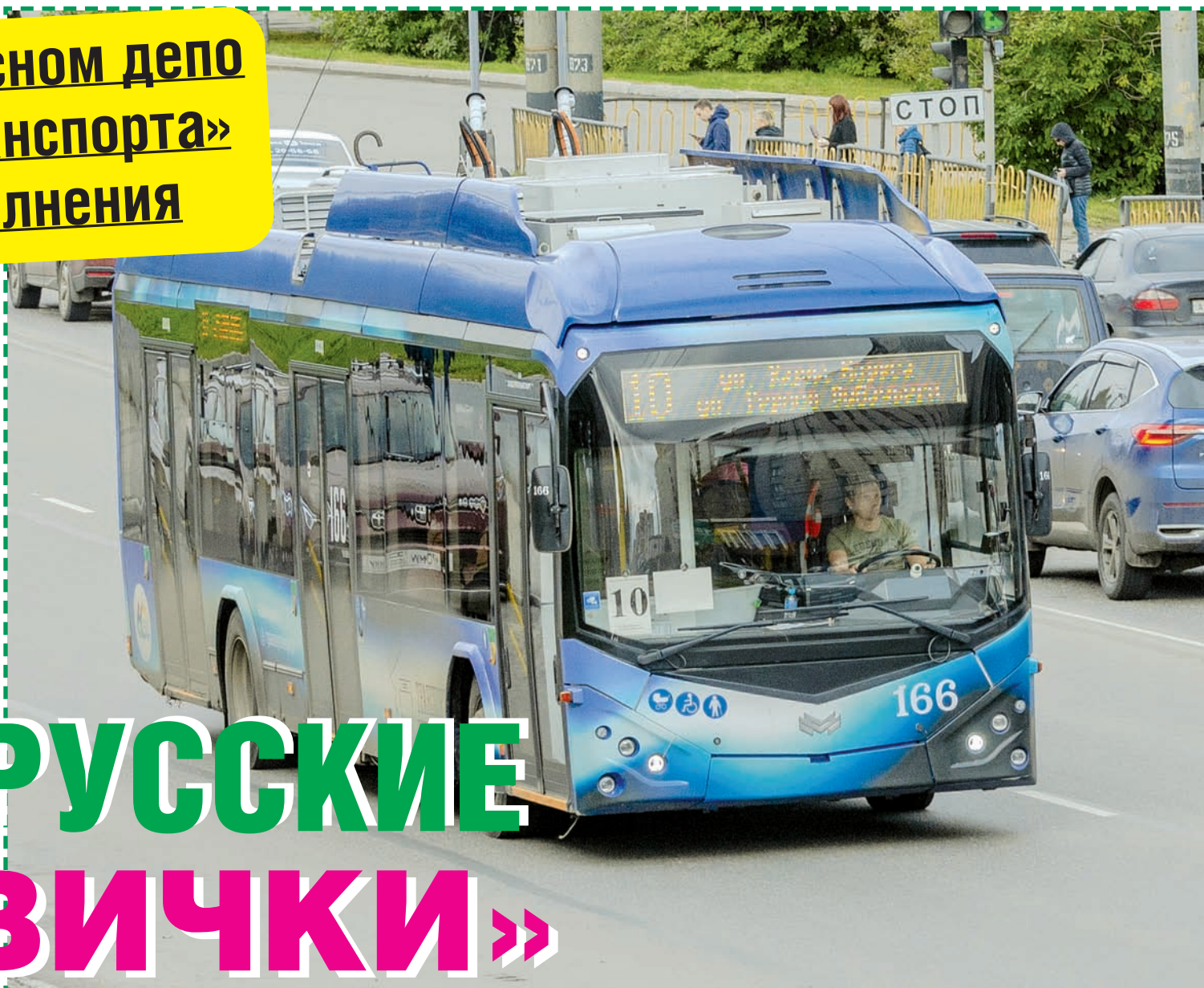




В троллейбусном депо «Электротранспорта» ждут пополнения

В этом году на дороги Мурманска выйдут пять новых троллейбусов, которые сойдут с конвейера завода «Белкоммунмаш». Соглашение о сотрудничестве между нашим АО «Электротранспорт» и этим предприятием подписано во время визита делегации Мурманской области в Республику Беларусь.



БЕЛОРУССКИЕ «НОВИЧКИ»

– Белорусские троллейбусы давно и хорошо себя зарекомендовали, – говорит первый заместитель генерального директора АО «Электротранспорт» **Владимир Буряк**. – Мы с ними знакомы с конца 1990-х годов. Уже тогда это была действительно качественная техника. Сегодня белорусские троллейбусы отвечают всем современным требованиям, они маневренны, надежны, комфортны. В этом мы убедились в конце прошлого года, когда в середине декабря парк подвижного составаполнили пять белорусских «новичков». До конца этого года ждем еще пятерых их «собратьев». Один из которых, к слову, будет с увеличенным автономным ходом, он станет пе-

ревозить пассажиров в микрорайон Роста, где нет контактной сети.

Этот «безрогий» троллейбус станет третьим подобным в мурманском депо. Также не исключено, что в 2022 году парк «Электротранспорта» пополнится еще одним троллейбусом из Республики Беларусь, но уже выпущенным Минским автомобильным заводом. С этим поставщиком наше предприятие-перевозчик тоже знакомо давно, его машины работают на многих автобусных маршрутах Мурманска. Теперь есть вероятность, что у нас появится и МАЗовский троллейбус.

В следующем году в «Электротранспорте» ждут дальнейшего

обновления техники. Это необходимое условие для соблюдения главного принципа работы предприятия – качественных и безопасных пассажирских перевозок.

Помимо модернизации транспортной инфраструктуры в рамках поездки подписано соглашение о торгово-экономическом, научно-техническом и социально-культурном сотрудничестве между регионом и Республикой Беларусь. Это касается взаимодействия в таких сферах, как строительство, образование, туризм и экология.

Надежда ЛЕБЕДЕВА.
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО.



Главная газета нашего города
**Вечерний
Мурманск**



47-75-83

**ГОДОВАЯ
ПОДПИСКА
НА «ВЕЧЕРКУ» –**

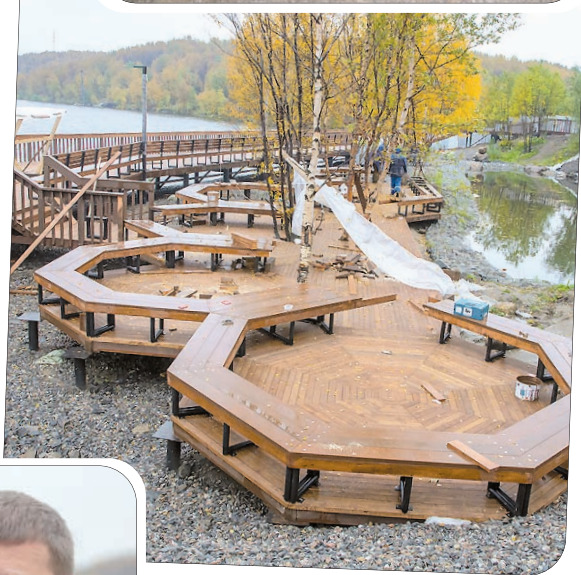
по суперЦЕНЕ!

**100 РУБЛЕЙ
В МЕСЯЦ.**

Реклама



КОМФОРТНЫЙ ОТДЫХ У ВОДЫ



колотым камнем. Любоваться водой можно будет с деревянного настила вдоль берега. Также в зоне отдыха появятся разнообразные скамейки, урны для раздельного сбора мусора и туалеты. Парковая мебель и вся остальная «начинка» зоны отдыха

будет выполнена из экологических, износостойких и безопасных материалов.

На игровой территории сделают покрытие из резиновой плитки, которое обезопасит юных мурманчан во время активных игр. Отдыхать у воды можно будет даже в темное время суток: в ходе реконструкции здесь установят 26 опор освещения. А за порядком на территории новой зоны отдыха будет следить 21 камера видеонаблюдения.

Дарья ПРОКОПЕНКО.
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО.

Скоро в Мурманске появится еще одна благоустроенная зона отдыха. Подходят к завершению работы на берегу озера Среднего в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». Глава администрации Мурманска **Юрий Сердечкин** вместе с представителями муниципального учреждения «Мурманские городские парки и скверы» вчера проверил ход обновления зеленой зоны.

Подрядчик там уже полностью уложил асфальтобетонное покрытие, установил бортовой камень, проложил сети наружного освещения и видеонаблюдения и сделал другие немаловажные технические работы. Сейчас рабочие занимаются монтажом деревянной набережной и установкой спортивного и игрового оборудования.

— Подрядная организация работает в нормальном графике. Готовность объекта составляет порядка 80 процентов, — пояснил Юрий Сердечкин. — Планируем, что в конце октября сможем полностью закончить благоустройство и представить горожанам новое общественное пространство. Важно, что при благоустройстве озера Среднего получилось максимально сохранить растительность, ведь территория вокруг водоема — одно из любимых мест для прогулок и отдыха мурманчан.

Напомним, когда в Мурманске проводилось голосование за общественные территории, которые нуждаются в обновлении, участок на берегу озера Среднего выбрали 39 тысяч человек. Благодаря активному участию мурманчан здесь будет первое в Восточном микрорайоне общественное пространство, оснащенное всем необходимым для комфортного отдыха. Благоустройство ведется на площади больше четырех тысяч квадратных метров.

Как уже рассказывал «Вечерний Мурманск», пешеходные дорожки вдоль береговой линии прокладываются с учетом местного ландшафта. А берег озера будет отсыпан



«СИЛА В ПРАВДЕ»

19 сентября большой десантный корабль (БДК) «Иван Грен» отправится во второй этап похода по Северному морскому пути в рамках акции «Сила в правде». Акция проводится в поддержку Вооруженных сил России, участвующих в спецоперации на Украине.



На втором этапе в рамках агитационного похода по трассе Северного морского пути «Иван Грен» дойдет до самого высокоширотного порта России — поселка Диксон. Далее большой десантный корабль поднимется вверх по течению реки Енисей до порта Дудинка, где несколько дней будет открыт для посещения местными жителями.

«Иван Грен», участник Главного военно-морского парада, отплыл из Североморска 22 августа — в День Государственного флага России. И с тех пор выставку «Сила в правде», организованную на большом десантном корабле, смогли увидеть десятки тысяч жителей северных территорий.

«Главное, что мы хотим сказать этой акцией, что мы горячо и искренне поддерживаем наших военнослужащих, мужественно и героически решающих задачи специальной военной операции», — заявил телеканалу «Звезда» в ходе церемонии отплытия корабля заместитель командующего Северным флотом по военно-политической работе контр-адмирал **Игорь Курочкин**.

Напомним, экипаж «Ивана Грена» вместе с военным оркестром и ансамблем Северного флота, музейными экспонатами, исторической и современной военной техникой на борту совершает агитпоход по приморским городам и поселкам Крайнего Севера и российской Арктики. Поход корабля продлится до начала октября.

В Мурманске «Иван Грен» находился в течение трех дней.

— За три дня на борт большого десантного корабля поднялись 7,5 тысячи горожан. Из них 3,5 тысячи — школьники, — отметил глава администрации города Мурманска **Юрий Сердечкин**. — Впечатления самые сильные — среди этих мальчишек уже точно есть те, кто решил связать жизнь с Северным флотом!

Подготовила Татьяна БОРИСОВА.
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО
и из архива администрации города Мурманска.

ДЕЛО — ЗА БЛАГОУСТРОЙСТВОМ

Основная часть городских автотрасс, которые в этом году в Мурманске капитально ремонтируют в рамках национального проекта «Безопасные качественные дороги», уже «одеты» в новый асфальт. Всего по нацпроекту работы велись на 29 улицах города, и 24 из них сейчас в высокой степени готовности.



— Асфальтирование на этих участках завершено, ведется благоустройство, — пояснил сити-менеджер Мурманска **Юрий Сердечкин**. — Еще на трех участках выполнена укладка выравнивающего слоя. На двух объектах ведутся работы по монтажу бортового камня, устройству тротуаров, фрезерованию проезжей части.

Улица Полярной Дивизии — одна из тех, где подрядчик уже вышел на финишную прямую. Там дорожники сначала срезали фрезой старое дорожное покрытие, выложили из щебенки основание тротуара, уложили на дороге сначала выравнивающий слой асфальта, а потом — и на проезжей части, и на тротуаре — верхний слой асфальтобетона. Подрядчику осталось закончить благоустройство территории.

На улице Капитана Пономарева на дороге и тротуарах тоже появился новый асфальт. Но местные жители



жалуются в соцсетях на то, что у дома № 11 на этой улице вдоль тротуара оставлены камни, булыжники, кирпичи и прочий мусор, хотя рабочие обещали все это убрать. На противоположной стороне — у дома № 8 на улице Капитана Пономарева — похожая картина, да еще и горы земли оставлены. Отвечая на обращение мурманчан, администрация

города сообщила, что до настоящего времени этот объект подрядчиком не сдан. После окончания всех видов работ участок будет приведен в надлежащее состояние.

Евгения ВОЛКОВА.
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО
и из архива администрации города Мурманска.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.09.2022

No 2539

О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 23.06.2015 № 1670
«О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу:
город Мурманск, улица Радищева, дом 55, аварийным и подлежащим сносу»
(в ред. постановлений от 22.04.2016 № 1059, от 03.09.2018 № 2919, от 17.07.2020 № 1645)



ТРАВУ ЗАСЕЯЛИ НА... ТРОТУАРЕ

Мурманчане
возмущены состоянием
проезда в Ленинском
округе



Постоянная читательница «Вечерки» мурманчанка **Любовь Шанина** обеспокоена состоянием дороги от дома № 18 на улице Алексея Хлобыстова к дому № 9/6 на улице Адмирала флота Лобова. По словам Любови Борисовны, ремонт дорожного покрытия за все лето там так и не был сделан. Возникли вопросы и к устройству уличного освещения, а вернее, к установке опор фонарей на этом участке.



«Если сказать, что была в шоке, то не сказать ничего. Это нашумевшая улица Алексея Хлобыстова, где все лето было все снято и ничего не делалось. У прогимназии № 51, вдоль которой установили освещение, рабочие делали отсыпку землей прямо на половине бывшего тротуара. Оставшаяся часть так и останется без нового асфальта? – недоумевает горожанка в социальной сети «ВКонтакте». – Фонари тоже оказались в земле. Слой земли на этом старом асфальте не более 5–10 сантиметров. Рабочие там уже и траву засеяли. Зелень, конечно, вырастет, но там же был раньше широкий тротуар! Зимой с колясками мамам будет и вовсе не пройти, потому что рядом стоит ограждение прогимназии. Кругом разрытые ямы, много строительного мусора, обрезанных сухих деревьев. Бардак!».

Мурманчанку поддержали в комментариях и другие возмущенные состоянием дорожного покрытия горожане. «Еще и столбы на дорогу вынесли! Зимой здесь от тротуара только тропинка останется. Вручную чистить

никто не будет, а трактор не пройдет, да и чистить дворы и такие места они начинают по большому счету только в марте», – негодует пользователь **Ольга Шкурина**. «Дорога не доделана, ямы везде. Фонари не подключены! Мусор оставили рабочие. Пешеходные дорожки не сделаны. Когда же будет выполнена работа?» – возмущена мурманчанка **Анна Рыстакова**.

Как сообщили в администрации Мурманска, ремонт в проезде от дома № 18 на улице Алексея Хлобыстова к дому № 9/6 на улице Адмирала флота Лобова проходит в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Работы должен был выполнить подрядчик ООО «Северстрой», но фирма не исполнила свои обязательства по контракту. Муниципальное учреждение «Управление дорожного хозяйства» приняло решение об одностороннем отказе от исполнения гражданско-правового договора с выставлением всех штрафов и неустоек.

«После окончания процедуры расторже-

ния учреждением будут приняты исчерпывающие меры по поиску исполнителя неоконченных работ на указанном объекте в 2022 году, – продолжают специалисты. – Ремонт дорожного покрытия между домами № 9/5 и 9/6 на улице Адмирала флота Лобова не был предусмотрен проектной документацией. Вопрос обновления данного участка будет рассмотрен при формировании перечня мероприятий на последующий плановый период».

Устройство наружного освещения дороги от улицы Алексея Хлобыстова до прогимназии № 51 выполняется в рамках муниципальной программы «Развитие транспортной системы». Ориентировочный срок окончания всех работ – 21 сентября.

То есть, как следует из сообщения специалистов, как бы ни возмущались горожане, в этом году прежнего широкого тротуара, каким он был до ремонта дорожного полотна, они точно не увидят.

Дарья ПРОКОПЕНКО.
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО.

КОГДА ИЗ КРАНА ВОДА НЕ ТЕЧЕТ

В последнее время мурманчане жалуются не только на безобразное качество питьевой воды в квартирах, но и на слабый напор холодной воды. Как рассказала «Вечернему Мурманску» **Наталья Казаченко**, она уже два месяца ведет борьбу с управляющей компанией «Севжилсервис», в ведении которой находится ее дом № 40 на улице Октябрьской.

«Ведем борьбу с «Севжилсервисом» и с «ЖЭУ» по поводу напора холодной воды. Никакой реакции. Все на прежнем месте», – написала расстроенная северянка.

Действительно, низкое давление воды – проблема, с которой нередко приходится сталкиваться жильцам многоквартирных домов. Из-за недостаточного напора становится невозможным использование главных помощниц – посудомоечной и стиральной машин. Принятие водных процедур тоже превращается в мучение «благодаря» тонкой струйке, текущей из душевой лейки. Одних такая ситуация раздражает, дискомфорт сильно портит настроение. Другие хозяева просто мирятся с этой неприятностью и ждут, когда проблема исчезнет сама собой.

Проблемы с напором воды в Мурманске действительно существуют. Чаще всего на низкое давление в кранах жалуются жители «сталинок», расположенных в самом старом административном округе Мурманска – Октябрьском. На втором месте по количеству жалоб – микрорайон Больничный городок.

Для всех мурманчан, желающих заставить работать управляющие



компании, напомним полезные телефоны: приемная Министерства государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области – 48-65-44, приемная прокуратуры Мурманской области – 47-38-08.

Мария БЛАГОВА.
Фото из открытых Интернет-источников.

ПРОИСШЕСТВИЯ

ЧУТЬ НЕ ПОГИБ ИЗ-ЗА МУЗЫКИ

44-летний мурманчанин после застолья включил в квартире музыку, что не понравилось его 47-летней сожительнице. Женщина поначалу высказала претензии, а потом ударила мужчину ножом в грудь. Сотрудники уголовного розыска задержали женщину. Ранее судимая и безработная мурманчанка призналась в содеянном.

Возбуждено уголовное дело. Северянке грозит до десяти лет лишения свободы.

КРАЖА НА СТРОЙКЕ

Житель поселка Зверосовхоз обокрал своего работодателя. Ночью он приехал на строительный объект, расположенный под Колой, и вывез на личном авто инструменты и строительные материалы на 190 тысяч рублей. Пришедший утром на работу руководитель обнаружил пропажу имущества и обратился в полицию. Мужчина предположил, что к краже может быть причастен один из сотрудников, который не вышел на работу. Полицейские изъяли отпечатки пальцев рук и от тиски обуви.

Вскоре 36-летний подозреваемый был задержан. Часть похищенного северянин успел продать.

ПАРОЛИ ОТ СЕРДЦА И СЧЕТА

33-летняя мурманчанка так доверяла возлюбленному, что разрешала пользоваться своим мобильным телефоном, поэтому парень знал все ее пароли, в том числе и от банковского приложения. В какой-то момент любимый мужчины незаметно взял телефон девушки и перевел на свой счет восемь тысяч рублей. Узнав об этом, потерпевшая попросила вернуть деньги, однако возлюбленный отказался. Доверчивой северянке пришлось обратиться за помощью в полицию. Сотрудники уголовного розыска задержали безработного 26-летнего парня.

ОБОКРАЛ ПОСЛЕ УЖИНА

Мурманчанка устроила семейный ужин, а после ухода родственников не обнаружила на месте свой смартфон. Женщина оценила ущерб в 16 тысяч рублей и обратилась в полицию.

Выяснилось, что к краже причастен один из гостей. Во время застолья он улупил момент, когда за ним никто не наблюдал, взял со стола телефон радушной хозяйки и под благовидным предлогом ушел раньше остальных. Оперативники задержали 40-летнего мурманчанина, а похищенный смартфон изъяли и вернули владельцу. Ранее судимого мужчину ждет новый срок – до пяти лет лишения свободы.

ПРОДАЛ ТЕРМИНАЛ

Посетитель одного из мурманских супермаркетов покинул торговый зал с кассовым терминалом в кармане. Ущерб магазину составил около 20 тысяч рублей. Полицейские установили злоумышленника по записям с камер видеонаблюдения. Им оказался ранее судимый 31-летний житель областного центра. Мужчина сознался в содеянном и пояснил, что похищенный аппарат успел продать прохожим, а деньги потратил.

Возбуждено уголовное дело. Мужчине грозит до двух лет лишения свободы.

ПЛОХОЕ ЗНАКОМСТВО

Мурманчанин познакомился на улице с женщиной и пригласил его к себе в гости. Северяне продолжили общение за столом и несколько раз выходили в магазин за спиртным и закуской. Во время очередного похода мужчины поссорились и подрались. Один ударил другого кулаком в лицо, и потерпевший упал. Новый знакомый подобрал выпавшие из кармана своего собутыльника деньги, мобильный телефон и скрылся. Пострадавший обратился в полицию. Оперативники установили и задержали ранее судимого 38-летнего жителя Колы. Похищенный телефон был изъят и возвращен владельцу.



А если не обедать?

? Можно ли отказаться от обеденного перерыва и сократить рабочий день?

Светлана В., г. Мурманск.

Полностью отказаться от перерыва можно только в случае, если продолжительность рабочего времени не превышает 4 часов. В остальных случаях можно обсудить вопрос о сокращении рабочего времени. По договоренности с работодателем вы можете уменьшить время перерыва и уходить с работы раньше.

Как считают эксперты Минтруда, по Трудовому кодексу РФ каждому работнику в течение дня полагается перерыв для отдыха и питания не более 2 часов и не менее 30 минут. А график рабочего дня, включая перерыв на обед, закреплён в правилах внутреннего распорядка организации или компании.

Например: вы работаете по графику с 10.00 до 19.00, а обеденный перерыв – с 13.00 до 14.00. Совсем отказаться от обеда и уходить

на час раньше не получится. Но договориться с руководством и сократить обед на полчаса можно. Тогда и уходить с работы вы сможете на 30 минут раньше – в 18.30.

Важно: вы можете уходить с работы и в обеденный перерыв по графику рабочего дня в вашей организации. Например, обедать дома или заниматься личными делами. В течение перерыва на работе сотрудники свободны от трудовых обязанностей и могут использовать это время по своему усмотрению. Можно не только отсутствовать на рабочем месте, но и находиться за пределами самой организации. Исключения составляют случаи, когда по условиям производства перерыв невозможен. Тогда работодатель обязан обеспечить возможность отдыха и приема пищи на рабочем месте.

Дом спишут и снесут

? Когда будут снесены аварийные дома по адресу: улица Жуковского, 9 и 12 в Мурманске?

Павел Р., г. Мурманск.

По данным администрации города Мурманска, планируемый срок окончания расселения дома № 9 на улице Жуковского – 1 сентября 2025 года. После приобретения благоустроенных жилых помещений они будут предоставлены по договорам социального найма и мены жителям дома. Признанный аварийным и подлежащим сносу дом № 12 на улице Жуковского полностью расселен. В августе 2022 года подрядной организацией были выполнены работы по ограничению доступа в дом. В настоящее время комитетом имущественных отношений администрации города Мурманска готовится пакет документов для издания постановления о списании и сносе данного многоквартирного дома.



На площадке твердеет бетон

? Уже третий месяц строители пытаются сделать новую детскую площадку у домов № 17 и 19 в Ледокольном проезде. Когда будет доделана площадка?

Екатерина МАЛЬЦЕВА, г. Мурманск.

Как сообщили в региональном министерстве градостроительства, в настоящее время на площадке смонтировано все оборудование, застывает (твердеет) бетонное покрытие. Монтаж резинового покрытия запланирован на этой неделе. Окончание работ – до 22 сентября 2022 года.

Жильцы устали от рекламы в лифте

? Лифт в нашем доме напоминает доску объявлений. Каждый желающий лепит туда что хочет. А ведь это общественное пространство. Какие требования предъявляют к рекламе в лифте? Следит ли Федеральная антимонопольная служба (ФАС) за такой рекламой? А если не ФАС, то кто?

Марина ГРИГОРЬЕВА, г. Мурманск.

Как сообщает Федеральная антимонопольная служба, закон о рекламе не устанавливает специальных требований и ограничений к рекламе, которая размещается в лифтах многоквартирных домов. Но текст в таких листовках должен соответствовать общим требованиям, предъявляемым к рекламе, и не нарушать установленные запреты.

Например, указывать скидки, которых по факту в магазине не будет, и рекламировать кредит без всех условий его выдачи нельзя. Если идет речь о рекламе медицинских услуг, компания должна иметь лицензию. Запрещено размещать рекламу наркотиков и взрывчатых веществ, табачной продукции, услуг по подготовке разных дипломных работ и другое.

Чтобы разместить рекламу в многоквартирном доме, в том числе в лифте, необходимо получить разрешение собственников. Здесь поможет часть 1 статьи 290 ГК РФ. Собственникам квартир принадлежат общие помещения дома. А согласно положениям статьи 264 кодекса распоряжаются общим долевым имуществом все участники по соглашению.

Сообщить о несоответствии текста рекламы из лифта общим требованиям и запретам закона о рекламе можно в региональное УФАС. Если реклама внутри многоквартирного дома размещена без согласия собственников помещений, они вправе обратиться в суд.

Как вернуть землю обратно

? Мы – многодетная семья. В свое время получили земельный участок для строительства дома. Однако построить жилое строение на участке не представляется возможным, так как нет никаких коммуникаций. Как вернуть участок обратно?

Ольга СКЛЯРОВА, г. Мурманск.

Как сообщает министр Мурманской области, законом Мурманской области от 30.05.2022 № 2770-01-ЗМО внесены изменения в действующее законодательство региона в части возможности для многодетных семей, получивших земельный участок, вернуть его в государственную собственность области, муниципальную собственность и получить иную меру социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями в виде денежной выплаты.

Право на получение указанной денежной выплаты может быть реализовано при одновременном соблюдении следующих условий:

- на дату обращения за получением денежной выплаты многодетная семья должна соответствовать требованиям, установленным статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации;
- срок владения земельным участком должен составлять не менее пяти лет;
- на дату возврата земельного участка он должен быть свободен от прав третьих лиц, в отношении земельного участка не должно быть спора о праве, земельный участок должен быть освобожден от какого-либо имущества, земельный участок не должен быть обеспечен объектами инженерной инфраструктуры в соответствии с параметрами планируемого строительства систем инженерно-технического обеспечения, предусмотренными проектом планировки территории, в границах которой находится земельный участок.

В настоящее время разработан и проходит процедуру согласования нормативный правовой акт, устанавливающий порядок предоставления указанной денежной выплаты.

Фото из социальной сети «ВКонтакте» и открытых Интернет-источников.



Там, где автобус не пройдет

? Мы проживаем в доме на улице Полухина в Мурманске. Жители домов на нашей улице который год просят запустить автобусы большой вместимости для транспортного обслуживания Больничного городка. Маршрутки слишком малы, да и ездить в них неудобно. Большие автобусы могли бы стать выходом для семей с детьми и мам с колясками.

Ольга П., г. Мурманск.

Отвечает министерство транспорта Мурманской области. До остановочного пункта «Улица Генерала Фролова» следуют автобусы малого класса по маршрутам № 3Т и 54. Кроме того, в настоящее время автобусы малого класса, разворачиваясь на конечном остановочном пункте «Улица Генерала Фролова», вынуждены выполнять данный маневр в несколько приемов ввиду препятствий со стороны личного транспорта. А в зимнее время даже этим автобусам тяжело преодолеть подъемы и обеспечить безопасное движение на спусках, поэтому заезд автобусов среднего класса по маршруту № 30 не может быть реализован. Полное решение проблемы транспортного обслуживания Больничного городка может быть обеспечено только в рамках реновации данного района и строительства соответствующей инфраструктуры.

«ВЕЧЕРКА» – ДОБРЫЙ СОВЕТЧИК В ЛЮБОЙ СИТУАЦИИ.

Вопросы можно задавать по телефону 25-10-34, а также посылать на наш e-mail: vmnews@vmnews.ru

ЭКСПЕРТ



ДОЛГОЖДАННЫЙ РЕМОНТ

Если заходит речь о капитальном ремонте многоквартирных жилых домов, то у большинства жителей Мурманской области возникают два вопроса: когда и почему? Когда наконец-то и в нашем доме будет проведен капремонт? И почему он не сделан до сих пор?

На первый вопрос ответить нетрудно. Достаточно заглянуть в Долгосрочную региональную программу капремонта на 2014–2043 гг., размещенную на сайте Фонда капремонта, найти в ней свой дом и выяснить сроки ремонта. Другое дело, что увиденное многим может не понравиться: в доме автора этих строк, например, большинство работ запланировано на период с 2039 по 2041 год. Ждать еще очень долго.

А вот с ответом на второй вопрос все сложнее. Об этом сегодняшняя публикация.

Четыре условия

По условиям проведения капитального ремонта жилых домов Мурманская область очень сложный регион. Жилфонд у нас старый. Практически все дома построены во времена СССР. Новое строительство в 90-е, нулевые и десятые годы почти не велось. Это значит, что дома за редким исключением нуждаются в работах капитального характера прямо сейчас. Так как с момента их постройки прошло 35–60 лет.

Еще один важный фактор – климат. Частые перепады температуры (особенно так называемые переходы через ноль, точку замерзания воды), усиленная ветровая нагрузка и так далее приводят к быстрому износу основных коммуникаций и конструктивных элементов зданий. Это значит, что ремонтировать дома здесь, в том числе и капитально, требуется чаще. Кроме того, для ремонта необходимо применять более надежные, а значит, и более дорогие материалы.

Плюс к этому – короткое лето. Значит, по целому ряду направлений сроки проведения работ сильно сокращены.

Все это означает, что минимальный взнос за капитальный ремонт в Мурманской области должен был быть очень большим. Но его рост долго искусственно сдерживался. Ведь и без этого взноса плата за жилищно-коммунальные услуги в нашем регионе очень высока.

В настоящее время Мурманская область – где-то в верхней трети таблицы по размеру взноса за капитальный ремонт среди прочих регионов (примерно в 2/3 регионов взнос за капитальный ремонт ниже, чем у нас).

В целом ситуация по капремонту в Мурманске такова: нужно делать много (практически все дома), нужно делать качественно (из-за климата), нужно делать быстро (из-за короткого лета и высокой степени износа) и нужно делать хотя бы относительно дешево.

Любой экономист вам скажет, что все четыре эти условия одновременно выполнить невозможно. За одним исключением. Если очень повезет, то можно выполнить много работ качественно и быстро, но это будет стоить очень дорого. Потребуется намного больше денег, чем есть у регионального Фонда капитального ремонта. Да что там фонд – потребуется намного больше, чем есть во всем бюджете Мурманской области, причем за несколько лет.

Подождите еще 60 лет

Собственно, именно попытками угнаться за этими четырьмя зайцами (условиями) и

объясняются в том числе многие проблемы в работе Фонда капитального ремонта Мурманской области и частая смена в нем руководства.

Все получилось точно так же, как в известной поговорке. Пока гонялись за количеством и дешевизной, страдало качество, да и сроки ремонта часто срывались. Начали заниматься качеством и подтянули сроки выполнения работ – сразу же резко выросла их стоимость. Выросла стоимость – сократилось количество ремонтов.

К примеру, в соответствии со Сводным краткосрочным планом реализации региональной программы капремонта на 2020–2022 годы в 2020 году было запланировано проведение капитального ремонта в **231 доме**. В том же документе план на 2022 год – всего **106 домов**. Количество уменьшилось более чем в 2 раза!

Для справки: в Мурманской области **6278 домов**, в которых должен быть проведен капитальный ремонт. Такими темпами – около 100 домов в год – на капремонт всего жилфонда потребуется не меньше 60 лет.

Есть очень серьезные основания полагать, что Долгосрочная региональная программа капремонта на 2014–2043 гг. выполнена не будет. До 2043 года, конечно, еще очень далеко, но пока не видно никаких предпосылок, что в капитальном ремонте домов у нас произойдет резкий качественный и количественный скачок.



Вернее, даже намного больше. Потому что ни в одном из 106 домов капремонт не проводится в полном объеме: где-то ремонтируют только внутридомовые сети, где-то только кровлю, где-то только фасад, а в некоторых домах и вовсе никаких ремонтных работ не запланировано (в этом году будет только разработана проектно-сметная документация), хотя в план они и включены.

Кстати, в 2023 году планируется отремонтировать 104 дома, в 2024-м – 93.

Кровля за 27 миллионов

Отдельно хотелось бы поговорить о стоимости капитального ремонта в Мурманской области. Вот заголовки двух сообщения на сайте Фонда капитального ремонта: «На капремонт проблемной крыши в Мурманске правительство региона выделило 22 миллиона рублей» (опубликовано 30.08.2022), «На капремонт крыши проблемного дома в Мурманске выделили 27 миллионов рублей» (опубликовано 27.07.2022).

Только вдумайтесь в порядок цифр! Честно говоря, очень бы хотелось увидеть проектно-сметную документацию хотя бы одного такого ремонта, чтобы понять, что же там стоит таких бешеных денег? Может, каркас для скатной кровли из особо ценных пород красного дерева делают? А потом золотом покрывают?

Неудивительно, что управляющие компании уже всю оперируют данными по стоимости капремонта при общении с жителями.

Например, доводилось слышать такое: «Вы требуете от нас быстро заделать протечки на крыше? Вы посмотрите, сколько стоит ремонт кровли у Фонда капремонта, – 27 миллионов рублей. Откуда у «управляшки» такие деньги?».

И ведь не поспоришь! Хотя, конечно, доля лукавства тут имеется, потому что при капитальном ремонте объемы работ намного больше. Но все равно расходы должны быть сопоставимы. Так что пусть не 27, а, например, 5–9 миллионов, но должно уходить у УК на частичный, то есть текущий ремонт одной кровли. Что все равно для «управляшки» сумма неподъемная.

Тот факт, что управляющие компании ремонт кровель все-таки делают, пусть и не всегда вовремя, говорит о том, что на самом деле эти работы можно выполнить за гораздо меньшую сумму.

В общем, очень хотелось бы все-таки увидеть сметную документацию по капремонту крыш в Мурманске и услышать компетентное мнение независимых экспертов.

Тут у мурманчан интерес самый что ни на есть обоснованный, потому что Фонд капремонта использует их, жителей, деньги.

Что в итоге?

Во-первых, есть очень серьезные основания полагать, что Долгосрочная региональная программа капремонта на 2014–2043 гг. выполнена не будет. До 2043 года, конечно, еще очень далеко, но пока не видно никаких предпосылок, что в капитальном ремонте домов у нас произойдет резкий качественный и количественный скачок.

Но это, кстати, не такая уж большая проблема. Вероятно, действие программы просто продлят. Проблема в том, что к тому времени часть домов все еще не будет отремонтирована, но уже будут нуждаться в новом капитальном ремонте те дома, которые приняли участие в программе первыми.

Во-вторых, скорее всего, величина взноса на капремонт будет расти и дальше, причем ускоренными темпами. Судите сами: в 2021 году взнос вырос в 1,5 раза, плюс в последние годы из областного бюджета в фонд постоянно выделяются немалые дополнительные средства, а количество домов, в которых проводится капремонт, сокращается.

И самое печальное, что какого-либо более-менее приемлемого выхода в сложившейся ситуации пока не видно.

Дмитрий ВАРЗУГИН.
Фото из архива редакции.



Очаровательная фотомодел ь Шиша.

Шиша и Чебурашка – это птицы. Сова и чечетка – с абсолютно разной судьбой и местом рождения по счастливому стечению обстоятельств в Мурманске стали, можно сказать, двоюродными родственницами, потому что обе попали в заботливые руки двух прекрасных горожанок, подруг, птичьих волонтеров, выручающих попавших в беду пернатых, – Анастасии Тимофеевой и Натальи Раевской.

На днях исполнилось четыре года, как Шиша живет у ветеринара-орнитолога Анастасии Тимофеевой, сова отличается завидным дружелюбием в отличие от других пернатых квартирантов. И очень любит позировать фотоаппарату! Причем эту очаровательную пернатую барышню абсолютно не смущает отсутствие одного крыла, которое сове пришлось ампутировать из-за серьезной травмы в лесу. Самое главное, считает Шиша, что вместе с крылом не ампутировали ее природное обаяние! А чечетка Чебурашка помимо обаяния унаследовала еще и необыкновенное везение. По

Анастасия Тимофеева с дербником.



думать только, в июле при разгрузке фуры у одного из супермаркетов крошечную птаху нашли в коробке с бананами. И как только выжила в рефрижераторе? Теперь она вместе с другими собратьями по птичьему перу подрастает в квартире мурманчанки Натальи Раевской. Наталья, собственно, и придумала для забавной птахы имя. Ведь Чебурашку, как многие помнят, тоже нашли в коробке. Правда, с апельсинами.

Сейчас, с наступлением осени, Анастасия с Натальей обращаются ко всем равнодушным горожанам с просьбой помочь им собрать средства для корма пернатым: на покупку мышей и насекомых. В Мурманске, к слову, одна мышка стоит сто рублей. Правда, волонтеры закупают их по полсотни благодаря связям в других городах. А анализы попавшим в беду птичкам зачастую приходится делать за свой счет. И потом ходят, как говорят сами, «местами покусанные», поскольку добровольно клюв для анализов предоставляет только хорошо воспитанный полевой лунь Луначарский. А попавших в беду пернатых у барышень около двух десятков! Одна из последних – ворона, перепачкавшаяся в мазуте, которую пришлось отмывать и спасать. За что она безмерно благодарна!

Помочь известным мурманским волонтерам собрать небольшую сумму для питания пернатых можно, посетив страницы Анастасии Тимофеевой или Натальи Раевской в «ВКонтакте» – там указаны все необходимые данные. А бонусом послужат занимательные ис-



Чечетка Чебурашка.



Искупавшаяся в мазуте ворона.



Луначарский.

тории, которые в этой социальной сети публикуют барышни. К примеру, Наталья, встретив на озерах четыре пары чернозобых гагар с малышами, тут же выложила видео четырех этих прекрасных северных птиц и записала их пение, воистину infernalное! Воют не хуже волков и орут, как будто в ночи кого-то разбирают на запчасти, не без юмора прокомментировала мурманчанка упреждения в вокале особо голосистой гагары.

Анжелика КОВАЛЕВА. Фото из личного архива Анастасии ТИМОФЕЕВОЙ и Натальи РАЕВСКОЙ.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА			АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ			ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
12.09.2022		№ 2560	12.09.2022		№ 2599
О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 28.05.2015 № 1395 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Полухина, дом 166, аварийным и подлежащим сносу» (в ред. постановлений от 22.04.2016 № 1060, от 03.09.2018 № 2920, от 17.07.2020 № 1646)			О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 27.03.2015 № 815 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Фрунзе, дом 27, аварийным и подлежащим сносу» (в ред. постановлений от 25.04.2016 № 1079, от 03.09.2018 № 2924, от 17.07.2020 № 1647)		
В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Мурманска от 13.11.2017 № 3610 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018–2024 годы» постановляю: 1. Внести в постановление администрации города Мурманска от 28.05.2015 № 1395 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Полухина, дом 166, аварийным и подлежащим сносу» (в ред. постановлений от 22.04.2016 № 1060, от 03.09.2018 № 2920, от 17.07.2020 № 1646) следующие изменения: 1.1. В преамбуле слова «Уставом муниципального образования город Мурманск» заменить словами «Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск». 1.2. Пункт 2 изложить в новой редакции: «2. Собственникам помещений в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в течение одного месяца со дня получения требования, указанного в подпункте 3.4 пункта 3 настоящего постановления, снести многоквартирный дом 166 по улице Полухина.» 1.3. В подпункте 3.1 пункта 3 слово «отселение» заменить словом «переселение». 1.4. Подпункт 3.2 пункта 3 изложить в новой редакции: «3.2. За год до истечения установленного Подпрограммой I срока расселения физических и юридических лиц из многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, начать процедуру изъятия земельного участка для муниципальных нужд при наличии в указанном многоквартирном доме собственников жилых помещений не муниципальной формы собственности.» 1.5. Подпункты 3.3 и 3.4 пункта 3 исключить. 1.6. Подпункт 3.5 пункта 3 считать подпунктом 3.3 пункта 3. 1.7. Подпункт 3.6 пункта 3 считать подпунктом 3.4 пункта 3 и изложить в новой редакции: «3.4. Направить собственникам помещений требование о сносе многоквартирного дома 166 по улице Полухина.» 1.8. Пункт 4 изложить в новой редакции: «4. Управлению финансов администрации города Мурманска (Умушкина О. В.) обеспечить финансирование мероприятий Подпрограммы I, а также мероприятий, предусмотренных подпунктом 3.3 настоящего постановления, в рамках реализации Подпрограммы II в объеме, установленном решением Совета депутатов города Мурманска о бюджете муниципального образования город Мурманск на соответствующий финансовый год.» 1.9. Пункты 5, 6, 7 и 8 считать пунктами 6, 7, 8 и 9 соответственно. 1.10. Дополнить новым пунктом 5 следующего содержания: «5. Рекомендовать управляющей/обслуживающей организации: 5.1. Исключить доступ жильцов и посторонних лиц в помещения чердака и техподполья многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления. 5.2. Выполнять поддерживающий текущий ремонт в рамках, обеспечивающих нормативные и безопасные условия для проживания граждан в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления. 5.3. Организовать мониторинг состояния несущих конструкций многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до его полного расселения. 5.4. Уведомить администрацию города Мурманска в случае получения на каком-либо этапе мониторинга данных, указывающих на ухудшение технического состояния всей несущей строительной конструкции или ее элементов, которое может привести к обрушению многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.» 2. Комитету имущественных отношений города Мурманска (Паскал О. Г.) в течение 14 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления исполнить требование подпункта 3.4 пункта 3 постановления администрации города Мурманска от 28.05.2015 № 1395 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Полухина, дом 166, аварийным и подлежащим сносу» в редакции настоящего постановления. 3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет. 4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление. 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания. 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Синякаева Р. Р.			В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Мурманска от 13.11.2017 № 3610 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2018–2024 годы» постановляю: 1. Внести в постановление администрации города Мурманска от 27.03.2015 № 815 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Фрунзе, дом 27, аварийным и подлежащим сносу» (в ред. постановлений от 25.04.2016 № 1079, от 03.09.2018 № 2924, от 17.07.2020 № 1647) следующие изменения: 1.1. В преамбуле слова «Уставом муниципального образования город Мурманск» заменить словами «Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск». 1.2. Пункт 2 изложить в новой редакции: «2. Собственникам помещений в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, в течение одного месяца со дня получения требования, указанного в подпункте 3.4 пункта 3 настоящего постановления, снести многоквартирный дом 27 по улице Фрунзе.» 1.3. В подпункте 3.1 пункта 3 слово «отселение» заменить словом «переселение». 1.4. Подпункт 3.2 пункта 3 изложить в новой редакции: «3.2. За год до истечения установленного Подпрограммой I срока расселения физических и юридических лиц из многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, начать процедуру изъятия земельного участка для муниципальных нужд при наличии в указанном многоквартирном доме собственников жилых помещений не муниципальной формы собственности.» 1.5. Подпункты 3.3 и 3.4 пункта 3 исключить. 1.6. Подпункт 3.5 пункта 3 считать подпунктом 3.3 пункта 3. 1.7. Подпункт 3.6 пункта 3 считать подпунктом 3.4 пункта 3 и изложить в новой редакции: «3.4. Направить собственникам помещений требование о сносе многоквартирного дома 27 по улице Фрунзе.» 1.8. Пункт 4 изложить в новой редакции: «4. Управлению финансов администрации города Мурманска (Умушкина О. В.) обеспечить финансирование мероприятий Подпрограммы I, а также мероприятий, предусмотренных подпунктом 3.3 настоящего постановления, в рамках реализации Подпрограммы II в объеме, установленном решением Совета депутатов города Мурманска о бюджете муниципального образования город Мурманск на соответствующий финансовый год.» 1.9. Пункты 5, 6, 7 и 8 считать пунктами 6, 7, 8 и 9 соответственно. 1.10. Дополнить новым пунктом 5 следующего содержания: «5. Рекомендовать управляющей/обслуживающей организации: 5.1. Исключить доступ жильцов и посторонних лиц в помещения чердака и техподполья многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления. 5.2. Выполнять поддерживающий текущий ремонт в рамках, обеспечивающих нормативные и безопасные условия для проживания граждан в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления. 5.3. Организовать мониторинг состояния несущих конструкций многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до его полного расселения. 5.4. Уведомить администрацию города Мурманска в случае получения на каком-либо этапе мониторинга данных, указывающих на ухудшение технического состояния всей несущей строительной конструкции или ее элементов, которое может привести к обрушению многоквартирного дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления.» 2. Комитету имущественных отношений города Мурманска (Паскал О. Г.) в течение 14 рабочих дней со дня подписания настоящего постановления исполнить требование подпункта 3.4 пункта 3 постановления администрации города Мурманска от 27.03.2015 № 815 «О признании многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Мурманск, улица Фрунзе, дом 27, аварийным и подлежащим сносу» в редакции настоящего постановления. 3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет. 4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление. 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания. 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Синякаева Р. Р.		
Глава администрации города Мурманска			Глава администрации города Мурманска		
Ю. В. СЕРДЕЧКИН.			Ю. В. СЕРДЕЧКИН.		

Дополнительные выборы депутатов Совета депутатов муниципального образования город Мурманск шестого созыва по двухмандатному избирательному округу № 12

11 сентября 2022 года

Сведения для опубликования полных данных протоколов об итогах голосования и результатов выборов по двухмандатному избирательному округу № 12 на территории муниципального образования город Мурманск

Наименование территориальной избирательной комиссии/территории	Количество УИК	№ УИК	Приняло участие в выборах	Приняло участие в голосовании	Число избирателей, внесенных в список на момент окончания голосования	Число бюллетеней, полученных участковой комиссией	Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим досрочно, в том числе	в помещении избирательной комиссии, организующей выборы	Число бюллетеней, выданных избирателям в помещении для голосования в день голосования	Число бюллетеней, выданных избирателям, проголосовавшим вне помещения для голосования в день голосования	Число погашенных бюллетеней	Число бюллетеней, содержащихся в переносных ящиках для голосования	Число бюллетеней, содержащихся в стационарных ящиках для голосования	Число действительных бюллетеней	Число действительных бюллетеней	Число утраченных бюллетеней	Число бюллетеней, не учтенных при подсчете	Буренко Игорь Николаевич	Дроздович Марина Владимировна	Ильсов Артур Хамитович	Коваленко Дмитрий Александрович	Корж Надежда Андреевна	Корж Сергей Николаевич	Котляш Игорь Николаевич	Левкин Олег Игоревич	Подберезкин Андрей Сергеевич	Посохов Илья Андреевич	Савенков Андрей Анатольевич	Смирнов Владимир Анатольевич	Шишко Андрей Леонтьевич
			абсолют.	абсолют.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Округ № 12	8		1532	1532	14012	10600	325	113	1192	15	9181	15	1517	33	1499	0	0	195	82	97	876	51	169	225	30	70	39	706	105	97
		99	222	222	1580	1250	52	16	168	2	1044	2	220	6	216	0	0	23	11	6	133	7	23	27	2	12	6	121	17	8
		100	171	171	1544	1200	35	10	134	2	1039	2	169	5	166	0	0	25	8	11	98	7	19	20	6	11	0	70	8	15
		101	247	247	2005	1500	54	25	190	3	1278	3	244	6	241	0	0	32	5	15	141	7	29	46	1	10	3	113	17	14
		102	185	185	1628	1250	43	15	141	1	1080	1	184	4	181	0	0	19	11	18	103	7	18	20	2	9	4	96	12	10
		103	195	195	1784	1350	42	13	152	1	1168	1	194	5	190	0	0	20	10	11	115	2	31	36	2	7	5	89	9	16
		104	119	119	1537	1150	23	6	94	2	1037	2	117	2	117	0	0	18	10	10	68	4	12	13	4	7	5	46	13	10
		105	187	187	1795	1350	44	16	142	1	1179	1	186	2	185	0	0	33	12	10	109	6	12	28	8	6	10	78	8	12
		108	206	206	2139	1550	32	12	171	3	1356	3	203	3	203	0	0	25	15	16	109	11	25	35	5	8	6	93	21	12

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

«14» сентября 2022 г.

По проекту постановления администрации города Мурманска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003204:9 по переулку Казарменному в Ленинском административном округе города Мурманска» (далее – проект).

В общественных обсуждениях проекта приняло участие 0 участников общественных обсуждений. Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 14 сентября 2022.

Предложения и замечаний участников общественных обсуждений:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации на предложение/и замечание	Результат рассмотрения внесенных предложений и замечаний (целесообразно к учету/или нецелесообразно к учету)
1	2	3	4
граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения			
1	Предложения и замечания не поступили	-	-
иных участников общественных обсуждений			
1	Предложения и замечания не поступили	-	-

Выводы по результатам общественных обсуждений: в связи с отсутствием предложений и замечаний участников общественных обсуждений проект постановления администрации города Мурманска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003204:9 по переулку Казарменному в Ленинском административном округе города Мурманска» рекомендуется к принятию в предложенной редакции.

Н. С. Елисеев, и.о. председателя комиссии по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск»

«14» сентября 2022 г. (дата) (подпись) (Организатор)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.09.2022 № 2558

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 05.10.2011 № 1827 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (в ред. постановлений от 26.09.2012 № 2326, от 11.06.2013 № 1461, от 09.07.2014 № 2233, от 04.12.2015 № 3407, от 26.02.2016 № 475, от 05.04.2016 № 863, от 11.07.2016 № 2073, от 11.11.2016 № 3447, от 10.03.2017 № 577, от 15.05.2017 № 1391, от 24.01.2018 № 121, от 15.08.2018 № 2631, от 15.01.2019 № 55, от 16.04.2019 № 1391, от 26.03.2020 № 826, от 08.10.2020 № 2293, от 06.06.2022 № 1475)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, постановлениями администрации города Мурманска от 26.02.2009 № 321 «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в муниципальном образовании город Мурманск», от 11.01.2013 № 01 «О Порядке подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) исполнительно-распорядительного органа местного самоуправления – администрации города Мурманска (структурных подразделений администрации города Мурманска), ее должностных лиц, муниципальных служащих, подведомственных администрации города Мурманска учреждений и их должностных лиц, предоставляющих муниципальные услуги» **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 05.10.2011 № 1827 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (в ред. постановлений от 26.09.2012 № 2326, от 11.06.2013 № 1461, от 09.07.2014 № 2233, от 04.12.2015 № 3407, от 26.02.2016 № 475, от 05.04.2016 № 863, от 11.07.2016 № 2073, от 11.11.2016 № 3447, от 10.03.2017 № 577, от 15.05.2017 № 1391, от 24.01.2018 № 121, от 15.08.2018 № 2631, от 15.01.2019 № 55, от 16.04.2019 № 1391, от 26.03.2020 № 826, от 08.10.2020 № 2293, от 06.06.2022 № 1475) следующие изменения:

- 1.1. Абзац 14 подпункта 2.5.1 пункта 2.5 раздела 2 изложить в новой редакции:
«13 Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 30.06.2022.».
- 1.2. Сноску 13 изложить в новой редакции:
«13 Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 30.06.2022.».
- 1.3. В абзаце 1 приложения № 1 к административному регламенту слова «; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» исключить.
2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.
3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Изотова А. В.

Глава администрации города Мурманска

Ю. В. СЕРДЕЧКИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.09.2022 № 2529

Об отмене постановления администрации города Мурманска от 23.11.2021 № 2982 «Об определении ООО «СЕВЕРНАЯ СОВА» управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования город Мурманск»

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, **постановляю:**

- Отменить постановление администрации города Мурманска от 23.11.2021 № 2982 «Об определении ООО «СЕВЕРНАЯ СОВА» управляющей организацией для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования город Мурманск», за исключением пункта 8.
- Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет в течение одного рабочего дня со дня подписания.
- Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.04.2022.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Мурманска Доцкин В. А.

Глава администрации города Мурманска

Ю. В. СЕРДЕЧКИН.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.09.2022 № 2562

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, улица Александра Невского, дом 90, признанном аварийным и подлежащим сносу

В соответствии со статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6–56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 10 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, на основании пункта 26 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 30 части 1 статьи 12, пункта 14 части 2 статьи 46 Устава муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, постановления администрации города Мурманска от 04.03.2015 № 616 «О признании многоквартирного дома расположенного по адресу: город Мурманск, улица Александра Невского, дом 90, аварийным и подлежащим сносу» **постановляю:**

- Изъять для муниципальных нужд с предоставлением предварительного и равноценного возмещения земельный участок с кадастровым номером 51:20:0003172:45 общей площадью 1415 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, расположенный по адресу: город Мурманск, улица Александра Невского, дом 90, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном доме.
- Изъять для муниципальных нужд путем выкупа следующие жилые помещения в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Мурманск, улица Александра Невского, дом 90, признанном аварийным и подлежащим сносу, принадлежащие гражданам на праве собственности:
 - двухкомнатную квартиру 2 общей площадью 48,1 кв. м (кадастровый номер 51:20:0003172:587);
 - комнату жилой площадью 12,7 кв. м в двухкомнатной квартире 3 (кадастровый номер 51:20:0003172:2004);
 - двухкомнатную квартиру 4 общей площадью 48,3 кв. м (кадастровый номер 51:20:0003172:588).
- Комитету имущественных отношений города Мурманска (Паскал О. Г.) направить копию настоящего постановления в течение десяти дней со дня подписания:
 - в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области;
 - правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в заявлении об учете прав на недвижимость, либо в случае отсутствия указанного адреса – по почтовому адресу, указанному в Едином государственном реестре недвижимости, а при отсутствии указанного адреса – по месту нахождения помещения.
- В соответствии с частью 14 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации настоящее постановление может быть обжаловано в суде в течение трех месяцев со дня уведомления правообладателей изымаемой недвижимости о принятом решении об изъятии.
- Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания.
- Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление в течение десяти дней со дня подписания.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.
- Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Синякаева Р. Р.

Глава администрации города Мурманска

Ю. В. СЕРДЕЧКИН.

Извещение о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации», действующее в интересах Министерства имущественных отношений Мурманской области, уведомляет о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

1. Общие сведения об аукционе.
- 1.1. Наименование решения Уполномоченного органа о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: аукцион проводится во исполнение приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 03.08.2022 № 367, от 03.08.2022 № 368, от 03.08.2022 № 369 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».
- Организатор аукциона: Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» (ГОКУ «ЦТИ»), юридический адрес: 183038, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 3; фактический адрес: 183038, Мурманская область, Карла Маркса, д. 18, каб. 114, электронная почта: auction-zu@ctimo.ru, тел. 8 (8152) 689-617 – отдел организации и проведения аукционов ГОКУ «ЦТИ».
- 1.2. Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников, по форме подачи заявок и предложений и размере годовой арендной платы.
- В соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации участниками аукциона могут являться только граждане.
- 1.3. Документация к открытому аукциону в электронном виде доступна со дня публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу - <http://torgi.gov.ru>; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/>.
- 1.4. Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется заявителями самостоятельно.
- 1.5. Место, дата и время начала и окончания приема заявок об участии в аукционе (далее именуются – заявкой):
Дата начала приема заявок на участие в аукционе: **20.09.2022 с 08.30** (по местному времени).
- Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: **17.10.2022 в 10.00** (по местному времени).
- Задаток в установленном размере должен поступить на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок.
- Личный прием заявок производится по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, каб. 114, пн.–чт. с 08.30 до 12.30 и с 14.00 до 16.30; пт. с 09.00 до 12.30 и с 14.00 до 15.30.
- Заявки в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, направляются по адресу электронной почты: auction-zu@ctimo.ru.
- Почтовым отправлением заявки направляются по адресу: 183038, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 3 – получатель «Отдел по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ». В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи, риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона несет Заявитель.
- Контактное лицо – специалисты отдела по организации и проведению аукционов ГОКУ «ЦТИ», тел. 8 (8152) 689-617.
- 1.6. Место, дата и время рассмотрения заявок, составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе:
- г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18, каб. № 114, **19.10.2022 в 15:00**. Организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.
- 1.7. Дата, время и место проведения аукциона:
20.10.2022 в 10.00 (по местному времени) по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18.
- Регистрация участников аукциона производится **20.10.2022 с 09.00 до 09:45** по местному времени по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18, каб. 114.
2. Предмет аукциона
- ЛОТ № 1:
- земельный участок с кадастровым номером: **51:20:0001601:46**; площадь: 1 200 кв. м;
- местоположение земельного участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Прибрежная;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;
- границы земельного участка: в соответствии с Выпиской из ЕГРН;
- вид собственности: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;
- ограничения (обременения): земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 51:00-6.257 от 31.01.2018, вид/наименование: Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Баренцева моря, тип: Водоохранная зона, дата решения: 07.12.2017, номер решения: 69 п/д, наименование ОГВ/ОМСУ: Двинско-Печорское бассейновое водное управление федерального агентства водных ресурсов.
- Согласно карте градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск (в ред. Приказа Минграда МО от 23.03.2022 № 52) земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки.
- Максимально и /или минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:
Максимальный коэффициент застройки – 20%;
Максимальная высота строений – 20 м;
Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажей.
- Максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории зоны – V. Указанный земельный участок расположен в пределах элемента планировочной структуры города Мурманска – район Дровяное (постановление администрации города Мурманска от 24.07.2002 № 1685 «Об утверждении границ, номеров и названия микрорайонов, кварталов и жилых районов города Мурманска»).
- Красные линии в границах земельного участка не установлены.
- Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**
- Информация о возможности подключения к сетям водоснабжения/водоотведения (исх. № 06/5912 от 21.06.2022 ГОУП «Мурманскводоканал»): присоединение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения возможно осуществить от водопровода Д100мм, проходящего вдоль ул. Прибрежной.
- Информация о возможности подключения к тепловым сетям (исх. № 4809-05/02 от 22.06.2022 АО «Мурманская ТЭЦ»): в соответствии со схемой теплоснабжения города Мурманск земельный участок расположен вне зоны деятельности сетей.
- Информация о возможности подключения к инженерно-техническим сетям (исх. № 09-14/5163 от 04.07.2022 ММБУ «УДХ»): отсутствуют сети ливневой канализации.
- Информация о возможности подключения к сетям газораспределения (исх. 01105 от 15.06.2022 АО «Мурманоблгаз»): отсутствуют существующие газораспределительные сети в границах земельного участка. Для отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления – необходимо строительство резервуарной установки сжиженного углеводородного газа (СУГ), в границах землеотвода, выделенного под строительство, для пищевого приготовления – индивидуальный шкафной газобаллонной установки СУГ.
- Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) определена по результатам рыночной оценки ежегодной арендной платы земельного участка (отчет № 607/08-22К от 18.08.2022 об оценке рыночной стоимости величины арендной платы объекта недвижимого имущества):** 50 952 (пятьдесят тысяч девятьсот пятьдесят два) руб. 00 коп.
- «Шаг аукциона» (3% от начальной цены):** 1 528 (одна тысяча пятьсот двадцать восемь) руб. 56 коп.
- Размер задатка (100% от начальной цены):** 50 952 (пятьдесят тысяч девятьсот пятьдесят два) руб. 00 коп.
- Срок аренды:** 20 (двадцать) лет 00 месяцев.
- ЛОТ № 3:
- земельный участок с кадастровым номером: **51:20:0001601:42**; площадь: 1 018 кв. м;
- местоположение земельного участка: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Прибрежная;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства;
- границы земельного участка: в соответствии с Выпиской из ЕГРН;
- вид собственности: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;
- ограничения (обременения): земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 51:00-6.257 от 31.01.2018, вид/наименование: Зона с особыми условиями использования территории. Часть водоохранной зоны Баренцева моря, тип: Водоохранная зона, дата решения: 07.12.2017, номер решения: 69 п/д, наименование ОГВ/ОМСУ: Двинско-Печорское бассейновое водное управление федерального агентства водных ресурсов.
- Согласно карте градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск (в ред. Приказа Минграда МО от 23.03.2022 № 52) земельный участок расположен в территориальной зоне Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки.
- Максимально и /или минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:
Максимальный коэффициент застройки – 20%;
Максимальная высота строений – 20 м;
Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – 3 этажей.
- Максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории зоны – V. Указанный земельный участок расположен в пределах элемента планировочной структуры города Мурманска – район Дровяное (постановление администрации города Мурманска от 24.07.2002 № 1685 «Об утверждении границ, номеров и названия микрорайонов, кварталов и жилых районов города Мурманска»).
- Красные линии в границах земельного участка не установлены.
- Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:**
- Информация о возможности подключения к сетям водоснабжения/водоотведения (исх. № 06/5912 от 21.06.2022 ГОУП «Мурманскводоканал»): присоединение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения возможно осуществить от водопровода Д100мм, проходящего вдоль ул. Прибрежной.
- Информация о возможности подключения к тепловым сетям (исх. № 4809-05/02 от 22.06.2022 АО «Мурманская ТЭЦ»): в соответствии со схемой теплоснабжения города Мурманск земельный участок расположен вне зоны деятельности сетей.
- Информация о возможности подключения к инженерно-техническим сетям (исх. № 09-14/5162 от 04.07.2022 ММБУ «УДХ»): отсутствуют сети ливневой канализации.
- Информация о возможности подключения к сетям газораспределения (исх. 01104 от 15.06.2022 АО «Мурманоблгаз»): отсутствуют существующие газораспределительные сети в границах земельного участка. Для отопления, горячего водоснабжения и пищевого приготовления – необходимо строительство резервуарной установки сжиженного углеводородного газа (СУГ), в границах землеотвода, выделенного под строительство, для пищевого приготовления – индивидуальный шкафной газобаллонной установки СУГ.
- Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) определена по результатам рыночной оценки ежегодной арендной платы земельного участка (отчет № 606/08-22К от 18.08.2022 об оценке рыночной стоимости величины арендной платы объекта недвижимого имущества):** 43 211 (сорок три тысячи двести одиннадцать) руб. 00 коп.
- «Шаг аукциона» (3% от начальной цены):** 1296 (одна тысяча двести девяносто шесть) руб. 33 коп.
- Размер задатка (100% от начальной цены):** 43 211 (сорок три тысячи двести одиннадцать) руб. 00 коп.
- Срок аренды:** 20 (двадцать) лет 00 месяцев.
- В соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации участниками аукциона могут являться только граждане.
- 3.2. Внесение задатка:
- Для участия в аукционе заявитель вносит задаток согласно установленному размеру задатка по конкретному лоту на указанный в настоящем пункте извещения счет, в установленный в настоящем извещении срок. Форма оплаты: по безналичному расчету. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка из лицевого счета организатора аукциона. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
- Размер задатка (100% от начальной цены):
- Лот № 1 – КН ЗУ 51:20:0001601:46 – 50 952 (пятьдесят тысяч девятьсот пятьдесят два) руб. 00 коп.;
- Лот № 2 – КН ЗУ 51:20:0001601:45 – 50 952 (пятьдесят тысяч девятьсот пятьдесят два) руб. 00 коп.;
- Лот № 3 – КН ЗУ 51:20:0001601:42 – 43 211 (сорок три тысячи двести одиннадцать) руб. 00 коп.
- Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:
- Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка: Наименование подразделения Банка России/наименование и место нахождения ТОФК (банк получателя): отделение Мурманск Банка России/УФК по Мурманской области г. Мурманск
- БИК ТОФК: 014705901
- Единый казначейский счет (кор/счет): 401028107453700000041
- Владелец казначейского счета (участник системы казначейских платежей, лицевой счет), (ИНН/КПП): 5190076325/519001001
- Получатель: Министерство финансов Мурманской области (ГОКУ «ЦТИ» л/с 05492D01910)
- Казначейский счет (р/счет): 03222643470000004900
- КБК: 00000000000000000510
- ОКТМО: 47701000
- КОД НПА: пропустить
- Наименование платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с КН 51:__:__:__ (Лот №__).
- Задаток в полном объеме должен поступить на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок.
- Обращаем внимание! При выборе способа оплаты задатка через мобильное приложение Сбербанк Онлайн для корректного поступления задатка на лицевой счет организатора аукционов обязательно указание единого казначейского счета (кор/счет) и л/с 05492D01910 ГОКУ «ЦТИ»!
- Полная информация о порядке проведения аукциона и заключения договора аренды земельного участка, требования к участникам, порядок подачи заявок на участие в аукционе, форма заявки на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков (Приложение № 2), порядок заполнения и подачи заявки на участие в аукционе (Приложение № 3), проекты договоров аренды земельных участков (Приложение № 4) доступны со дня публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу – <http://torgi.gov.ru>, а также на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/>.



ЦЕНТР ОБЩЕСТВЕННОГО ЗДОРОВЬЯ И МЕДИЦИНСКОЙ ПРОФИЛАКТИКИ ГОАУЗ «МОЦСВМП»

ОЦЕНИТЕ СВОЙ ВЕС

ОЖИРЕНИЕ – это хроническое заболевание, характеризующееся избыточным накоплением жировой ткани в организме, представляющим угрозу здоровью, и являющееся основным фактором риска ряда других хронических заболеваний, включая сахарный диабет 2 типа (СД 2) и сердечно-сосудистые заболевания (ССЗ).

КАК ПРАВИЛЬНО ОЦЕНИТЬ СВОЙ ВЕС?

Для этого нужно рассчитать индекс массы тела (ИМТ) по формуле: **ИМТ = вес (кг) : рост (м²)**.
Посмотрите, к какой группе относится Ваш ИМТ:

ИМТ	РИСК ДЛЯ ЗДОРОВЬЯ
18,5 – 24,9 НОРМАЛЬНАЯ МАССА ТЕЛА	Питайтесь правильно. Занимайтесь физкультурой. Контролируйте свой вес.
25 – 29,9 ИЗБЫТОЧНЫЙ ВЕС	Есть риск развития осложнений. Необходимо пройти всестороннее клиническое обследование. Подумайте о своем здоровье. Измените питание и уровень физических нагрузок.
30 – 39,9 ОЖИРЕНИЕ	Высокий риск развития заболеваний, связанных с ожирением. Следует обратиться к врачу для обследования и составления индивидуальной программы по снижению массы тела.
БОЛЕЕ 40 МОРБИДНОЕ ОЖИРЕНИЕ	Риск для здоровья очень высок. Уже имеются заболевания различных органов и систем организма. Следует незамедлительно обратиться к врачу. Необходимо срочное обследование и лечение не только ожирения, но и уже существующих осложнений.

ЕСЛИ У ВАС ИЗБЫТОЧНЫЙ ВЕС ИЛИ ОЖИРЕНИЕ, раз в год сдавайте анализ крови на общий холестерин и его фракции, триглицериды и глюкозу, контролируйте артериальное давление. Самыми тяжелыми заболеваниями, которые развиваются в связи с ожирением, являются артериальная гипертензия, СД 2 типа и атеросклероз.

ХУДЕЙТЕ МЕДЛЕННО, ПОСТЕПЕННО – это даст положительный результат и не приведет к нарушению нормальной работы органов и систем, и позволит избежать рецидива набора веса. Цели снижения веса – 5 - 15% от исходной массы тела в течение 3 - 6 месяцев, далее – удержание веса.

КЛЮЧ К УСПЕШНОМУ СНИЖЕНИЮ ВЕСА - СОЧЕТАНИЕ РАЦИОНАЛЬНОГО СБАЛАНСИРОВАННОГО ПИТАНИЯ С АКТИВНЫМ ОБРАЗОМ ЖИЗНИ, УМЕРЕННАЯ ФИЗИЧЕСКАЯ НАГРУЗКА НЕ МЕНЕЕ 60 - 90 МИНУТ В ДЕНЬ

НА СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ в г. Североморск ТРЕБУЮТСЯ:

- ✓ водители грузового автотранспорта, водители погрузчика;
- ✓ машинисты строительной техники: экскаватора, бульдозера, манипулятора, а/крана;
- ✓ инженеры ПТО;
- ✓ производители работ, мастера СМР, техники.

Заработная плата высокая.

Тел. отдела кадров: 8 (815-37) 6-00-10, доб. 211; моб. тел. 8-921-668-38-25.

000 "Лидер-Сервис"

КОМИССИОННЫЙ МАГАЗИН БЫТОВОЙ ЭЛЕКТРОНИКИ

Ремонт всего спектра техники – от кофемашин и чайников до телевизоров и холодильников. Технические экспертизы с выдачей заключения.

Внимание! НОВЫЙ АДРЕС:
ул. Буркова, 13.

Тел. 40-00-83, mail@service-murmansk.ru

МУРМАНСКИЕ КАССЫ
WWW.MURMANKASSA.RU

АВИА И Ж/Д БИЛЕТЫ

ул. Лобова, 9,
ул. Челюскинцев, 9,

220-900

Санатории Беларуси.
Сентябрь – 12 ночей,
питание + лечение – 22 800 руб.

Лиц. № ЛО-51-01-000694 УКК МП ЛОВД МО.

БАРЕНЦ-ДЕНТ СТОМАТОЛОГИЯ

СТОМАТОЛОГИЧЕСКИЙ КАБИНЕТ ООО «БАРЕНЦ-ДЕНТ»

ВСЕ ВИДЫ СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ УСЛУГ
Лечение, восстановление разрушенных зубов. Эстетическая реставрация. Все виды протезирования. Пародонтология. Хирургия. Профессиональная гигиеническая чистка полости рта.

Мурманск, просп. Кирова, 53.
Тел.: 25-21-11, +7-921-734-03-86.

ЛЕЧЕНИЕ И ПРОТЕЗИРОВАНИЕ

Мы занимаемся ремонтом крупной БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ:

- стиральные машины,
- посудомоечные машины;
- водонагреватели,
- электроплиты.

Выезд на дом по городу и в область.
Обслуживание в день обращения.
Работаем без выходных.
Вызов и диагностика бесплатно в случае ремонта.
Более 15 000 единиц отремонтированной техники.

Скидка 15% на последующие ремонты. Запчасти в наличии и на заказ. Быстро, качественно, удобно. **Гарантия до 12 мес.!**

График работы: без выходных и праздников с 8.00 до 21.00.

Наши телефоны:
20-7887 и 8-921-284-90-80.

Наш адрес: проезд Связи, 18.

ИП Болгов Артем Алексеевич.
ОГРИП 314519011100029 ИНН 5190 173 82604

Наши окна выгоднее!

ИМПЕРИЯ ОКОН

- ОКНА • БАЛКОНЫ •
- НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ •
- РУЛОННЫЕ ШТОРЫ •
- ЖАЛЮЗИ • ДВЕРИ •

г. Мурманск
ул. Полярные Зори, д. 25/1
ТЦ «Сокол»

Тел. (8152) 75-18-30
www.imperia51.com

НИЗКИЕ ЦЕНЫ!

ГАРАНТИЯ! КАЧЕСТВО! ЭКОНОМИЯ!

САНТЕХНИК

ВСЕ ВИДЫ САНТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ПОД КЛЮЧ!

- замена стояков канализации и водоснабжения;
- установка ванн, душевых кабин, унитазов, смесителей;
- замена водосчетчиков;
- установка радиаторов отопления;
- укладка кафеля.

Кольский просп., 110а, офис 52,
8-921-177-76-77.

ИП Яшков Алексей Владимирович ИНН 519038526102, ОГРНИП 31851900001088

МУРМАНСКИЕ КАССЫ
WWW.MURMANKASSA.RU

САНАТОРИИ БЕЛАРУСИ.

СЕНТЯБРЬ, ОКТЯБРЬ.
12 дней – 22 800 руб.
(питание, проживание, лечение).

ул. Лобова, 9

220-900

Путевки в Турцию.

Редакция газеты «Вечерний Мурманск» предлагает услугу – **ПОДПИСКУ НА ДОМУ.**

Достаточно позвонить в отдел подписки по тел. 47-75-83 (понедельник – пятница с 10.00 до 17.00) и пригласить специалиста для оформления подписки на «Вечерку».

МАУ ГСЦ «АВАНГАРД» ПРИГЛАШАЕТ

в свой дружный коллектив **УБОРЩИКА** производственных и служебных помещений.

График работы – скользящий.

Трудоустройство согласно ТК. Отпуск 59 дней, оплата дороги 1 раз в 2 года. Прекрасные условия для работы и отдыха. Возможность посещения бассейна.

Заработная плата – 32000 руб. на руки.

Обращаться по тел.: 8 (8152) 242-920, 242-883 или по адресу: г. Мурманск, ул. Адмирала Лобова, 51 (бассейн «Авангард»).

ПЕНСИОННЫЙ ЮРИСТ

70-13-42

Ул. Тарана, 20-44

www.pravoplus51.ru

ОКНА

Балконы, лоджии

от 29000 руб.

от 15000 руб.

Натяжные потолки.

Рассрочка. гост. «Моряк», оф. 109, ул. Книповича, 23.

Условия предоставления рассрочки уточняйте по телефону или в офисе.

Тел. 75-30-56.