сетей теплоснабжения) в данном районе отсутствуют.

Подключение к тепловым сетям (исх. № 6697-05/02 от 30.09.2020 АО «Мурманская ТЭЦ»):

Сети инженерно-технического обеспечения (в частности сетей теплоснабжения) в данном районе отсутствуют. Согласно схеме теплоснабжения муниципального образования город Мурманск с 2019 по 2039 годы, данная территория располагается вне зоны деятельности № 001 единой теплоснабжающей организации АО «Мурманская ТЭЦ».

Подключение к системе газоснабжения (исх. № 01860 от 01.10.2020 АО «Мурманоблгаз»):

Выдача технических условий на газификацию объекта строительства возможна только по индивидуальному запросу собственника в зависимости от целей использования сжиженного углеводородного газа и мощности предполагаемого к установке газоиспользующего оборудования.

Для отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления – необходимо строительство резервуарной установки сжиженного углеводородного газа (СУГ), в границах землеотвода выделенного под строительство, для пищеприготовления – индивидуальной шкафной газобаллонной установки СУГ.

Плата за подключение отсутствует, так как предлагаемая система газификации является автономной.

Технические условия на газификацию объекта строительства от вновь построенной резервуарной установки сжиженного углеводородного газа (СУГ), в границах землеотвода выделенного под строительство (для отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления).

Проектирование наружной и внутренней системы газоснабжения объекта строительства выполнить в соответствии с СП 62.13330.2011 «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, с изменениями от 10 декабря 2012 года, 3 декабря 2016 года»; Правилами безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы, утвержденными приказом Ростехнадзора России от 21 ноября 2013 г. № 558; Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления, утвержденными приказом Ростехнадзора России от 15 ноября 2013 г. № 542; СНиП П-35-76 «Котельные установки» с изменением № 1 от 11.09.97 г. № 18-52; СТМ2-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»; Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением» утвержденными приказом Ростехнадзора России от 25 марта 2014 г. № 116; СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

Проектные работы должны производиться организацией входящей в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (НОПРИЗ).

1. Источник газоснабжения – вновь построенная резервуарная установка сжиженного углеводородного газа (СУГ) в границах землеотвода, с количеством сосудов и их объемом, определяемым расчетом.



- Используемый вид топлива – паровая фаза СУГ.
- Наружный подводящий газопровод низкого давления расчетного диаметра с вводом в помещение, где установлено газоиспользующее оборудование и установкой отключающего устройства на фасаде здания.
- Теплотехнический расчет (общую тепловую мощность).
- Молниезащиту.
- Компоновку и размещение внутреннего газоиспользующего оборудования, газопроводов, арматуры. Оснащение газоиспользующего оборудования приборами автоматики безопасности, обеспечивающими отключение горелок в случае прекращения подачи газа, погасания пламени и отсутствии тяги в дымоходе, сигнализаторы за-газованности с выводом сигнала (светового и звукового) в помещение с постоянным пребыванием людей.
- Устройство вентиляционных и дымовых каналов, согласно СП 60.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», обеспечивающих трехкратный воздухообмен в помещении установки газоиспользующего оборудования и организованный отвод продуктов сгорания.
- Наличие сертификатов соответствия требованиям российских норм и стандартов на газоиспользующее оборудование, работающие на газообразном топливе, а также разрешение Ростехнадзора России на их применение. Наличие технических паспортов на газоиспользующее и вспомогательное оборудование, запорную и регулирующую арматуру, приборы средств контроля, инструкций по монтажу, наладке и эксплуатации на русском языке, гарантийных обязательств, адресов сервисной службы.

9. Проект согласовать со специализированной организацией (АО «Мурманоблгаз»).

ТУ действительны два года с момента выдачи.

При невыполнении ТУ по истечении срока действия или смене владельца ТУ подлежат переоформлению.

Технические условия на газификацию объекта строительства от индивидуальной шкафной газобаллонной установки СУГ (для пищеприготовления).

Проектирование наружной и внутренней системы газоснабжения объекта строительства выполнить в соответствии с СП 62.13330.2011 «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002» с изменениями от 10 декабря 2012 года, 3 декабря 2016 года»; Правилами безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы, утвержденными приказом Ростехнадзора России от 21 ноября 2013 г. № 558, СП-42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.

Проектные работы должны производиться организацией входящей в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (НОПРИЗ).

- Проект предусмотреть:*
- Источник газоснабжения – шкафная газобаллонная установка сжиженного углеводородного газа (СУГ);
 - Размещение шкафной газобаллонной установки с учетом нормативных расстояний до оконных, дверных проемов, цокольных и подвальных этажей, колодцев инженерных коммуникаций.
 - Прокладку наружного и внутреннего газопровода расчетного диаметра.
 - Компоновку и размещение внутреннего газоиспользующего оборудования, газопроводов, арматуры.
 - Наличие сертификатов соответствия требованиям российских норм и стандартов, технических паспортов на газоиспользующее оборудование, запорную и регулирующую арматуру, приборы средств контроля, инструкций по монтажу, наладке и эксплуатации на русском языке, гарантийных обязательств, адресов сервисной службы.
 - Вентиляцию газифицированного помещения в соответствии со СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

7. Проект согласовать со специализированной организацией (АО «Мурманоблгаз»).

ТУ действительны два года с момента выдачи.

При невыполнении ТУ по истечении срока действия или смене владельца ТУ подлежат переоформлению.

Подключение к сетям электроснабжения:

В соответствии с п.п. 8–14 «Правил технического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электроэнергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, технические условия для присоединения объектов потребителей разрабатываются ресурсоснабжающей организацией в рамках заключенного договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Технические условия для присоединения объектов потребителей к сетям электроснабжения оформляются самостоятельно после заключения договора аренды.

Подключение к сетям ливневой канализации (исх. № 09-09/5603 от 15.10.2020 ММБУ «УДХ»):

Сети инженерно-технического обеспечения в данном районе отсутствуют.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок): 26 000 (двадцать шесть тысяч) руб. 00 коп.

«Шаг аукциона» (3% от начальной цены): 780 (семьсот восемьдесят) руб. 00 коп.

Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

ЛОТ № 2:

Земельный участок с кадастровым номером: 51:20:0002400:2478;

площадь: 592 кв. м. ;

местоположение земельного участка: Мурманская обл. , городской округ город Мурманск, г. Мурманск, Сосновый проезд;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;

для использования в целях: для индивидуального жилищного строительства;

границы земельного участка: в соответствии Выпиской из ЕРН;

вид собственности: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;

ограничения (обременения): отсутствуют.

Максимально и /или минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденных решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547, указанный земельный участок расположен в пределах территориальной зоны Ж-3 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.

Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 4.

Предельная высота зданий, строений, сооружений – 20 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 20 %.

Красные линии, установленные постановлением администрации города Мурманска от 07.11.2016 № 3379 «Об установлении красных линий проезда Соснового города Мурманска», проходят по западной границе земельного участка, не пересекая его.

Величина минимального отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений:

- для многоквартирных жилых домов – 5 м;
 - для индивидуальных домов, домов блокированного типа до красных линий улиц – 5 м, от красной линии проездов – 3 м, расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов – 5 м.
- Отступ до красной линии магистральных улиц:
- для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций до стены здания – не менее 25м;
- пожарных депо – не менее 10 м.

Величина минимального отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения для иных зданий, строений, сооружений для всех территориальных зон составляет 3,0 м.

Без отступа от красной линии допускается размещать:

- жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме помещений учреждений образования и воспитания;
- реконструируемые здания, строения и сооружения при условии соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- набережные, причалы, берегоукрепительные и иных гидротехнические сооружения;
- линейные и площадные объекты.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений для всех территориальных зон составляет 1,0 м, при этом расстояния между жилыми, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с нормами инсоляции, установленными СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89; с нормами освещенности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

Без отступа от границ смежного земельного участка допускается размещать:

- жилые дома блокированной застройки;
- линейные и площадные объекты, набережные, причалы, берегоукрепительные и иные гидротехнические сооружения;

- здания, строения, сооружения, при наличии согласия в письменном виде правообладателей таких участков.

Расстояние от границ участка пожарного депо:

- до стен общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м;

- до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и медицинских организаций стационарного типа – не менее 30 м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, а также плата за подключение (технологическое присоединение):

Подключение к сетям водоснабжения/ к системе канализации (исх. № 06/6542 от 30.09.2020 ГОУП «Мурманскводоканал»):

- Возможные точки подключения к централизованной системе водоснабжения – водопровод Д500 мм, проходящий вдоль улиц Маклакова, Скальной.
- Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к централизованной системе водоснабжения: водопотребление в объеме 1,0 м³/сутки в точке подключения сетей собственника к сетям ГОУП «Мурманскводоканал» обеспечивается.
- Срок подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоснабжения: 3 квартал 2025 года.
- Возможные точки подключения к централизованной системе водоотведения – отвод хоз. бытовых сточных вод возможно осуществить в хоз. бытовую канализацию Д300 мм, проходящую в районе домов № 46 и 47 по ул. Маклакова.
- Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к централизованной системе водоотведения: водоотведение в объеме 1,0м³/сутки обеспечивается.
- Срок подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения: 3 квартал 2025 года.
- Срок действия настоящий технических условия – 5 (пять) лет.
- Тариф на подключение ГОУП «Мурманскводоканал» утвержден Постановлением Комитета по тарифному регулированию Мурманской области № 47/4 от 27.11.2020 г. Срок действия указанного тарифа до 31.12.2021 г.
- До начала проектирования объекта, правообладателю земельного участка, необходимо обратиться в ГОУП «Мурманскводоканал» за заключением Договора о подключении, в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, для чего предоставить в адрес ГОУП «Мурманскводоканал» заявление с прилагаемым пакетом документов (п. 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644).

Подключение к тепловым сетям (исх. № 1-40-10/19258 от 05.10.2020 АО «Мурманэнергосбыт»):

Сети инженерно-технического обеспечения (в частности сетей теплоснабжения) в данном районе отсутствуют.

Подключение к тепловым сетям (исх. № 6698-05/02 от 30.09.2020 АО «Мурманская ТЭЦ»):

Сети инженерно-технического обеспечения (в частности сетей теплоснабжения) в данном районе отсутствуют. Согласно схеме теплоснабжения муниципального образования город Мурманск с 2019 по 2039 годы, данная территория располагается вне зоны деятельности № 001 единой теплоснабжающей организации АО «Мурманская ТЭЦ».

Подключение к системе газоснабжения (исх. № 01860 от 01.10.2020 АО «Мурманоблгаз»):

Выдача технических условий на газификацию объекта строительства возможна только по индивидуальному запросу собственника в зависимости от целей использования сжиженного углеводородного газа и мощности предполагаемого к установке газоиспользующего оборудования.

Для отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления – необходимо строительство резервуарной установки сжиженного углеводородного газа (СУГ), в границах землеотвода выделенного под строительство, для пищеприготовления – индивидуальной шкафной газобаллонной установки СУГ.

Плата за подключение отсутствует, так как предлагаемая система газификации является автономной.

Технические условия на газификацию объекта строительства от вновь построенной резервуарной установки сжиженного углеводородного газа (СУГ), в границах землеотвода выделенного под строительство (для отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления).

Проектирование наружной и внутренней системы газоснабжения объекта строительства выполнить в соответствии с СП 62.13330.2011 «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, с изменениями от 10 декабря 2012 года, 3 декабря 2016 года»; Правилами безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы, утвержденными приказом Ростехнадзора России от 21 ноября 2013 г. № 558; Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления, утвержденными приказом Ростехнадзора России от 15 ноября 2013 г. № 542; СНиП П-35-76 «Котельные установки» с изменением № 1 от 11.09.97 г. № 18-52; СТМ2-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»; Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением» утвержденными приказом Ростехнадзора России от 25 марта 2014 г. № 116; СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

Проектные работы должны производиться организацией входящей в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (НОПРИЗ).

- Источник газоснабжения – вновь построенная резервуарная установка сжиженного углеводородного газа (СУГ) в границах землеотвода, с количеством сосудов и их объемом, определяемым расчетом.
- Используемый вид топлива – паровая фаза СУГ.
- Наружный подводящий газопровод низкого давления расчетного диаметра с вводом в помещение, где установлено газоиспользующее оборудование и установкой отключающего устройства на фасаде здания.
- Теплотехнический расчет (общую тепловую мощность).
- Молниезащиту.

Оснащение газоиспользующего оборудования приборами автоматики безопасности, обеспечивающими отключение горелок в случае прекращения подачи газа, погасания пламени и отсутствии тяги в дымоходе, сигнализаторы за-газованности с выводом сигнала (светового и звукового) в помещение с постоянным пребыванием людей.

7. Устройство вентиляционных и дымовых каналов, согласно СП 60.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», обеспечивающих трехкратный воздухообмен в помещении установки газоиспользующего оборудования и организованный отвод продуктов сгорания.

8. Наличие сертификатов соответствия требованиям российских норм и стандартов на газоиспользующее оборудование, работающие на газообразном топливе, а также разрешение Ростехнадзора России на их применение. Наличие технических паспортов на газоиспользующее и вспомогательное оборудование, запорную и регулирующую арматуру, приборы средств контроля, инструкций по монтажу, наладке и эксплуатации на русском языке, гарантийных обязательств, адресов сервисной службы.

9. Проект согласовать со специализированной организацией (АО «Мурманоблгаз»).

ТУ действительны два года с момента выдачи.

При невыполнении ТУ по истечении срока действия или смене владельца ТУ подлежат переоформлению.

Технические условия на газификацию объекта строительства от индивидуальной шкафной газобаллонной установки СУГ (для пищеприготовления).

Проектирование наружной и внутренней системы газоснабжения объекта строительства выполнить в соответствии с СП 62.13330.2011 «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002» с изменениями от 10 декабря 2012 года, 3 декабря 2016 года»; Правилами безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы, утвержденными приказом Ростехнадзора России от 21 ноября 2013 г. № 558, СП-42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.

Проектные работы должны производиться организацией входящей в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (НОПРИЗ).

Проект предусмотреть:

- Источник газоснабжения – шкафная газобаллонная установка сжиженного углеводородного газа (СУГ);
- Размещение шкафной газобаллонной установки с учетом нормативных расстояний до оконных, дверных проемов, цокольных и подвальных этажей, колодцев инженерных коммуникаций.
- Прокладку наружного и внутреннего газопровода расчетного диаметра.
- Компоновку и размещение внутреннего газоиспользующего оборудования, газопроводов, арматуры.
- Наличие сертификатов соответствия требованиям российских норм и стандартов, технических паспортов на газоиспользующее оборудование, запорную и регулирующую арматуру, приборы средств контроля, инструкций по монтажу, наладке и эксплуатации на русском языке, гарантийных обязательств, адресов сервисной службы.

6. Вентиляцию газифицированного помещения в соответствии со СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

7. Проект согласовать со специализированной организацией (АО «Мурманоблгаз»).

ТУ действительны два года с момента выдачи.

При невыполнении ТУ по истечении срока действия или смене владельца ТУ подлежат переоформлению.

Подключение к сетям электроснабжения:

В соответствии с п.п. 8-14 «Правил технического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электроэнергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, технические условия для присоединения объектов потребителей разрабатываются ресурсоснабжающей организацией в рамках заключенного договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Технические условия для присоединения объектов потребителей к сетям электроснабжения оформляются самостоятельно после заключения договора аренды.



Подключение к сетям ливневой канализации (исх. № 09-09/5602 от 15.10.2020 ММБУ «УДХ»): Сети инженерно-технического обеспечения в данном районе отсутствуют.
Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок): 26 000 (двадцать шесть тысяч) руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (3% от начальной цены): 780 (семьсот восемьдесят) руб. 00 коп.
Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

ЛОТ № 3:
Земельный участок с кадастровым номером: 51:20:0002400:2479;
площадь: 591 кв. м. ;
местоположение земельного участка: Мурманская обл. , городской округ город Мурманск, г. Мурманск, Сосновый проезд;
категория земель: земли населенных пунктов;
разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;
для использования в целях: для индивидуального жилищного строительства;
границы земельного участка: в соответствии Выпиской из ЕГРН;
вид собственности: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;
ограничения (обременения): отсутствуют.
Максимально и /или минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденных решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2011 № 41-547, указанный земельный участок расположен в пределах территориальной зоны Ж-3 – зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки.

Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений.
Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 4.
Предельная высота зданий, строений, сооружений – 20 м.
Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка – 20 %.
Красные линии, установленные постановлением администрации города Мурманска от 07.11.2016 № 3379 «Об установлении красных линий проезда Соснового города Мурманска», проходят по западной границе земельного участка, не пересекая его.

Величина минимального отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений:

- 1) для многоквартирных жилых домов – 5 м;
- 2) для индивидуальных домов, домов блокированного типа до красных линий улиц – 5 м, от красной линии проездов – 3 м, расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов – 5 м.

Отступ до красной линии магистральных улиц:
для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций до стены здания – не менее 25м;
пожарных депо – не менее 10 м.

Величина минимального отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения для иных зданий, строений, сооружений для всех территориальных зон составляет 3,0 м.

Без отступа от красной линии допускается размещать:
- жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме помещений учреждений образования и воспитания;
- реконструируемые здания, строения и сооружения при условии соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- набережные, причалы, берегоукрепительные и иных гидротехнические сооружения;
- линейные и площадные объекты.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений для всех территориальных зон составляет 1,0 м, при этом расстояния между жилыми, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с нормами инсоляции, установленными СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89; с нормами освещенности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

Без отступа от границ смежного земельного участка допускается размещать:
- жилые дома блокированной застройки;
- линейные и площадные объекты, набережные, причалы, берегоукрепительные и иные гидротехнические сооружения;

- здания, строения, сооружения, при наличии согласия в письменном виде правообладателей таких участков. Расстояние от границ участка пожарного депо:

- 1) до стен общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м;
- 2) до границ земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций и медицинских организаций стационарного типа – не менее 30 м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения, а также плата за подключение (технологическое присоединение):

Подключение к сетям водоснабжения/ к системе канализации (исх. № 06/6542 от 30.09.2020 ГОУП «Мурманскводоканал»):

1. Возможные точки подключения к централизованной системе водоснабжения – водопровод Д500 мм, проходящий вдоль улиц Маклакова, Скальной.
2. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к централизованной системе водоснабжения: водопотребление в объеме 1,0 м³/сутки в точке подключения сетей собственника к сетям ГОУП «Мурманскводоканал» обеспечивается.
3. Срок подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоснабжения: 3 квартал 2025 года.
4. Возможные точки подключения к централизованной системе водоотведения – отвод хоз. бытовых сточных вод возможно осуществить в хоз. бытовую канализацию Д300 мм, проходящую в районе домов № 46 и 47 по ул. Маклакова.
5. Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к централизованной системе водоотведения: водоотведение в объеме 1,0 м³/сутки обеспечивается.
6. Срок подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения: 3 квартал 2025 года.
7. Срок действия настоящей технических условия – 5 (пять) лет.
8. Тариф на подключение ГОУП «Мурманскводоканал» утвержден Постановлением Комитета по тарифному регулированию Мурманской области № 47/4 от 27.11.2020 г. Срок действия указанного тарифа до 31.12.2021 г.
9. До начала проектирования объекта, правообладателю земельного участка, необходимо обратиться в ГОУП «Мурманскводоканал» за заключением Договора о подключении, в соответствии с требованиями Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, для чего предоставить в адрес ГОУП «Мурманскводоканал» заявление с прилагаемым пакетом документов (п. 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644).

Подключение к тепловым сетям (исх. № 1-40-10/19258 от 05.10.2020 АО «Мурманэнергосбыт»):
Сети инженерно-технического обеспечения (в частности сетей теплоснабжения) в данном районе отсутствуют.
Подключение к тепловым сетям (исх. № 6699-05/02 от 30.09.2020 АО «Мурманская ТЭЦ»):
Сети инженерно-технического обеспечения (в частности сетей теплоснабжения) в данном районе отсутствуют. Согласно схеме теплоснабжения муниципального образования город Мурманск с 2019 по 2039 годы, данная территория располагается вне зоны деятельности № 001 единой теплоснабжающей организации АО «Мурманская ТЭЦ».

Подключение к системе газоснабжения (исх. № 01861 от 01.10.2020 АО «Мурманоблгаз»):
Выдача технических условий на газификацию объекта строительства возможна только по индивидуальному запросу собственника в зависимости от целей использования сжиженного углеводородного газа и мощности предполагаемого к установке газоиспользующего оборудования.

Для отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления – необходимо строительство резервуарной установки сжиженного углеводородного газа (СУГ), в границах землеотвода выделенного под строительство, для пищевого приготовления – индивидуальной шкафной газобаллонной установки СУГ.

Плата за подключение отсутствует, так как предлагаемая система газификация является автономной.
Технические условия на газификацию объекта строительства от вновь построенной резервуарной установки сжиженного углеводородного газа (СУГ), в границах землеотвода выделенного под строительство (для отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления).

Проектирование наружной и внутренней системы газоснабжения объекта строительства выполнить в соответствии с СП 62.13330.2011 «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, с изменениями от 10 декабря 2012 года, 3 декабря 2016 года»; Правилами безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы, утвержденными приказом Ростехнадзора России от 21 ноября 2013 г. № 558; Правилами безопасности систем газораспределения и газопотребления, утвержденными приказом Ростехнадзора России от 15 ноября 2013 г. № 542; СНиП П-35-76 «Котельные установки» с изменением № 1 от 11.09.97 г. № 18-52; СТМ2-101-2003 «Общие положения

по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб»; Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением» утвержденными приказом Ростехнадзора России от 25 марта 2014 г. № 116; СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».

Проектные работы должны производиться организацией входящей в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (НОПРИЗ).

1. Источник газоснабжения – вновь построенная резервуарная установка сжиженного углеводородного газа (СУГ) в границах землеотвода, с количеством сосудов и их объемом, определяемым расчетом.
2. Используемый вид топлива – паровая фаза СУГ.
3. Наружный подводящий газопровод низкого давления расчетного диаметра с вводом в помещение, где установлено газоиспользующее оборудование и установкой отключающего устройства на фасаде здания.
4. Теплотехнический расчет (общую тепловую мощность).
5. Молниезащиту.
6. Компоновку и размещение внутреннего газоиспользующего оборудования, газопроводов, арматуры. Обеспечение газоиспользующего оборудования приборами автоматики безопасности, обеспечивающими отключение горелок в случае прекращения подачи газа, погасания пламени и отсутствии тяги в дымоходе, сигнализаторы за газозаванности с выводом сигнала (светового и звукового) в помещении с постоянным пребыванием людей.
7. Устройство вентиляционных и дымовых каналов, согласно СП 60.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование», обеспечивающих трехкратный воздухообмен в помещении установки газоиспользующего оборудования и организованный отвод продуктов сгорания.
8. Наличие сертификатов соответствия требованиям российских норм и стандартов на газоиспользующее оборудование, работающие на газообразном топливе, а также разрешение Ростехнадзора России на их применение. Наличие технических паспортов на газоиспользующее и вспомогательное оборудование, запорную и регулируемую арматуру, приборы средств контроля, инструкций по монтажу, наладке и эксплуатации на русском языке, гарантийных обязательств, адресов сервисной службы.
9. Проект согласовать со специализированной организацией (АО «Мурманоблгаз»).

ТУ действительны два года с момента выдачи.
При невыполнении ТУ по истечении срока действия или смене владельца ТУ подлежат переоформлению.

Технические условия на газификацию объекта строительства от индивидуальной шкафной газобаллонной установки СУГ (для пищевого приготовления).

Проектирование наружной и внутренней системы газоснабжения объекта строительства выполнить в соответствии с СП 62.13330.2011 «Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002» с изменениями от 10 декабря 2012 года, 3 декабря 2016 года»; Правилами безопасности для объектов, использующих сжиженные углеводородные газы, утвержденными приказом Ростехнадзора России от 21 ноября 2013 г. № 558, СП-42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб.

Проектные работы должны производиться организацией входящей в Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации (НОПРИЗ).

Проектом предусмотреть:

1. Источник газоснабжения – шкафная газобаллонная установка сжиженного углеводородного газа (СУГ);
2. Размещение шкафной газобаллонной установки с учетом нормативных расстояний до оконных, дверных проемов, цокольных и подвальных этажей, колодцев инженерных коммуникаций.
3. Прокладку наружного и внутреннего газопровода расчетного диаметра.
4. Компоновку и размещение внутреннего газоиспользующего оборудования, газопроводов, арматуры.
5. Наличие сертификатов соответствия требованиям российских норм и стандартов, технических паспортов на газоиспользующее оборудование, запорную и регулируемую арматуру, приборы средств контроля, инструкций по монтажу, наладке и эксплуатации на русском языке, гарантийных обязательств, адресов сервисной службы.
6. Вентиляцию газифицированного помещения в соответствии со СНиП 41-01-2003 «Отопление, вентиляция и кондиционирование».
7. Проект согласовать со специализированной организацией (АО «Мурманоблгаз»).

ТУ действительны два года с момента выдачи.
При невыполнении ТУ по истечении срока действия или смене владельца ТУ подлежат переоформлению.

Подключение к сетям электроснабжения:
В соответствии с п.п. 8-14 «Правил технического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электроэнергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям», утвержденных постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, технические условия для присоединения объектов потребителей разрабатываются ресурсоснабжающей организацией в рамках заключенного договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Технические условия для присоединения объектов потребителей к сетям электроснабжения оформляются самостоятельно после заключения договора аренды.

Подключение к сетям ливневой канализации (исх. № 09-09/5601 от 15.10.2020 ММБУ «УДХ»):
Сети инженерно-технического обеспечения в данном районе отсутствуют.
Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (ежегодный размер арендной платы за земельный участок): 26 000 (двадцать шесть тысяч) руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (3% от начальной цены): 780 (семьсот восемьдесят) руб. 00 коп.
Срок аренды: 20 (двадцать) лет.

Условия участия в аукционе, порядок проведения аукциона и заключения договора аренды.

Требования к участникам, порядок подачи заявок на участие в аукционе:

В соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона могут являться только граждане ИЖС.

Для участия в аукционе заявители представляют в указанный в настоящем извещении срок следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
 - 2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц) – копии всех страниц;
 - 3) документы, подтверждающие внесение задатка.
- Заявка на участие в аукционе должна содержать сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку, в том числе:
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;
 - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
 - копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц) – копии всех страниц;
 - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
 - документы, подтверждающие внесение задатка.
 - банковские реквизиты для возврата задатка (на отдельном листе).

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
Заявка подается непосредственно в ГОКУ «ЦТИ». Место и сроки подачи заявки определяются извещением о проведении торгов. Форма заявки и инструкция по ее заполнению представлены в приложении к настоящему извещению. При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

Заявка и прилагаемые к ней документы представляются Заявителем одновременно. Не допускается раздельная подача Заявки и прилагаемых к ней документов, представление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее поданных документов без отзыва Заявки.

Заявка подается непосредственно претендентом на участие в торгах или его представителем, имеющим надлежащим образом оформленные полномочия.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя претендента.

В случае, если приложенные к заявке документы не соответствуют перечню, указанному в заявке, в расписке о приеме заявки делается соответствующая отметка и ставится подпись лица, принявшего заявку и подпись претендента (представителя) на участие в торгах.

В случае, если все листы заявки, как и приложенные документы, имеющие более чем два листа, не прошиты и не скреплены подписью претендента или его представителя, лицо, принимающее заявку, ставит на каждом листе номер страницы и реквизиты заявки, к которой они относятся, рядом свою подпись ставит заявитель или его представитель.

Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Претенденту выдается расписка в получении такой заявки с указанием номера, даты и времени ее получения.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, вместе с предлагающимися к ней документами возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Внесение задатка:

Для участия в торгах заявитель вносит задаток на указанный в настоящем пункте извещения счет, в установленный в настоящем извещении срок. Форма оплаты: по безналичному расчету. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка со счета организатора аукциона. Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Размер задатка (100% от начальной цены):

лот № 1 – 26 000 (двадцать шесть тысяч) руб. 00 коп. ;

лот № 2 – 26 000 (двадцать шесть тысяч) руб. 00 коп. ;

лот № 3 – 26 000 (двадцать шесть тысяч) руб. 00 коп. ;

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Наименование подразделения Банка России//наименование и место нахождения ТОФК (банк получателя): отделение Мурманск Банка России//УФК по Мурманской области г. Мурманск
БИК ТОФК: 014705901

Единый казначейский счет (кор/счет): 40102810745370000041

Владелец казначейского счета (участник системы казначейских платежей, лицевой счет), (ИНН/КПП): 5190076325/519001001

Получатель: Министерство финансов Мурманской области (ГОКУ «ЦТИ» л/с 05492D01910)

Казначейский счет (р/счет): 03222643470000004900

КБК: 0000000000000000510

ОКТМО: 47701000

Наименование платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора _____ земельного участка с КН 51:_____:_____(Лот № ____).

Заявители несут всю полноту ответственности за достоверность сведений, указанных в заявке на участие в аукционе, а также содержащихся в представленных ими документах.

Задаток в полном объеме должен поступить на счет организатора торгов на дату рассмотрения заявок.

Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителей следующим требованиям:

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление предусмотренных настоящим извещением необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка (в полном объеме) на счет, указанный в настоящем извещении, в предусмотренный настоящим извещением срок;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, не имеет права приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

По результатам рассмотрения заявок организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона (допуске к участию в аукционе) или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. На рассмотрение заявок допускаются только члены аукционной комиссии.

Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается членами комиссии не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) **не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.**

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Задаток заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается ему в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема (рассмотрения) заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

Внесение изменений в извещение, отказ в проведении аукциона:

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается.

В случае внесения изменений в решение организатора аукциона, такие изменения размещаются организатором аукциона в течение одного дня с даты принятия указанного решения на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <https://torgi.gov.ru/>; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/>.

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения, такие изменения направляются заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе.

При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

В случае, если после официального опубликования таких изменений претендентами на участие в торгах не отозваны ранее поданные (до момента официального опубликования изменений) ими организатору торгов заявки, указанные лица считаются надлежаще извещенными о внесенных изменениях и согласными на участие в торгах на новых (измененных) условиях в полном объеме в случае их определения в качестве участников аукциона. В случае несогласия с принятыми организатором торгов изменениями, претендент на участие в аукционе в качестве формы такого несогласия направляет организатору аукциона уведомление об отзыве ранее направленной заявки на участие в аукционе. Содержание такого уведомления о несогласии с условиями аукциона равнозначно отзыву заявки в полном объеме.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <https://torgi.gov.ru/> в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения, организатор аукциона направляет соответствующие уведомления заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе.

Министерство имущественных отношений Мурманской области, как уполномоченный орган в области предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть его участникам внесенные задатки.

Порядок предоставления аукционной документации.

При проведении аукциона организатор аукциона обеспечивает размещение аукционной документации одновременно с размещением извещения о проведении аукциона:

- на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru/>;

- на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/>;

- в газете «Вечерний Мурманск».

Аукционная документация доступна для ознакомления на официальном сайте торгов и на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области без взимания платы.

Документация к открытому аукциону предоставляется для ознакомления бесплатно по адресу: г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18, каб. № 114 пн. – чт. с 09.00–16.30, пт. с 9.30–15.30, перерыв 12.30–14.00. Документация предоставляется со дня опубликования извещения о проведении аукциона на официальном сайте торгов.

Документация к открытому аукциону в электронном виде доступна со дня публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru/>; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/>.

После размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию в порядке, указанном в заявлении о предоставлении аукционной документации: лично; почтовым отправлением, по адресу электронной почты (в электронном виде). Предоставление аукционной документации осуществляется без взимания платы.

Предоставление аукционной документации до размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса не допускается.

Предоставление участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе, результатов аукциона.

Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение одного дня с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение должно быть размещено организатором аукциона на официальном сайте торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Разъяснение положений аукционной документации не должно изменять ее суть.

Форма запроса о разъяснении положений аукционной документации представлена в приложении к настоящему извещению.

Любой участник аукциона после размещения протокола аукциона вправе направить организатору аукциона в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, запрос о разъяснении результатов аукциона. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты поступления такого запроса обязан представить такому участнику аукциона соответствующие разъяснения в письменной форме или в форме электронного документа.

Порядок проведения аукциона:

На процедуру проведения аукциона допускаются:

1) члены аукционной Комиссии;

2) сотрудники Министерства имущественных отношений Мурманской области (по предъявлении служебного удостоверения);

3) сотрудники ГОКУ «Центр технической инвентаризации» (по предъявлении служебного удостоверения);

4) лица, признанные в установленном порядке участниками аукциона (по предъявлении документа, удостоверяющего личность) либо их представители (при наличии подлинников документов, подтверждающих такие полномочия либо нотариально заверенных копий: для физических лиц полномочия оформляются нотариально заверенной доверенностью).

Участники предъявляют документы, удостоверяющие личность и (или) полномочия, проходят процедуру регистрации. Доступ в помещение, в котором проводится аукцион, ограничивается, присутствие иных лиц не допускается.

Процесс проведения аукциона фиксируется организатором посредством применения аудио- и / или видеозаписывающих устройств. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона посредством использования собственных устройств.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукцион ведет аукционист, который объявляет начало аукциона, оглашает наименование аукциона, докладывает основные характеристики предмета аукциона, начальную цену, «шаг аукциона», излагает порядок его проведения;

2) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этой ценой;

3) каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку, и указывает на этого участника. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

В ходе аукциона участники аукциона могут одновременно с поднятием своей карточки заявлять в голос свою цену превышающую начальную цену или последующую цену, на величину, кратную шагу аукциона. Аукционист перейдет на заявленный шаг после устного согласия всех участников;

4) если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается.

6) результатам аукциона оформляются протоколом, который составляется в трех экземплярах, каждый из которых скрепляется подписями членов аукционной комиссии. Один экземпляр хранится у организатора совместно с аукционной документацией, второй – предоставляется в Министерство имущественных отношений Мурманской области, третий – предоставляется победителю аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) подана только одна заявка на участие либо не подано ни одной заявки на участие;

б) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;

в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников;

г) после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Организатор направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

При заключении договора с победителем сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, засчитываются в счет арендной платы / выкупной цены за него. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (www.torgi.gov.ru).

Победитель аукциона в течение тридцати дней со дня направления ему проектов договора аренды обязан их подписать и вернуть организатору аукциона.

Иные требования к организации и проведению аукциона устанавливаются земельным законодательством.

Внимание! Данное извещение является публичной офертой, подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.



Приложение № 2
к приказу ГОКУ «ЦТИ»
от « ____ » _____ 2021
№ ____

ПРИНЯТО:

ГОКУ «ЦТИ»

Зарегистрировано в журнале регистрации заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Дата: _____ № _____
Время: _____

Подпись лица, принявшего заявку:
_____/_____/_____

Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации»

ул. Карла Маркса, д. 18, г. Мурманск, 183038

**ЗАЯВКА
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА _____ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЙ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

Дата проведения торгов: « ____ » _____ 20 ____ года

1. Претендент на участие в торгах:	
1.1. Категория:	
1.2. Полное наименование:	
1.3. Реквизиты ФЛ:	
1.3.1. Дата рождения:	
1.3.2. Документ, удостоверяющий личность:	
1.3.3. Серия и номер документа, удостоверяющего личность:	
1.3.4. Дата выдачи документа, удостоверяющего личность:	
1.3.5. Наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющего личность:	
1.3.6. Код подразделения:	
1.3.7. ИНН:	
1.4. Реквизиты ИП:	
1.4.1. Дата рождения:	
1.4.2. Документ, удостоверяющий личность:	
1.4.3. Серия и номер документа, удостоверяющего личность:	
1.4.4. Дата выдачи документа, удостоверяющего личность:	
1.4.5. Наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющего личность:	
1.4.6. Код подразделения:	
1.4.7. ОГРНИП	
1.4.8. Дата регистрации:	
1.4.9. Наименование регистрирующего органа:	
1.4.10. ИНН	
1.5. Реквизиты ЮЛ:	
1.5.1. ОГРН:	
1.5.2. ИНН:	
1.5.3. Дата регистрации:	
1.5.4. Наименование регистрирующего органа:	
1.5.5. Вид единоличного исполнительного органа:	
1.5.6. Наименование единоличного исполнительного органа:	
1.5.7. Краткое наименование	
1.6. Адрес:	
1.6.1. Адрес регистрации /постоянного местонахождения:	
1.6.2. Адрес временного местонахождения:	
1.6.3. Почтовый адрес:	
1.7. Средства для связи	
1.7.1. Телефон стац.:	
1.7.2. Мобильный телефон:	
1.7.3. Факс:	
1.7.4. e-mail:	
1.8. Банковские реквизиты (для возврата задатка):	
1.8.1. Расчетный (лицевой) счет №:	
1.8.2. ИНН:	
1.8.3. КПП:	
1.8.4. Банк получателя:	
1.8.5. БИК:	
1.8.6. К/с:	
1.8.7. Назначение платежа:	Возврат задатка по Лоту № ____
1.8.8. Подпись:	_____
2. Согласие на участие в торгах	
Рассмотрев извещение о проведении аукциона, данные о земельном участке, предлагаем к передаче в _____, сообщаю о своем согласии принять участие в аукционе на право заключения договора _____ земельного участка с кадастровым номером 51:_____:_____:_____(Лот № ____).	
Подпись:	_____
3. Принимаемые претендентом на участие в торгах обязательства	
1. Я в полном объеме ознакомлен с • приказом Государственного областного казенного учреждения «Центр технической инвентаризации» от « ____ » _____ 20 ____ года № _____ «Об организации аукциона на право заключения договора _____ земельного участка»; • ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. 2. Обязуюсь выполнять правила и условия проведения аукциона, указанные в извещении о проведении торгов, а также согласен со всей документацией, в том числе с условиями договора _____ земельного участка. 3. Обязуюсь получить уведомление о допуске к участию в аукционе либо об отказе в допуске к участию в аук-	

ционе в день рассмотрения заявок на участие в аукционе в указанное в извещении время и месте.
4. В случае победы в аукционе принимаю на себя обязательства:
а) получить и подписать в день проведения торгов протокол о результатах торгов;
б) не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте подписать со своей стороны договор _____ в установленной форме;
в) подписать и предоставить в ГОКУ «ЦТИ» три экземпляра проекта договора _____ земельного участка в течение тридцати дней со дня их направления;
г) вносить арендную плату в сроки и в порядке, установленные заключенным договором аренды земельного участка.
5. Уведомлен о сроках постановки на кадастровый учет выставленного на аукцион земельного участка и сроках его снятия с кадастрового учета и последствия такого снятия в соответствии с требованиями действующего законодательства.
6. Подтверждаю достоверность сведений, указанных в пункте 1 настоящей заявки, в том числе банковских реквизитов (п. 1.7.). В случае возврата задатка прошу его перечислить на банковские реквизиты, указанные в п. 1.7. настоящей заявки.
7. Уведомлен о том, что представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
8. Уведомлен о том, что задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор _____ земельного участка заключается в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за пользование земельным участком. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном Земельным кодексом Российской Федерации порядке договор _____ земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.
9. Оповещен, что проект договора _____ земельного участка, протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол о результатах аукциона размещаются в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), на официальном сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области (<https://property.gov-murman.ru/>).
10. Даю согласие на обработку своих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись:	_____
4. Сведения о представителе претендента:	
4.1. Реквизиты:	
4.1.1. ФИО:	
4.1.2. Дата рождения:	
4.1.3. Документ, удостоверяющий личность:	
4.1.4. Серия и номер документа, удостоверяющего личность:	
4.1.5. Дата выдачи документа, удостоверяющего личность:	
4.1.6. Наименование органа, выдавшего документ, удостоверяющего личность:	
4.1.7. Код подразделения:	
4.2. Документ, подтверждающий полномочия представителя:	
4.2.1. Наименование:	
4.2.2. Дата:	
4.2.3. Номер:	
4.2.4. Кем выдан (удостоверен):	
4.2.5. Мобильный телефон:	
4.2.6. e-mail	
4.2.7. Подпись:	_____
5. Приложения	
1. копия паспорта (все стр.) серии _____ № _____ на _____ л. 2. квитанция/ чек ордер / платежное поручение об оплате задатка для участия в аукционе по Лоту № _____ от _____ г. на сумму _____ руб. _____ коп. на _____ л. 3. Банковские реквизиты _____ на _____ л. 4. _____ 5. _____	
6. Подпись	
6.1. ФИО заявителя (претендента) или его представителя полностью (заполняется собственноручно):	
6.2. Подпись:	
6.3. Дата	
6.4. Печать юридического лица	

Форма Расписки в получении заявки на участие в аукционе, выдаваемой претенденту при подаче заявки на участие в аукционе.

**РАСПИСКА О ПРИЕМЕ ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ
В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ**

Дана _____
(Ф.И.О. лица, представившего заявку на участие в открытом аукционе)

(наименование удостоверения личности, номер, кем и когда выдано)
в том, что от вышеуказанного лица получена заявка на участие в открытом аукционе

(наименование аукциона)

(далее – аукцион).

Дата получения заявки на участие в аукционе
« ____ » _____ 20 _ г, время получения ____ час. ____ мин.

Заявка на участие в аукционе зарегистрирована в журнале регистрации за № _____.
Лицо, принявшее заявку: _____

(подпись, расшифровка подписи)

Приложение № 3
к приказу ГОКУ «ЦТИ»
от « ____ » _____ 2021
№ ____

**Порядок заполнения и подачи заявки на участие в аукционе на право заключения договора
_____ земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

1. Общие положения

1.1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора _____ земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, составляется в простой письменной форме, утвержденной организатором аукциона. **Изменение формы заявки не допускается.**



4.11. Обо всех изменениях в платежных и расчетных реквизитах стороны обязаны извещать друг друга с момента изменений соответствующих реквизитов. Исполнение условий данного пункта считается выполненным:
-Арендатором, если он уведомит Арендодателя через Администратора платежей, письменно с обязательной регистрацией в журнале входящей корреспонденции Администратора платежей;
-Арендодателем, если Администратор платежей уведомит Арендатора одним из следующих способов: телефонограммой, заказным письмом, напечатает информацию в газете «Вечерний Мурманск» или опубликует указанные изменения на официальном сайте Администратора платежей.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

- 5.1. Арендодатель имеет право:
а) требовать досрочного расторжения Договора при использовании Арендатором земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при неоднократном нарушении сроков внесения арендной платы в соответствии с пунктом 4.2. Договора и нарушения других условий Договора;
б) на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения Арендатором условий Договора.
- 5.2. Арендодатель обязан:
а) передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

- 6.1. Арендатор имеет право:
а) использовать Участок на условиях, установленных Договором;
б) досрочно, при исчезновении необходимости аренды Участка, расторгнуть Договор, направив не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней уведомление об этом Арендодателю, при этом Арендатор обязан освободить и передать земельный участок в состоянии, пригодном для дальнейшего использования, по акту представителю Арендодателя и внести арендную плату до даты сдачи земельного участка по акту;
в) на компенсацию убытков, при изъятии участка для государственных или муниципальных нужд.
- 6.2. Арендатор обязан:
а) использовать Участок в соответствии с предусмотренным градостроительным регламентом, видом разрешенного использования;
б) выполнять в полном объеме все условия Договора;
в) своевременно производить платежи за землю;
г) обеспечить Арендодателю и контролирующим органам свободный доступ на Участок;
д) в случае если Участок полностью или частично расположен в охранной зоне, установленной в отношении объектов, предназначенных для обеспечения электро-, тепло-, газо и водоснабжения, водоотведения, связи, нефтепроводов, иных линейных объектов: -обеспечивать представителям собственника, иного законного владельца объектов, в отношении которых установлены охранные зоны, и(или) представителям организаций, осуществляющих их эксплуатацию, беспрепятственный допуск к таким объектам в целях обеспечения его безопасности для проведения аварийно-восстановительных и иных работ;
е) возмещать вред, нанесенный третьим лицам, электросетевым объектам, сетям инженернотехнического обеспечения при размещении объектов в охранных зонах, в том числе при возникновении аварийных ситуаций;
ж) осуществлять демонтаж объектов, размещенных с нарушением установленных ограничений использования земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территорий, в сроки, предусмотренные требованием (уведомлением) организации, осуществляющей эксплуатацию объекта, в отношении которого установлена соответствующая охранный зона;
з) выполнять на Участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.д. и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;
и) обеспечить безопасность работ по строительству объекта капитального строительства до начала их осуществления (возвести забор, иное ограждение, препятствующее проникновению третьих лиц на Участок);
к)не нарушать прав смежных землепользователей;
л) не допускать в охранных зонах инженерных коммуникаций возведения строений и складирования материалов;
м) обеспечить соблюдение противопожарных, санитарных норм и правил;
н) не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на участке и прилегающих к нему территориях, выполнять работы по благоустройству территорий;
о) в течении 7 дней с момента изменении в платежных и расчетных реквизитах известить Администратора платежей, письменно с обязательной регистрацией в журнале входящей корреспонденции Администратора платежей.
- 6.3.Арендатор не вправе:
а) передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставной капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив;
б) передавать арендованный земельный участок или его часть в субаренду.
- Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 7.1. В случае неисполнения одной из сторон (далее – Нарушившая сторона) должным образом обязательств по Договору (далее – Нарушение), другая сторона направляет Нарушившей стороне письменное уведомление, в котором будут изложены с надлежащими подробностями факты, составляющие основу нарушения. Если Нарушение не будет устранено в течение 60 (шестидесяти) календарных дней, с даты получения уведомления о Нарушении, сторона, право которой нарушено, вправе требовать досрочного расторжения Договора в судебном порядке. Нарушение, которое устранено в оговоренные сторонами сроки, не влечет за собой расторжения Договора.
- 7.2. Исполнение Договора становится обязательным для сторон с момента его подписания. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

8. ОСНОВАНИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

- 8.1. Договор может быть расторгнут по инициативе Арендодателя, по решению суда на основаниях и в порядке, предусмотренных гражданским и земельным законодательством, а также в случаях, предусмотренных подпунктом 5.1. «а» Договора.
- 8.2. Договор расторгается во внесудебном порядке:
- в случае одностороннего отказа от исполнения договора Арендатором полностью или частично;
- если Участок оказался непригодным для использования в соответствии с условиями Договора и целевым назначением в силу действия непреодолимой силы (наводнение, землетрясение и т.п.) и иных обстоятельств, произошедших не по вине Арендатора;
- при изъятии Участка для государственных и муниципальных нужд, в случаях установленных действующем законодательствам Российской Федерации;
- 8.3. При истечении срока Договора или его досрочном прекращении, Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок по акту, в состоянии и качестве не хуже первоначального, в срок, указанный в Соглашении о расторжении Договора.

9. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

- 9.1. Все споры и разногласия между Сторонами, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

10. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ

- 10.1. Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении Росреестра по Мурманской области, в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
- 10.2. Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, третий экземпляр передается в Комитет имущественных отношений г. Мурманска, электронный экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области.
- 10.3. Договор утрачивает юридическую силу с момента окончания срока его действия.

11. ПРИЛОЖЕНИЕ К ДОГОВОРУ АРЕНДЫ ЗЕМЛИ

- 11.1. Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Участок от _____. № КУВИ:_____ на 2 л. в 1 экз.;
- 11.2. Расчет арендной платы земельного участка на 1 л. в 1 экз.;
- 11.3. Акт приема-передачи земельного участка на 1 л. в 1 экз.

12. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Арендодатель:	Министерство имущественных отношений Мурманской области Юридический адрес: г. Мурманск, пр. Ленина, 75; почтовый адрес: 183071, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18; ИНН/ КПП 5190800097/519001001 ОГРН 1025100866768 ОКВЭД 75.11.21 ОКОНХ 97410 ОКПО 00099627 Контактные телефоны: 486-967, 486-969
Администратор платежей:	Комитет имущественных отношений города Мурманска ОГРН: 1025100861004 ИНН: 5190800019 / КПП: 519001001 Адрес (место нахождения): 183038, г. Мурманск. ул. Комсомольская, д.10. Телефон: 42-83-43.
Арендатор:	

Подписи Сторон:

«Арендодатель»: Министерство имущественных отношений Мурманской области	«Арендатор»:
Заместитель министра имущественных отношений Мурманской области	
/_____/	/_____/
(подпись)	(подпись)

Приложение № 2 к договору аренды земельного участка от « ____ » _____ 2021	
№ _____	

РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКОМ С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 51:20:0002400: _____	
Арендодатель: Министерство имущественных отношений Мурманской области. Юридический адрес: г. Мурманск, пр. Ленина, 75. Арендатор: _____	
Информация о земельном участке: Местоположение: Мурманская обл., городской округ город Мурманск, г. Мурманск, Сосновый проезд Категория земель: земли населенных пунктов. Кадастровый номер земельного участка: 51:20:0002400: _____ Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства. Арендуемая площадь земельного участка: _____ кв. м.	

Годовая арендная плата за пользование Участком определена в размере, равной итоговой цене предмета аукциона и составляет _____ (_____) руб. ____ коп.
Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными частями не позднее 1 числа третьего месяца квартала, а за 4-й квартал не позднее 25 ноября текущего года.

Реквизиты для перечисления платежей по арендной плате:

Получатель	УФК по Мурманской области (Комитет имущественных отношений города Мурманска)
ИНН	5190800019
КПП	519001001
Единый казначейский счет (Р/счет)	40102810745370000041 ОТДЕЛЕНИЕ МУРМАНСК БАНКА РОССИИ УФК по Мурманской области г. Мурманск
БИК	014705901
Казначейский счет по учету и распределению поступлений	03100643000000014900
Код бюджетной классификации	905 111 050 120 400 001 20
ОКТМО	47701000

Приложение № 3 к договору аренды земельного участка от « ____ » _____ 2021	
№ _____	
г.Мурманск	АКТ приема-передачи земельного участка с кадастровым номером 51:20:0002400: _____ « ____ » _____ 2021 г.

Министерство имущественных отношений Мурманской области , именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице заместителя министра Онуфриенко Ольги Николаевны, действующей на основании Положения о Министерстве имущественных отношений Мурманской области, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 31.01.2020 № 21-ПП, приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 16.04.2021 № 37-ОД, с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о следующем: «Арендатору» произведена передача земельного Участка с кадастровым номером 51:20:0002400:_____, площадью _____ кв.м, местоположение: Мурманская обл., городской округ город Мурманск, г. Мурманск, Сосновый проезд. Земельный участок находится в состоянии, пригодном для использования по целевому назначению и в соответствии с разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства. Здания и сооружения на Участке отсутствуют. Претензий к состоянию земельного участка у Арендатора не имеется.
--

Подписи Сторон:

«Арендодатель»: Министерство имущественных отношений Мурманской области	«Арендатор»:
Заместитель министра имущественных отношений Мурманской области	
/_____/	/_____/
(подпись)	(подпись)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.07.2021

№ 1940

Об установлении предельных тарифов на услуги спортивной направленности, оказываемые за пределами программ спортивной подготовки, определяющих статус учреждения, и прочие физкультурно-оздоровительные услуги

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, решениями Совета депутатов города Мурманска от 04.02.2010 № 15-198 «Об утверждении Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», от 03.03.2010 № 16-209 «Об утверждении перечня услуг, предоставляемых муниципальными предприятиями и учреждениями, и работ, выполняемых муниципальными предприятиями и учреждениями, тарифы на которые устанавливаются постановлением администрации города Мурманска», на основании протокола заседания тарифной комиссии администрации города Мурманска от 18.06.2021 № 1 **постановляю:**

1. Установить предельные тарифы на услуги спортивной направленности, оказываемые за пределами программ спортивной подготовки, определяющих статус учреждения, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Установить предельные тарифы на прочие физкультурно-оздоровительные услуги согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить срок действия предельных тарифов на услуги спортивной направленности, оказываемые за пределами программ спортивной подготовки, определяющих статус учреждения, и прочие физкультурно-оздоровительные услуги, указанных в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, с 01.09.2021 по 31.08.2022.

4. Отменить постановление администрации города Мурманска от 30.07.2020 № 1822 «Об установлении предельных тарифов на услуги спортивной направленности, оказываемые за пределами программ спортивной подготовки, определяющих статус учреждения, и прочие физкультурно-оздоровительные услуги», за исключением пункта 4.

5. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление с приложениями на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

6. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление с приложениями.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования, за исключением пункта 4. Пункт 4 настоящего постановления вступает в силу с 01.09.2021.

Предельные тарифы на услуги спортивной направленности, оказываемые за пределами программ спортивной подготовки, определяющих статус учреждения, и прочие физкультурно-оздоровительные услуги, указанные в пунктах 1 и 2 настоящего постановления, подлежат к применению с 01.09.2021.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Левченко Л. М.

Глава администрации города Мурманска

Е. В. НИКОРА.

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Мурманска от 21.07.2021 № 1940

Предельные тарифы на услуги спортивной направленности, оказываемые за пределами программ спортивной подготовки, определяющих статус учреждения		
Наименование услуги	Единица измерения	Предельный тариф
рублей		
Предельные тарифы на услуги спортивной направленности, оказываемые за пределами программ спортивной подготовки, определяющих статус учреждения:		
- «баскетбол»	одно занятие	160
- «греко-римская борьба»	одно занятие	270
- «конькобежный спорт»	одно занятие	160
- «легкая атлетика»	одно занятие	160
- «лыжные гонки»	одно занятие	200
- «хоккей с мячом»	одно занятие	160
- «художественная гимнастика»	одно занятие	300

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Мурманска от 21.07.2021 № 1940

Предельные тарифы на прочие физкультурно-оздоровительные услуги		
Наименование услуги	Единица измерения	Предельный тариф
рублей		
Предельные тарифы на прочие физкультурно-оздоровительные услуги:		
- предоставление спортивного зала:		
а) за одно посещение с одного человека	час	90
б) для проведения мероприятий	час	1 350
- предоставление тренажерного зала:		
а) за одно посещение с одного человека	час	180
- предоставление легкоатлетического манежа:		
а) за одно посещение с одного человека	час	80
б) для проведения мероприятий	час	1 600

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.07.2021

№ 1942

Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования город Мурманск за 1 полугодие 2021 года и сведений о численности муниципальных служащих, работников муниципальных учреждений с указанием фактических расходов на оплату их труда за 1 полугодие 2021 года

В соответствии с пунктом 5 статьи 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 52 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и пунктом 3 статьи 35 решения Совета депутатов города Мурманска от 26.05.2008 № 50-618 «Об утверждении «Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании город Мурманск» **постановляю:**

1. Утвердить:

1.1. Отчет об исполнении бюджета муниципального образования город Мурманск за 1 полугодие 2021 года согласно приложению № 1:

- доходы – 9 133 492,6 тыс. руб.;
- расходы – 7 903 031,5 тыс. руб.;
- профицит – 1 230 461,1 тыс. руб.

1.2. Сведения о численности муниципальных служащих, работников муниципальных учреждений с указанием фактических расходов на оплату их труда за 1 полугодие 2021 года согласно приложению № 2.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление с приложениями на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление с приложениями.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации города Мурманска

Е. В. НИКОРА.

Приложение № 1
к постановлению администрации
города Мурманска от 22.07.2021 № 1942

Отчет об исполнении бюджета муниципального образования
город Мурманск за 1 полугодие 2021 года

тыс. руб

Коды бюджетной классификации Российской Федерации	Наименование	План на 2021 год*	Исполнено	Процент исполнения
1	2	3	4	5
000 1 00 00000 00 0000 000	Налоговые и неналоговые доходы	8 760 022,4	4 943 520,1	56,4
	Налоговые доходы	8 355 302,2	4 681 740,1	56,0
000 1 01 00000 00 0000 000	Налоги на прибыль, доходы	4 728 343,7	2 092 861,7	44,3
000 1 03 00000 00 0000 000	Налоги на товары (работы, услуги), реализуемые на территории Российской Федерации	28 049,1	15 113,1	53,9
000 1 05 00000 00 0000 000	Налоги на совокупный доход	2 744 223,2	2 304 535,0	84,0
000 1 06 00000 00 0000 000	Налоги на имущество	781 408,2	232 615,6	29,8
000 1 08 00000 00 0000 000	Государственная пошлина	73 278,0	36 614,6	50,0
000 1 09 00000 00 0000 000	Задолженность и перерасчеты по отмененным налогам, сборам и иным обязательным платежам	0,0	0,1	х
	Неналоговые доходы	404 720,2	261 780,0	64,7
000 1 11 00000 00 0000 000	Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	307 577,9	185 093,0	60,2
000 1 12 00000 00 0000 000	Платежи при пользовании природными ресурсами	22 255,3	15 756,9	70,8
000 1 13 00000 00 0000 000	Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	17 394,3	22 309,4	128,3
000 1 14 00000 00 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	22 000,0	22 684,9	103,1
000 1 16 00000 00 0000 000	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	34 099,2	13 872,2	40,7
000 1 17 00000 00 0000 000	Прочие неналоговые доходы	1 393,5	2 063,6	148,1
000 2 00 00000 00 0000 000	Безвозмездные поступления	10 216 664,0	4 189 972,5	41,0
000 2 02 10000 00 0000 150	Дотации бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	288 928,0	173 356,8	60,0
000 2 02 20000 00 0000 150	Субсидии бюджетам бюджетной системы Российской Федерации (межбюджетные субсидии)	3 310 328,3	360 129,0	10,9
000 2 02 30000 00 0000 150	Субвенции бюджетам бюджетной системы Российской Федерации	5 726 378,1	3 387 864,4	59,2
000 2 02 40000 00 0000 150	Иные межбюджетные трансферты	771 026,9	155 866,0	20,2
000 2 18 00000 00 0000 000	Доходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	120 002,7	127 080,8	105,9
000 2 19 00000 00 0000 000	Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	0,0	-14 324,5	х
	Всего доходов	18 976 686,4	9 133 492,6	48,1
	Расходы			
0100	Общегосударственные вопросы	1 279 932,4	508 711,9	39,7
0300	Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	75 522,6	32 795,2	43,4
0400	Национальная экономика	2 405 547,5	663 704,5	27,6
0500	Жилищно-коммунальное хозяйство	1 590 457,5	333 832,2	21,0
0600	Охрана окружающей среды	1 177 503,5	10 037,8	0,9
0700	Образование	11 121 252,3	5 369 906,4	48,3
0800	Культура и кинематография	671 937,2	319 666,3	47,6
1000	Социальная политика	901 454,1	366 411,9	40,6
1100	Физическая культура и спорт	457 227,9	218 132,1	47,7
1200	Средства массовой информации	80 205,0	34 641,7	43,2
1300	Обслуживание государственного и муниципального долга	153 686,8	45 191,5	29,4
	Всего расходов	19 914 726,8	7 903 031,5	39,7
	Профицит бюджета (со знаком «плюс») или дефицит бюджета (со знаком «минус»)	-869 266,6	1 230 461,1	

* Показатели отражаются в соответствии с приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2010 № 191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации».

Приложение № 2
к постановлению администрации
города Мурманска от 22.07.2021 № 1942

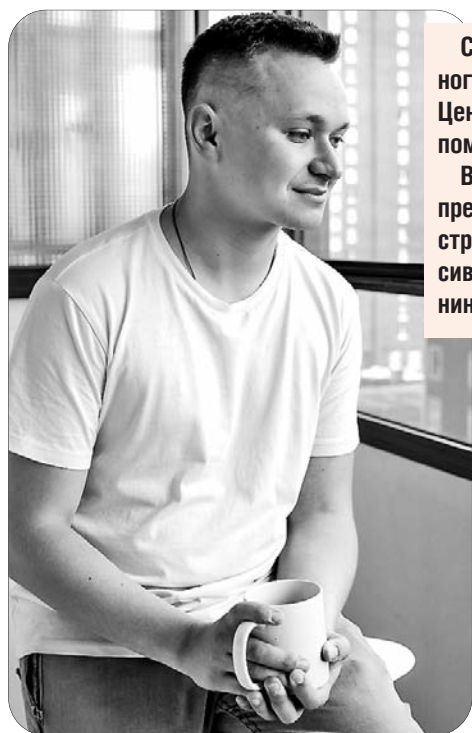
Сведения о численности
муниципальных служащих, работников муниципальных учреждений
с указанием фактических расходов на оплату их труда
за 1 полугодие 2021 года

Наименование	Среднесписочная численность (чел.)	Фактические расходы на оплату труда (тыс. руб.)
1	2	3
Муниципальные служащие	590,0	268 668,0
Работники муниципальных учреждений	11 430,0	3 817 878,4



ТВОРЧЕСКОЕ ПРОСТРАНСТВО БЕЗ ГРАНИЦ

Фото
в прозрачных пакетах
с водой рассказывают
о работе в офисе



Свобода на стенах

Считается, что птицы не поют в неволе, а художники не творят в рамках. Безграничность полета творческой души стала основной темой перформанса, представленного сейчас в центре «21А». Для того чтобы все желающие арт-деятели приложили свою талантливую руку к его реализации, руководство мурманской областной библиотеки рискнуло и дало добро на творческую «переработку» стен, потолка и пола помещения бывшего театра кукол накануне летнего ремонта.

Художникам разрешили, казалось бы, испортить имущество, но тот полет фантазии, который ребята воплотили в стенах центра, зажег души и сердца многих посетителей, которые стали интересоваться необычным действием еще задолго до его открытия.

Во время беседы с Валерием Саковичем авторы завершали работу над рисунками и надписями. А в центр постоянно заходили зрители – по одному-два человека, чтобы поинтересоваться происходящим, полюбоваться мастерством и талантом, задуматься об основной идее перформанса.

– Перед началом проекта, который однозначно одобрили все участники совета независимых экспертов, мы бросили клич в соцсети, пригласили к участию всех желающих художников, – поделился подробностями Валерий. – Откликнулись даже подростки, которые привыкли баллончиками с краской «вандалировать» городские здания и жилые дома. Всего в росписи стен центра приняли участие более 20 авторов. Это было удивительное сотворчество, результат которого в эти дни обсуждают мурманчане. Его главная ценность – в гармоничном сосуществовании идей совершенно разных творцов – по возрасту, мировоззрению, способам воплощения идеи. Об этом и говорит название проекта – «Границы». Их на самом деле не существует. Они только в голове у людей. Ведь вы видите: вопреки всем правилам расписаны все поверхности в зале, уличные художники смогли «высказаться» не на улице, а в предназначенном для этого помещении. А стены заменили холст для классических художников. Общими усилиями у нас получилась самая крутая фотозона в Мурманске.

Среди ярких росписей – аллюзии на произведения художника **Рене Магритта**, авторские муралы, нестандартные теги, граффити,

С **Валерием Саковичем** мы увиделись в стенах центра современного искусства «21А» – арт-пространства, работу которого он курирует. Центр находится в здании областной научной библиотеки, в бывшем помещении театра кукол.

Всего за год существования пространство современного искусства представило мурманчанам десятки нестандартных проектов. Арт-пространство дает шанс молодым художникам показать себя, прогрессивной и творческой молодежи – пообщаться, а любому мурманчанину – представить свой современный проект в сфере искусства.

философские мысли и призывы. Каждая из них заставляет зрителей замедлиться, задуматься и в новом ракурсе посмотреть на жизнь, расширить свое представление о ней, выйти за рамки повседневности.

Главными фишками проекта стали его спонтанность и супероперативность. Не нужно было показывать заранее эскиз росписи или продумывать полную композицию. Достаточно было прийти, подобрать для себя материалы и выбрать фрагмент на стене.

Проект «Границы» будет работать для посетителей до конца июля.

О пустоте времени

Не менее интересен проект «Комната ощущений» («The void of time»), реализованный на основе творчества известного мурманского фотохудожника **Юрия Таралова**. Он также стал одним из открытий творческого лета 2021 года.

Многие мурманчане уходили под сильным впечатлением после посещения небольшой комнаты, наполненной фотографиями, чековыми лентами, осколками зеркала и фрагментами битой посуды, а также снимками, застывшими в полиэтиленовых пакетах с водой. Проект посвящен моментам в жизни каждого человека, когда приходится делать то, к чему не лежит душа.

Так Юрий Таралов оформил свои воспоминания об офисных серых буднях, из которых так трудно было вырваться в свободный творческий полет, сделавший молодого одаренного мурманчанина известным далеко за пределами столицы Кольского Заполярья.

Подготовка перформанса «Границы».



Елена СТАНОВАЯ. Фото автора и из личного архива Валерия САКОВИЧА.



Проект «Комната ощущений» Юрия Таралова.

Новый уровень

Благодаря неожиданным творческим проектам галерея за неполный год существования стала не просто выставочным комплексом современного искусства, но и родным домом для художников и всех прогрессивных зрителей Мурманска. Центр не раз посещали гости сто-

лицы Кольского Заполярья. Туристы со всей России и из-за границы высоко оценивали новую достопримечательность Мурманска.

– Сейчас центр современного искусства «21А» участвует в национальном конкурсе достопримечательностей «Сокровища России», который проводит «National Geographic Traveler», – с гордостью говорит Валерий Сакович. – Тысячи северян поддерживают нас в онлайн-голосовании, которое продлится до 10 октября. Центр представлен в номинации «Общественное пространство». Для нас очень почетно попасть в такой конкурс. И мы понимаем, что это очередное доказательство того, что центр «21А» за короткий срок стал яркой достопримечательностью Мурманска и Кольского Севера в целом.

Жизнь в искусстве и искусство в жизни

– Сейчас моя жизнь неразрывно связана с современным искусством во всех его проявлениях. В основном занимаюсь взаимодействием между независимыми художниками и областной научной библиотекой, на базе которой в формате арт-резиденции и создан центр современного искусства «21 А». Занимаюсь планированием выставок и мероприятий молодых и талантливых артистов – так Валерий Сакович кратко описал основную часть своей деятельности.

Он, как никто другой, понимает суть и особенности творческого процесса. Куратор центра современного искусства досконально знает, как представить творческий проект на суд независимого творческого совета экспертов, как побороться за грант, как донести свое творчество до аудитории.

Параллельно с бурной организаторской деятельностью в центре современного искусства Валерий участвует в постановках Арктического театра его поэзия регулярно выходит в свет в рамках проекта «Полярный день», постепенно готовится материал для авторского лирического сборника, осуществляются публикации в поэтических сборниках.

– У меня есть чувство, что я нужен в Мурманске, – говорит куратор центра современного искусства, – что я нахожусь на своем месте, и самые интересные проекты еще впереди. Мое отношение к родному городу похоже на историю про тревэл-блог. Потому что одним из главных моих увлечений являются путешествия по Кольскому краю. Вместе с друзьями мы постоянно выезжаем в неизведанные глубинки и диковинные места.



Плиту включили и забыли



Огонь на кухнях переполошил мурманчан

За минувшие выходные пожарные восемь раз выезжали на вызовы в областном центре и один – за его пределами.

В субботу утром на пульт дежурным вызов поступил с улицы Ладыгина. На территории гаражного кооператива № 187/1 горел мусор. А вечером брошенный хлам загорелся в районе Планерного Поля на открытой территории гаражного кооператива № 4. В обоих случаях огонь потушили в считанные минуты.

В воскресенье в шестом часу утра тревожный сигнал пожарным поступил из квартиры дома № 12 на улице Капитана Пономарева, где на плите подгорела пицца. Возгорание удалось потушить до прибытия экстренной службы.

Вечером того же дня пожарные тушили гараж на улице Шевченко и квартиру на девятом этаже дома № 3 на улице Морской. Огонь закоптил стены и потолок в комнате, также пострадали мебель, одежда, телевизор и обои. Со всем справились за полчаса.

Около десяти часов вечера в гараже на улице Ка-

питана Маклакова вспыхнул ВАЗ-2105. У автомобиля обгорел моторный отсек, повредилось лакокрасочное покрытие передней части.

В ночь с воскресенья на понедельник помощь пожарных понадобилась в доме № 9 на улице Полухина. В одной из квартир сгорели пицца и мусор в раковине. Дверь пожарным никто не открыл, поэтому ее вскрыли бензорезом и погасили огонь менее чем за пятнадцать минут.

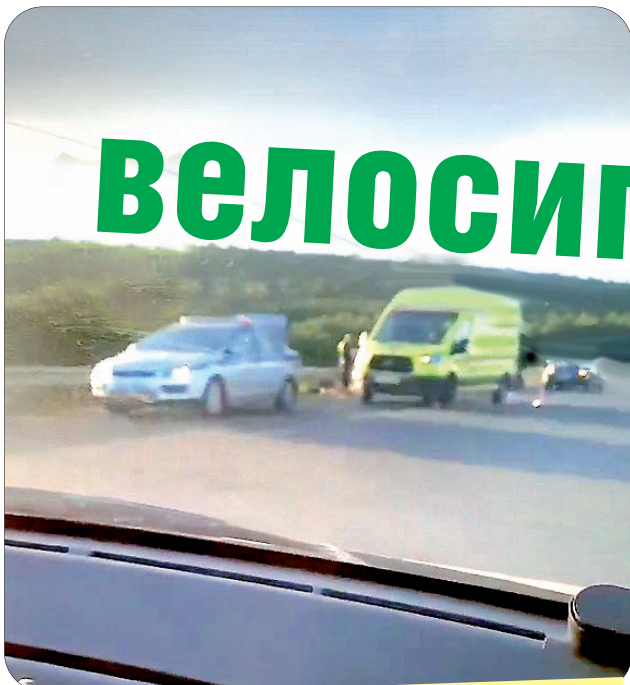
Также ночью горела пицца в квартире одного из домов на Верхнеростинском шоссе. Плиты огнеборцы отключили, пожар потушили, но в месте соединения электропроводов произошло короткое замыкание. Все обошлось без серьезных последствий.

А за пределами Мурманска в субботу сгорело деревянное здание на шестом километре автодороги, ведущей из Апатитов в аэропорт «Хибины». Огонь полностью уничтожил одноэтажное строение. На месте работали семь человек и две единицы техники. Причины пожара устанавливаются.

Констанция БОГУСЛАВСКАЯ.

Фото из открытых Интернет-источников.

Сбили велосипедиста



За минувшие выходные, 24 и 25 июля, в Мурманске произошло семь дорожно-транспортных происшествий. В этих авариях погибших нет, но один человек пострадал.

Поздно вечером в воскресенье у Абрам-Мыса автомобиль сбил велосипедиста. На месте работали сотрудники ДПС и бригада скорой помощи. По словам очевидцев, за рулем велосипеда был подросток.

Еще двое северян пострадали в авариях за пределами областного центра. В субботу на пятом километре автодороги, ведущей из Мишуково в Снежногорск, вылетел в кювет и опрокинулся автомобиль. Водитель не справился с управлением, вследствие чего пострадал.

А в понедельник утром в той же ситуации оказался водитель легковушки, следующий по автодороге Оленегорск – Ловозеро. В обоих случаях на месте работали спасатели, обеспечившие безопасность и первую помощь, отключение аккумуляторных батарей и ликвидацию разлива топлива.

Констанция БОГУСЛАВСКАЯ.

Фото из открытых Интернет-источников.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

ВИРУС НЕ ОТСТУПАЕТ

В Мурманской области за 25–26 июля выявлено 250 новых случаев заболевания COVID-19. За сутки прирост зафиксирован в Мурманске (+127), Канда拉克шском районе (+26), Мончегорске (+25), Североморске (+23), Кольском районе (+17), Оленегорске (+13), Печенгском районе (+7), Ковдорском районе (+6), Кировске (+3), Терском районе (+2), Ловозерском районе (+1).

Вылечились за сутки 45 жителей Кольского Заполярья. Умерли еще восемь человек.

«ТРИ МИНУТЫ МОЛЧАНИЯ» – В МУРМАНСКЕ

В августе в Мурманске начнутся съемки фильма **Бориса Хлебникова** «Три минуты молчания». Фильм по мотивам одноименного романа **Георгия Владимова** снимает кинокомпания СТВ.

В центре сюжета – команда рыболовецкого сейнера «Снегирь». В ролях: **Александр Робак, Тимофей Трибунцев, Евгений Сытый, Сергей Наседкин** и другие.

До середины августа съемки будут идти в Санкт-Петербурге, затем киностудия приедет в Кольское Заполярье. Съемки будут проходить в Мурманске и Териберке до середины сентября.

Через социальные сети уже идет набор мурманских актеров в массовку. Так, на 16 августа нужны пять мужчин 20–50 лет, 18 августа – четыре полицейских, три пограничника и два санитаря.

РУКА ПЕРЕШЛА ГРАНИЦУ

В марте 2021 года жительница Норвегии отдыхала около заповедника «Пасвик». Туристка сфотографировалась рядом с каменным памятным знаком Трериксресет. Он знаменит тем, что именно в этом месте пересекаются границы Норвегии, Финляндии и Швеции. Как сообщает норвежский портал «VG.no», камеры видеонаблюдения установили, что во время съемки левая рука норвежки оказалась на территории соседнего государства. За это она получила штраф в размере 8 000 крон. Женщина не оплатила его. Теперь ей грозит новый штраф в размере 9 600 крон.

В ЕГИПЕТ И ДОМИНИКАНУ

Оперативный штаб по борьбе с коронавирусом принял решение с 9 августа возобновить прямые рейсы из России на популярные египетские курорты – Хургаду и

Шарм-эль-Шейх. Полеты разрешены только из Москвы. Кроме того, с 9 августа Россия возобновит авиасообщение с Бахрейном, Доминиканой и Молдавией.

Помимо этого российские авиакомпании получили допуск на полеты на Кипр, в Сербию, Белоруссию, Азербайджан, Армению, Киргизию и Иорданию. Также допуск был выдан и на рейсы в закрытые Таиланд, Израиль, Литву и Черногорию. Допуск при этом не является официальным разрешением, однако перевозчики смогут наладить авиасообщение после соответствующего решения властей.

НЕ ХОТЕЛ ПЛАТИТЬ

В мурманском гипермаркете на проспекте Ленина сотрудники торгового зала заметили покупателя, который вел себя подозрительно. Как оказалось, мужчина пытался вынести из гипермаркета продукты. У выхода его задержал администратор, который вызвал сотрудников Росгвардии. Ворюшка оказался жителем города Североморска. Мужчину доставили в отдел полиции для дальнейшего разбирательства.

КОМУ РАЗРЕШИЛИ ВАКЦИНАЦИЮ?

Минздрав России доработал и обновил временные методические рекомендации о вакцинации взрослых от коронавируса. Отмечается, что вакцины не опасны для беременных женщин или плода. К беременным, имеющим риск развития тяжелого течения ковида, относятся женщины с ожирением, сахарным диабетом, онкологическими заболеваниями, хроническими заболеваниями легких, сердечно-сосудистыми заболеваниями, хронической болезнью почек и заболеваниями печени. «Применять вакцину Гам-КОВИД-Вак («Спутник V») при беременности целесообразно в группе риска тяжелого течения COVID-19 с 22 недель беременности», – говорится в сообщении Минздрава.

Кроме того, вакцинацию «Спутником V» рекомендовали пациентам с онкологическими заболеваниями вне зависимости от стадии заболевания, завершившим курс противоопухолевого лечения.

К противопоказаниям, на основании которых могут выдать медотвод, относятся гиперчувствительность к какому-либо компоненту вакцины или препарату, содержащему аналогичные компоненты, тяжелые аллергические реакции в анамнезе, период грудного вскармливания.

Информация о результатах проведенных торгов в рамках дела о банкротстве ММУП «Эксплуатация – Сервис» (ИНН 5190146036) дебиторской задолженности физических и юридических лиц за услуги ЖКХ

Сообщаем, что в соответствии с прошедшими открытыми торгами по средствам публичного предложения (на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом», протокол о результатах торгов от 15.06.2021 года) и заключенным Конкурсным управляющим ММУП «Эксплуатация – Сервис» договором уступки права требования (цессии) от 05.07.2021 года в рамках дела о банкротстве были реализованы права требования к должникам – физическим и юридическим лицам за жилищно-коммунальные услуги на территории г. Мурманска Мурманской области.

Надлежащим получателем долгов физических и юридических лиц за жилищно-коммунальные услуги, оказанные им ранее ММУП «Эксплуатация – Сервис», на день публикации настоящего сообщения является ООО «УК АВД» (ИНН 9705134440) в соответствии с договором уступки права требования (цессии) от 05.07.2021 года.

По всем вопросам ознакомления с подтверждающей документацией, согласованием индивидуальных условий оплаты долга и получения справок о наличии/отсутствии задолженности необходимо обращаться по телефону 8-800-775-06-45 (звонок бесплатный), адрес для почтовой корреспонденции: 183031, г. Мурманск, а/я 2672.

Мы занимаемся ремонтом крупной бытовой техники:

- стиральные машины,
- посудомоечные машины,
- водонагреватели,
- электроплиты.

- Выезд на дом по городу и в область.
- Обслуживание в день обращения.
- Работаем без выходных.
- Вызов и диагностика бесплатно в случае ремонта.
- Более 15 000 единиц отремонтированной техники.
- Скидка 15% на последующие ремонты. Запчасти в наличии и на заказ. Быстро, качественно, удобно. Гарантия до 12 мес.!

График работы: без выходных и праздников с 8.00 до 21.00.

Наши телефоны:
20-7887 и 8-921-284-90-80.

Наш адрес: проезд Связи, 18.

ИП Болгов Артем Алексеевич.
ОГРИП 314519011100029 ИНН 5190 173 82604

ОБ УПЛАТЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО НАЛОГАМ

ИФНС России по г. Мурманску информирует налогоплательщиков о том, что получить актуальную информацию о наличии или отсутствии задолженности по налогам, а также оплатить ее в онлайн-режиме можно в Интернет-сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» или на портале госуслуг, а также при помощи сервиса сайта ФНС России «Уплата налогов и пошлин».

компания «ЛАЙМ»
15 лет успешной работы

БАЛКОНЫ – ЛОДЖИИ
- Рулонные шторы
- Москитные сетки
- Отделка и утепление лоджий и балконов
- Ремонт окон и дверей
Рассрочка без банков и 0%

МЕТ. ДВЕРИ
НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

ПОЗВОНИ
и получи СМС-купон на 1 000 руб.

ТД «РЕКОМА»
павильон № 1,
Кольский просп., 51, к. 2.
700-335
8-911-300-04-22
www.oknalime.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.07.2021

№ 1939

О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 30.07.2020 № 1821 «Об установлении предельных тарифов на физкультурно-оздоровительные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением физической культуры и спорта «Городской спортивный центр «Авангард»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, решениями Совета депутатов города Мурманска от 04.02.2010 № 15-198 «Об утверждении Порядка принятия решений об установлении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, и работы, выполняемые муниципальными предприятиями и учреждениями», от 03.03.2010 № 16-209 «Об утверждении перечня услуг, предоставляемых муниципальными предприятиями и учреждениями, и работ, выполняемых муниципальными предприятиями и учреждениями, тарифы на которые устанавливаются постановлением администрации города Мурманска», на основании протокола заседания тарифной комиссии администрации города Мурманска от 18.06.2021 № 1 **постановляю:**
1. Внести в постановление администрации города Мурманска от 30.07.2020 № 1821 «Об установлении предельных тарифов на физкультурно-оздоровительные услуги, предоставляемые муниципальным автономным учреждением физической культуры и спорта «Городской спортивный центр «Авангард» следующие изменения:
1.1. В пункте 2 слова «с 01.09.2020 по 31.08.2021» заменить словами «с 01.09.2021 по 31.08.2022».
1.2. В абзаце втором пункта 6 слова «с 01.09.2020» заменить словами «с 01.09.2021».
2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.
3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление.
4. Настоящее постановление вступает в силу с 01.09.2021.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Левченко Л. М.

Глава администрации города Мурманска

Е. В. НИКОРА.

Информация об услугах, предоставляемых в электронном виде

В целях обеспечения доступа заявителей к получению государственных и муниципальных услуг в электронном виде администрация города Мурманска информирует о следующем. На официальном сайте администрации города Мурманска в разделе «Электронные услуги» по адресу: https://www.citymurmansk.ru/elektronnye_uslu/ размещен перечень услуг, предоставляемых структурными подразделениями администрации города Мурманска в электронном виде через Единый портал государственных и муниципальных услуг и Региональный портал электронных услуг Мурманской области.
Напомним, что государственные и муниципальные услуги, предоставляемые в электронном виде, доступны для пользователей, имеющих подтвержденную учетную запись на портале госуслуг. Данная услуга предоставляется в пунктах регистрации и подтверждения регистрации на портале госуслуг, в том числе в многофункциональном центре. В администрации города Мурманска также действует центр обслуживания пользователей Единого портала государственных и муниципальных услуг. При предъявлении паспорта и СНИЛС возможно: зарегистрировать свою учетную запись, подтвердить личность, если вы ранее самостоятельно прошли процедуру проверки личных данных, восстановить доступ к своей учетной записи.
Центр обслуживания пользователей Единого портала государственных и муниципальных услуг в администрации города Мурманска работает по адресам: г. Мурманск, проспект Ленина, дом 75, подъезд 3, кабинет 107; улица Комсомольская, дом 10, кабинет 204. Время работы: понедельник – четверг с 9.00 до 17.30, пятница с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

МУРМАНСКИЕ КАССЫ

www.murmankassa.ru

ОТКРЫТА ПРОДАЖА Ж/Д БИЛЕТОВ

МУРМАНСК АНАПА

МУРМАНСК СИМФЕРОПОЛЬ

БИЛЕТЫ НА ПРЯМОЙ ПЕРЕЛЕТ

НА ЛЕТНИЕ НАПРАВЛЕНИЯ ИЗ МУРМАНСКА В МИНЕРАЛЬНЫЕ ВОДЫ, РОСТОВ-НА-ДОНУ, СИМФЕРОПОЛЬ, СОЧИ, АНАПУ

ул. Лобова, д. 9, ул. Челюскинцев, д. 9, 22-09-00 42-48-80

РЕКЛАМА

Гарантийный и послегарантийный ремонт аудио-, видео-, бытовой техники, различных гаджетов, кофемашин.

Заказ оригинальных запчастей и аксессуаров.

График работы: пн. 10.00–17.00, вт. – пт. 10.00–18.00, сб. 10.00–17.00, вс. – выходной. Телефоны: (8152) 255-262, 255-263. e-mail: esmurmansk@mail.ru

ул. Академика Килюпинца ул. Полярные Зори ул. Гвардейская пр. Ленина

Мы находимся: г. Мурманск, ул. Гвардейская, д. 3 (вход с улицы).

www.irbis-nord.ru

3мм сталь

• СТАЛЬНЫЕ ДВЕРИ

• ЗАМЕНА ПОЧТОВЫХ ЗАМКОВ

• ДОМОФОНЫ - аудио/видео

• ЗАМКИ И РУЧКИ для китайских дверей

• РЕМОНТ ПЛАСТИКОВЫХ ОКОН

ООО «Ирбис-Север» Кольский просп., 134, ТРЦ «Форум», 2 эт., оф. 1.

400-250, 254-759 8-921-605-50-66

РЕКЛАМА

ПРОДАЖА, УСТАНОВКА и РЕМОНТ ВОДО-НАГРЕВАТЕЛЕЙ

• Ремонт – от 1500 руб.
• Установка – от 2500 руб.
+ расходные материалы.

Есть ЗАПЧАСТИ.

БЕСПЛАТНАЯ ДОСТАВКА.

60-08-08

ПОСТОЯННАЯ, ВРЕМЕННАЯ РАБОТА, ПОДРАБОТКА

СРОЧНО требуются:

ОХРАННИКИ

муж./жен., без опыта

Обучаем и помогаем в получении лицензий. График работы: суточные, дневные смены. Достойная оплата труда от 110 руб./ час.

Объекты по всему городу: 8-952-292-57-74, Сергей Александрович; 8-911-313-62-10, Виталий Витальевич

РЕКЛАМА

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

принимаются по адресу:

ул. Шмидта, 17

с 9.30 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00 (кроме субботы и воскресенья).

РЕКЛАМА

Наши окна выгоднее!

ИМПЕРИЯ ОКОН

• ОКНА • БАЛКОНЫ •

• НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ •

• РУЛОННЫЕ ШТОРЫ •

• ЖАЛЮЗИ • ДВЕРИ •

г. Мурманск ул. Полярные Зори, д. 25/1 ТЦ «Сокол»

Тел. (8152) 75-18-30

www.imperia51.com

НИЗКИЕ ЦЕНЫ!

РЕКЛАМА

РАЗМИНКА ДЛЯ ЭРУДИТОВ

	1		2		3		4				5		6		7	
8									9		10					
							11									
12											13					
							14									
15		16		17							18					
							19									
	20												21		22	
23	24		25				26									
						27										
28											29	30		31		32
							33			34						
35										36						
							37									
38										39						

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 8. Японский порт. 10. Порция дров в объятиях. 11. Столкновение авто с пешеходом. 12. «Шаттл», стартующий с мыса Канаверал. 13. Жаровня для шашлыка. 14. Вино «Вдова ...». 15. Его нет без исключений. 18. Режиссер «Самогонщиков». 20. Хозяин вещи на иной манер. 21. Скандальная дворняжка. 23. Медведь, забывший залечь в спячку. 26. Ратует за военизацию страны. 28. Аккомпанемент мигалки. 29. Солёное озеро в Казахстане. 33. Черно-белый медведь «в очках». 35. Дорогое английское авто. 36. Строение поверхности. 37. Глыбы, что рушатся с гор. 38. Завязка для ботинок. 39. Медсестра в роддоме.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Сторож при турникете.

2. Легендарный Василий Иванович ... 3. Мифический царь-мученик. 4. Белорусская столица. 5. Помощь. 6. Гордец и воображала. 7. Место для водных забав. 9. Антибиотик. 16. Глава монастыря у католиков. 17. Креститель Христа. 19. Телеведущая Екатерина ... 21. Складная стенка. 22. Натирает мозоли гребцу. 24. Великий восточный врач. 25. Вступление к опере. 27. Крупа из тропических молочаев. 30. Бумажка-индикатор, краснеющая в кислой среде. 31. «Белеет парус одинокий», автор. 32. Задушевная поэзия. 34. Альбом – дело рук картографов.

Составитель
Елена ТИМОШЕНКО.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ 24 ИЮЛЯ

По горизонтали: 8. Богослов. 10. Ошанин. 11. Череп. 12. Четверка. 13. Рококо. 14. Репка. 15. Лангуст. 18. Напалм. 20. Орангутанг. 21. Диана. 23. Циник. 26. Блицтурнир. 28. Оракул. 29. Смирнов. 33. Ханжа. 35. Агасси. 36. Бабочкин. 37. Мицар. 38. Бикини. 39. Аллерген.

По вертикали: 1. Помеха. 2. Подвиг. 3. Клитрос. 4. Овчар. 5. Сопрано. 6. Раскопки. 7. Линкольн. 9. Крапивница. 16. Нерон. 17. Узник. 19. Столешница. 21. Дерби. 22. Анион. 24. Иероглиф. 25. Искусник. 27. Алхимик. 30. Мебель. 31. Ричард. 32. Оливер. 34. Абрам.

Вечерний Мурманск

СОУЧРЕДИТЕЛИ: Совет депутатов города Мурманска, администрация города Мурманска, муниципальное автономное учреждение «Редакция газеты «Вечерний Мурманск».

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР В. А. ХАБАРОВ.

АДРЕС РЕДАКЦИИ, ИЗДАТЕЛЯ: 183032, г. Мурманск, Кольский проспект, 9.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ: отдел подписки и доставки — 47-75-83, e-mail: vmdost@mail.ru приемная — тел./факс 25-46-77, e-mail: info@vmnews.ru отдел рекламы и развития — 25-82-19, 23-70-17 (факс); e-mail: reklama@vmnews.ru служба новостей — 25-10-38, 25-46-90, 25-46-79, e-mail: vmnews@vmnews.ru бухгалтерия — 47-75-84.

Свободная (договорная) цена.

Подписные индексы: 52844 (ежедневная газета), 31496 (пятничный номер).

Мнение авторов отдельных публикаций может не совпадать с позицией редакции. За достоверность текстов публикуемых частных объявлений и рекламы редакция ответственности не несет. В газете используются материалы российских СМИ, размещенных на открытых для пользователей web-узлах глобальной сети Интернет. Все материалы, подготовленные журналистами «Вечернего Мурманска», являются интеллектуальной собственностью. Запрещается использование авторских материалов без разрешения авторов и правообладателя исключительных прав на произведения – МАУ «Редакция газеты «Вечерний Мурманск». Письма, рукописи, фотографии и рисунки не рецензируются и не возвращаются. Материалы под рубриками «Экономика и бизнес», «Образование и жизнь» печатаются на коммерческой основе.

Газета набрана и сверстана в компьютерном центре «Вечернего Мурманска», отпечатана с готовых позитивных пленок в ООО «М51», адрес: 183010, г. Мурманск, ул. Зеленая, 47. Время подписания в печать 26.07.2021 – 18.00. По графику – 18.00. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Мурманской области, свидетельство ПИ № ТУ51-00393 от 23 ноября 2020 г. Тираж – 5110 экз. Зак. 15387.

(16+)



**СРОЧНЫЙ
ВЫКУП
АВТО**



021_09 РЕКЛАМА

8-963-360-96-19

000 "Лидер-Сервис"

**КОМИССИОННЫЙ МАГАЗИН
БЫТОВОЙ ЭЛЕКТРОНИКИ**

Ремонт всего спектра техники – от кофемашин и чайников до телевизоров и холодильников. Технические экспертизы с выдачей заключения.

Внимание!

НОВЫЙ АДРЕС:
ул. Буркова, 13.

Тел. 40-00-83, mail@service-murmansk.ru

САНТЕХНИК

ВСЕ ВИДЫ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ПОД КЛЮЧ

ГИБКАЯ СИСТЕМА СКИДОК

Гарантия! Качество! Экономия!

- замена стояков канализации и водоснабжения;
- установка ванн, душевых кабин, унитазов, смесителей;
- замена водосчетчиков;
- установка радиаторов отопления;
- укладка кафеля.

**Ул. Папанина, 47,
тел. 8-921-177-76-77.**

ИП Яшков Алексей Владимирович ИНН 519038526102, ОГРНИП 31851900001085

Лицензия ЛО-51-01-000493 от 09 декабря 2010.

ДЕНТИКА
СТОМАТОЛОГИЯ

Услуги:

- гигиеническая чистка
- пародонтология
- имплантация
- хирургия
- ортопедия
- терапия

г. Мурманск,
ул. Зеленая, 47
(пн. – пт. с 10.00 до 20.00,
сб. с 10.00 до 16.00,
воскр. – выходной).

Тел. 8-8152-25-55-68

Имеются противопоказания. Проконсультируйтесь со специалистом.

**Компания
Престиж**

**41-07-09,
+7 (911) 309-67-99**

- окна
- двери
- потолки
- балконы
- лоджии
- утепление и обшивка лоджий и балконов
- жалюзи
- ремонт окон

**Гарантия 5 лет.
Более 15 лет на рынке.**

**ДОГОВОР на ДОМУ
СКИДКИ, ПОДАРКИ.**

Подробные условия получения скидок и подарков уточняйте по телефону.

**г. МУРМАНСК,
просп. Героев-североморцев, 62.**

http://престиж51.рф/

Лилия

АНО «Центр помощи престарелым и больным людям «ЛИЛИЯ»

- Уход на дому и в больницах
- Размещение пожилых людей с питанием, проживанием и уходом.

**78-00-28,
8-953-757-38-92**

**Макаровская
Ольга Рудольфовна**

Ул. Карла Маркса, 25а, офис 301
E-mail: olga.ano.lilia@yandex.ru
Сайт: патронажмурманск.рф

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Общество с ограниченной ответственностью «Рыбная компания «Полярное море+» (далее – ООО «РК «Полярное море+») просит население и общественные организации (объединения) принять участие в обсуждении влияния на окружающую среду намечаемой хозяйственной и иной деятельности, осуществляемой на территории города Мурманска и подлежащей государственной экологической экспертизе по объекту: **«Ремонтное черпание на акватории пирса, расположенного в с. Минькино Мурманской области»**, включая проектную документацию, материалы оценки воздействия на окружающую среду и техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду.

Цель намечаемой деятельности: переглубление дна у пирса, принадлежащего ООО «РК «Полярное море+», расположенного в с. Минькино Мурманской области, с целью приема, швартовки и обработки судов с осадкой 7 м и более.

Месторасположение намечаемой деятельности: ремонтное черпание на акватории пирса, принадлежащего ООО «РК «Полярное море+», расположенного в с. Минькино Мурманской области, с последующим транспортированием извлеченного донного грунта на подводный отвал, расположенный в среднем колене Кольского залива у мыса Чалмпушка.

Заказчик: ООО «РК «Полярное море+», юридический адрес: 184376, Мурманская область, Кольский район, с. Минькино, д. 150 Б.

Разработчик материалов по оценке воздействия на окружающую среду: ООО «Севертехпроект», юридический адрес: 183031, г. Мурманск, ул. Гагарина, д. 5, пом. 24, тел./факс 8 (8152) 78-28-80.

Примерный срок проведения оценки воздействия на окружающую среду: с июня 2021 г. по январь 2022 г.

Организатором (органом, ответственным за организацию общественных обсуждений) проведения общественных обсуждений с населением и общественными организациями (объединениями) намечаемой деятельности, осуществляемой на территории города Мурманска и подлежащей государственной экологической экспертизе по объекту, является комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска (далее – Комитет) в соответствии с административным регламентом исполнения муниципальной услуги «Организация проведения общественных обсуждений с населением и общественными организациями (объединениями) о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, осуществляемой на территории города Мурманска и подлежащей экологической экспертизе», опубликованным на официальном сайте администрации города Мурманска www.citymurmansk.ru.

Форма общественных обсуждений: ознакомление с материалами по объекту с представлением замечаний и предложений в письменной форме.

Форма представления замечаний и предложений: письменная.

Материалы по объекту, включая проектную документацию, материалы оценки воздействия на окружающую среду и техническое задание на проведение оценки воздействия на окружающую среду, доступны к ознакомлению с 27.07.2021 г. по 25.08.2021 г. в комитете по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска по адресу: г. Мурманск, ул. Профсоюзная, д. 20, каб. 311 с 9.00 до 17.30, перерыв с 13.00 до 14.00 (кроме сб. и вс.), в электронном виде по адресу: https://www.citymurmansk.ru/struktturnye_podr/?itemid=249#descr;

Направить письменные замечания и предложения можно в период с 27.07.2021 г. по 25.08.2021 г.:

- в комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска по адресу: 183038, г. Мурманск, ул. Профсоюзная, д. 20, каб. 311 с 9.00 до 17.30, перерыв с 13.00 до 14.00 (кроме сб. и вс.), e-mail: krgh@citymurmansk.ru, тел. 8 (8152) 45-10-39, факс 8 (8152) 45-76-24;
- в ООО «РК «Полярное море+» по адресу: 184376, Мурманская область, Кольский район, с. Минькино, д. 150 Б, с 9.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00 (кроме сб. и вс.), e-mail: info.psp@norebo.ru, тел. 8 (8152) 69-00-17.

С прискорбием сообщаем, что 23 июля 2021 года на 94-м году жизни после продолжительной болезни скончался любимый отец и дедушка, замечательный человек, ветеран строительной отрасли Мурманской области

КЛИМОВ Григор Григорьевич.

Вся его жизнь – бесконечная преданность профессии. Большую ее часть он отдал Кольскому Северу – строил, а затем проектировал знаковые для Мурманска объекты. Мурманская ТЭЦ, комбинат строительных конструкций, больницы, жилые дома, улицы и целые микрорайоны – вклад Григора Григорьевича в развитие города и региона огромен. Работал на совесть вплоть до 76 лет.

С уходом Григора Григорьевича уходит целая эпоха. Но светлая память о нем останется в сердцах многих. Как о мудром наставнике, добром, отзывчивом и целеустремленном человеке, прожившем красивую, долгую, нужную людям жизнь.

Он был отличным сыном, отцом и мужем. Семья скорбит о невосполнимой утрате.

Гражданская панихида по Григору Григорьевичу Климову состоится 28 июля в 11 часов 30 минут в зале прощания на ул. Радищева, 29.

**ПЕНСИОННЫЙ
ЮРИСТ**

70-13-42

**Ул. Тарана,
20-44**

www.pravoplus51.ru

«Яполню»

**с 1 по 31 июля
20% скидка
на памятник.**

Первоначальный взнос – 1000 руб.

Звоните 20-56-29.

Ул. Баумана, 32 (вход за домом со стороны озера).

Закключаем договоры на постоянное обслуживание, возможно дистанционно

Рассрочка предоставляется ИП Копыловой Е. А. сроком на 6 месяцев. Подробные условия по указанному телефону.