



День памяти и скорби



Вчера в 12 часов 15 минут по московскому времени во всей России одновременно началась минута молчания. Именно в это время 81 год назад, 22 июня 1941 года, по радио прозвучало сообщение о нападении фашистской Германии на Советский Союз. Началась одна из самых страшных и кровопролитных войн в истории страны и мира.

22 июня в Мурманске прошли сразу несколько мероприятий памяти. Ровно в 4.00 наш город присоединился к акции «Свеча памяти». «Прошел 81 год с начала Великой Отечественной войны. Но память о том страшном времени до сих пор живет в сердцах всех россиян», – написал на своей страничке в соцсетях сити-менеджер Мурманска **Юрий Сердечкин**, принимавший участие в акции.

А в полдень мурманчане собрались на традиционный торжественный митинг. В этом году он впервые проходил не у мемориала Защитникам Советского Заполярья, а у памятника воинам Полярной дивизии, возле которого выстроился почетный караул. Руководители города, депутаты, ветераны, школьники возложили цветы к подножию монумента.

– В нашей истории есть особые, судьбоносные даты, одна из них – 22 июня 1941 года – день начала Великой Отечественной войны, – сказал глава Мурманска **Игорь Морарь**. – Эта дата стала Днем памяти и скорби для всех жителей России. Во время Великой Отечественной войны на долю Мурманска выпали суровые испытания. Беда коснулась каждого дома, каждой семьи. Несмотря на это, город продолжал жить, работать, выполнять важную стратегическую функцию для всей страны. Мы отдаем дань глубокой признательности и уважения фронтовикам – защитникам полярных рубежей, труженикам тыла, детям войны, всем тем, кто день и ночь приближал Победу. Мы скорбим о тех, кто



не вернулся домой, кто не дожил до сегодняшних дней. Мы никогда не забудем о их великом подвиге!

– Мурманская область внесла весомый вклад в Победу, – отметил депутат Мурманской областной Думы, заместитель председателя правления Мурманской городской общественной организации содружества городов-героев «Мурманск – город-герой» **Михаил Белошеев**. – Каждый шестой житель региона ушел на фронт. Враг рвался к нашему городу, но Мурманск, сражаясь в составе Карельского фронта плечом к плечу с моряками Северного флота, стал неприступной крепостью на Севере. Полуразрушенный, но не покоренный, он стал городом-солдатом, городом-тружеником.

Думается, не случайно, вчера, в День памяти и скорби, мурманчане пришли именно к памятнику воинам Полярной

дивизии. В 1941 году ее воины защищали наш город. Полярную дивизию создали в Мурманске буквально за шесть дней, и уже 11 сентября 1941 года ее 1-й полк пошел в бой. Вскоре к нему присоединился 2-й полк, и дивизия вместе с частями 14-й армии не только остановила наступление врага на наш город, но и сумела вернуть ранее оставленные советскими войсками позиции. После осенних боев 1941 года немцы больше не помышляли о захвате Мурманска.

Чтобы навечно сохранить память об этом героическом соединении, в 2021 году в Мурманске решением городского Совета депутатов 5 сентября, день создания Полярной дивизии, стал новой памятной датой.

Констанция БОГУСЛАВСКАЯ. Фото Игоря ЕРЕМЕНКО.



Уже больше месяца жители домов на улице Зои Космодемьянской в Мурманске вынуждены мириться с шумом, пылью и отсутствием асфальта на тротуарах. И все это время они надеются, что скоро временные неудобства закончатся и результат работы дорожников, ремонтирующих улицу, превзойдет все ожидания.

ДУБЛЕР НА РЕМОНТЕ



Глава Мурманска **Игорь Морарь** и глава администрации Мурманска **Юрий Сердечкин** оценили изменения, которые произошли за месяц, прошедший с их первого визита на этот крупнейший в городе объект дорожного ремонта, включенный в национальный проект «Безопасные качественные дороги».

– На ремонт улицы Зои Космодемьянской выделено более 80 миллионов рублей, в основном из областного бюджета с небольшой долей городского софинансирования, – уточнил Юрий Сердечкин. – Это важная транс-

портная артерия, потому что дублирует Кольский проспект. Именно по ней с 1 июля будет намного чаще, чем раньше, курсировать автобус № 1. Здесь давно не ремонтировалось дорожное покрытие, и мурманчане жаловались на его качество.

К концу лета «Северстрой», подрядчик, работающий на улице Зои Космодемьянской, должен привести ее в порядок на участке от пересечения с улицей Морской до пересечения с улицей Спартака. А это ни много ни мало

17 тысяч 700 квадратных метров асфальта – на проезжей части, в заездных карманах, на тротуарах по обе стороны дороги и на автостоянке за Домом культуры «Первомайский». Но до 31 августа этой же организации предстоит поменять асфальт еще на примыкающей к улице Зои Космодемьянской улице Ломоносова – до ее пересечения с улицей Капитана Пономарева, поэтому затягивать процесс не в интересах дорожников.

За три недели июня подрядчик заасфаль-

тировал примерно 850 метров тротуара вдоль домов с нечетными номерами, подготовил основание вдоль другой стороны и снял старый асфальт на проезжей части. Уже уложен нижний слой асфальта на одной из полос дороги. Асфальтирование проезжей части представитель подрядной организации пообещал завершить через неделю, если не помешают дожди.



– Не ясно, что мешало рабочим на прошлой неделе, но при асфальтировании тротуара на спуске к легкоатлетическому манежу они не выдержали необходимый угол наклона, и на тротуаре скопилась вода, – отметил Игорь Морарь. – Специалисты вовремя выявили брак, и покрытие пришлось снимать и укладывать заново. Сегодня мы проверили, как были устранены нарушения.

Павел СТЕПАНЕНКО.
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО.

НАСТЕННАЯ ЖИВОПИСЬ

На улице Самойловой в Мурманске художники работают над новым муралом. На этот раз рисунок на стене дома № 6 создан в виде цветочного орнамента и выполнен в красно-желто-черных тонах.



Первый в этом сезоне мурал – в мае 2022 года – был создан на фасаде школы в Ленинском округе Мурманска на улице Александра Невского, 93. Картину «По Северному пути» создала мурманский автор **Вероника Вологжанникова**, а над созданием проекта работали шесть художников. Помогали профессионалам ученики и преподаватели детской школы искусств № 2.

Сейчас в Мурманске продолжается работа по созданию муралов еще на двух объектах: на подпорной стене на улице Связи, 14–16 (под детским садом) и на фасаде поликлиники № 2 (улица Морская, 9).

А одним из первых разрисованных фасадов в Мурманске стал торец



Мурал на торце дома на улице Шмидта, 33а.

дома № 33а на улице Шмидта.

В сентябре 2021 года автор эскиза (председатель регионального отделения Союза художников России) **Мария Михайленко** изобразила рыболовецкие траулеры в порту на фоне города.

Сейчас фасады жилых домов, зда-

ний, технических сооружений города украшают около 40 муралов. В это число вошли и муралы, которые создали в Росте в рамках Международного фестиваля «Рост».

Татьяна БОРИСОВА.
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО.



МОЛОДЕЖЬ ПОПАЛА В ДЕСЯТКУ

День молодежи в Мурманске в этом году впервые пройдет под эгидой Федерального агентства по делам молодежи. 26 июня наш город станет одним из 10 счастливых, где «Росмолодежь» дополнит программу праздника образовательными и развлекательными событиями с участием приезжих экспертов. Предварительная регистрация для участия в занятиях и посещения концерта оказалась необязательной.

100 ПОЛЕЗНЫХ МЕТРОВ

«Зарегистрируйтесь, чтобы попасть на фестиваль в своем городе и оказаться в центре новых возможностей», — написано на общероссийском сайте Дня молодежи. Многих мурманчан такой пропускной режим при организации городского праздника возмутил, но организаторы объяснили, что зарегистрироваться можно будет на месте, то есть все желающие попадут и на концерт на Пяти Углах, и на образовательные мероприятия, которые будут проходить в деловом центре «Арктика».

В день праздника территория в радиусе 100 метров от «Арктики» будет разделена на тематические зоны, посвященные музыке, творчеству, активному образу жизни, добровольчеству, образованию, карьере, юмору, дружбе и возможностям. Гости праздника смогут посетить ярмарку вакансий и биржу летних стажировок, послушать познавательные лекции, найти единомышленников и партнеров, научиться творить собственными руками и попробовать себя в качестве волонтера.

ДЛЯ САМЫХ УМНЫХ

На главной сцене на Пяти Углах пройдут танцевальные и музыкальные шоу, праздник КВН, а гвоздем программы будет **Ваня Дмитриенко**, который стал известен среди молодежи в начале 2021 года благодаря песне со словами «ты – Венера, я – Юпитер, ты – Москва, я – Питер». Он выйдет на сцену примерно в 19.40, а дневной звездой праздника станет **Андрей Малахов**, с которым мурманчане смогут пообщаться в 11.30 на втором этаже «Арктики» в зале «Москва».

Основная часть программы Дня молодежи начнется в 11.00 с лекций в «Арктике». Эксперты расскажут молодежи, как найти идею для бизнеса, как презентовать себя, какие навыки развивать, чтобы быть востребованным, как привлечь и удержать внимание людей. К сожалению, все лекции будут проходить одновременно, хотя перечисленные темы наверняка одинаково интересны целеустремленным молодым мурманчанам.



СПОРТ И БИЗНЕС

В полдень перед деловым центром «Меридиан» начнутся соревнования по стритболу, а на площади Пять Углов откроются четыре зоны для фотосъемки и записи видеороликов на память о празднике. Также весь день на площади можно будет кататься в скейтпарке и играть в петанк.

В 13.00 у «Меридиана» начнется летний кубок по юкигассен (игра в снежки по правилам). В это же время желающие получать знания могут вернуться в «Арктику». Специалисты расскажут об особенностях жизни и творчества популярных блогеров, проведут бизнес-игру «Цифровой этикет» и лекции «Разрушаем мифы о предпринимательстве» и «Креативные презентации: как сделать так, чтобы вас хотели слушать».

После них на первом этаже «Арктики» представители крупнейших предприятий Мурманской области расскажут о том, какие специалисты им требуются. Возможно, у кого-то получится сразу записаться на собеседование.

КАК СО ЗДОРОВЬЕМ?

С 14.00 до 19.00 в сквере на улице Ленинградской фотографы смогут развесить на веревках те свои снимки, которые не жалко будет подарить зрителям. Там же можно будет сделать временную татуировку и научиться создавать арт-объекты и картины, не имея специального художественного образования, рисовать нитями и сажать растения, украшать собственную одежду и делать граффити на пищевой пленке. Главной точкой притяжения станет сцена, на которой будут проходить соревнования по брейк-дансу, хип-хопу, шоу-номерам и корейским танцам.

На улице Воровского с 14.00 до 18.00 волонтеры-медики будут проверять здоровье всех желающих, а психологи расскажут о том, как эмоционально не перегореть на работе или во время сессии. Молодые экологи расскажут о простых способах снизить негативное воздействие на окружающую среду, а любители животных будут принимать от равнодушных мурманчан корма и вещи пер-



вой необходимости для кошек и собак, находящихся в приютах.

С 14.00 до 18.00 в сквере между площадью Пять Углов и Дворцом культуры и народного творчества имени С. М. Кирова молодые семьи смогут поучаствовать в подвижных играх и познакомиться с культурой саами. Желающие смогут поиграть в саамский футбол и сфотографироваться с северным оленем.

И ПРО КИНО

В 15.00 на главной сцене начнутся зарядка для зрителей и выступления юных артистов, а в «Арктике» — лекции об экологичном образе жизни, распространенных ошибках при разработке проектов и о профессиях в сфере информационных технологий. Начинающих бизнесменов ждет большая предпринимательская игра.

В 16.00 на улице Воровского можно будет научиться оказывать первую помощь, а потом посмотреть фильмы участников регионального фестиваля социальной рекламы.

В 17.30 на главной сцене мурманские молодежные группы начнут исполнять всемирно известные хиты.

На сайте <https://youthday.ru/city/murmansk> можно отсортировать все мероприятия Дня молодежи так, чтобы понять, где будут проходить мероприятия, например, для спортсменов или добровольцев.

Павел СТЕПАНЕНКО.
Фото автора.

Действие закона о «дачной амнистии» расширяется. Ранее оформлять право собственности на садовые дома и хозяйственные постройки в упрощенном порядке разрешалось только на участках, предоставленных для садоводства и дачного хозяйства. Теперь под «дачную амнистию» попадают дома и на землях под ИЖС, и для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Напомним, «дачная амнистия» позволяет в упрощенном порядке оформить права на дачные и садовые дома, построенные до принятия Градостроительного кодекса – 14 мая 1998 года. Без этого будет невозможно продать, подарить, передать по наследству или застраховать имущество.

Еще одной важной поправкой является защита прав наследников. Теперь упрощенным механизмом оформления земельного участка и расположенного на нем жилого дома, по-

«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ» ОХВАТИТ БОЛЬШЕ ДОМОВ

строенного до мая 1998 года, смогут воспользоваться и наследники владельцев. Для этого наследник помимо основных документов должен будет представить свидетельство о праве на наследство.

Поправки также должны решить проблему с оформлением прав наследников на участки, которые были предоставлены на праве постоянного (бессрочного) пользования. Закон признает за такими гражданами право собственности на земельные участки независимо от вида разрешенного использования и целевого назначения земли. Нововведение касается земельных участков, предоставленных гражданам до 30 октября 2001 года (дата начала действия Земельного кодекса РФ).

– В настоящий момент Государственной Думой уже во вто-

ром чтении принят законопроект о переносе срока вступления в силу закона о продлении «дачной амнистии» с 1 сентября на 1 июля этого года, – отметила руководитель Управления Росреестра по Мурманской области **Анна Бойко**. – Сейчас мы активно проводим разъяснительную работу с населением по данному вопросу, в том числе на Днях открытых дверей и в ходе «горячих линий». Поэтому приглашаю всех заинтересованных жителей региона на наши консультации.

Напомним, 24 июня отдел регистрации недвижимости областного Росреестра проведет «горячую линию». Звонки принимаются с 10 до 12 часов по телефону 42-67-68 (добавочные 3200, 3201, 3202).

Елена ГРИБОВА.



Как пенсионеру отдохнуть бесплатно

? Почему пенсионер может бесплатно поехать в дом отдыха только после 75 лет? А более молодые пенсионеры этого не заслуживают?

Как сообщает министерство социального развития Мурманской области, в соответствии с постановлением правительства Мурманской области от 30.06.2016 года № 321-ПП «Об оздоровлении и отдыхе отдельных категорий граждан, проживающих на территории Мурманской области» бесплатные путевки для отдыха и оздоровления за счет средств областного бюджета предоставляются:

- в санатории Мурманской области – лицам старше 70 лет, реабилитированным лицам и лицам, признанным пострадавшими от политических репрессий;
- за пределами Мурманской области – ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, бывшим несовершеннолетним узникам фашизма, реабилитированным лицам и лицам,

признанным пострадавшими от политических репрессий, неработающим ветеранам труда, являющимся получателями ежемесячной денежной выплаты в соответствии с законом Мурманской области «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан», неработающим ветеранам труда Мурманской области, являющимся получателями мер социальной поддержки в соответствии с законом Мурманской области «О ветеранах труда Мурманской области».

Документы для постановки на очередь для обеспечения путевкой подаются в центр социальной поддержки населения (далее – ЦСПН) по месту жительства (месту пребывания) гражданина.

Для постановки на очередь для обеспечения путевкой представляются следующие документы: за-

явление, справка № 070/у «Справка для получения путевки на санаторно-курортное лечение», документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий регистрацию по месту пребывания на территории Мурманской области, трудовая книжка (для подтверждения статуса неработающего ветерана труда или ветерана труда Мурманской области).

Путевки выдаются ЦСПН по месту жительства заявителя в порядке очередности, которая определяется в соответствии с датой подачи заявления.

Лидия КУЗНЕЦОВА.



fitness.more-on.ru

Основания для отказа в замене канализационных труб

? У нас в ванной комнате протекает сливная труба между первым и вторым этажом. Управляющая компания отказывается проводить ремонтные работы, ссылаясь на то, что три года назад был написан отказ (собирались менять полностью систему) нами и соседними квартирами. Законно ли это?

Светлана ЖМУРКО.

Нет, незаконно. Управляющая организация должна обеспечивать надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме. За нарушение своих обязательств она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме.

Управляющая организация несет ответственность за причинение вреда гражданину по ее вине и обязана в полном объеме возместить такой вред. Например, если затопил квартиру явился следствием ненадлежащего выполнения управляющей организацией своих обязанностей по содержанию общего имущества многоквартирного дома, собственник пострадавшей квартиры вправе взыскать с нее денежную компенсацию в возмещение причиненного ущерба.

Напишите в адрес управляющей организации претензию. Если это не поможет, можно обратиться в жилищную инспекцию или в суд.

Зимние льготы

? Почему в пригородной электричке Мурманск – Кандалакша в середине июня отменили льготы для детей?

Ольга Павловна.

Право льготного проезда детям предоставляется только в период с 1 января по 15 июня текущего года включительно и с 1 сентября по 31 декабря (пункт № 1 постановления правительства Мурманской области № 122-ПП от 23.03.2011 года).

Наказание не предусмотрено

? Какое наказание по законам РФ предусмотрено за уничтожение флага иностранного государства?

Лидия ШЕВЦОВА.

Российским уголовным законодательством не предусмотрена ответственность за уничтожение флага иностранного государства. Однако в соответствии с нормами Венской конвенции о дипломатических сношениях 1961 года если осквернение флага произошло на территории посольства или консульства, то ответственность наступает по законодательству того государства, к чьей принадлежности относится консульство или посольство.

Приставы ломают двери?

? В каких случаях приставы взламывают двери должников? Например, если у должника несколько кредитов от микрофинансовых компаний на сумму до 50 тысяч рублей (официальной зарплаты нет, имущества тоже нет). Можно ли в таком случае получить разрешение от старшего пристава на взлом жилья должника?

Антонина ПЕТРОВА.

На основании статьи 12 Федерального закона № 118-ФЗ «Об органах принудительного исполнения Российской Федерации» вскрытие жилого помещения производится судебным приставом в случае необходимости, то есть при невозможности свободного доступа с согласия должника в жилое помещение.

Судебный пристав-исполнитель может произвести вскрытие жилого помещения при наличии в письменной форме разрешения старшего судебного пристава с целью проверки, например, имущественного положения должника, а в случае исполнения исполнительного документа о вселении взыскателя или выселении должника – без указанного разрешения.

Перед вскрытием жилого помещения судебный пристав должен осуществить следующие действия:

- во-первых, уведомить должника о времени и месте совершения исполнительного действия по осмотру жилого помещения и предупредить должника об ответственности за нарушение законодательства РФ. В отдельных случаях, например, когда исполнительный документ

подлежит немедленному исполнению, судебный пристав-исполнитель вправе совершать исполнительные действия без предварительного уведомления должника. При этом судебный пристав-исполнитель обязан уведомить должника о совершении исполнительных действий не позднее следующего рабочего дня после дня их совершения;

- во-вторых, оформить акт, в котором указано об отказе в доступе в жилое помещение (отсутствии доступа).

Получить письменное разрешение старшего судебного пристава (напомним, что в случае исполнения исполнительного документа о вселении взыскателя или выселении должника такое разрешение не требуется);

- в-третьих, пригласить понятых для участия при совершении исполнительных действий, связанных с вскрытием жилого помещения, разъяснить им их обязанности и права;
- в-четвертых, оформить акт.

В любом случае решение о вскрытии жилого помещения принимает конкретный судебный пристав в соответствии с принципом целесообразности.



В планах на лето

? Уточните, пожалуйста, когда планируют отремонтировать дорогу на улице Павлова у дома № 11. Мешают колея и ямы, и вообще эта дорога, получившая народное название «сезд у Чиполлино», пользуется плохой репутацией у водителей.

Мирон.

Как сообщили в администрации города Мурманска, для исключения колеяности и значительных дефектов необходим полноценный ремонт асфальтобетонного покрытия на указанной автодороге и переустройство участка ливневой канализации напротив дома № 10 на улице Чапаева. Ремонт в рамках реализации муниципальной программы «Развитие транспортной системы» запланирован в летний период 2022 года.

Фото из архива редакции и открытых Интернет-источников.

«ВЕЧЕРКА» – ДОБРЫЙ СОВЕТЧИК В ЛЮБОЙ СИТУАЦИИ.

Вопросы можно задавать по телефону 25-10-34, а также посылать на наш e-mail: vmnews@vmnews.ru

ЭКСПЕРТ

Государственное областное казенное учреждение
«Центр технической инвентаризации»
(ГОКУ «ЦТИ»)

ПРИКАЗ

№ 87

«15» июня 2022

г. Мурманск

Об организации аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена

Во исполнение приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 10.06.2022 № 267 «О подготовке и проведении публичных торгов (аукциона) по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена», в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Положением о Министерстве имущественных отношений Мурманской области, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 31.01.2020 № 21-ПП, Соглашением о взаимодействии между Министерством имущественных отношений Мурманской области и Государственный областным казенным учреждением «Центр технической инвентаризации» в области организации и проведении публичных торгов (аукционов) по продаже объектов незавершенного строительства от 01.08.2020, **приказываю:**

1. Организовать проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по продаже объекта незавершенного строительства, изъятого у собственника по решению суда, с кадастровым номером 51:20:0002021:2776 (далее – аукцион).
2. Определить форму извещения о проведении аукциона в виде опубликования на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru>, на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/>, в официальном издании Газета «Вечерний Мурманск».
3. Утвердить извещение о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, изъятого у собственника по решению суда, находящегося на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (Приложение № 1).
4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства, изымаемого у собственника по решению суда, находящегося на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (Приложение № 2).
5. Утвердить проект договора купли-продажи объекта незавершенного строительства (Приложение № 3).
6. Утвердить состав Комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе и по проведению аукциона:

Председатель Комиссии:	Казакова Татьяна Сергеевна, начальник отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ»;
Члены комиссии:	Наумова Анастасия Михайловна – главный специалист отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ»; Беккер Анастасия Евгеньевна – главный специалист отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ»; Павловская Елена Викторовна – главный специалист отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ»; Чалых Кристина Витальевна – юрисконсульт ГОКУ «ЦТИ»; Уфаркина Елена Васильевна – главный специалист отдела управления земельными ресурсами Мурманской области Министерство имущественных отношений Мурманской области.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

=данные изъяты=

Р. Г. ГОНЧАРОВ.

Приложение № 1
к приказу ГОКУ «ЦТИ»
от «15» июня 2022 № 87

Извещение
о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства

Министерство имущественных отношений Мурманской области в соответствии с Правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 уведомляет о проведении аукциона **по продаже объекта незавершенного строительства**

1. Общие сведения об аукционе.
1.1. Наименование решения Уполномоченного органа о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: аукцион проводится во исполнение приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 10.06.2022 № 267 «О подготовке и проведении публичных торгов (аукциона) по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена», соглашения «О взаимодействии в области организации и проведения публичных торгов (аукционов) по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» от 01.08.2020 между Министерством имущественных отношений Мурманской области и Государственным областным казенным учреждением «Центр технической инвентаризации», приказа ГОКУ «ЦТИ» от 15.06.2022 № 87 «Об организации аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена».
- Организатор аукциона: Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» (ГОКУ «ЦТИ») (183038, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, тел. 8 (8152) 689-617, электронная почта auction-zu@ctimo.ru).

- 1.2. Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников, по форме подачи заявок и предложений по цене предмета аукциона.
- 1.3. Документация к открытому аукциону в электронном виде доступна со дня публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу – <http://torgi.gov.ru>; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу – <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/>.
- 1.4. Осмотр объекта незавершенного строительства и земельного участка на местности осуществляется претендентами самостоятельно.
- 1.5. Место, дата и время начала и окончания приема заявок об участии в торгах (далее именуются – заявкой): Дата начала приема заявок на участие в аукционе: **24.06.2022 с 08.30** (по местному времени). Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: **25.07.2022 в 10.00** (по местному времени). Задаток в установленном размере должен поступить на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок. Личный прием заявок производится по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, каб. 114, пн. – чт. 08.30–16.30, перерыв 12.30–14.00, пт. 09.00–15.30, перерыв 12.30–14.00, тел. 8 (8152) 689-617.
- Заявки в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, направляются по адресу электронной почты: auction-zu@ctimo.ru.

- Почтовым отправлением заявки направляются по адресу: 183038, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 3 – получатель «Отдел по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ». В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона несет Заявитель.
- Контактное лицо – специалисты отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ», тел. 8 (8152) 689-617.
- 1.6. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18, каб. № 114, **25.07.2022 с 10.00** (по местному времени).
 - 1.7. Дата и время определения участников аукциона, составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе: **27.07.2022 в 15.00.**
 - 1.8. Дата, время и место уведомления заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе: **27.07.2022 в 16.00**, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, каб. 114. Организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.
 - 1.9. Дата, время и место проведения аукциона: **28.07.2022 в 10.00** (по местному времени) по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18 (зал заседаний).

Регистрация участников аукциона производится **28.07.2022 с 09.00 до 09.45** по местному времени по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

2. Предмет аукциона
Лот № 1 – Объект незавершенного строительства
Центр оказания помощи инвалидам с кадастровым номером 51:20:0002021:2776;
- площадь – 142,4 кв. м;
- степень готовности – 61%;
- адрес: Мурманская обл., МО г. Мурманск.
- ограничения (обременения) согласно выписке из ЕГРН № КУВИ-001/2022-86439096 от 03.06.2022: Ипотека в силу закона № 51:20:0002021:2776-51/055/2021-4 от 16.02.2021
Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/055/2021-7 от 09.09.2021
Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/055/2021-8 от 26.11.2021
Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/055/2022-9 от 21.03.2022
Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/055/2022-10 от 31.03.2022
Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/055/2022-11 от 27.04.2022
Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/055/2022-12 от 19.05.2022
Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/055/2022-13 от 31.05.2022
- Основание:** решение Первомайского районного суда города Мурманска от 16.11.2021 по делу № 2-3598/2021 об изъятии объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов.
- Резолютивная часть решения суда:** «изъять у Абрамяна Сейрана Вагинаковича объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, площадь 142,4 кв. м, степень готовности 61%, кадастровый номер 51:20:0002021:2776, расположенный по адресу: Мурманская область, МО город Мурманск, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную цену в размере 5 065 666,67 рублей».
- Начальная цена предмета аукциона: 5 065 666 (пять миллионов шестьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) руб. 67 коп., НДС не облагается.**
Шаг аукциона: 50 656 (пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят шесть) руб. 67 коп.
Размер задатка (20%): 1 013 133 (один миллион тринадцать тысяч сто тридцать три) руб. 33 коп.
Победитель аукциона имеет право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 4 (четыре) года 10 (десять) месяцев для завершения строительства предмета торгов с момента государственной регистрации права собственности.

- Сведения о земельном участке, на котором расположен предмет аукциона:**
- кадастровый номер 51:20:0001007:129;
 - вид собственности – земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;
 - местоположение – Мурманская обл., МО г. Мурманск, пр-кт Кольский;
 - категория земель – земли населенных пунктов;
 - площадь - 633 кв. м;
 - разрешенное использование – строительство центра оказания помощи инвалидам;
 - существующие ограничения (обременения):
 - аренда, номер и дата государственной регистрации: 51:20:0001007:129-51/001/2017-4 от 24.03.2017, срок действия с 12.01.2017 по 12.01.2020;
 - аренда, номер и дата государственной регистрации: 51:20:0001007:129-51/001/2017-3 от 24.03.2017, срок действия с 12.01.2017 по 12.01.2020;
 - Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Генеральным планом муниципального образования город Мурманск, утвержденным Решением Совета депутатов города Мурманска от 25.06.2009 № 7-85 (в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 29.04.2019 № 57-965) и Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденными Приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14, согласно которым земельный участок находится в зоне – Зона размещения объектов транспортной инфраструктуры (Т-1).

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: Коммунальное обслуживание, Государственное управление, Деловое управление, Магазины, Обслуживание автотранспорта, Объекты придорожного сервиса, Склады, Железнодорожный транспорт, Автомобильный транспорт, Водный транспорт, Воздушный транспорт, Трубопроводный транспорт.

Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: Бытовое обслуживание, Амбулаторно-поликлиническое обслуживание, Общественное питание, Гостиничное обслуживание.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

- 1) для многоквартирных жилых домов – 5 м;
- 2) для индивидуальных домов, домов блокированного типа до красных линий улиц – 5 м, от красной линии проездов – 3 м, расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов – 5 м.

Отступ до красной линии магистральных улиц:
для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций до стены здания – не менее 25 м; пожарных депо – не менее 10 м.

Величина минимального отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения для иных зданий, строений, сооружений для всех территориальных зон составляет 3,0 м.

- Без отступа от красной линии допускается размещать:
- жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме помещений учреждений образования и воспитания;
 - реконструируемые здания, строения и сооружения при условии соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
 - набережные, причалы, берегоукрепительные и иные гидротехнические сооружения;
 - линейные и площадные объекты.

Величина минимального отступа от границы смежного земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений для всех территориальных зон составляет 1,0 м, при этом расстояния между жилыми, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с нормами инсоляции, установленными СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89; с нормами освещенности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

- Без отступа от границ смежного земельного участка допускается размещать:
- жилые дома блокированной застройки;
 - линейные и площадные объекты, набережные, причалы, берегоукрепительные и иные гидротехнические сооружения;

- здания, строения, сооружения, при наличии согласия в письменном виде правообладателей таких участков. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 4.
- Предельная высота зданий, строений, сооружений – 15 м.
- Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется в зависимости от вида объекта капитального строительства, размещенного или планируемого к размещению на земельном участке, и составляет 80%.
- Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории зоны – IV.

Ограничения использования земельных участков и их частей, и объектов капитального строительства определяются наличием и, в случае ее наличия, видом зоны с особыми условиями использования территорий.

Строительство и реконструкция объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством о социальной защите инвалидов, без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускается, независимо от того, к какому виду разрешенного использования относится объект.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения при осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории устанавливаются при принятии решений о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, заключения органом местного самоуправления договора о комплексном развитии территории с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, по инициативе этих правообладателей.

3. Условия участия в аукционе, порядок проведения аукциона и заключения договора аренды
- Требования к участникам:**
Заявителями для участия в аукционе могут быть дееспособные граждане Российской Федерации, иностранные граждане или лица без гражданства, физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, а также юридические лица.

3.1. Для участия в аукционе заявители представляют в указанный в настоящем извещении срок следующие документы:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (Приложение № 2);
б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) – в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: от 1-й страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ю страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.07.1997 № 828 «Об утверждении положения о паспорте гражданина Российской Федерации» и Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения.»);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документы, подтверждающие внесение задатка.

3.2. Организатор аукциона в отношении заявителей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, у федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

3.3. Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность.

3.4. Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

3.5. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона возвращает задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

3.6. Заявка и прилагаемые к ней документы, указанные в пункте 3.1 настоящего извещения, подается непосредственно организатору аукциона. Место и сроки подачи заявки определяются извещением о проведении торгов. Форма заявки представлена в приложении к настоящему извещению. При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

Заявка подается непосредственно претендентом на участие в торгах или его представителем, имеющим надлежащим образом оформленные полномочия.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя претендента.

В случае, если приложенные к заявке документы не соответствуют перечню, указанному в заявке, в расписке о приеме заявки делается соответствующая отметка и ставится подпись лица, принявшего заявку и подпись претендента (представителя) на участие в торгах.

В случае, если все листы заявки, как и приложенные документы, имеющие более чем два листа, не прошиты и не скреплены подписью претендента или его представителя, лицо, принимающее заявку, ставит на каждом листе номер страницы и реквизиты заявки, к которой они относятся, рядом свою подпись ставит заявитель или его представитель.

Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Претенденту выдается расписка в получении такой заявки с указанием номера, даты и времени ее получения.

Заявители несут полную ответственность за достоверность сведений, указанных в заявке на участие в аукционе, а также содержащихся в представленных ими документах.

4. Внесение задатка:

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для участия в торгах заявитель вносит задаток согласно установленного размера задатка по конкретному лоту на указанный в настоящем пункте извещения счет, в установленный в настоящем извещении срок. Форма оплаты: по безналичному расчету. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка из лицевого счета организатора аукциона. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Размер задатка (20% от начальной цены):

Лот № 1 – КН ОНС 51:20:0002021:2776 – 1 013 133 (один миллион тринадцать тысяч сто тридцать три) руб. 33 коп.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет организатора аукциона по следующим реквизитам: Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Наименование подразделения Банка России//наименование и место нахождения ТОФК (банк получателя): отделение Мурманск Банка России//УФК по Мурманской области г. Мурманск

БИК ТОФК: 014705901

Единый казначейский счет (кор./счет): 40102810745370000041

Владелец казначейского счета (участник системы казначейских платежей, лицевой счет), (ИНН/КПП): 5190076325/519001001

Получатель: Министерство финансов Мурманской области (ГОКУ «ЦТИ» л/с 05492D01910)

Казначейский счет (р/счет): 03222643470000004900

КБК: 00000000000000000510

ОКТМО: 47701000

Наименование платежа: задаток для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства КН **51:20:0002021:2776** (Лот № 1).

Задаток в полном объеме должен поступить на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявки.

Обращаем внимание! При выборе способа оплаты задатка через мобильное приложение Сбербанк Онлайн для корректного поступления задатка на лицевой счет организатора аукциона обязательно указание единого казначейского счета (кор/счет) и л/с 05492D01910 ГОКУ «ЦТИ»!

Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный победителем, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

5. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

В день определения участников аукциона (рассмотрения заявок) аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). На рассмотрение заявок допускаются только члены аукционной комиссии.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

- подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

По результатам рассмотрения заявок аукционная комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона (допуске к участию в аукционе) или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

6. Порядок проведения аукциона:

На процедуру проведения аукциона допускаются:

1) члены аукционной Комиссии;

2) сотрудники Министерства имущественных отношений Мурманской области (по предъявлении служебного удостоверения);

3) сотрудники организатора аукциона (по предъявлении служебного удостоверения);

4) лица, признанные в установленном порядке участниками аукциона (по предъявлении документа, удостоверяющего личность) и/или их представители (при наличии подлинников документов, подтверждающих такие полномочия либо нотариально заверенных копий: для физических лиц полномочия оформляются нотариально заверенной доверенностью, для юридических лиц документом, подтверждающим полномочия лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, либо доверенностью, выданной таким юридическим лицом, скрепленной подписью руководителя организации и печатью организации, либо нотариально удостоверенной доверенностью).

Участники предъявляют документы, удостоверяющие личность и (или) полномочия, проходят процедуру регистрации. Доступ в помещение, в котором проводится аукцион, ограничивается, присутствие иных лиц не допускается.

Процесс проведения аукциона фиксируется организатором аукциона посредством применения аудио- и/или видеозаписывающих устройств. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона посредством использования собственных устройств.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1. Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства в соответствии с этой ценой.

2. Председатель аукционной комиссии оглашает основания проведения аукциона, состав аукционной комиссии, участников аукциона, правила и порядок проведения аукциона и передает слово аукционисту.

3. Аукционист оглашает адрес, основные характеристики объекта незавершенного строительства, земельного участка, начальную (минимальную) цену предмета аукциона, шаг аукциона.

4. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на шаг аукциона, который устанавливается в пределах 1 процента начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

Участник аукциона может заявлять цену предмета аукциона, кратную «шагу аукциона», подняв при этом карточку и огласив цену предмета аукциона и шаг аукциона. С устного согласия всех участников аукциона аукционист переходит на предложенный «шаг аукциона», озвучивает цену и номер карточки участника.

5. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Право приобретения имущества принадлежит участнику аукциона, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену.

6. По завершении аукциона аукционист называет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона.

7. Во время аукциона аукционная комиссия вправе принять решение об установлении технических перерывов.

8. Во время проведения аукциона его участникам запрещено покидать зал проведения аукциона, передвигаться по залу проведения аукциона, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона аукционистом, общаться с другими участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, осуществлять видео- или фотосъемку без уведомления аукциониста или члена аукционной комиссии.

9. Звук мобильных телефонов должен быть отключен.

10. При проведении аукциона Аукционист и члены аукционной комиссии имеют право:

а) призвать к порядку участников аукциона и их представителей в случаях, если они своим поведением мешают, саботируют проведение процедуры аукциона, нарушают порядок в зале проведения аукциона;

б) делать замечания, предупреждать участников аукциона и их представителей о ненадлежащем поведении;

в) уточнять у участников аукциона и их представителей характер производимых ими действий, задавать вопросы, конкретизировать.

11. В случае невозможности завершения аукциона в день его проведения, в том числе с учетом утвержденного графика проведения аукционов, аукционная комиссия принимает решение о переносе проведения аукциона на другой день.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах, который в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона подлежит размещению на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru>; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murmansk.ru/activities/predostavlenie/>, в официальном издании Газета «Вечерний Мурманск».

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

После подписания договора купли-продажи до момента государственной регистрации перехода права собственности на объект незавершенного строительства организатор аукциона обеспечивает снятие запрета на совершение регистрационных действий.

Победитель аукциона перечисляет денежные средства в размере стоимости недвижимого имущества, являвшегося предметом аукциона, за вычетом задатка, на расчетный счет Продавца в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства, вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

Приложение № 2

к приказу ГОКУ «ЦТИ»

от «15» июня 2022 № 87

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица / полное наименование юридического лица, подающего заявку)	
именуемый (ое; ая) в дальнейшем «Заявитель» , в лице _____,	
(заполняется полномочными представителями физического и юридического лица: фамилия, имя, отчество и паспортные данные / должность)	
действующего (ей) на основании _____,	
(заполняется полномочными представителями физического и юридического лиц: доверенность дата и №, Устав, др. документы)	
принимая решение об участии в аукционе по извещению № _____/____ по продаже объекта незавершенного строительства лот № _____, расположенного по адресу: _____	
(кадастровый номер – _____) (далее – Аукцион), обязуюсь соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.	
Заявитель ознакомлен со всеми сведениями о предмете Аукциона и документами, касающимися предмета и порядка проведения Аукциона, и претензий не имеет.	
Адрес Заявителя (в том числе почтовый адрес): _____	
Банковские реквизиты счета Заявителя для возврата задатка:	
Наименование банка	
Расчетный счет	
Корреспондентский счет	
БИК	
ИНН/КПП банка	
ИНН/КПП юридического лица (для юридического лица или индивидуального предпринимателя)	
Контактный телефон	_____

новлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299 «Об утверждении Правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», Законом Мурманской области от 27.12.2019 № 2459-01-ЗМО «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности и в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципальных образований Мурманской области и органами государственной власти Мурманской области», Положением о Министерстве имущественных отношений Мурманской области, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 31.01.2020 № 21-ПП, Соглашением о взаимодействии между Министерством имущественных отношений Мурманской области и Государственный областным казенным учреждением «Центр технической инвентаризации» в области организации и проведении публичных торгов (аукционов) по продаже объектов незавершенного строительства от 01.08.2020, **приказываю:**

1. Организовать проведение аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений по продаже объекта незавершенного строительства, изъятого у собственника по решению суда, с кадастровым номером 51:20:0001348:1249 (далее – аукцион).
2. Определить форму извещения о проведении аукциона в виде опубликования на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru>, на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/pre-dostavlenie/>, в официальном издании и официальном издании Газета «Вечерний Мурманск».
3. Утвердить извещение о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, изъятого у собственника по решению суда, находящегося на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (Приложение № 1).
4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства, изымаемого у собственника по решению суда, находящегося на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена (Приложение № 2).
5. Утвердить проект договора купли-продажи объекта незавершенного строительства (Приложение № 3).
6. Утвердить состав Комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе и по проведению аукциона:

Председатель Комиссии:	Казакова Татьяна Сергеевна, начальник отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ»;
Члены комиссии:	Наумова Анастасия Михайловна – главный специалист отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ»; Беккер Анастасия Евгеньевна – главный специалист отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ»; Павловская Елена Викторовна – главный специалист отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ»; Чалых Кристина Витальевна – юрисконсульт ГОКУ «ЦТИ»; Уфаркина Елена Васильевна – главный специалист отдела управления земельными ресурсами Мурманской области Министерство имущественных отношений Мурманской области.

7. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор

=данные изъяты=

Р. Г. ГОНЧАРОВ.

Приложение № 1
к приказу ГОКУ «ЦТИ»
от «15» июня 2022 № 88

**Извещение
о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства**

Министерство имущественных отношений Мурманской области в соответствии с Правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299, уведомляет о проведении аукциона **по продаже объекта незавершенного строительства**

1. Общие сведения об аукционе

1.1. Наименование решения Уполномоченного органа о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: аукцион проводится по исполнению приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 08.06.2022 № 264 «О подготовке и проведении публичных торгов (аукционов) по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена», соглашения «О взаимодействии в области организации и проведения публичных торгов (аукционов) по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена от 01.08.2020 между Министерством имущественных отношений Мурманской области и Государственным областным казенным учреждением «Центр технической инвентаризации», приказа ГОКУ «ЦТИ» от 15.06.2022 № 88 «Об организации аукциона по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена». **Организатор аукциона:** Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» (ГОКУ «ЦТИ») (183038, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, тел. 8 (8152) 689-617, электронная почта auction-zu@ctimo.ru).

1.2. Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников, по форме подачи заявок и предложений по цене предмета аукциона.

1.3. Документация к открытому аукциону в электронном виде доступна со дня публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу – <http://torgi.gov.ru>; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/pre-dostavlenie/>.

1.4. Осмотр объекта незавершенного строительства и земельного участка на местности осуществляется претендентами самостоятельно.

1.5. Место, дата и время начала и окончания приема заявок об участии в торгах (далее именуются – заявки): Дата начала приема заявок на участие в аукционе: **24.06.2022 с 08.30** (по местному времени). Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: **25.07.2022 в 10.00** (по местному времени). Задаток в установленном размере должен поступить на счет организатора торгов на дату рассмотрения заявок. Личный прием заявок производится по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, каб. 114, пн. – чт. 08.30–16.30, перерыв 12.30–14.00, пт. 09.00–15.30, перерыв 12.30–14.00, тел. 8 (8152) 689-617.

Заявки в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, направляются по адресу электронной почты: auction-zu@ctimo.ru.

Почтовым отправлением заявки направляются по адресу: 183038, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 3 – получатель «Отдел по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ». В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона несет Заявитель.

Контактное лицо – специалисты отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ», тел. 8 (8152) 689-617.

1.6. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18, каб. № 114, **25.07.2022 с 10.00** (по местному времени).

1.7. Дата и время определения участников аукциона, составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе: **27.07.2022 в 15.00**.

1.8. Дата, время и место уведомления заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе: **27.07.2022 в 16.00**, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, каб. 114.

Организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

1.9. Дата, время и место проведения аукциона: **28.07.2022 в 15.00** (по местному времени) по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18 (зал заседаний).

Регистрация участников аукциона производится **28.07.2022 с 14.00 до 14.45** по местному времени по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

2. Предмет аукциона

Лот № 1 – Объект незавершенного строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями с кадастровым номером 51:20:0001308:1249;
- площадь – 7010,6 кв. м;
- степень готовности – 20%;
- адрес: Мурманская обл., МО г. Мурманск.
- ограничения (обременения) согласно выписке из ЕГРН № КУВИ-001/2022-86620426 от 03.06.2022: Запрещение регистрации № 51:20:0001308:1249-51/001/2018-1 от 04.04.2018

Запрещение регистрации № 51:20:0001308:1249-51/055/2020-4 от 21.04.2020
Запрещение регистрации № 51:20:0001308:1249-51/055/2020-5 от 18.05.2020
Запрещение регистрации № 51:20:0001308:1249-51/055/2020-7 от 02.07.2020
Запрещение регистрации № 51:20:0001308:1249-51/055/2021-11 от 20.02.2021
Запрещение регистрации № 51:20:0001308:1249-51/055/2020-12 от 30.03.2021
Запрещение регистрации № 51:20:0001308:1249-51/036/2020-13 от 06.04.2021
Запрещение регистрации № 51:20:0001308:1249-51/055/2020-14 от 14.12.2021

Основание: решение Арбитражного суда Мурманской области от 02.09.2020 по делу № А42-5422/2020 об изъятии объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов; письмо межрайонной ИФНС России № 9 от 27.05.2022 № 05-34/06801 о согласии на продажу с публичных торгов объекта незавершенного строительства.

Резолютивная часть решения суда: «изъять у акционерного общества «Мурманскпромстрой» путем продажи с публичных торгов объект незавершенного строительства: многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, кадастровый номер 51:20:0001308:1249, степенью готовности 20%, площадью застройки 7010,60 м², рыночной стоимостью на 12 июня 2020 г. 28 240 000 рублей, расположенный на земельном участке площадью 7254 м², кадастровый номер 51:20:0001308:54 в городе Мурманске, Первомайском административном округе, ориентировочно в 6 метрах на запад от дома № 1а на улице Шевченко».

На основании ст. 161, п. 3 ст. 164, п. 1 ст. 168 Налогового кодекса Российской Федерации дополнительно к цене реализуемого товара начисляется НДС 20%.

Начальная цена предмета аукциона: 33 888 000 (тридцать три миллиона восемьсот восемьдесят восемь тысяч) руб. 00 коп., в т. ч. НДС 20%.

Шаг аукциона: 338 880 (триста тридцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят) руб. 00 коп.

Размер задатка (20%): 6 777 600 (шесть миллионов семьсот семьдесят семь тысяч шестьсот) руб. 00 коп.

Победитель аукциона имеет право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 (десять) лет 8 (восемь) месяцев для завершения строительства предмета торгов с момента государственной регистрации права собственности.

Сведения о земельном участке, на котором расположен предмет аукциона:

- кадастровый номер 51:20:0001308:54;
- вид собственности – земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;
- местоположение – Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Шевченко;
- категория земель – земли населенных пунктов;
- площадь – 7254 кв. м;
- разрешенное использование – многоквартирные многоэтажные жилые дома;
- существующие ограничения (обременения):
- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 01.09.2021; реквизиты документа-основания: постановление «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи» от 09.06.1995 № 578;
- аренда, номер и дата государственной регистрации: 51:20:0001308:54-51/001/2017-7 от 20.04.2017, срок действия с 16.01.2017 по 16.01.2020.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Предельные параметры разрешенного строительства установлены Генеральным планом муниципального образования город Мурманск, утвержденных Решением Совета депутатов города Мурманска от 25.06.2009 № 7-85 (в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 29.04.2019 № 57-965) и Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск, утвержденных Приказом Министерства градостроительства и благоустройства Мурманской области от 15.02.2021 № 14, согласно которым земельный участок находится в зоне – Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж-1).

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства: Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, Среднеэтажная жилая застройка, Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Коммунальное обслуживание, Социальное обслуживание, Бытовое обслуживание, Здравоохранение, Дошкольное, начальное и среднее общее образование, Среднее и высшее профессиональное образование, Культурное развитие, Общественное управление, Деловое управление, Магазины, Банковская и страховая деятельность, Общественное питание, Гостиничное обслуживание, Обслуживание автотранспорта, Спорт, Автомобильный транспорт, Обеспечение внутреннего правопорядка.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства: Бытовое обслуживание, Амбулаторное ветеринарное обслуживание, Религиозное использование, Магазины, Общественное питание, Объекты придорожного сервиса.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений:

Величина минимального отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений:

- 1) для многоквартирных жилых домов – 5 м;
- 2) для индивидуальных домов, домов блокированного типа до красных линий улиц – 5 м, от красной линии проездов – 3 м, расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов – 5 м.

Отступ до красной линии магистральных улиц:
для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций до стены здания – не менее 25 м; пожарных депо – не менее 10 м.

Величина минимального отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения для иных зданий, строений, сооружений для всех территориальных зон составляет 3,0 м.

Без отступа от красной линии допускается размещать:

- жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме помещений учреждений образования и воспитания;
- реконструируемые здания, строения и сооружения при условии соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- набережные, причалы, берегоукрепительные и иных гидротехнические сооружения;
- линейные и площадные объекты.

Величина минимального отступа от границы смежного земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений для всех территориальных зон составляет 1,0 м, при этом расстояния между жилыми, жилыми и общественными, а также производственными зданиями следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с нормами инсоляции, установленными СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89; с нормами освещенности, а также в соответствии с противопожарными требованиями.

Без отступа от границ смежного земельного участка допускается размещать:

- жилые дома блокированной застройки;
- линейные и площадные объекты, набережные, причалы, берегоукрепительные и иные гидротехнические сооружения;

- здания, строения, сооружения, при наличии согласия в письменном виде правообладателей таких участков. Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 16 этажей.

Предельная высота зданий, строений, сооружений – 50 м.

Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется в зависимости от вида объекта капитального строительства, размещенного или планируемого к размещению на земельном участке, и составляет 40%.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории зоны – V.

Ограничения использования земельных участков и их частей, и объектов капитального строительства определяются наличием и, в случае ее наличия, видом зоны с особыми условиями использования территорий.

Строительство и реконструкция объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством о социальной защите инвалидов, без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускается, независимо от того к какому виду разрешенного использования относится объект.

Расчетные показатели минимального допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения при осуществлении деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории устанавливаются при принятии решений о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, заключения органом местного самоуправления договора о комплексном развитии территории с правообладателями земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, по инициативе этих правообладателей.

3. Условия участия в аукционе, порядок проведения аукциона и заключения договора аренды

Требования к участникам:

Заявителями для участия в аукционе могут быть дееспособные граждане Российской Федерации, иностранные граждане или лица без гражданства, физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, а также юридические лица.



3.1. Для участия в аукционе заявители представляют в указанный в настоящем извещении срок следующие документы:

- а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме (Приложение № 2);
- б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан) – в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: от 1-й страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ю страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.07.1997 № 828 «Об утверждении положения о паспорте гражданина Российской Федерации» и Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения»);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель заявителя). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

д) документы, подтверждающие внесение задатка.

3.2. Организатор аукциона в отношении заявителей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей, у федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

3.3. Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность.

3.4. Заявки на участие в аукционе, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителям, при этом организатор аукциона возвращает указанным заявителям задаток в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах аукциона.

3.5. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок. Организатор аукциона возвращает задаток указанному заявителю в течение 5 рабочих дней с даты получения уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

3.6. Заявка и прилагаемые к ней документы, указанные в пункте 3.1 настоящего извещения, подается непосредственно организатору аукциона. Место и сроки подачи заявки определяются извещением о проведении торгов. Форма заявки представлена в приложении к настоящему извещению. При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

Заявка подается непосредственно претендентом на участие в торгах или его представителем, имеющим надлежащим образом оформленные полномочия.

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя претендента.

В случае, если приложенные к заявке документы не соответствуют перечню, указанному в заявке, в расписке о приеме заявки делается соответствующая отметка и ставится подпись лица, принявшего заявку и подпись претендента (представителя) на участие в торгах.

В случае, если все листы заявки, как и приложенные документы, имеющие более чем два листа, не прошиты и не скреплены подписью претендента или его представителя, лицо, принимающее заявку, ставит на каждом листе номер страницы и реквизиты заявки, к которой они относятся, рядом свою подпись ставит заявитель или его представитель.

Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Претенденту выдается расписка в получении такой заявки с указанием номера, даты и времени ее получения.

Заявители несут полную ответственность за достоверность сведений, указанных в заявке на участие в аукционе, а также содержащихся в представленных ими документах.

4. Внесение задатка:

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для участия в торгах заявитель вносит задаток согласно установленного размера задатка по конкретному лоту на указанный в настоящем пункте извещения счет, в установленный в настоящем извещении срок. Форма оплаты: по безналичному расчету. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка из лицевого счета организатора аукциона. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Размер задатка (20% от начальной цены):

Лот № 1 – КН ОНС 51:20:0001308:1249 – 6 777 600 (шесть миллионов семьсот семьдесят семь тысяч шестьсот) руб. 00 коп.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Наименование подразделения Банка России/наименование и место нахождения ТОФК (банк получателя): отделение Мурманск Банка России/УФК по Мурманской области г. Мурманск

БИК ТОФК: 014705901

Единый казначейский счет (кор/счет): 40102810745370000041

Владелец казначейского счета (участник системы казначейских платежей, лицевой счет), (ИНН/КПП): 5190076325/519001001

Получатель: Министерство финансов Мурманской области (ГОКУ «ЦТИ» л/с 05492D01910)

Казначейский счет (кор/счет): 03222643470000004900

КБК: 00000000000000000510

ОКТМО: 47701000

Наименование платежа: задаток для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства КН **51:20:0001308:1249** (Лот № 1).

Задаток в полном объеме должен поступить на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок.

Обращаем внимание! При выборе способа оплаты задатка через мобильное приложение Сбербанк Онлайн для корректного поступления задатка на лицевой счет организатора аукциона обязательно указание единого казначейского счета (кор/счет) и л/с 05492D01910 ГОКУ «ЦТИ»!

Задаток, внесенный заявителем, который участвовал в аукционе, но не был признан его победителем, возвращается данному заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный победителем, засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору. При уклонении или отказе лица, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

5. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

В день определения участников аукциона (рассмотрения заявок) аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). На рассмотрение заявок допускаются только члены аукционной комиссии.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

По результатам рассмотрения заявок аукционная комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона (допуске к участию в аукционе) или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом.

6. Порядок проведения аукциона:

На процедуру проведения аукциона допускаются:

- 1) члены аукционной Комиссии;
- 2) сотрудники Министерства имущественных отношений Мурманской области (по предъявлении служебного удостоверения);
- 3) сотрудники организатора аукциона (по предъявлении служебного удостоверения);
- 4) лица, признанные в установленном порядке участниками аукциона (по предъявлении документа, удостоверяющего личность) и/или их представители (при наличии подлинников документов, подтверждающих такие полномочия либо нотариально заверенных копий: для физических лиц полномочия оформляются нотариально заверенной доверенностью, для юридических лиц документом, подтверждающим полномочия лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, либо доверенностью, выданной таким юридическим лицом, скрепленной подписью руководителя организации и печатью организации, либо нотариально удостоверенной доверенностью).

Участники предъявляют документы, удостоверяющие личность и (или) полномочия, проходят процедуру регистрации. Доступ в помещение, в котором проводится аукцион, ограничивается, присутствие иных лиц не допускается.

Процесс проведения аукциона фиксируется организатором аукциона посредством применения аудио- и/или видеозаписывающих устройств. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона посредством использования собственных устройств.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1. Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор купли-продажи объекта незавершенного строительства в соответствии с этой ценой.

2. Председатель аукционной комиссии оглашает основания проведения аукциона, состав аукционной комиссии, участников аукциона, правила и порядок проведения аукциона и передает слово аукционисту.

3. Аукционист оглашает адрес, основные характеристики объекта незавершенного строительства, земельного участка, начальную (минимальную) цену предмета аукциона, шаг аукциона.

4. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона, на шаг аукциона, который устанавливается в пределах 1 процента начальной цены предмета аукциона, указанной в извещении о проведении аукциона.

Участник аукциона может заявлять цену предмета аукциона, кратную «шагу аукциона», подняв при этом карточку и огласив цену предмета аукциона и шаг аукциона. С устного согласия всех участников аукциона, аукционист переходит на предложенный «шаг аукциона», озвучивает цену и номер карточки участника.

5. Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Право приобретения имущества принадлежит участнику аукциона, предложившему в ходе торгов наиболее высокую цену.

6. По завершении аукциона аукционист называет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона.

7. Во время аукциона аукционная комиссия вправе принять решение об установлении технических перерывов.

8. Во время проведения аукциона его участникам запрещено покидать зал проведения аукциона, передвигаться по залу проведения аукциона, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона аукционистом, общаться с другими участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления аукциониста или члена аукционной комиссии.

9. Звук мобильных телефонов должен быть отключен.

10. При проведении аукциона, Аукционист и члены аукционной комиссии имеют право:

- а) призвать к порядку участников аукциона и их представителей, в случаях, если они своим поведением мешают, саботируют проведение процедуры аукциона, нарушают порядок в зале проведения аукциона;
- б) делать замечания, предупреждать участников аукциона и их представителей о ненадлежащем поведении;
- в) уточнять у участников аукциона и их представителей характер, производимых ими действий, задавать вопросы, конкретизировать.

11. В случае невозможности завершения аукциона в день его проведения, в том числе с учетом утвержденного графика проведения аукционов, аукционная комиссия принимает решение о переносе проведения аукциона на другой день.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают в день проведения аукциона протокол о его результатах, который в течение 3 рабочих дней со дня проведения аукциона подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <http://torgi.gov.ru>; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/>, в официальном издании газета «Вечерний Мурманск».

В случае если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одно предложение о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, либо если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подана ни одна заявка, аукцион признается несостоявшимся.

Лицо, выигравшее аукцион, и организатор аукциона подписывают договор купли-продажи объекта незавершенного строительства, являвшегося предметом аукциона, в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона. При этом организатор аукциона подписывает договор купли-продажи от имени собственника объекта незавершенного строительства без доверенности.

После подписания договора купли-продажи до момента государственной регистрации перехода права собственности на объект незавершенного строительства организатор аукциона обеспечивает снятие запрета на совершение регистрационных действий.

Победитель аукциона перечисляет денежные средства в размере стоимости недвижимого имущества, являвшегося предметом аукциона, за вычетом задатка, на расчетный счет Продавца в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

Средства, полученные от продажи на аукционе объекта незавершенного строительства (в том числе НДС), вносятся на счет организатора аукциона и переводятся организатором аукциона в сумме без НДС бывшему собственнику объекта незавершенного строительства в течение 10 дней после государственной регистрации права собственности победителя аукциона на указанный объект за вычетом расходов на подготовку и проведение аукциона.

Приложение № 2
к приказу ГОКУ «ЦТИ»
от «15» июня 2022 № 88

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

(типовая форма, заполняется в двух экземплярах)

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица / полное наименование юридического лица, подающего заявку)	
именуемый (ое; ая) в дальнейшем «Заявитель» , в лице _____,	
(заполняется полномочными представителями физического и юридического лица: фамилия, имя, отчество и паспортные данные / должность)	
действующего (ей) на основании _____,	
(заполняется полномочными представителями физического и юридического лиц: доверенность дата и №, Устав, др. документы)	
принимая решение об участии в аукционе по извещению № ____/____ по продаже объекта незавершенного строительства лот № _____, расположенного по адресу: _____	
(кадастровый номер – _____) (далее – Аукцион), обязуюсь соблюдать условия Аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона.	
Заявитель ознакомлен со всеми сведениями о предмете Аукциона и документами, касающимися предмета и порядка проведения Аукциона, и претензий не имеет.	
Адрес Заявителя (в том числе почтовый адрес): _____	
Банковские реквизиты счета Заявителя для возврата задатка:	

Наименование банка	
Расчетный счет	
Корреспондентский счет	
БИК	
ИНН/КПП банка	
ИНН/КПП юридического лица (для юридического лица или индивидуального предпринимателя)	

Контактный телефон _____

Приложение:

1. _____

2. _____

3. _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____ (_____)
подпись ФИО / должность
м.п.

Заявка принята Организатором аукциона:

_____ ч. _____ мин.

« ____ » _____ 20 ____ г. за № _____

Представитель Организатора аукциона _____ (_____)

Заявитель согласен на обработку и передачу предоставленных Организатору аукциона персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____ (_____)
подпись ФИО / должность
м.п.

Приложение № 3
к приказу ГОКУ «ЦТИ»
от «15» июня 2022 № 88

ПРОЕКТ

Договор купли-продажи объекта незавершенного строительства

город Мурманск

№ _____

« ____ » _____ 20 ____

Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» в лице **директора Гончарова Романа Геннадьевича**, действующего на основании Приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 09.02.2021 № 19-лс, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь Постановлением Правительства Российской Федерации № 1299 от 03.12.2014 «Об утверждении правил проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства», решением Арбитражного суда Мурманской области от 02.09.2020 по делу № А42-5422/2020 об изъятии объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов, письмом межрайонной ИФНС России № 9 от 27.05.2022 № 05-34/06801 о согласии на продажу с публичных торгов объекта незавершенного строительства, приказом Министерства имущественных отношений Мурманской области № 252 от 03.06.2022 «О подготовке и проведении публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена», протоколом об итогах аукциона № __ от __.__.20__, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Предметом настоящего Договора является объект незавершенного строительства: многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, степень готовности – 20%, кадастровый номер 51:20:0001308:1249, площадь объекта незавершенного строительства 7010,6 кв. м, расположен по адресу: Мурманская обл., МО г. Мурманск (Далее – Объект).

1.2. Продавец в соответствии с настоящим договором продал, а Покупатель купил Объект на условиях, изложенных в настоящем Договоре.

Право собственности Акционерного общества «Мурманскпромстрой» на Объект подтверждается выпиской из ЕГРН № № КУВИ-001/2022-86620426 от 03.06.2022;

Право на изъятие объекта незавершенного строительства путем продажи на публичных торгах подтверждается решением Арбитражного суда Мурманской области от 02.09.2020 по делу № А42-5422/2020 об изъятии объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов; письмом межрайонной ИФНС России № 9 от 27.05.2022 № 05-34/06801 о согласии на продажу с публичных торгов объекта незавершенного строительства.

1.3. Продавец продает Объект в его нынешнем виде, Покупатель претензий к состоянию Объекта не имеет.

II. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Настоящий Договор действует между сторонами с момента его подписания до полного исполнения сторонами своих обязательств.

III. ЦЕНА ПРОДАЖИ ОБЪЕКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Цена Объекта составляет _____ (_____) руб. ____ коп., в том числе НДС в сумме _____ (_____) руб. ____ коп.

Указанная цена установлена в результате аукциона (протокол № ____ от _____), является окончательной и изменению не подлежит.

3.2. Задаток в размере _____ (_____) рублей ____ коп., внесенный Покупателем ранее на счет организатора торгов в соответствии с положениями ст. 437 Гражданского кодекса РФ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого объекта, указанного в п. 1.1 Договора.

3.3. Покупатель обязан произвести оплату оставшейся суммы в размере _____ (_____) руб. ____ коп. в течение 10 календарных дней с момента подписания настоящего Договора.

Оплата производится в рублях по реквизитам:
Наименование подразделения Банка России//наименование и место нахождения ТОФК (банк получателя): отделение Мурманск Банка России//УФК по Мурманской области г. Мурманск
БИК ТОФК: 014705901
Единый казначейский счет (кор/счет): 401028107453700000041
Владелец казначейского счета (участник системы казначейских платежей, лицевой счет), (ИНН/КПП): 5190076325/519001001
Получатель: Министерство финансов Мурманской области (ГОКУ «ЦТИ» л/с 05492D01910)
Казначейский счет (р/счет): 03222643470000004900
КБК: 00000000000000000510
ОКТМО: 47701000
Наименование платежа – для зачисления денежных средств за Объект в сумме _____ (_____) руб. ____ коп.

3.4. Покупатель обязан в течение 3 рабочих дней с момента оплаты суммы, указанной в п. 3.3 настоящего договора, представить Продавцу платежное поручение (квитанцию) об оплате с отметкой банка о перечислении средств.

IV. ПЕРЕДАЧА ОБЪЕКТА

4.1. Продавец не позднее чем через 10 рабочих дней после оплаты полной стоимости Объекта передает Покупателю указанный в п. 1.1 Объект по акту приема-передачи.

4.2. Акт приема-передачи Объекта подписывается Сторонами настоящего Договора. Акт приема-передачи является неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.3. Бремя содержания и риски случайной гибели Объекта несет Покупатель с момента передачи Объекта по Акту приема-передачи.

V. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Передать Покупателю указанный Объект по акту приема-передачи.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Оплатить Продавцу оставшуюся сумму цены продажи Объекта в установленные настоящим Договором сроки путем перечисления денежных средств в размере _____ (_____) руб. ____ коп. на счет, указанный в п. 3.3 настоящего Договора.

5.2.2. Принять Объект по Акту приема-передачи;

5.2.3. После подписания Акта приема-передачи принять на себя все расходы и обязательства по сохранности, эксплуатации и содержанию Объекта, оплате налогов на недвижимость, коммунальных и других услуг, а также заключить соответствующие договоры с эксплуатирующими организациями.

5.2.4. После государственной регистрации права собственности на Объект имеет право на однократное предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов для завершения строительства расположенного на нем Объекта.

Оформление прав на земельный участок под завершенным строительством объектом осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

VI. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

6.2. Отношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регулируются действующим законодательством.

6.3. Споры, возникшие в результате исполнения настоящего Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

6.4. При уклонении или отказе покупателя, выигравшего аукцион, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются организатором аукциона, победитель утрачивает право на заключение указанного Договора, задаток ему не возвращается.

VII. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Расторжение настоящего Договора производится Продавцом в одностороннем порядке с обязательным уведомлением Покупателя в случае невнесения платежа в сумме и в сроки, определенные пунктом 3.3 настоящего Договора.

7.2. Датой расторжения настоящего Договора считается 30-й календарный день с даты направления заказного письменного уведомления по юридическому адресу Покупателя.

7.3. В случае внесения Покупателем платежа в размере ниже суммы, определенной в п. 3.3 настоящего Договора, Продавец возвращает Покупателю фактически внесенный платеж, за исключением суммы задатка, в срок не более 10 рабочих дней с даты расторжения настоящего Договора.

VIII. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Право собственности Покупателя подлежит обязательной государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Покупатель приобретает право собственности на указанное недвижимое имущество с момента государственной регистрации.

8.2. Все расходы по государственной регистрации возлагаются на Покупателя.

8.3. С момента государственной регистрации Покупатель в отношении Объекта приобретает все права собственника, предусмотренные гражданским законодательством.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения настоящего Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, таких как: наводнение, пожар, землетрясение и другие природные явления, а также война, военные действия, блокада, запретительные действия властей и акты государственных органов, возникших во время действия настоящего Договора, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

9.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 9.1 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по данному Договору.

9.3. Если Сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 9.2 настоящего Договора, она обязана возместить второй Стороне понесенные ею убытки.

9.4. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 9.1 настоящего Договора, срок выполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

9.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 9.1 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более 15 календарных дней, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

X. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями Сторон в письменной форме, которые должны быть подписаны Сторонами, скреплены печатями и зарегистрированы в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

10.2. Настоящий Договор с Актом приема-передачи составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр Договора передается Продавцу, один – Покупателю, один – в Министерство имущественных отношений Мурманской области.

XI. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Продавец:		Покупатель:
Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» (ГОКУ «ЦТИ»)		
г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 3 Телефон: +7-815-268-96-00 Факс: +7-815-268-96-29 E-Mail: of@ctimo.ru ИНН 5190076325 КПП 519001001 ОГРН 1185190001831 ОКПО 28115176		

ПОДПИСИ СТОРОН:

м.п. _____

« ____ » _____ 20 ____

м.п. _____

« ____ » _____ 20 ____

АКТ

приема-передачи недвижимого имущества к договору купли-продажи

от « ____ » _____ 20 ____ г.

г. Мурманск

« ____ » _____ 20 ____ г.

Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» в лице директора Гончарова Романа Геннадьевича, действующего на основании Приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 09.02.2021 № 19-лс, именуемое в дальнейшем «Продавец», передает, а _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель» принимает, следующее имущество: объект незавершенного строительства – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.

Право собственности Акционерного общества «Мурманскпромстрой» на Объект подтверждается выпиской из ЕГРН № № КУВИ-001/2022-86620426 от 03.06.2022;

Право на изъятие объекта незавершенного строительства путем продажи на публичных торгах подтверждается решением Арбитражного суда Мурманской области от 02.09.2020 по делу № А42-5422/2020 об изъятии объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов; письмом межрайонной ИФНС России № 9 от 27.05.2022 № 05-34/06801 о согласии на продажу с публичных торгов объекта незавершенного строительства.

Цена Объекта составляет _____ (_____) руб. ____ коп., в том числе НДС в сумме _____ (_____) руб. ____ коп.

Указанная цена установлена в результате аукциона (протокол № ____ от _____), является окончательной и изменению не подлежит.

Продавец передает Имущество в его нынешнем виде, Покупатель претензий к состоянию Имущества не имеет. Объект недвижимости считается переданным Продавцом и принятым Покупателем с момента подписания настоящего Акта приема – передачи объекта недвижимости, что подтверждает соответствие Имущества всем требованиям Покупателя и лишает его права предъявлять претензии к состоянию Имущества.

Настоящий акт составлен и подписан в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой из Сторон, подписавших настоящий акт, третий в Министерство имущественных отношений Мурманской области.

От продавца:

_____ / _____ /

« ____ » _____ 20 ____

М.П. _____

От покупателя:

_____ / _____ /

« ____ » _____ 20 ____

М.П. _____

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА		
ШЕСТОЙ СОЗЫВ ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ		
РЕШЕНИЕ		
от 16 июня 2022 года	№ 37-516	город Мурманск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРИЛОЖЕНИЕ К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 04.12.2007 № 44-540 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ГАРАНТИЙ» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 10.07.2020 № 12-170)

Принято Советом депутатов города Мурманска 16 июня 2022 года		
---	--	--

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Мурманска от 26.05.2008 № 50-618 «Об утверждении «Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании город Мурманск», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил**:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 04.12.2007 № 44-540 «Об утверждении Порядка предоставления муниципальных гарантий» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 10.07.2020 № 12-170) следующее изменение:

1.1. Пункт 5.1 раздела 5 дополнить словами «в сумме фактически имеющихся у принципала обязательств, обеспеченных гарантией, но не более суммы гарантии».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по бюджету и финансовому регулированию (Коробков С. Е.).

Глава муниципального образования город Мурманск	И. Н. МОРАРЬ.
---	---------------

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА		
ШЕСТОЙ СОЗЫВ ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ		
РЕШЕНИЕ		
от 16 июня 2022 года	№ 37-517	город Мурманск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРИЛОЖЕНИЕ К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 28.11.2013 № 66-946 «О СОЗДАНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО ФОНДА ГОРОДА МУРМАНСКА И ПОРЯДКЕ ФОРМИРОВАНИЯ И ИСПОЛЬЗОВАНИЯ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО ФОНДА ГОРОДА МУРМАНСКА» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 23.09.2021 № 28-364)

Принято Советом депутатов города Мурманска 16 июня 2022 года		
---	--	--

В соответствии со статьей 179.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Мурманска от 26.05.2008 № 50-618 «Об утверждении «Положения о бюджетном устройстве и бюджетном процессе в муниципальном образовании город Мурманск», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил**:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 28.11.2013 № 66-946 «О создании муниципального дорожного фонда города Мурманска и Порядке формирования и использования бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда города Мурманска» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 23.09.2021 № 28-364) следующее изменение:

1.1. Пункт 2.1.2 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.1.2. В размере не менее прогнозируемого объема безвозмездных поступлений:

1) из областного бюджета на финансовое обеспечение дорожной деятельности, указанной в пункте 1.2 настоящего Порядка;

2) от физических и юридических лиц на финансовое обеспечение дорожной деятельности, указанной в пункте 1.2 настоящего Порядка.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по бюджету и финансовому регулированию (Коробков С. Е.).

Глава муниципального образования город Мурманск	И. Н. МОРАРЬ.
---	---------------

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА		
ШЕСТОЙ СОЗЫВ ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ		
РЕШЕНИЕ		
от 16 июня 2022 года	№ 37-522	город Мурманск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 16.12.2021 № 32-433 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ КОНТРОЛЕ В СФЕРЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК»

Принято Советом депутатов города Мурманска 16 июня 2022 года		
---	--	--

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил**:

1. Внести в приложение № 1 к решению Совета депутатов города Мурманска от 16.12.2021 № 32-433 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования город Мурманск» следующие изменения:

1.1. Пункт 1.6 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.6. Муниципальный контроль осуществляется в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ с учетом особенностей, установленных статьей 24 Федерального закона от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации», а также статьей 13 Федерального закона от 13.07.2020 № 193-ФЗ «О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации».».

1.2. В пункте 3.4 раздела 3 и по тексту приложения слова «контрольный орган» заменить словами «Контрольный орган» в соответствующем падеже.

1.3. В разделе 4:

1.3.1. Пункт 4.4 после слов «подписанное руководителем» дополнить словами «Контрольного органа».

- 1.3.2. В абзацах пятом и шестом пункта 4.8 слово «(надзорного)» исключить.
- 1.3.3. В пункте 4.12 слова «Внеплановая документарная проверка проводится без согласования с органами прокуратуры.» исключить.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».
3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Набатов А. Г.).

Глава муниципального образования город Мурманск	И. Н. МОРАРЬ.
---	---------------

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА		
ШЕСТОЙ СОЗЫВ ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ		
РЕШЕНИЕ		
от 16 июня 2022 года	№ 37-520	город Мурманск

О НАЗНАЧЕНИИ НА МУНИЦИПАЛЬНУЮ ДОЛЖНОСТЬ АУДИТОРА КОНТРОЛЬНО-СЧЕТНОЙ ПАЛАТЫ ГОРОДА МУРМАНСКА БУТУЗОВА ЕВГЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВИЧА

Принято Советом депутатов города Мурманска 16 июня 2022 года		
---	--	--

В соответствии с Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Положением о контрольно-счетной палате города Мурманска, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 24.03.2009 № 62-763, на основании протокола № 3 заседания счетной комиссии о результатах тайного голосования по назначению на муниципальную должность аудитора контрольно-счетной палаты города Мурманска Е. А. Совет депутатов города Мурманска **решил**:

1. Назначить Бутузова Евгения Александровича на муниципальную должность аудитора контрольно-счетной палаты города Мурманска сроком на пять лет.

2. Настоящее решение вступает в силу 05.09.2022 года.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по нормативному регулированию и контролю за деятельностью органов и должностных лиц местного самоуправления (Малыгина Л. В.).

Глава муниципального образования город Мурманск	И. Н. МОРАРЬ.
---	---------------

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА		
ШЕСТОЙ СОЗЫВ ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ		
РЕШЕНИЕ		
от 16 июня 2022 года	№ 37-521	город Мурманск

О НАГРАЖДЕНИИ ПОЧЕТНЫМ ЗНАКОМ «ЗА ЗАСЛУГИ ПЕРЕД ГОРОДОМ МУРМАНСКОМ» КАНАШ ИРИНЫ СТЕПАНОВНЫ

Принято Советом депутатов города Мурманска 16 июня 2022 года		
---	--	--

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Мурманска от 25.04.2014 № 73-1052 «О Положении о знаках отличия граждан в городе Мурманске», на основании решения комиссии по рассмотрению документов о награждении знаками отличия граждан в городе Мурманске от 07.06.2022 № 37-1, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил**:

1. Наградить почетным знаком «За заслуги перед городом Мурманском» Канаш Ирину Степановну, председателя комитета по экономическому развитию администрации города Мурманска.

2. Осуществить Канаш Ирине Степановне единовременную выплату в размере 57 471 (пятидесяти семи тысяч четырехсот семидесяти одного) рубля (с учетом налога на доходы физических лиц) за счет бюджетных ассигнований, предусмотренных Совету депутатов города Мурманска.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».

Глава муниципального образования город Мурманск	И. Н. МОРАРЬ.
---	---------------

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА		
ШЕСТОЙ СОЗЫВ ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ		
РЕШЕНИЕ		
от 16 июня 2022 года	№ 37-528	город Мурманск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 29.01.2015 № 8-100 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА МУРМАНСКА И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ МУРМАНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА И СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-424)

Принято Советом депутатов города Мурманска 16 июня 2022 года		
---	--	--

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение решения Мурманского областного суда от 10.01.2021 по делу № 3а-3/2022, апелляционного определения Второго апелляционного суда общей юрисдикции от 17.05.2022 по делу № 66а-375/2022, руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил**:

1. Внести в приложение № 1 к решению Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска и о признании утратившими силу отдельных решений Мурманского городского Совета и Совета депутатов города Мурманска» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-424) следующие изменения:

1.1. Подпункт 12.1) пункта 1 статьи 4 раздела 2 признать утратившим силу.

1.2. Подпункт 24) пункта 4 статьи 5 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«24) осуществляет полномочия и функции учредителя муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, определяет их цели, условия и порядок деятельности, назначает на должность и освобождает от должности руководителей муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 17.05.2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Набатов А. Г.).

Глава муниципального образования город Мурманск	И. Н. МОРАРЬ.
---	---------------

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 16 июня 2022 года

№ 37-523

город Мурманск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИЛОЖЕНИЕ К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 30.11.2021 № 31-415 «О ПРОГНОЗНОМ ПЛАНЕ (ПРОГРАММЕ) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МУРМАНСКА НА 2022–2024 ГОДЫ И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА»

Принято
Советом депутатов
города Мурманска
16 июня 2022 года

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска и о признании утратившими силу отдельных решений Мурманского городского Совета и Совета депутатов города Мурманска», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил**:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-415 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества города Мурманска на 2022–2024 годы и о признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска» следующие изменения:

1.1. Подпункт 5.1 пункта 5 дополнить в соответствующем порядке новыми подпунктами следующего содержания:

№	Адрес (г. Мурманск)	Кадастровый номер	Характеристика	Площадь, кв.м/Протяженность
5.1.180.1	улица Крупской, дом 40а	51:20:0001312:2796	нежилые помещения в жилом доме, цоколь	77,6
5.1.196.1	улица Печенгская, дом 76	51:20:0002021:2545	нежилые помещения в жилом доме, 1 этаж	70,8
5.1.251.1	улица Карла Либкнехта, дом 25	51:20:0003048:442	нежилые помещения в жилом доме, подвал	29,9
5.1.251.2	улица Карла Либкнехта, дом 25	51:20:0003048:443	нежилые помещения в жилом доме, подвал	18,7

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Набатов А. Г.).

Глава муниципального образования город Мурманск

И. Н. МОРАРЬ.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 16 июня 2022 года

№ 37-527

город Мурманск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРИЛОЖЕНИЕ К РЕШЕНИЮ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 23.12.2011 № 44-588 «О ПОРЯДКЕ СОЗДАНИЯ ПАМЯТНЫХ (МЕМОРИАЛЬНЫХ) ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ ГОРОДСКОЙ СКУЛЬПТУРЫ В ГОРОДЕ МУРМАНСКЕ»
(в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 24.06.2021 № 26-326)

Принято
Советом депутатов
города Мурманска
16 июня 2022 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил**:

1. Внести в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 23.12.2011 № 44-588 «О Порядке создания памятных (мемориальных) объектов и объектов городской скульптуры в городе Мурманске» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 24.06.2021 № 26-326) следующее изменение:

1.1. Пункт 1 статьи 10 главы 4 дополнить словами «, если иное не предусмотрено решением Совета об утверждении состава комиссии».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по нормативному регулированию и контролю за деятельностью органов и должностных лиц местного самоуправления (Малыгина Л. В.).

Глава муниципального образования город Мурманск

И. Н. МОРАРЬ.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 16 июня 2022 года

№ 37-525

город Мурманск

О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ДЕЙСТВИЯ ПУНКТА 2 РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 24.08.2016 № 25-385 «О РЕАЛИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ ПОЛНОМОЧИЙ, УСТАНОВЛЕННЫХ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 13.07.2015 № 220-ФЗ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ РЕГУЛЯРНЫХ ПЕРЕВОЗОК ПассажиРОВ И багаЖа АВТОМОБИЛЬНЫМ ТРАНСПОРТОМ И ГОРОДСКИМ НАЗЕМНЫМ ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ ТРАНСПОРТОМ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ», И ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА»
(в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 02.04.2018 № 45-799)

Принято
Советом депутатов
города Мурманска
16 июня 2022 года

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Мурманской области от 02.10.2020 № 2549-01-ЗМО «О перераспределении полномочий по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области», руководствуясь

Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил**:

1. Приостановить на срок действия Закона Мурманской области от 02.10.2020 № 2549-01-ЗМО «О перераспределении полномочий по организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Мурманской области» действие пункта 2 решения Совета депутатов города Мурманска от 28.04.2016 № 25-385 «О реализации отдельных полномочий, установленных Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по экономической политике и хозяйственной деятельности (Набатов А. Г.).

Глава муниципального образования город Мурманск

И. Н. МОРАРЬ.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА

ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 16 июня 2022 года

№ 37-526

город Мурманск

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ОТ 29.05.2020 № 11-143 «О ГАРАНТИЯХ И КОМПЕНСАЦИЯХ, ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ КОТОРЫХ ОТНЕСЕНО К ПОЛНОМОЧИЯМ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ДЛЯ ЛИЦ, РАБОТАЮЩИХ И ПРОЖИВАЮЩИХ В РАЙОНАХ КРАЙНЕГО СЕВЕРА, И О ПРИЗНАНИИ УТРАТИВШИМИ СИЛУ ОТДЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ МУРМАНСКОГО ГОРОДСКОГО СОВЕТА И СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА»
(в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 23.09.2021 № 28-371)

Принято
Советом депутатов
города Мурманска
16 июня 2022 года

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Российской Федерации от 19.02.1993 № 4520-1 «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях», Законом Мурманской области от 29.12.2004 № 579-01-ЗМО «О государственных гарантиях и компенсациях, правовое регулирование которых отнесено к полномочиям органов государственной власти Мурманской области, для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил**:

1. Внести в решение Совета депутатов города Мурманска от 29.05.2020 № 11-143 «О гарантиях и компенсациях, правовое регулирование которых отнесено к полномочиям органов местного самоуправления, для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера, и о признании утратившими силу отдельных решений Мурманского городского Совета и Совета депутатов города Мурманска» (в редакции решения Совета депутатов города Мурманска от 23.09.2021 № 28-371) следующее изменение:

1.1. Абзац второй подпункта 1.6 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«Работодатель также оплачивает стоимость проезда к месту использования отпуска и обратно и провоза багажа проживающим в районах Крайнего Севера неработающим членам семьи работника (мужу, жене, несовершеннолетним детям, а также совершеннолетним детям, обучающимся по очной форме обучения в образовательных организациях, осуществляющих деятельность на территории Мурманской области, и не достигшим возраста 23 лет) независимо от времени и места использования отпуска работником.».

2. Рекомендовать администрации города Мурманска привести нормативные правовые акты администрации города Мурманска в соответствие с настоящим решением.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по социальной политике (Климова А. Л.).

Глава муниципального образования город Мурманск

И. Н. МОРАРЬ.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2022

№ 1636

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 25.06.2018 № 1914 «Об утверждении состава межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации» (в ред. постановлений от 25.09.2018 № 3308, от 06.11.2019 № 3662, от 06.11.2019 № 3662, от 04.02.2020 № 236, от 23.04.2020 № 1057, от 10.07.2020 № 1560, от 23.10.2020 № 2440, от 12.03.2021 № 652, от 14.04.2021 № 1005, от 28.06.2021 № 1767, от 23.08.2021 № 2168, от 21.10.2021 № 2666, от 27.12.2021 № 3408, от 13.04.2022 № 889, от 11.05.2022 № 1167)

В связи с кадровыми изменениями **постановляю**:

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 25.06.2018 № 1914 «Об утверждении состава межведомственной комиссии для оценки жилых помещений муниципального и частного жилищного фонда, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации» (в ред. постановлений от 25.09.2018 № 3308, от 06.11.2019 № 3662, от 04.02.2020 № 236, от 23.04.2020 № 1057, от 10.07.2020 № 1560, от 23.10.2020 № 2440, от 12.03.2021 № 652, от 14.04.2021 № 1005, от 28.06.2021 № 1767, от 23.08.2021 № 2168, от 21.10.2021 № 2666, от 27.12.2021 № 3408, от 13.04.2022 № 889, от 11.05.2022 № 1167) следующие изменения:

1.1. Исключить из состава межведомственной комиссии Беляеву Елену Михайловну.

1.2. Включить в состав межведомственной комиссии Кочнева Евгения Николаевича – начальника технического отдела Мурманского муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» – членом межведомственной комиссии.

1.3. Определить, что при невозможности участия в работе члена межведомственной комиссии Кочнева Евгения Николаевича производится замена Утробиным Иваном Михайловичем – инженером 1 категории сектора по подготовке документации объектов долгосрочного планирования технического отдела Мурманского муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» или Огурцовым Александром Сергеевичем – инженером 1 категории сектора по подготовке документации объектов долгосрочного планирования технического отдела Мурманского муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства».

1.4. Слова «Беляевой Елены Михайловны – Кочневым Евгением Николаевичем - начальником технического отдела Мурманского муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» или Розенбаум Анной Александровной – инженером 1 категории сектора по подготовке документации объектов долгосрочного планирования технического отдела Мурманского муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» исключить.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Изотова А. В.

Глава администрации города Мурманска

Ю. В. СЕРДЕЧКИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
20.06.2022	№ 1628	
О внесении изменений в Порядок предоставления некоммерческим организациям субсидии на возмещение затрат, связанных с обучением эффективному управлению многоквартирным домом, утвержденный постановлением администрации города Мурманска от 20.05.2014 № 1496 (в ред. постановлений от 30.03.2015 № 840, от 02.06.2016 № 1570, от 31.05.2017 № 1654, от 22.08.2017 № 2748, от 03.04.2018 № 896, от 20.08.2018 № 2708, от 25.04.2019 № 1538, от 29.06.2020 № 1479, от 07.04.2021 № 916, от 24.05.2021 № 1359, от 17.12.2021 № 3266)		
В соответствии со статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.04.2022 № 590 «О внесении изменений в общие требования к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг и об особенностях предоставления указанных субсидий и субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации в 2022 году», в целях реализации мероприятий муниципальной программы города Мурманска «Жилищно-коммунальное хозяйство» на 2018–2024 годы, утвержденной постановлением администрации города Мурманска от 13.11.2017 № 3605, постановляю: 1. Внести в Порядок предоставления некоммерческим организациям субсидии на возмещение затрат, связанных с обучением эффективному управлению многоквартирным домом, утвержденный постановлением администрации города Мурманска от 20.05.2014 № 1496 (в ред. постановлений от 30.03.2015 № 840, от 02.06.2016 № 1570, от 31.05.2017 № 1654, от 22.08.2017 № 2748, от 03.04.2018 № 896, от 20.08.2018 № 2708, от 25.04.2019 № 1538, от 29.06.2020 № 1479, от 07.04.2021 № 916, от 24.05.2021 № 1359, от 17.12.2021 № 3266) (далее - Порядок), следующие изменения: 1.1. В подпункте 1.1.4 пункта 1.1 раздела 1 слово «, целей» исключить. 1.2. Раздел 4 изложить в новой редакции: «4. Требования об осуществлении контроля (мониторинга) за соблюдением условий и порядка предоставления Субсидии и ответственность за их нарушение 4.1. Получатель Субсидии несет ответственность за полноту и достоверность предоставляемых документов, достижение результата предоставления Субсидии в соответствии с заключенным Соглашением. 4.2. Комитет осуществляет проверку соблюдения Получателем Субсидии условий и порядка предоставления Субсидии, в том числе в части достижения результата ее предоставления. 4.3. Орган внешнего муниципального финансового контроля осуществляет проверку соблюдения Получателем Субсидии порядка и условий предоставления Субсидии в соответствии с полномочиями, определенными статьей 268.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации. 4.4. Орган внутреннего муниципального финансового контроля осуществляет проверку соблюдения Получателем Субсидии порядка и условий предоставления Субсидии в соответствии с полномочиями, определенными статьей 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации. 4.5. Согласно Получателя Субсидии на осуществление проверок, предусмотренных пунктами 4.2–4.4 настоящего Порядка, включается в Соглашение. 4.6. В случае установления Комитетом по результатам проверки или получения от органов муниципального финансового контроля информации о факте(ах) нарушения Получателем Субсидии условий и порядка предоставления Субсидии, предусмотренных настоящим Порядком, в том числе указания в документах, представленных Получателем Субсидии в соответствии с Соглашением, недостоверных сведений, Комитет в течение трех рабочих дней после завершения проверки (получения информации) направляет Получателю Субсидии письменное требование о возврате денежных средств (далее – Требование). Возврат средств Субсидии производится Получателем Субсидии в течение 20 рабочих дней со дня получения Требования по реквизитам и коду бюджетной классификации Российской Федерации, указанным в Требовании. 4.7. В случае если Получатель Субсидии не произвел возврат средств Субсидии в сроки, установленные пунктом 4.6 настоящего Порядка, Субсидия взыскивается в доход бюджета муниципального образования город Мурманск в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. 4.8. В случае недостижения значения результата предоставления Субсидии, предусмотренного пунктом 2.17 настоящего Порядка, Субсидия не предоставляется. 4.9. Главный распорядитель и управление финансов администрации города Мурманска осуществляют проведение мониторинга достижения результатов предоставления Субсидии исходя из достижения значений результатов предоставления Субсидии, определенных Соглашением, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления Субсидии (контрольная точка), в порядке, установленном Министерством финансов Российской Федерации, и по формам, утвержденным управлением финансов администрации города Мурманска.» 2. Действие подпункта 2.3.2 пункта 2.3 и подпункта 2.4.4 пункта 2.4 раздела 2 Порядка приостановить до 01.01.2023. 3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет. 4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление. 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования. Пункт 4.9 раздела 4 Порядка в редакции настоящего постановления вступает в силу в соответствии с пунктом 4 постановления администрации города Мурманска от 17.12.2021 № 3266 «О внесении изменений в Порядок предоставления некоммерческим организациям субсидии на возмещение затрат, связанных с обучением эффективному управлению многоквартирным домом, утвержденный постановлением администрации города Мурманска от 20.05.2014 № 1496 (в ред. постановлений от 30.03.2015 № 840, от 02.06.2016 № 1570, от 31.05.2017 № 1654, от 22.08.2017 № 2748, от 03.04.2018 № 896, от 20.08.2018 № 2708, от 25.04.2019 № 1538, от 29.06.2020 № 1479, от 07.04.2021 № 916, от 24.05.2021 № 1359)». 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Мурманска Доцник В. А.		
Глава администрации города Мурманска		
Ю. В. СЕРДЕЧКИН.		
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
20.06.2022	№ 1638	
О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 09.12.2015 № 3446 «Об утверждении состава комиссии по вопросам опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или ограниченно дееспособных граждан, совершеннолетних дееспособных граждан, которые по состоянию здоровья не могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и выполнять обязанности, проживающих на территории муниципального образования город Мурманск» (в ред. постановлений от 09.03.2017 № 551, от 06.06.2017 № 1768, от 26.03.2018 № 756, от 11.09.2018 № 3054, от 22.08.2019 № 2833)		
В соответствии с Федеральным законом от 24.04.2008 № 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве», Законом Мурманской области от 17.12.2009 № 1177-01-ЗМО «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований со статусом городского округа, муниципального округа и муниципального района отдельными государственными полномочиями по опеке и попечительству и иными полномочиями в отношении совершеннолетних граждан», в связи с кадровыми и организационными изменениями в учреждениях и организациях, представленных в комиссии по вопросам опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или ограниченно дееспособных граждан, совершеннолетних дееспособных граждан, которые по состоянию здоровья не могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и выполнять обязанности, проживающих на территории муниципального образования город Мурманск, постановляю: 1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 09.12.2015 № 3446 «Об утверждении состава комиссии по вопросам опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или ограниченно дееспособных граждан, совершеннолетних дееспособных граждан, которые по состоянию здоровья не могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и выполнять обязанности, проживающих на территории муниципального образования город Мурманск» (в ред. постановлений		

от 09.03.2017 № 551, от 06.06.2017 № 1768, от 26.03.2018 № 756, от 11.09.2018 № 3054, от 22.08.2019 № 2833), изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление с приложением.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Левченко Л. М.

Глава администрации города Мурманска		Ю. В. СЕРДЕЧКИН.
		Приложение к постановлению администрации города Мурманска от 20.06.2022 № 1638
Состав		
комиссии по вопросам опеки и попечительства в отношении совершеннолетних недееспособных или ограниченно дееспособных граждан, совершеннолетних дееспособных граждан, которые по состоянию здоровья не могут самостоятельно осуществлять и защищать свои права и выполнять обязанности, проживающих на территории муниципального образования город Мурманск		
Левченко Людмила Михайловна	- заместитель главы администрации города Мурманска	- председатель комиссии
Печкарева Татьяна Вадимовна	- председатель комитета по социальной поддержке, взаимодействию с общественными организациями и делам молодежи администрации города Мурманска	- заместитель председателя комиссии
Шевкоштитна Ольга Юрьевна	- заместитель председателя комитета по социальной поддержке, взаимодействию с общественными организациями и делам молодежи администрации города Мурманска	- заместитель председателя комиссии
Килессо Мария Михайловна	- главный специалист сектора по опеке и попечительству в отношении совершеннолетних граждан отдела по социальной поддержке комитета по социальной поддержке, взаимодействию с общественными организациями и делам молодежи администрации города Мурманска	- секретарь комиссии
Члены комиссии:		
Кучеренко Елена Валентиновна	- специалист отдела статистики и социального мониторинга Государственного областного казенного учреждения «Центр социальной поддержки населения г. Мурманска» (по согласованию)	
Муратов Роман Оникович	- заместитель начальника полиции по охране общественного порядка УМВД России по г. Мурманску (по согласованию)	
Престинская Елена Геннадьевна	- начальник отдела государственной регистрации недвижимости, ведения ЕГРН и повышения качества данных ЕГРН Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области (по согласованию)	
Прямикова Тамара Ивановна	- депутат Совета депутатов города Мурманска (по согласованию)	
Смирнова Наталья Петровна	- председатель комитета по охране здоровья администрации города Мурманска	
Ткаченко Елена Алексеевна	- специалист по социальной работе Государственного областного бюджетного учреждения здравоохранения «Мурманский областной психоневрологический диспансер» (по согласованию)	
Шевцова Татьяна Анатольевна	- нотариус нотариального округа город Мурманск Мурманской области (по согласованию)	
При невозможности участия в работе членов комиссии производится замена:		
Кучеренко Елены Валентиновны	- Басковой Светланой Ивановной	- специалистом отдела статистики и социального мониторинга Государственного областного казенного учреждения «Центр социальной поддержки населения г. Мурманска» (по согласованию)
Муратова Романа Ониковича Престинской Елены Геннадьевны	- Чудаковым Александром Анатольевичем - Истосовой Мариной Витальевной	- начальником отделения охраны общественного порядка УМВД России по г. Мурманску (по согласованию)
	или - Нагорновой Лилией Владимировной	- заместителем начальника отдела государственной регистрации недвижимости, ведения ЕГРН и повышения качества данных ЕГРН Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области (по согласованию)
Смирновой Натальи Петровны Ткаченко Елены Алексеевны	- Черневым Андреем Васильевичем - Крыловой Снежаной Олеговной	- заместителем председателя комитета по охране здоровья администрации города Мурманска
		- специалистом по социальной работе Государственного областного бюджетного учреждения здравоохранения «Мурманский областной психоневрологический диспансер» (по согласованию)
Шевцовой Татьяны Анатольевны	- Новиковой Наталией Юрьевной	- президентом Мурманской областной нотариальной палаты, нотариусом нотариального округа город Мурманск Мурманской области
При невозможности участия в работе секретаря комиссии производится замена:		
Килессо Марии Михайловны	- Константиновой Еленой Анатольевной	- главным специалистом сектора по опеке и попечительству в отношении совершеннолетних граждан отдела по социальной поддержке комитета по социальной поддержке, взаимодействию с общественными организациями и делам молодежи администрации города Мурманска
	или - Папылевой Верой Альбертовной	- главным специалистом сектора по опеке и попечительству в отношении совершеннолетних граждан отдела по социальной поддержке комитета по социальной поддержке, взаимодействию с общественными организациями и делам молодежи администрации города Мурманска
	или Поляниной Анастасией Андреевной	- специалистом 1 категории сектора по опеке и попечительству в отношении совершеннолетних граждан отдела по социальной поддержке комитета по социальной поддержке, взаимодействию с общественными организациями и делам молодежи администрации города Мурманска



ЧУВСТВОВАТЬ КОЖЕЙ



Наши на обложке итальянского журнала.

Дизайнер аксессуаров из кожи **Анна Минейкина** мечтает раскрасить яркими красками родной Мурманск. Дерзкий розовый, яркий оранжевый, тропический зеленый, огненный янтарный и много других насыщенных цветов она использует для создания авторских сумок, за которыми охотятся мурманские модницы.

Переворот в сознании

— Я хочу разнообразить мурманский стиль, сделать его ярче, — говорит Анна Минейкина. — Именно с этой идеи и появился четыре года назад северный бренд «Кожевенная мастерская за Полярным кругом МОРЖ».

Творческие таланты у коренной мурманчанки Анны раскрылись еще в детстве. Изобразительное искусство, актерское мастерство, журналистика, маркетинг, конструирование одежды — девушка попробовала себя во многих видах творчества. В старших классах школы были варианты выбора профессии, но победило увлечение пошивом одежды. И Анна стала студенткой Мурманского технологического колледжа сервиса.

В колледже девушка с упоением училась делать красивую одежду. Но когда случился мастер-класс по работе с натуральной кожей от друга в Санкт-Петербурге, началась настоящая любовь в профессии.

— Именно в тот момент у меня случился настоящий переворот в сознании, — вспоминает дизайнер. — Я прямо почувствовала этот материал, его брутальность и красоту, энергетику. Я поняла, что натуральная кожа поможет мне раскрыть в себе что-то очень глубокое. Это мое. И до сих пор я в нее влюблена: в запах, тактильные ощущения во время кроя, цвет, ее разнообразие. Это целый мир для меня, в котором рождаются красивые вещи. Сумочки, ожерелья из кожи, портмоне, органайзеры для документов и ремни — это лишь способы выразить индивидуальность. И мне повезло в том смысле, что большинство гостей моей мастерской приходят не просто за покупкой, а за своим изделием. Часто просят индивидуально изготовить аксессуар. И в каждой модели все имеет смысл: цвет, форма, фактура, симметрия или асимметрия, даже необычные места для ношения на теле и много других деталей.

Частица жизни

Мастерская «МОРЖ», начинавшаяся в 2017 году с конструирования и индивидуального пошива авторских сумок, выросла до выпуска целых коллекций кожаных изделий. Работа только ручная. Образ будущей сумки или аксессуара, рождающийся в голове, макет и так до последнего стежка в пошиве — Анна Минейкина проверяет каждый этап.

У Анны есть две помощницы, которые помогают выполнять заказы. А помогают передать красоту изделий северного бренда



мурманский стилист **Елена Федорова** и фотограф **Наталья Могилевская**. Вместе с Анной девушки создают яркие образы для фотосессий с использованием изделий мастерской.

По мнению дизайнера, из всего разнообразия материалов самый богатый вид — у поношенной кожи. Затертая кожа говорит о долговечности, качестве и прочности. С такими вещами владельцы трудно расстаются, только в тех случаях, когда ремонт невозможен ни при каких обстоятельствах.

— У меня были заказы с просьбой повторить такие любимые аксессуары, — вспоминает Анна. — И все равно к обновлениям отношение уже другое. В каждом сантиметре затертой поношенной кожи — воспоминания, частичка жизни, которая уже не повторится точь-в-точь.

Главная миссия

Анна проводит и мастер-классы. Мурманчане с удовольствием узнают секреты пошива ключниц, визитниц, ремней, брелоков и других кожаных мелочей. Участники

К ТЕМЕ

В связи с расширением в «Кожевенную мастерскую за Полярным кругом МОРЖ» требуется помощник для пошива кожаных изделий. Кто ищет интересную работу и не боится учиться новому, может попробовать свои силы. Для этого необходимо обратиться к Анне Минейкиной через соцсеть «ВКонтакте».

каждая модель может быть еще больше усовершенствована, добавляются детали, — делится профессиональными секретами дизайнер. — Поэтому сумки могут быть очень похожи между собой, но они всегда чем-нибудь отличаются. В любой коллекции.

Каждое общение с заказчиками — это обмен эмоциями. Мурманчанки выбирают свою покупку в мастерской по-разному: по фото, лично, на ощупь, по рекомендации Анны Минейкиной и по внутренним ощущениям.

— Я хочу, чтобы на улицах Мурманска было больше ярких деталей, — мечтает Анна. — Чтобы люди не боялись быть собой и выражали это в одежде, не избегали ярких аксессуаров, искали и находили свою индивидуальность. Думаю, в этом главная миссия моей мастерской.

Елена СТАНОВАЯ.
Фото **Нatalи МОГИЛЕВСКОЙ**
и из личного архива **Анны МИНЕЙКИНОЙ**.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

НЕОБОСНОВАННЫЙ ТАРИФ

Министерство цифрового развития запросило у оператора «Tele2» обоснование резкого повышения цен на свои услуги. Если выяснится, что тарифы изменились необоснованно, оператор получит предписание ФАС о возвращении к прежнему уровню тарифов. 21 июня некоторые абоненты «Tele2» получили официальную рассылку, из которой следовало, что стоимость безлимитных тарифов для них в некоторых случаях увеличивается более чем в полтора раза — с 450 до 750 рублей. Новые условия начнут действовать 5 июля, то есть спустя 14 дней.

АНГАР ТУШИЛИ ДО УТРА

Во вторник днем чуть было не начался пожар в одной из квартир дома № 202 на Кольском проспекте в Мурманске. Угроза возгорания возникла из-за короткого замыкания в электропроводке. К счастью, квартиру вовремя обесточил подоспевший электрик управляющей компании. Вечером того же дня в подвале дома № 65 на проспекте Ленина загорелся строительный мусор. Пожарные потушили очаг воспламенения всего за несколько минут.

Куда более серьезные последствия оказались у ночного пожара, который произошел на проспекте Героев-североморцев. Там у дома № 86 вспыхнул ангар. С огнем боролись приехавшие по вызову 20 пожарных при помощи пяти единиц техники. Полностью справиться с огнем удалось лишь к пяти часам утра. Причина пожара и причиненный им ущерб устанавливаются.

ПРИДИ И ПОЛУЧИ

Во вторник, 28 июня, областной Росреестр совместно с МФЦ Мурманска проведут акцию «Приди и получи». Мурманчане, которые приобрели недвижимость до 31 января 1998 года, но до сих пор не зарегистрировали свои права в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), смогут сделать это в сокращенный срок, а также получить соответствующую выписку. При этом уплата госпошлины за регистрацию ранее возникшего права не взимается.

Для регистрации права собственности необходимо представить паспорт, СНИЛС и правоустанавливающий документ на объект недвижимости.

Предварительная запись открыта по телефону WhatsApp-приемной Управления Росреестра по Мурманской области: +7-921-162-16-61 (формат сообщения: «АКЦИЯ. Фамилия, имя, отчество правообладателя. Адрес объекта»).

ДЕТАМ БЕСПЛАТНО

Спикер Госдумы **Вячеслав Володин** заявил, что дети до семи лет с 22 июня имеют право бесплатно ездить в электричках. «С сегодняшнего дня проезд в электричках для детей до семи лет станет бесплатным. Закон вступил в силу. Федеральная норма действует во всех регионах», — написал Володин в своем Telegram-канале.

ЦИКЛОН С МОРЯ

Сегодня погоду в Мурманске будет определять восточная периферия циклона с центром в Норвежском море. Местами пройдет дождь, днем воздух прогреется до +14°...+19°.

Глаз да Глаз

В Мурманске прокуратурой приняты меры по понуждению управляющих организаций к восстановлению жилищных прав граждан и ремонту кровель в многоквартирных домах.

В прокуратуру Октябрьского округа обратились мурманчане, недовольные тем, что в их домах протекают крыши и некачественно убираются подъезды, а управляющие компании не пытаются исправить ситуацию.

Прокуроры проверили сигнал от жильцов и установили, что содержание подъездов и кровли многоквартирных домов № 19 на улице Капитана Тарана и № 146 на улице Полухина не соответствует установленным требованиям. Из-за протекающих кровель длительное время происходило заливание жилых помещений.

Для устранения выявленных нарушений в адрес руководителей управляющих организаций ООО «УК Заполярье Сервис» и ООО «Первая УК» внесены представления.

В связи с нарушением требований о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами прокуратурой округа в отношении управляющих организаций возбуждены дела об административных правонарушениях.

Подготовила **Татьяна БОРИСОВА**.

ПРИМИТЕ ПОЗДРАВЛЕНИЯ

Поздравляем уважаемую Марию Феофиловну Салмину, председателя Мурманской городской организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов, с 80-летним юбилеем. Спасибо за многолетний непростой, но благородный труд, восхищаемся вашими организаторскими способностями. Желаем удачи и везения во всех последующих планах и делах. Пусть здоровье не подводит, счастье каждый день приходит и окружают вас всегда дорогие вам сердца.

С искренним уважением коллектив Первомайского совета ветеранов.

Уважаемая Мария Феофиловна! Поздравляем вас с 80-летним юбилеем! Вы прошли нелегкий жизненный путь, всегда помогали и помогаете тем, кто в этом нуждается. Вашей энергией, трудолюбием, бесконечной заботой восхищаются окружающие. Желаем крепкого здоровья, неиссякающего оптимизма, бодрости и долгих лет жизни.

С уважением Совет ветеранов «АМГР».

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА ШЕСТОЙ СОЗЫВ ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ		
РЕШЕНИЕ		
от 16 июня 2022 года	№ 37-513	город Мурманск

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА «ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК ЗА 2021 ГОД»

Принято Советом депутатов города Мурманска 16 июня 2022 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решениями Совета депутатов города Мурманска от 07.11.2005 № 13-164 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения на территории города Мурманска», от 26.05.2022 № 36-496 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Мурманска «Об исполнении бюджета муниципального образования город Мурманск за 2021 год», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил:**

1. Принять к сведению предложения к проекту решения Совета депутатов города Мурманска «Об исполнении бюджета муниципального образования город Мурманск за 2021 год».
2. Учесть предложения к проекту решения Совета депутатов города Мурманска «Об исполнении бюджета муниципального образования город Мурманск за 2021 год».
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Мурманска по бюджету и финансовому регулированию (Коробков С. Е.).

Глава муниципального образования город Мурманск

И. Н. МОРАРЬ.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 16 июня 2022 года

№ 37-518

город Мурманск

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ НА 2023 ГОД СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК С 2019 ПО 2039 ГОД

Принято Советом депутатов города Мурманска 16 июня 2022 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением главы муниципального образования город Мурманск от 27.05.2022 № 80 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной на 2023 год схемы теплоснабжения муниципального образования город Мурманск с 2019 по 2039 год», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил:**

1. Считать публичные слушания по проекту актуализированной на 2023 год схемы теплоснабжения муниципального образования город Мурманск с 2019 по 2039 год состоявшимися.
2. По результатам публичных слушаний направить протокол публичных слушаний в администрацию города Мурманска для принятия решения об утверждении актуализированной на 2023 год схемы теплоснабжения муниципального образования город Мурманск с 2019 по 2039 год.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».

Глава муниципального образования город Мурманск

И. Н. МОРАРЬ.

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА МУРМАНСКА
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
ТРИДЦАТЬ СЕДЬМОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

от 16 июня 2022 года

№ 37-518

город Мурманск

О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ НА 2023 ГОД СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК С 2019 ПО 2039 ГОД

Принято Советом депутатов города Мурманска 16 июня 2022 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением главы муниципального образования город Мурманск от 27.05.2022 № 80 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализированной на 2023 год схемы теплоснабжения муниципального образования город Мурманск с 2019 по 2039 год», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, Совет депутатов города Мурманска **решил:**

1. Считать публичные слушания по проекту актуализированной на 2023 год схемы теплоснабжения муниципального образования город Мурманск с 2019 по 2039 год состоявшимися.
2. По результатам публичных слушаний направить протокол публичных слушаний в администрацию города Мурманска для принятия решения об утверждении актуализированной на 2023 год схемы теплоснабжения муниципального образования город Мурманск с 2019 по 2039 год.
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерний Мурманск».

компания «ЛАЙМ»
15 лет успешной работы
НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
- Отделка и утепление лоджий и балконов
- Ремонт окон и дверей
Рассрочка без банков и 0%
РЕКЛАМА

БАЛКОНЫ ЛОДЖИИ ДВЕРИ
СПЕШИТЕ!
АКЦИЯ!!!
ПОЗВОНИ и получи СМС-купон на 1 000 руб.
700-335
www.oknallime.ru
8-911-300-04-22

Удобно предоставляем выезд бригады по телефону или мессенджеру

www.irbis-nord.ru
3мм сталь
• СТАЛЬНЫЕ ДВЕРИ
• ЗАМЕНА ПОЧТОВЫХ ЗАМКОВ
• ДОМОФОНЫ - аудио/видео
• ЗАМКИ И РУЧКИ для китайских дверей
• РЕМОНТ ПЛАСТИКОВЫХ ОКОН
комплект ЦВЕТНОГО ВИДЕОДОМОФОНА
9 999р.
ООО «Ирбис-Север»
Кольский просп., 134,
ТРЦ «Форум», 2 эт., оф. 1.
400-250, 254-759
8-921-605-50-66

Информация об услугах, предоставляемых в электронном виде

гос услуги

В целях обеспечения доступа заявителей к получению государственных и муниципальных услуг в электронном виде администрация города Мурманска информирует о следующем. На официальном сайте администрации города Мурманска в разделе «Электронные услуги» по адресу: https://www.citymurmansk.ru/elektronnnye_uslu/ размещен перечень услуг, предоставляемых структурными подразделениями администрации города Мурманска в электронном виде через Единый портал государственных и муниципальных услуг и Региональный портал электронных услуг Мурманской области.

Напомним, что государственные и муниципальные услуги, предоставляемые в электронном виде, доступны для пользователей, имеющих подтвержденную учетную запись на портале госуслуг. Данная услуга предоставляется в пунктах регистрации и подтверждения регистрации на портале госуслуг, в том числе в многофункциональном центре. В администрации города Мурманска также действует центр обслуживания пользователей Единого портала государственных и муниципальных услуг. При предъявлении паспорта и СНИЛС возможно зарегистрировать свою учетную запись, подтвердить личность, если вы ранее самостоятельно прошли процедуру проверки личных данных, восстановить доступ к своей учетной записи.

Центр обслуживания пользователей Единого портала государственных и муниципальных услуг в администрации города Мурманска работает по адресам: г. Мурманск, проспект Ленина, дом 75, подъезд 3, кабинет 107; улица Комсомольская, дом 10, кабинет 204. Время работы: понедельник – четверг с 9.00 до 17.30, пятница с 9.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

РАЗМИНКА ДЛЯ ЭРУДИТОВ

	1		2		3		4				5		6		7	
8									9		10					
							11									
12											13					
							14									
15		16		17							18					
							19									
	20												21		22	
23	24		25				26									
							27									
28											29	30		31		32
							33				34					
35											36					
							37									
38											39					

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 8. Текст оперы. 10. Обучение неграмотных. 11. Пушечное отверстие. 12. Жалоба инкогнито. 13. Страна, омываемая тремя океанами. 14. Античный питейный рог. 15. Трехсложная стопа с ударением на первом слоге. 18. Морская банка. 20. Клавишный генератор музыки. 21. Корки для документов. 23. Каспийская царь-рыба. 26. Проводница в самолете. 28. Нелепость, бессмыслица. 29. Сумка-плетенка. 33. Шерстяная ткань на пальто. 35. Самый многоводный приток Енисея. 36. Передовое охранение. 37. Искусство пения. 38. Марка японского авто. 39. Работодатель писателей.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Деревянный молоток.

2. Камень московских набережных. 3. Побудительная причина. 4. Бедствие от курения в постели. 5. Книга для записей. 6. «Должность» миссис Хадсон у Конан Дойла. 7. Камень от злых чар. 9. Маска от газов. 16. Пластина для печатания денег. 17. Футбольный клуб Милана. 19. Книжки о марсианах. 21. Золотая крупа для каши. 22. Клыкастый рот зверя. 24. Праздник татарина. 25. Провансальский бард. 27. Пожелание в воинском приветствии. 30. Злое соперничество. 31. Хриплость голоса. 32. Берег молочной реки. 34. Мера спелости плода.

Составитель Елена ТИМОШЕНКО.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД, ОПУБЛИКОВАННЫЙ 22 ИЮНЯ

По горизонтали: 8. Нигилизм. 10. Сканер. 11. Офорт. 12. Аргумент. 13. Азимов. 14. Ротан. 15. Идиллия. 18. Критик. 20. Эмигрантка. 21. Кайло. 23. Шпрот. 26. Стоунхендж. 28. Шнурок. 29. Просьба. 33. Лимфа. 35. Пляска. 36. Землекоп. 37. Данди. 38. Шпроты. 39. Алебастр.

По вертикали: 1. Гибрид. 2. Ритуал. 3. Миледи. 4. Смотр. 5. Останки. 6. Панихида. 7. Мемориал. 9. Постфактум. 16. Измор. 17. Легат. 19. Инструмент. 21. Кредо. 22. Йодль. 24. Пенелопа. 25. Отросток. 27. Вкладыш. 30. Рамзес. 31. Степан. 32. Бронте. 34. Азиат.

Вечерний Мурманск
СОУЧРЕДИТЕЛИ: Совет депутатов города Мурманска, администрация города Мурманска, муниципальное автономное учреждение «Редакция газеты «Вечерний Мурманск».

И. О. ГЛАВНОГО РЕДАКТОРА
О. С. ГИМОДЕЕВА.

АДРЕС РЕДАКЦИИ, ИЗДАТЕЛЯ: 183032, г. Мурманск, Кольский проспект, 9.
ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:
приемные — тел./факс 25-46-77, e-mail: info@vmnews.ru
отдел рекламы и развития — 25-82-19, 23-70-17 (факс); e-mail: reklama@vmnews.ru
служба новостей — 25-10-38, 25-46-90, 25-46-79, e-mail: vmnews@vmnews.ru
бухгалтерия — 47-75-84.

Свободная (договорная) цена.
Подписные индексы: 52844 (ежедневная газета), 31496 (пятничный номер).

Мнение авторов отдельных публикаций может не совпадать с позицией редакции. За достоверность текстов публикуемых частных объявлений и рекламы редакция ответственности не несет. В газете используются материалы российских СМИ, размещенных на открытых для пользователей web-узлах глобальной сети Интернет. Все материалы, подготовленные журналистами «Вечернего Мурманска», являются интеллектуальной собственностью. Запрещается использование авторских материалов без разрешения авторов и правообладателя исключительных прав на произведения – МАУ «Редакция газеты «Вечерний Мурманск». Письма, рукописи, фотографии и рисунки не рецензируются и не возвращаются. Материалы под рубриками «Экономика и бизнес», «Образование и жизнь» печатаются на коммерческой основе.

Газета набрана и сверстана в компьютерном центре «Вечернего Мурманска», отпечатана с готовых позитивных пленок в ООО «М51», адрес: 183010, г. Мурманск, ул. Зеленая, 47. Время подписания в печать 22.06.2022 – 18.00. По графику – 18.00. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Мурманской области, свидетельство ПИ № ТУ51-00393 от 23 ноября 2020 г. Тираж – 6000 экз. Зак. 23320. (16+)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.06.2022 № 1576

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 13.09.2021 № 2336 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования город Мурманск, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (в ред. постановлений от 20.10.2021 № 2645, от 22.11.2021 № 2964, от 29.11.2021 № 3050, от 17.02.2022 № 395, от 23.03.2022 № 719, от 29.03.2022 № 755, от 04.04.2022 № 832, от 04.05.2022 № 1121, от 26.05.2022 № 1374)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» **постановляю:**

- Внести в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 13.09.2021 № 2336 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования город Мурманск, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» (в ред. постановлений от 20.10.2021 № 2645, от 22.11.2021 № 2964, от 29.11.2021 № 3050, от 17.02.2022 № 395, от 23.03.2022 № 719, от 29.03.2022 № 755, от 04.04.2022 № 832, от 04.05.2022 № 1121, от 26.05.2022 № 1374) следующие изменения:
 - строку 2 таблицы исключить;
- Комитету по жилищной политике администрации города Мурманска (Червинко А. Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.
- Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.
- Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Мурманска Дюцкин В. А.

Глава администрации города Мурманска

Ю. В. СЕРДЕЧКИН.

Извещение о проведении отбора на предоставление грантов в форме субсидий начинающим предпринимателям на обеспечение финансовых затрат для реализации бизнес-планов проектов

Главный распорядитель бюджетных средств – Комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска извещает о проведении отбора на предоставление грантов в форме субсидий начинающим предпринимателям на обеспечение финансовых затрат для реализации бизнес-планов проектов (далее – отбор).

Срок приема с **20.06.2022 по 29.07.2022.**

Отбор проводится в четыре этапа:

- I этап – прием заявок и определение участников отбора;
- II этап – оценка бизнес-планов проектов, представленных для участия в отборе;
- III этап – защита бизнес-планов проектов и определение победителей;
- IV этап – предоставление грантов победителям отбора.

Право на участие в отборе имеют:

- физические лица от 18 до 55 лет включительно, зарегистрированные в городе Мурманске;
- начинающие предприниматели в возрасте от 18 до 55 лет включительно – субъекты малого и среднего предпринимательства – индивидуальные предприниматели и юридические лица, зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории города Мурманска менее 12 месяцев и не осуществляющие до этого предпринимательскую деятельность в течение последних трех лет.

Размер гранта не может превышать 500 тысяч рублей на одного получателя гранта.

Гранты предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе для целевого финансового обеспечения затрат, указанных в бизнес-плане проекта и связанных со следующими расходами:

- Приобретением основных средств для целей ведения предпринимательской деятельности (оборудование, оргтехника, мебель, инвентарь, экипировка, необходимые для осуществления предпринимательской деятельности в целях реализации предоставленного бизнес-плана проекта).
- Оплатой аренды помещения не более 20% от суммы гранта.
- Оплатой затрат на выплаты по передаче прав на франшизу (паушальный взнос).

Постановлением администрации города Мурманска от 16.07.2015 № 1942 (в ред. от 15.03.2022 № 628) утвержден Порядок предоставления грантов в форме субсидий начинающим предпринимателям на обеспечение финансовых затрат для реализации бизнес-планов проектов, который устанавливает порядок проведения отбора получателей грантов, определяет требования к участникам отбора, к форме и содержанию заявок, подаваемых участниками отбора, регламентирует правила рассмотрения и оценки заявок участников отбора и порядок определения победителей отбора, устанавливает условия и порядок предоставления грантов.

Подробную информацию о порядке проведения отбора можно получить:

- в Комитете по экономическому развитию администрации города Мурманска по адресу: г. Мурманск, пр. Ленина, д. 87, тел. (8152) 45-94-75;
- на Портале информационной поддержки малого и среднего предпринимательства mr.murmansk.ru в разделе «Виды поддержки/Финансовая поддержка».

«ГАРДЕРОБ * ИК»
– ОДЕЖДА ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ!

ДЕТСКИЙ И ВЗРОСЛЫЙ ТРИКОТАЖ
ПО ДОСТУПНЫМ ЦЕНАМ!!!

НАШ ТОВАР ИЗГОТОВЛЕН
ИЗ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ!

В ПРОДАЖЕ ИМЕЮТСЯ:

- детские носки от 30 руб.,
- детские пижамы от 500 руб.,
- майки от 100 руб., футболки от 250 руб.,
- платья от 500 руб., шорты от 350 руб.,
- костюмы от 600 руб.,
- детские колготки от 250 руб.,
- резинки для волос, заколки

ручной работы,

женские сорочки, туники,

футболки майки,

носочно-чулочные изделия

и многое другое!

027-10

Мы находимся по адресу:

г. Мурманск, ул. Ленинградская, 24,

ТЦ «Пятый угол», отдел «Гардероб*ик»

(площадь Пять Углов, напротив отеля «AZIMUT»).

Телефон **+7- 996-934-48-29.**

Понедельник – суббота с 11.00 до 19.00.

Воскресенье с 12.00 до 18.00.

Группа <https://vk.com/public213291569>

в «ВКонтакте» («Гардероб*ик» в Мурманске).

ГАРАНТИЯ! КАЧЕСТВО! ЭКОНОМИЯ!



САНТЕХНИК

ВСЕ ВИДЫ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ПОД КЛЮЧ

- замена стояков канализации и водоснабжения;
- установка ванн, душевых кабин, унитазов, смесителей;
- замена водосчетчиков;
- установка радиаторов отопления;
- укладка кафеля.

ГИБКАЯ СИСТЕМА СКИДОК

Реклама

Кольский просп., 110а, офис 52,

тел. 8-921-177-76-77.

ИП Яшков Алексей Владимирович

ИНН 519038526102, ОГРНИП 31851900001088

Мы занимаемся ремонтом
крупной БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ:

- стиральные машины,
- посудомоечные машины,
- водонагреватели,
- электроплиты.

- Выезд на дом по городу и в область.
- Обслуживание в день обращения.
- Работаем без выходных.
- Вызов и диагностика бесплатно в случае ремонта.
- Более 15 000 единиц отремонтированной техники.

Скидка 15% на последующие ремонты. Запчасти в наличии и на заказ. Быстро, качественно, удобно. Гарантия до 12 мес.!

График работы: без выходных и праздников с 8.00 до 21.00.

Наши телефоны:

20-7887 и 8-921-284-90-80.

Наш адрес: проезд Связи, 18.

ИП Болгов Артем Алексеевич.

ОГРИП 314519011100029 ИНН 5190 173 82604

Центр Денежной Помощи
федеральная сеть быстрых займов

Деньги

новым клиентам

7 дней под 0%

г. Мурманск

ул. Ленина, 67

8 (911) 331-02-70

г. Североморск

ул. Советская, 25

8 (911) 317-63-00

г. Кола

пр-т Советский, 26

8 (911) 803-01-25

центр-денежной-помощи.рф

Акция «Неделя даром»: действует для граждан РФ, достигших 18 лет, ранее не заключавших договоры займа. Обязательный срок пользования займом для предоставления скидки: от 21 до 30 дней. Сумма займа: от 1000 до 10000 р. Процентная ставка - 1% в день (365% годовых), за первые 7 дней пользования займом процент не начисляется. При досрочном исполнении обязательств условия акции не применяются. Акции не суммируются. Услуга предоставляется ООО МКК «ЦДП-Центр» ОГРН 1152932002444. Св-во госреестра МФО №651403111005237 от 11.06.2014 г. Не является публичной офертой. Полные условия предоставления займов на сайте Центр-Денежной-Помощи.рф, т. 8 (800) 302-8-302 и в офисах компаний. Реклама

ОКНА



от 9500 руб.

Балконы, лоджии

от 29000 руб.

от 15000 руб.

Натяжные потолки.

Рассрочка.

гост. «Моряк», оф. 109,

ул. Книповича, 23.

Условия предоставления рассрочки уточняйте по телефону или в офисе.

Тел. 75-30-56.

07_112

РЕКЛАМА

РЕКЛАМА

ООО «Защита права плюс»

ИНН 5190044161 ОГРН 1155190001295

ПЕНСИОННЫЙ ЮРИСТ

70-13-42



Ул. Тарана, 20-44

www.pravoplus51.ru

vk

xe

Наши окна выгоднее!

ИМПЕРИЯ ОКОН

- ОКНА • БАЛКОНЫ •
- НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ •
- РУЛОННЫЕ ШТОРЫ •
- ЖАЛЮЗИ • ДВЕРИ •

г. Мурманск

ул. Полярные Зори, д. 25/1

ТЦ «Сокол»

Тел. (8152) 75-18-30

www.imperia51.com

НИЗКИЕ ЦЕНЫ!

07_114

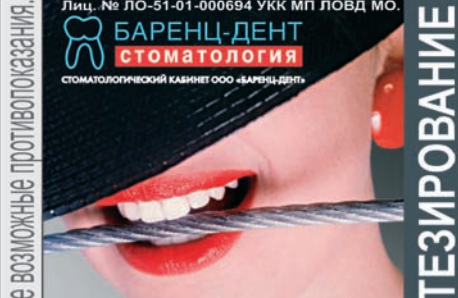
РЕКЛАМА

Лиц. № ЛО-51-01-000694 УКК МП ЛОВД МО.

БАРЕНЦ-ДЕНТ

СТОМАТОЛОГИЯ

СТОМАТОЛОГИЧЕСКИЙ КАБИНЕТ ООО «БАРЕНЦ-ДЕНТ»



ВСЕ ВИДЫ СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ УСЛУГ

Лечение, восстановление разрушенных зубов.

Эстетическая реставрация.

Все виды протезирования.

Пародонтология.

Хирургия.

Профессиональная гигиеническая чистка полости рта.

Мурманск, просп. Кирова, 53.

Тел.: 25-21-11, +7-921-734-03-86.

01_106

РЕКЛАМА

Обратитесь к специалисту, уточните возможные противопоказания.

ЛЕЧЕНИЕ И ПРОТЕЗИРОВАНИЕ

МУРМАНСКИЕ КАССЫ

WWW.MURMANKASSA.RU

АВИА и Ж/Д БИЛЕТЫ

ул. Лобова, 9,

ул. Челюскинцев, 9,

220-900

РЕКЛАМА

07_114

ООО "Лидер-Сервис"

ЛИДЕР-СЕРВИС

КОМИССИОННЫЙ МАГАЗИН БЫТОВОЙ ЭЛЕКТРОНИКИ

Ремонт всего спектра техники – от кофемашин и чайников до телевизоров и холодильников.

Технические экспертизы с выдачей заключения.



Внимание!

НОВЫЙ АДРЕС:

ул. Буркова, 13.

Тел. 40-00-83, mail@service-murmansk.ru

12_09

РЕКЛАМА