



ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ

В Мурманске собираются построить
30 игровых площадок во дворах



Уже в следующем году три десятка мурманских дворов обзаведутся собственными современными детскими площадками. В Мурманске готовится к старту проект «Новая детская площадка рядом с домом». Его суть заключается в размещении на территории многоквартирных домов новых детских игровых площадок.



Теперь же вариант финансирования строительства детских площадок на придомовых территориях в Мурманске, судя по всему, найден. Перечень адресов дворов, где установят детские игровые зоны, пока не опубликован. Известно лишь, что на 2023 год запланировано строительство 30 новых площадок – по 10 в каждом административном округе.

Елена ГРИБОВА.
Фото из архива редакции.

Напомним, до этого муниципалитет по закону не мог строить ни детских площадок, ни каких-либо других полезных сооружений в границах придомовых территорий за бюджетный счет, хотя именно там они наиболее востребованы. Исключение составляли дворы, попавшие в проект «Формирование комфортной городской среды». Чтобы присоединиться к этой программе, горожане проводили общие собрания и согласовывали проекты реконструкции, в которые позже при необходимости вносились корректировки. При этом мнение горожан учитывалось на всех этапах работ – от проектирования до приемки готового объекта. В результате такого плотного взаимодействия придомовые территории ремонтировали и оснащали таким образом, какими бы их хотели видеть сами жители. Так, во многих мурманских дворах уже появились современные детские площадки взамен со-



ветских лесенок и горок, которые давно морально и физически устарели. На их месте установили яркие и, главное, безопасные игровые конструкции, которые мгновенно стали популярны у местных ребятишек.

Никогда не пустуют и современные игровые комплексы, которые устанавливают на

территории популярных зон отдыха общегородского и районного значения. Их начинку тоже выбирали мурманчане. Есть подобные игровые площадки и на территории городских учреждений образования, и они также общедоступны.



Главная газета нашего города

Вечерний
Мурманск

3 и 4 октября
пройдет праздничная годовая
ПОДПИСКА на 2023 год
по сниженной цене

с доставкой в почтовый
ящик на 12 месяцев:

- ежедневный выпуск – 1000 руб.

Информация по телефону 47-75-83

Подписку можно оформить:

- ул. Шмидта, 17 (отдел подписки);
- пригласить специалиста по подписке на дом;
- Кольский проспект, 9 (редакция газеты).

РЕКЛАМА



МУРМАНСК: ОТ ИТОГОВ К ПЕРСПЕКТИВАМ

Когда начнут строить школу на улице Советской? Что мешает открыть новый детский сад на улице Капитана Орликовой прямо сейчас? Сколько теплых остановок будет в Мурманске? Где в областном центре появится еще одна модельная библиотека? Об этом на заседании областного правительства рассказал в своем докладе, посвященном социально-экономическому развитию города, глава администрации Мурманска Юрий Сердечкин.

Зоны комфорта

В рамках проекта «Формирование комфортной городской среды» в Мурманске за последние три года благоустроили девять общественных территорий. На подходе еще две – зона отдыха вдоль Чистого ручья и зеленая зона у озера Среднего. Первый объект делают в два этапа, поэтому результатами горожане смогут насладиться в следующем году. Готовую зеленую зону у озера Среднего сдадут в этом году. Кстати, проезд к ней уже сделали. А в будущем, до 2028 года, в Мурманске хотят привести в порядок и создать с нуля еще 12 рекреационных зон.

– Кроме того, очень важный проект реализует АНО «Центр городского развития Мурманской области» – это реконструкция западной части Долины Уюта, – добавил глава администрации Мурманска. – Она включает в себя комплексное благоустройство территории и создание уникальной детской площадки. В настоящее время работы выполняются.

Что касается дворов, то за бюджетный счет с 2018 по 2021 год преобразились 47 придомовых территорий, жители которых изъявили желание участвовать в программе и вовремя собрали нужные документы. В нынешнем строительном сезоне этот список пополнился еще 16 дворами.

– В настоящее время на девяти придомовых территориях основные работы уже завершены, – отметил Юрий Сердечкин. – Осталось лишь установить ограждение и закончить благоустройство.

Новый подрядчик

На 24 из 29 дорожных участках, вошедших в нацпроект «Безопасные и качественные автомобильные дороги», полностью завершены работы, связанные с асфальтированием, но местами осталось закончить благоустройство и нанести разметку.

– На пяти участках работы не были завершены, поэтому договор с подрядной организацией был расторгнут, – добавил Юрий Сердечкин. – К

этим работам уже приступил другой подрядчик. Мы контролируем процесс и уверены, что у компании есть силы и желание выполнить все работы в срок. По договору это середина октября.

Дороги, не вошедшие в нацпроект, но требующие внимания, ремонтировались так называемыми «большими картами» на деньги, выделенные Мурманску как административному центру региона. В этом году свежий асфальт уложили еще на шести дорожных участках протяженностью больше двух с половиной километров. Это дороги, имеющие особую социальную значимость, например, улица Ленинградская, и проезды, на которые поступало больше всего жалоб от горожан. Один из них – подъем в районе бывшего магазина «Чипolino». Напомним, он фигурировал практически в каждом третьем обращении на тему дорог. Кроме того, сейчас в работе находятся 14 тротуаров.

Техники станет больше

– До Нового года мы планируем закупить шесть единиц уборочной техники за счет средств, которые есть в бюджете, на выполнение функций административного центра, – заявил Юрий Сердечкин. – Еще девять уборочных машин белорусского производства запланировано купить за счет дополнительного регионального гранта и перераспределения собственных ресурсов.

В продолжение широкой темы ин-



фраструктуры глава городской администрации подчеркнул, что в этом году привели в порядок проезд от улицы Полярные Зори к школе № 43. Сейчас завершаются работы по ремонту подъездных путей к десяти социальным учреждениям города.

– В следующем году мы планируем изменить подход и зайти на территорию самих образовательных учреждений, чтобы привести в порядок асфальт у наших школ и садилов, – подчеркнул Юрий Сердечкин. – На территории многих объектов ремонт не делался со времен их постройки, поэтому это один из наших новых приоритетов начиная с 2023 года.

Теплые остановки

За восемь месяцев этого года мурманчане совершили свыше 23 миллионов поездок по муниципальным маршрутам. Столь высокая востребованность троллейбусов и автобусов ускоряет их износ, но это ни у кого беспокойства не вызывает, ведь парк городского перевозчика – АО «Электротранспорт» регулярно пополняется.

В прошлом году предприятие приняло на баланс 23 новых автобуса и 11 троллейбусов, включая один с автономным ходом. В этом году пополнение было еще масштабнее – 43 автобуса и семь троллейбусов. Благодаря этому средний возраст общественного транспорта в Мурманске снизился: автобусы и троллейбусы служат в среднем 7,4 и 7,1 года соответственно.



Чтобы ожидание троллейбусов и автобусов было комфортным, в этом году в Мурманске установят 20 теплых остановок, оснащенных инфракрасными обогревателями, встроенными светильниками, USB-модулями для зарядки телефонов, табло прибытия транспорта и видеоканерами.

Детсады и школы

По словам главы администрации, впервые за тридцать лет в Мурманске в рамках нацпроекта «Демография» были построены новые детские сады – на улицах Достоевского и Капитана Орликовой. Первый из них уже открылся, а второй полностью готов к приему воспитанников и ждет заключения о соответствии стандартам. Как только оно будет выдано, сад введут в эксплуатацию. Ожидается, что это будет во второй половине октября.



Кроме того, в октябре в Мурманске планируют приступить к строительству школы на 500 мест на улице Советской. Это позволит расположенной неподалеку школе № 37 разгрузиться и обучать ребят только в первую смену.

Кроме того, в этом году продолжилась модернизация инфраструктуры в существующих школах. К примеру, современные стеклопакеты поставили в 22 зданиях. До 2024 года власти планируют поменять окна во всех общеобразовательных учреждениях города. В 18 образовательных учреждениях Мурманска уже отремонтировали фасады.

И культура, и спорт

Открывая «культурный» блок своего доклада, Юрий Сердечкин сообщил, что в Мурманске в этом году появились модельные библиотеки на улицах Скальной, 13 и Пономарева, 9/5. В будущем еще одну библиотеку

нового формата намерены открыть на улице Чумбарова-Лучинского, 40/3. Кроме того, на базе детской школы искусств № 3 был создан виртуальный концертный зал, где прошли уже более 50 мероприятий. Отдельное слово выступающий посвятил многоотраслевой «Родине».

– Благодаря соглашению о сотрудничестве с ПАО «НОВАТЭК» планируется проведение работ по реконструкции объекта культурного наследия – здания кинотеатра «Родина», – отметил Юрий Сердечкин. – Проект предусматривает реконструкцию здания под современный культурно-развлекательный центр. Работы начнутся в самое ближайшее время.

Среди других масштабных проектов в части обновления спортивной инфраструктуры – благоустройство территории стадиона «Юность», где сейчас идут работы. Также начата модернизация спорткомплекса «Снежинка».

Чистая вода

Еще одна тема, которую глава администрации города затронул в своем докладе, – переход домов Ленинского округа на закрытую систему горячего водоснабжения. Проще говоря, застарелую проблему с некачественной водой, которая поступает в краны из батарей, решают путем установки индивидуальных тепловых пунктов (ИТП). Сейчас 135 ИТП устанавливают в 107 жилых домах.

Также запланирована реконструкция сетей водоснабжения, расположенных на западном берегу Кольского залива. В этом очень заинтересованы жители Абрам-Мыса и Дровяного, которые по весне всегда испытывают проблемы с водой, которую отключают из-за меняющихся в этот сезон органолептических свойств. Эта программа будет завершена в 2023 году.

Елена ГРИБОВА.
Фото из архива редакции.

Извещение
о проведении аукциона на право заключения договора
аренды земельного участка

Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации», действующее в интересах Министерства имущественных отношений Мурманской области, уведомляет о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена.

1. Общие сведения об аукционе.

1.1. Наименование решения Уполномоченного органа о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: аукцион проводится во исполнение приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 02.06.2022 № 248 «О подготовке и проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена», приказа ГОКУ «ЦТИ» от 01.09.2022 № 142 «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».

Организатор аукциона: Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» (ГОКУ «ЦТИ»), юридический адрес: 183038, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 3; фактический адрес: 183038, Мурманская область, Карла Маркса, д. 18, каб. 114, электронная почта: auction-zu@ctimo.ru, тел. 8 (8152) 689-617 – отдел организации торгов Управления земельных ресурсов ГОКУ «ЦТИ».

1.2. Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников, по форме подачи заявок и предложений о размере годовой арендной платы.

1.3. Документация к открытому аукциону в электронном виде доступна со дня публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу – <http://torgi.gov.ru>; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murmansk.ru/activities/predostavlenie/>.

1.4. Дата, время и порядок осмотра земельных участков на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется заявителями самостоятельно.

1.5. Место, дата и время начала и окончания приема заявок об участии в аукционе (далее именуются – заявки):

Дата начала приема заявок на участие в аукционе: **30.09.2022 с 08.30** (по местному времени).

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: **31.10.2022 в 10.00** (по местному времени).

Задаток в установленном размере должен поступить на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок.

Личный прием заявок производится по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, каб. 114, пн. – чт. с 08.30 до 12.30 и с 14.00 до 16.30; пт. с 09.00 до 12.30 и с 14.00 до 15.30.

Заявки в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, направляются по адресу электронной почты: auction-zu@ctimo.ru.

Почтовым отправлением заявки направляются по адресу: 183038, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 3 – получатель «Отдел организации торгов Управления земельных ресурсов ГОКУ «ЦТИ». В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи, риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона несет Заявитель.

Контактное лицо – специалисты отдела организации торгов Управления земельных ресурсов ГОКУ «ЦТИ», тел. 8 (8152) 689-617.

1.6. Место, дата и время рассмотрения заявок, составления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе:

– г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18, каб. № 114, **02.11.2022 в 15.00.**

Организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

1.7. Дата, время и место проведения аукциона:

03.11.2022 в 10.00 (по местному времени) по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18.

Регистрация участников аукциона производится **03.11.2022 с 09.00 до 09.45** по местному времени по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18, каб. 114.

2. Предмет аукциона

ЛОТ № 1:

земельный участок с кадастровым номером: **51:20:0001311:63**;

площадь: 3 226 кв. м;

местоположение земельного участка: Российская Федерация, Мурманская область, городской округ город Мурманск, город Мурманск, улица Капитана Копытова;

категория земель: земли населенных пунктов;

разрешенное использование: склады;

границы земельного участка: в соответствии с Выпиской из ЕГРН;

вид собственности: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена;

ограничения (обременения): сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен.

Учетный номер части: 51:20:0001311:63/1, площадь, м²: 429, содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости – вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона бытовой канализации.

Учетный номер части: 51:20:0001311:63/2, площадь, м²: 318, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона электрических кабелей.

Обращаем внимание всех заинтересованных лиц, что в соответствии с п. 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»), в пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

Для получения письменного решения о согласовании осуществления действий, предусмотренных п. 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, заинтересованные лица обращаются с письменным заявлением к сетевой организации (ее филиалу, представительству или структурному подразделению), ответственной за эксплуатацию соответствующих объектов электросетевого хозяйства, не позднее чем за 15 рабочих дней до осуществления необходимых действий.

При проектировании и строительстве объекта обеспечить минимальное расстояние от инженерных сетей до зданий и сооружений, установленное пунктом 12.35 «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», а также минимальное расстояние между внутриплощадочными подземными инженерными сетями до сети канализации, установленное пунктом 12.36 СП 42.13330.2016.

Обращаем внимание всех заинтересованных лиц, что на вышеуказанном земельном участке расположены металлические ограждения (высотой выше одного метра). Акт обследования земельного участка в электронном виде доступен для ознакомления со дня публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении аукциона по адресу – <http://torgi.gov.ru>, а также вся аукционная документация доступна для личного бесплатного ознакомления в часы работы отдела организации торгов Управления земельными ресурсами ГОКУ «ЦТИ» по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, каб. 114, пн. – чт. с 08.30 до 12.30 и с 14.00 до 16.30; пт. с 09.00 до 12.30 и с 14.00 до 15.30.

Согласно карте градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск (в ред. Приказа Минграда МО от 23.03.2022 № 52) земельный участок расположен в территориальной зоне П-3 – Зона размещения производственных объектов IV–V класса опасности.

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны П-3 – Зоне размещения производственных объектов IV–V класса опасности:

Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2
Коммунальное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	3.1
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	1.15
Приюты для животных	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	3.10.2
Деловое управление	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	4.1
Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	4.4
Обслуживание автотранспорта	Размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных, не указанных в коде 2.7.1	4.9
Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
Производственная деятельность	Размещение объектов капитального строительства в целях изготовления вещей промышленным способом.	6.0
Пищевая промышленность	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	6.4
Нефтехимическая промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	6.5
Строительная промышленность	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	6.6
Энергетика	Размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.7
Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1	6.8



Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	6.9
Транспорт	Размещение различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.1–7.5	7.0
Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства		
Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (бани)	3.3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (фельдшерские пункты, пункты здравоохранения)	3.4.1
Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (столовые)	4.6

Максимально и /или минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства:

Величина минимального отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений:

- 1) для многоквартирных жилых домов – 5 м;
- 2) для индивидуальных домов, домов блокированного типа до красных линий улиц – 5 м, от красной линии проездов – 3 м, расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов – 5 м.

Отступ до красной линии магистральных улиц: для дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций до стены здания – не менее 25 м; пожарных депо – не менее 10 м.

Величина минимального отступа от красной линии в целях определения мест допустимого размещения для иных зданий, строений, сооружений для всех территориальных зон составляет 3,0 м.

Без отступа от красной линии допускается размещать:

- жилые здания со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме помещений учреждений образования и воспитания;
- реконструируемые здания, строения и сооружения при условии соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- набережные, причалы, берегоукрепительные и иных гидротехнические сооружения;
- линейные и площадные объекты.

Максимальный коэффициент застройки – 80%.

Предельное количество этажей зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению.

Предельная высота зданий, строений, сооружений – не подлежит установлению.

Максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории зоны – IV.

Ограничения использования земельных участков и их частей, и объектов капитального строительства определяются наличием и, в случае ее наличия, видом зоны с особыми условиями использования территорий.

Строительство и реконструкция объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством о социальной защите инвалидов, без приспособления указанных объектов для беспрепятственного доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускается, независимо от того к какому виду разрешенного использования относится объект.

Согласно Постановлению Главного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. От 28.02.2022) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для промышленных объектов и производств, сооружений, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, в зависимости от мощности, условий эксплуатации, характера и количества выделяемых в окружающую среду загрязняющих веществ, создаваемого шума, вибрации и других вредных физических факторов, а также с учетом предусматриваемых мер по уменьшению неблагоприятного влияния их на среду обитания и здоровье человека в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств устанавливаются следующие ориентировочные размеры санитарно-защитных зон:

- промышленные объекты и производства четвертого класса – 100 м;
 - промышленные объекты и производства пятого класса – 50 м.
- Ориентировочное пятно застройки земельного участка (определяется исходя из назначения зданий) при условии отступа от жилого дома 50 м. составляет 400 кв. м.

Красные линии в границах земельного участка не установлены.

Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Информация о возможности подключения к сетям водоснабжения/водоотведения (исх. № 06/1814 от 25.02.2022 ГОУП «Мурманскводоканал»):

- Возможные точки подключения к централизованной системе водоснабжения – ближайший водопроводный колодец сети холодного водоснабжения D 200мм, проходящей вдоль ул. Копытова.
- Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к централизованной системе водоснабжения: водопотребление в объеме 1,0 м³/сут. в точке подключения сетей собственника к сетям ГОУП «Мурманскводоканал» обеспечивается.
- Возможные точки подключения к централизованной системе водоотведения – ближайший канализационный колодец сети хозяйственно-бытовой канализации D 300мм, проходящей в границах рассматриваемого земельного участка вдоль ул. Копытова.
- При проектировании и строительстве объекта обеспечить минимальное расстояние от инженерных сетей до зданий и сооружений, установленное пунктом 12.35 «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89», а также минимальное расстояние между внутриплощадочными подземными инженерными сетями до сети канализации, установленное пунктом 12.36 СП 42.13330.2016.
- При необходимости выноса участков сети хозяйственно-бытовой канализации из пятна застройки, правообладателю земельного участка необходимо запросить в ГОУП «Мурманскводоканал» дополнительно технические условия на вынос сетей.
- Максимальная нагрузка в возможных точках подключения к централизованной системе водоотведения: водоотведение в объеме 1,0 м³/сут. обеспечивается.

Более подробная информация о подключении, а также формы документов представлены на сайте ГОУП «Мурманскводоканал» <http://murmman-voda.ru> в разделе «Информация» – «Юр. лицам и ИП» или по прямой ссылке http://murmman-voda.ru/useful-info/sbit_inf_jur.php.

Информация о возможности подключения к тепловым сетям (исх. № 1390-05/02 от 18.02.2022 АО «Мурманская ТЭЦ»): подключение возможно в период полной остановки источника теплоснабжения для проведения плановых ежегодных ремонтных работ в соответствии с утверждаемым графиком остановки источников тепла АО «Мурманская ТЭЦ».

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения: 0,01 Гкал/час. Оптимальной точкой подключения являются тепловые сети АО «МЭС».

Возможно рассмотрение увеличения подключаемой тепловой нагрузки при условии предоставления заявителем дополнительной информации, необходимой для выполнения предпроектных работ по изменению гидравлических режимов и возможной реконструкции тепловых сетей АО «Мурманская ТЭЦ» с целью увеличения их пропускной способности.

Информация о возможности подключения к инженерно-техническим сетям (исх. № 09-14/1572 от 22.02.2022 ММБУ «УДХ»):

Выполнить проект на внутриплощадочную сеть ливневой канализации на отводимой под застройку территории для сбора поверхностных сточных вод. Исключить выход воды с территории объекта на проезжую часть.

Точку подключения к существующим сетям ливневой канализации определить проектом. Согласовать точку подключения с ММБУ «УДХ», при этом не допускается осуществлять подключение к существующим дождеприемным колодцам ливневой канализации.

На период строительства объекта принять все необходимые меры по исключению попадания нефтепродуктов и прочих загрязняющих стоков в сети ливневой канализации.

Качественный состав сточных вод должен соответствовать санитарно-эпидемиологическим требованиям в соответствии с действующим законодательством РФ для сбросов в водоем питьевого и рыбохозяйственного назначения.

К внутриплощадочным сетям ливневой канализации объектов запрещается осуществлять подключение промышленной и бытовой канализации.

Ближайшая сеть ливневой канализации, находящаяся в оперативном управлении ММБУ «УДХ», расположена вдоль проезжей части по пр. Кольскому в районе домов №№ 226, 222.

Проектом необходимо предусмотреть локальные очистные сооружения и отвод сточных вод в соответствии с СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». В проектной документации предусмотреть обоснование принятых систем сбора и отвода сточных вод, объема сточных вод, концентраций их загрязнений, способов предварительной очистки, применяемых реагентов, оборудования и аппаратуры.

В последнем колодце проектируемых сетей, перед подключением к сетям ливневой канализации ММБУ «УДХ» предусмотреть пескоуловитель глубиной не менее 500 мм. При проектировании на территории объекта дождеприемных колодцев предусмотреть в каждом колодце пескоуловитель глубиной не менее 500 мм.

Проектную документацию представить на бумажном носителе на согласование в ММБУ «УДХ» в 2-х экземплярах (1 экз. проектной документации для постоянного контроля оставлять в ММБУ «УДХ»).

Присоединение к существующей сети ливневой канализации осуществляется в присутствии уполномоченного представителя ММБУ «УДХ», с составлением акта освидетельствования скрытых работ и акта технологического присоединения. При установке локальных очистных сооружений вызвать представителя ММБУ «УДХ» для освидетельствования скрытых работ. Вызов представителя ММБУ «УДХ» произвести не менее чем за 3 рабочих дня. В случае подключения к сетям ливневой канализации без представителя ММБУ «УДХ», такое подключение считается самовольным. Лицо, осуществляющее самовольное технологическое подключение объекта к сетям ливневой канализации несет ответственность в соответствии с законодательством РФ.

После завершения работ по строительству и вводу в эксплуатацию объекта собственнику объекта принять на баланс и обеспечить надлежащую эксплуатацию проложенных при строительстве сетей ливневой канализации до точки подключения к сетям ММБУ «УДХ», составить акт разграничения балансовой и эксплуатационной ответственности.

Прием стоков вод в сети ММБУ «УДХ» будет возможен после строительства и ввода в эксплуатацию очистных сооружений.

Справка о выполнении технических условий выдается только при выполнении всех указанных условий и наличии всех актов.

Информация о возможности подключения к сетям газораспределения (исх. 00345 от 17.02.2022 АО «Мурманоблгаз»): отсутствуют существующие газораспределительные сети в границах земельного участка. Для отопления, горячего водоснабжения и пищеприготовления – необходимо строительство резервуарной установки сжиженного углеводородного газа (СУГ), в границах землеотвода, выделенного под строительство, для пищеприготовления – индивидуальный шкафной газобаллонной установки СУГ.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) определена по результатам рыночной оценки ежегодной арендной платы земельного участка (отчет № 522/07-22К от 26.07.2022 об оценке рыночной стоимости величины арендной платы объекта недвижимого имущества): 114 313 (сто четырнадцать тысяч триста тринадцать) руб. 00 коп. **«Шаг аукциона» (3% от начальной цены):** 3 429 (три тысячи четыреста двадцать девять) руб. 39 коп. **Размер задатка (100% от начальной цены):** 114 313 (сто четырнадцать тысяч триста тринадцать) руб. 00 коп.

Срок аренды: 4 (четыре) года 10 (десять) месяцев.

3. Условия участия в аукционе, порядок проведения аукциона и заключения договора аренды.

3.1. Требования к участникам, порядок подачи заявок на участие в аукционе:

3.1.1. Для участия в аукционе заявители представляют в указанный в настоящем извещении срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме (Приложение № 2), в соответствии с порядком заполнения формы (Приложение № 3), с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность (для граждан) – в случае представления копии паспорта гражданина Российской Федерации необходимо в соответствии с действующим законодательством представить копии 20 (двадцати) страниц паспорта: от 1-й страницы с изображением Государственного герба Российской Федерации по 20-ю страницу с «Извлечением из Положения о паспорте гражданина Российской Федерации» включительно (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 08.07.1997 № 828 «Об утверждении положения о паспорте гражданина Российской Федерации» и Национальным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.8-2013 «Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Делопроизводство и архивное дело. Термины и определения»);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

3.1.2. Организатор аукциона в отношении заявителей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющей государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

3.1.3. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по одному лоту. При намерении участвовать по двум и более лотам, необходимо подать заявку на участие в аукционе по каждому лоту отдельно.

Заявка и прилагаемые к ней документы, указанные в пункте 3.1.1. настоящего извещения, подается непосредственно организатору аукциона. Место, сроки и способы подачи заявки определяются извещением о проведении аукциона.

При подаче Заявителями Заявок на участие в аукционе, сотрудником, осуществляющим прием и оформление документов, консультации не проводятся.

Заявка подается непосредственно заявителем на участие в аукционе или его представителем, имеющим надлежащим образом оформленные полномочия.

При подаче заявки заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность. В случае подачи заявки представителем заявителя предъявляется доверенность и документ, удостоверяющий личность представителя заявителя.

В случае, если приложенные к заявке документы не соответствуют перечню, указанному в заявке, в расписке о приеме заявки делается соответствующая отметка и ставится подпись лица, принявшего заявку и подпись заявителя (представителя) на участие в аукционе.

В случае, если все листы заявки, как и приложенные документы, имеющие более чем два листа, не прошиты и не скреплены подписью заявителя или его представителя, лицо, принимающее заявку, ставит на каждом листе номер страницы и реквизиты заявки, к которой они относятся, рядом свою подпись ставит заявителю или его представителю.

Заявка регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. Заявителю выдается расписка в получении такой заявки с указанием номера, даты и времени ее получения.

Заявители несут полную ответственность за достоверность сведений, указанных в заявке на участие в аукционе, а также содержащихся в представленных ими документах.

3.1.4. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, вместе с прилагающимися к ней документами возвращается заявителю в день ее поступления.

3.1.5. Заявитель имеет право отозвать принятую заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Задаток возвращается заявителю в течение трех рабочих дней со дня регистрации уведомления об отзыве заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

3.2. Внесение задатка:

Для участия в аукционе заявитель вносит задаток согласно установленного размера задатка по конкретному лоту на указанный в настоящем пункте извещения счет, в установленный в настоящем извещении

Продолжение на 8-й стр.



В заполярной столице подвели итоги муниципального этапа регионального конкурса «Детский сад Мурманской области-2022». Он состоялся уже в четырнадцатый раз. В этом году его участниками стали более 26 дошкольных учреждений города. Коллективы представили на суд жюри программы по развитию детей, в том числе с ограниченными возможностями здоровья, поделились опытом инклюзивного подхода в образовательной деятельности. Большое внимание конкурсанты посвятили работе по развитию творческого потенциала у юных мурманчан и гражданско-патриотическому воспитанию. Члены жюри отметили высокий уровень подготовки участников.

Победителей и призеров поздравили коллеги и депутаты Совета депутатов города Мурманска.

– У нас в городе все сады – лучшие, – подчеркнул заместитель председателя Совета депутатов **Андрей Сысоев**. – Выбрать из них самые привлекательные членам жюри было очень непросто. Жаль, что у нас нет возможности пригласить на такие мероприятия родителей. Ведь зачастую они даже не представляют, какой труд, ответственность, любовь несут воспитатели каждый день своим маленьким воспитанникам. Когда несколько лет назад мне сказали, что три детских сада Мурманска вошли в сотню лучших в Российской Федерации, это были невероятные эмоции, чувство гордости за наших воспитателей. Детский сад – это серьезная платформа в успехе наших детей.

В Мурманске открыты 68 дошкольных учреждений, их посещают более 17 тысяч маленьких горожан. Среди них есть те, кому нужны особые условия: в рамках инклюзивного образования либо в специализированных группах, где есть особая программа.

– Система дошкольного образования – тот фундамент, на котором потом строится вся успешность ребенка в его реализации и в школе, и в его профессиональном образовании, – сказала председатель комитета по образованию города Мурманска **Татьяна Ларина**. – Вы являетесь теми специалистами, которые могут помочь родителям в воспитании детей. Я хочу вы-



К ТЕМЕ

Победители и призеры муниципального этапа регионального конкурса «Детский сад Мурманской области-2022»

Номинация «Родные просторы Кольского Севера»:

- ✓ победитель – детский сад № 127;
- ✓ призеры – детские сады № 50, № 104, № 122.

Дипломы участников получили: детские сады № 13, № 18, № 74, № 83, № 95, № 130, № 136, № 138.

Номинация «Развиваем личностный потенциал: народные промыслы России как источник детского творчества»:

- ✓ победитель – детский сад № 32;
- ✓ призеры – детские сады № 93, № 34, № 46;

Дипломы участников получили детские сады № 89, № 109, № 119, № 128.

Дипломы специального образца вручены:

- ✓ детскому саду № 82 за реализацию эффективных практик гражданско-патриотического воспитания в работе с детьми с особыми образовательными потребностями;
- ✓ детскому саду № 112 за использование дистанционных форм работы по краеведческому образованию дошкольников.

сказать благодарность коллективам за то, что каждый день вы дарите любовь и заботу вашим воспитанникам.

Юлия РОМАНОВА. Фото Игоря ЕРЕМЕНКО.



Стройматериалы на место будущей горки начали завозить за 5 дней до определения подрядчика.



Судя по всему, этой зимой в Мурманске на месте бывшего парка аттракционов на улице Буркова не установят огромную трехскатную горку, как планировало министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области. Конкурс на оказание услуг по организации работы горки, организованный «Центром городского развития Мурманской области», 27 сентября признан несостоявшимся. Заметим, что этот кейс сопровождался целой серией удивительных обстоятельств.

Документацию по закупке в электронной форме разместили на сайте «РосТендер» 15 сентября. К 9 ноября на земельном участке победитель конкурса должен был бы смонтировать стартовую площадку высотой 7,5 метра с выходящими

из нее тремя желобами длиной 45 и 90 метров с плавными виражами для катания на «ватрушках». Каркас гигантской конструкции должен был быть составлен из строительных лесов клинового типа, которые могут выдерживать большие на-

Чудеса на виражах

Тендер, по которому огромную горку начал строить невыбранный подрядчик, объявили несостоявшимся

грузки и сохранять устойчивость. Заявки на конкурс принимались до 26 сентября, но уже 22 сентября на месте бывшего парка аттракционов появился штабель металлических труб для сборки строительных лесов. Необыкновенную находку сфотографировал администратор сообщества «Мурманск: что есть и что будет?» на сайте «ВКонтакте» **Кирилл Бобров** и поразился тому, что неизвестный добродетель бесплатно доставил на место будущей горки стройматериалы. Рядом с ними не было ни ограждения, ни паспорта объекта с информацией об исполнителе работ, только будка охранника и биотуалет.

К полудню 26 сентября, когда закупочная комиссия «Центра городского развития Мурманской области» оценивала единственную заявку, поступившую на конкурс от ООО «ДекАртЛайн» из Ленинградской области, трое рабочих уже со-

брали из строительных лесов конструкцию площадью более 20 квадратных метров и высотой три метра. После того как фотографии этих добровольцев появились в сети Интернет, конструкция исчезла вместе с монтажниками.

На следующий день на заколдованном месте произошло кое-что еще более невероятное! Туда с проверкой приехала член Центрального штаба Общероссийского Народного фронта (ОНФ), координатор Центра мониторинга благоустройства городской среды **Светлана Калинина** и обещала разобраться в происходящем. В тот же день на сайте «РосТендер» появился итоговый протокол закупочной комиссии, датированный 26 сентября, который сообщал, что конкурс признан несостоявшимся из-за того, что обеспечение заявки ООО «ДекАртЛайн», предоставленное в виде банковской гарантии, не соответствует

требованиям документации о конкурсе.

Итоговый протокол закупки был размещен на сайте «РосТендер» 27 сентября. Договор победителю конкурса должен был быть направлен не раньше этой даты, даже если бы документация выбранного подрядчика соответствовала всем требованиям. Вечером 27 сентября металлические трубы и прочие элементы конструкций еще лежали на том месте, где когда-то стояли «Веселые горки».

Вчера министерство градостроительства и благоустройства Мурманской области сообщило, что деньги (свыше 51 миллиона рублей), выделенные «Центру городского развития Мурманской области» на строительство горки, будут возвращены в областной бюджет.

Павел СТЕПАНЕНКО.
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО.



ОТТЕНКИ И ОТТИСКИ СМЫСЛОВ

Гравюры испанца-бунтаря поймут
только внимательные и любознательные мурманчане

Гойя известен в первую очередь как живописец, считавший своими учителями мать-природу, Рембрандта и Веласкеса, но на рубеже XVIII-XIX веков художник отложил кисти, взял резцы и стал корпеть над небольшими медными пластинами, чтобы запечатлеть в металле последствия войн, раздиравших Европу, а также экономического и политического кризисов. Эти темы, а также разлагающиеся моральные основы общества Гойя раскрывал с помощью гротеска, усиливая воздействие на зрителя с помощью пугающих изображений невиданных существ и полулюдей. На монохромных оттисках размером с тетрадный лист переплелись образы трагической реальности с уродливыми символами, которыми умело оперировал художник, создавая пугающие аллегории. В иносказательности и символизме гравюр Гойи искусствоведы усматривают черты того искусства, которое сейчас называют современным. По достоинству оценить авторов, работающих в этом стиле, зачастую можно, лишь изучив их биографию, условия, в которых они жили и работали, а также исторический контекст. Поэтому выставка «Сумерки и свет» будет интересна любителям современного искусства, которые любят разгадывать головоломки, глядя на изображение.

«А не умнее ли ученик?».



За этим занятием в большом зале художественного музея можно провести, без преувеличения, весь день, если преодолеть первоначальное отторжение, вызванное мрачным сюрреализмом, обилием мелких, но важных деталей и отвратительным видом многих персонажей.

К сожалению, на этикетках под гравюрами нет комментариев автора, которыми он снабжал свои произведения, чтобы дать ключ к разгадке. Но в сети Интернет можно легко найти подпись, например, к самой известной работе из серии «Капричос» — «Сон разума рождает чудовищ»: «Воображение, покинутое разумом, порождает немыслимых чудовищ; но в союзе с разумом оно — мать искусств и источник творимых им чудес». В свою эпоху это звучало особенно зловеще, поскольку разум ассоциировался с Просвещением, а Просвещение — с революционной Францией.

Другой пример — несколько гравюр с антропоморфными осликами, которые чаще всего читают книги или учат читать ослят. Объяснение простое: всякий, кто был способен называть имена своих дальних предков, считался благородным и мог не работать. Таким образом, почти 15 процентов испанцев признава-

лись дворянами и уклонялись от какой-либо работы. Гойя считал таковых осликами, которые только и делают, что роются в своих родовых книгах, где изображены целые поколения ослів.

— Франсиско Гойя — олицетворение испанского бунтарства, — сказала на открытии выставки заведующая отделом изобразительных искусств Государственного центрального музея современной истории России **Вера Панфилова**. — Он передавал дух людей, которые восстали против французского нашествия, ведь Испания была единственной страной в Европе, которая подняла тогда народную дубину. Автор множества провокационных листов заставлял задаваться вопросами, касающимися воспитания, образования, нравственности, социальной несправедливости, инквизиции. Он очень болел за свою любимую Испанию и не хотел молчать. Если обратиться к названию выставки, то я предлагаю ее посетителям пройти вместе с великим художником от сумерек к свету.

Павел СТЕПАНЕНКО.
Фото автора.

«Сон разума рождает чудовищ».



«Ей не сбежать».





Фонтаны скоро выключат

Сезон работы фонтанов в областном центре подходит к концу. После 8 октября, когда в Мурманске отпразднуют День города, МАУК «Мурманские городские парки и скверы» приступят к консервации фонтанов на зимний период.

На объектах благоустройства Мурманска находятся шесть фонтанных комплексов, расположенных в скверах на площади Пять Углов и улице Ленинградской, на пересечении Кольского проспекта и улицы Зои Космодемьянской, в акваториях Семеновского озера и озера Глубокого.

С 9 октября фонтаны уйдут на зимовку, мы увидим их лишь будущим летом.

Ольга АНТОНОВА.
Фото из архива редакции.



Обещать не значит сделать

Управляющие компании кормят горожан бумажными завтраками и отписками

Житель Мурманска пожаловался на бездействие управляющей компании на странице губернатора Мурманской области **Андрея Чибиса**. **Сергей Могутов** рассказал, что в доме № 8, корпус 6 на улице Свердлова из подвала идет пар. По его словам, УК «Севжилсервис» не обращает внимания на жалобы жильцов.

«Подвал в полузатопленном состоянии, лета не хватило, чтобы привести все в порядок. Крысы и подвальные комары за летний сезон достали жильцов. А с УК все как с гуся вода», – жалуется мурманчанин.

На его обращение ответил официальный представитель управляющей компании «Севжилсервис». Он сообщил мужчине, что его обращение принято. Но такой ответ мурманчанина не устроил. «Как всегда, только принимают, но не делают ничего, как будто до этого не знали», – ответил Сергей.

За помощью также обратилась неравнодушная мурманчанка. **Ольга Кудинова** рассказала, что в доме № 43, корпус 1, расположенном на улице Адми-

рала флота Лобова, на пятом этаже с августа протекает кровля. От этого пострадало их имущество в квартире – мебель и отделка залиты, проводка вышла из строя. А управляющая компания не торопится решать проблему. «УК «Севжилсервис» на неоднократные оставленные заявки не реагирует, даже мастера не присылает для составления акта», – дополнила Ольга.

На жалобу также отреагировал официальный представитель управляющей компании «Севжилсервис». Женщине ответили, что ее заявка принята в работу. «Общие отписки за ответ не засчитываем. Потрудитесь, пожалуйста, выполните до зимы ремонт покрытия кровли, потолка,

стен и пола в залитой квартире и ремонт проводки», – потребовала горожанка.

О бездействии мурманской «управляшки» рассказала и другая неравнодушная горожанка. **Вера Шубина** пожаловалась, что УК «МУЖСК» игнорирует обращения годами. По ее словам, двор рядом с домом № 3 на улице Халтурина находится в плохом состоянии. «Кирпичи падают под ноги из опорной стены, убогое, облезлое ограждение палисадника распадается на части, у подъездов ржавые урны. На наши письма по этим вопросам не реагируют уже не первый год», – написала Вера.

Но руководство МУЖСК, видимо, не читает не только письма от жильцов в свой адрес, но и на страничку главы региона не заглядывает. Жалоба северянки так и осталась без ответа.

Алина БОЛЬШАКОВА.

К врачу не дозвониться

Медицинские колл-центры надо донстроить

На минувшей неделе Центр управления регионом Мурманской области зафиксировал 1282 сообщения, оставленные в социальных сетях, на порталах «Наш Север» и «Госуслуги». Отработано за отчетный период 860 жалоб. Об этом сообщил руководитель ЦУР **Алексей Медведев**.



Большинство жалоб в блоке «ЖКХ» касалось частичного отсутствия отопления, качества воды, протечек крыш. Указанные жителями адреса оперативно передаются в работу профильным ведомствам и управляющим компаниям.

От жителей Мурманска поступали жалобы на большие лужи. Так, жители сообщали о залитом водой дворовом проезде по адресу: улица Полярные Зори, 5. Аналогичные инциденты произошли во дворе дома № 21 на улице Шмидта, на улице А. Невского, 91 и проспекте Героев-североморцев, 62.

В блоке «Дороги» поступила просьба от родителей, дети которых живут в поселке Шонгуй, а учатся в Мурманске. Они предложили откорректировать расписание автобусов № 103 и 104 с учетом расписания занятий ребят.

Региональному министерству транспорта и дорожного хозяйства рекомендовано рассмотреть возможность корректировки расписания маршрутов.

Большинство сообщений в блоке «Социальное обслуживание и защита» касалось порядка и срока предоставления мер социальной поддержки граждан. В блоке «Здравоохранение» северяне сообщали о трудностях с записью к врачам.

«В комментариях также часто пишут о проблемах дозвона до поликлиник. Прошу донстроить работу колл-центра так, чтобы люди могли дозвониться и записаться на все необходимые исследования», – прокомментировал ситуацию губернатор **Андрей Чибис**.

Мария БЛАГОВА.
Фото из открытых Интернет-источников.

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

К ДЕПУТАТУ НА ПРИЕМ

Сегодня с 16.00 до 18.00 в здании управления администрации Первомайского округа администрации города Мурманска (Кольский проспект, 129/1) проведет прием избирателей депутат Мурманской областной Думы **Михаил Викторович Белошеев**.

КОГО ПОДДЕРЖАТ

В Мурманской области утвержден порядок оказания мер поддержки семьям мобилизованных северян. Размер единовременной материальной помощи составляет 100 тысяч рублей на семью. Также предусмотрена выплата на каждого несовершеннолетнего ребенка – 20 тысяч рублей.

К членам семьи военнослужащих относятся родители или опекуны, воспитывавшие военнослужащего до достижения им совершеннолетия и не получившие аналогичные выплаты в другом регионе; супруга (супруг); дети, не достигшие возраста 18 лет; дети старше 18 лет, если они стали инвалидами до достижения 18 лет; дети-студенты не старше 23 лет. Для получения выплаты необходимы заявление с указанием реквизитов кредитной организации и счета; копии документов, удостоверяющих личность заявителя; сведения о принадлежности к членам семьи военнослужащего; для определенных категорий понадобятся сведения об установлении инвалидности до достижения 18-летнего возраста и сведения об обучении в образовательной организации. Мурманчанам подробную информацию можно по телефону 8-991-669-10-52.

СМОТРИМ ТАНЦЫ И БОЛЕЕМ

Премьера шоу «Новые танцы» (16+) на телеканале ТНТ состоится 1 октября в 21.00. В составе команды «Пуля-тим» выступит бывшая мурманчанка **Елизавета Ларченко**, сейчас жительница Санкт-Петербурга. Во втором сезоне шоу «Новые танцы» бороться за победу и приз семь миллионов рублей будут 120 участников. Лучшего определят в четырех категориях: соло, дуэты, команды и дети. А тот, кто не проиграет ни одного баттла, станет победителем проекта. Судить участников будет экспертное жюри в лице **Мигеля** и еще двух человек, которые постоянно меняются. Места в судейском кресле займут как танцевальные гуру **Татьяна Денисова**, **Егор Дружинин**, **Катя Решетникова** и **Владимир Варнава**, так и приглашенные звезды.

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

Сегодня с 10 до 12 часов в Управлении Росреестра по Мурманской области пройдет «горячая линия». Специалисты ведомства проконсультируют северян по вопросам в сфере государственного кадастрового учета и регистрации прав на недвижимость. Желаящим расскажут, как оформить права на недвижимость в другом регионе, какие сделки подлежат обязательному нотариальному удостоверению, как оформить права на строения в рамках гаражной и дачной амнистий, как защитить свою недвижимость, и ответят на другие вопросы.

Телефон «горячей линии» 42-67-68 (добавочные 3200, 3201).

ЕЩЕ 43 КАМЕРЫ

До конца года в Мурманской области планируется установка новых 43 рубежей контроля соблюдения требований Правил дорожного движения – 13 стационарных и 30 мобильных. Камеры фиксации нарушений правил дорожного движения будут установлены в местах концентрации ДТП, на опасных участках дорог, и в местах наиболее частого совершения нарушений. По состоянию на 1 сентября на территории Мурманской области зарегистрировано 369 ДТП, в которых 29 человек погибли и 468 получили ранения.

БЕСПИЛОТНИКИ ДЛЯ ЛЕСА

Мурманская авиабаза приобрела два мониторинговых комплекса с беспилотными воздушными судами. Также в автопарке авиабазы появился передвижной пункт управления беспилотной авиационной системой на базе автомобиля повышенной проходимости. С него можно запускать беспилотники на дальние расстояния для мониторинга пожарной обстановки.

НЕБОЛЬШОЙ ДОЖДЬ

Сегодня местами небольшой дождь. Ветер юго-восточный умеренный. Температура воздуха 4–9 градусов тепла.

срок. Форма оплаты: по безналичному расчету. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет организатора аукциона, является выписка из лицевого счета организатора аукциона. Предоставление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Размер задатка (100% от начальной цены):

Лот № 1 – КН ЗУ 51:20:0001311:63 – 114 313 (сто четырнадцать тысяч триста тринадцать) руб. 00 коп.;

Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка:

Наименование подразделения Банка России//наименование и место нахождения ТОФК (банк получателя): отделение Мурманск Банка России//УФК по Мурманской области г. Мурманск

БИК ТОФК: 014705901

Единый казначейский счет (кор/счет): 40102810745370000041

Владелец казначейского счета (участник системы казначейских платежей, лицевой счет), (ИНН/КПП): 5190076325/519001001

Получатель: Министерство финансов Мурманской области (ГОКУ «ЦТИ» л/с 05492D01910)

Казначейский счет (р/счет): 03222643470000004900

КБК: 000000000000000000510

ОКТМО: 47701000

КОД НПА: пропустить

Наименование платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с КН **51:20:0001311:63** (Лот №1).

Задаток в полном объеме должен поступить на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок.

Обращаем внимание! При выборе способа оплаты задатка через мобильное приложение Сбербанк Онлайн для корректного поступления задатка на лицевой счет организатора аукционов обязательно указание единого казначейского счета (кор/счет) и л/с 05492D01910 ГОКУ «ЦТИ»!

Задаток, внесенный победителем аукциона/единственным принявшим участие в аукционе его участником/заявителем, признанным единственным участником аукциона, соответствующим всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона/заявителем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, соответствующую указанным требованиям, засчитывается в счет ежегодной арендной платы по договору аренды.

Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном настоящим извещением о проведении аукциона порядке договоры аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Задаток заявителя, не допущенного к участию в аукционе, возвращается ему в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема (рассмотрения) заявок на участие в аукционе.

В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

3.3. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Определение участников аукциона проводится без участия заявителей.

Аукционная комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителей следующим требованиям: Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление предусмотренных настоящим извещением необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка (в полном объеме) на счет, указанный в настоящем извещении, в предусмотренный настоящим извещением срок;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, не имеет права приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

По результатам рассмотрения заявок организатор аукциона принимает решение о признании заявителей участниками аукциона (допуске к участию в аукционе) или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом. На рассмотрение заявок допускаются только члены аукционной комиссии.

Протокол должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается членами комиссии не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) не позднее, чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

3.4. Внесение изменений в извещение, отказ в проведении аукциона:

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменение предмета аукциона не допускается.

В случае внесения изменений в решение организатора аукциона, такие изменения размещаются организатором аукциона в течение одного дня с даты принятия указанного решения на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <https://torgi.gov.ru/>; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/>.

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения, такие изменения направляются заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе.

При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в документацию об аукционе, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее десяти дней.

В случае, если после официального опубликования таких изменений заявителями не отозваны ранее поданные (до момента официального опубликования изменений) ими организатору аукциона заявки, указанные лица считаются надлежаще извещенными о внесенных изменениях и согласными на участие в аукционе на новых (измененных) условиях в полном объеме в случае их определения в качестве участников аукциона. В случае несогласия с принятыми организатором аукциона изменениями, заявитель в качестве формы такого несогласия направляет организатору аукциона уведомление об отзыве ранее направленной заявки на участие в аукционе. Содержание такого уведомления о несогласии с условиями аукциона равнозначно отзыву заявки в полном объеме.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на Официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу <https://torgi.gov.ru/> в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения, организатор аукциона направляет соответствующие уведомления заявителям, подавшим заявки на участие в аукционе.

Министерство имущественных отношений Мурманской области, как уполномоченный орган в области предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, принимает решение об отказе в проведении аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных

пунктом 8 ст. 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

3.5. Порядок проведения аукциона:

На процедуру проведения аукциона допускаются:

- 1) члены аукционной Комиссии;
- 2) сотрудники Министерства имущественных отношений Мурманской области (по предъявлении служебного удостоверения);
- 3) сотрудники ГОКУ «ЦТИ» (по предъявлении служебного удостоверения);
- 4) лица, признанные в установленном порядке участниками аукциона (по предъявлении документа, удостоверяющего личность) и /или их представители (при наличии подлинников документов, подтверждающих такие полномочия либо нотариально заверенных копий: для физических лиц полномочия оформляются нотариально заверенной доверенностью, для юридических лиц документом, подтверждающим полномочия лица, имеющего право действовать от имени юридического лица без доверенности, либо доверенностью, выданной таким юридическим лицом, скрепленной подписью руководителя организации и печатью организации, либо нотариально удостоверенной доверенностью).

Участники предъявляют документы, удостоверяющие личность и (или) полномочия, проходят процедуру регистрации. Доступ в помещение, в котором проводится аукцион, ограничивается, присутствие иных лиц не допускается.

Процесс проведения аукциона фиксируется организатором аукциона посредством применения аудио- и / или видеозаписывающих устройств. Любой участник аукциона вправе осуществлять аудио- и/или видеозапись аукциона посредством использования собственных устройств.

Аукцион проводится в следующем порядке:

1. Участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды земельного участка в соответствии с этой ценой.

2. Председатель аукционной комиссии оглашает основания проведения аукциона, состав аукционной комиссии, участников аукциона, правила и порядок проведения аукциона и передает слово аукционисту.

3. Аукционист оглашает адрес, основные характеристики земельного участка, начальный размер арендной платы, шаг аукциона.

4. Каждую последующую цену предмета аукциона аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона».

Участник аукциона может заявлять размер ежегодной арендной платы, кратный «шагу аукциона», подняв при этом карточку и огласив размер ежегодной арендной платы и шаг аукциона. С устного согласия всех участников аукциона, аукционист переходит на предложенный «шаг аукциона», озвучивает цену и номер карточки участника.

5. Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

6. По завершении аукциона аукционист называет размер ежегодной арендной платы и номер карточки победителя аукциона.

7. Во время аукциона аукционная комиссия вправе принять решение об установлении технических перерывов.

8. Во время проведения аукциона его участникам запрещено покидать зал проведения аукциона, передвигаться по залу проведения аукциона, осуществлять действия, препятствующие проведению аукциона аукционистом, общаться с другими участниками аукциона и разговаривать по мобильному телефону, осуществлять видео или фотосъемку без уведомления аукциониста или члена аукционной комиссии.

9. При проведении аукциона, Аукционист и члены аукционной комиссии имеют право:

- а) призвать к порядку участников аукциона и их представителей, в случаях, если они своим поведением мешают, саботируют проведение процедуры аукциона, нарушают порядок в зале проведения аукциона;
- б) делать замечания, предупреждать участников аукциона и их представителей о ненадлежащем поведении;
- в) уточнять у участников аукциона и их представителей характер, производимых ими действий, задавать вопросы, конкретизировать.

10. Звук мобильных телефонов должен быть отключен.

11. В случае невозможности завершения аукциона в день его проведения, в том числе с учетом утвержденного графика проведения аукционов, аукционная комиссия принимает решение о переносе проведения аукциона на другой день.

12. Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляется в трех экземплярах, каждый из которых скрепляется подписями членов аукционной комиссии. Один экземпляр хранится у организатора аукциона совместно с аукционной документацией, второй – предоставляется в Министерство имущественных отношений Мурманской области, третий – передается победителю аукциона. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

3.6. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- а) подана только одна заявка на участие либо не подано ни одной заявки на участие;
- б) на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей;
- в) в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников;
- г) после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, организатор аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

При этом размер ежегодной арендной платы или размер первого арендного платежа по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru).

Информация о результатах аукциона публикуется организатором аукциона в течение одного рабочего дня со дня подписания протокола о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru).

Победитель аукциона в течение тридцати дней со дня направления ему проектов договора аренды обязан их подписать и вернуть организатору аукциона.

Иные требования к организации и проведению аукциона устанавливаются земельным законодательством.

Форма заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка (Приложение № 2), порядок заполнения и подачи заявки на участие в аукционе (Приложение № 3), проект договора аренды земельного участка (Приложение № 4) доступны со дня публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу – <http://torgi.gov.ru>, а также на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу <https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/>.

Приложение № 4
к Порядку и формам учета и отчетности о поступлении и
расходовании средств избирательных фондов кандидатов при
проведении дополнительных выборов депутатов Совета
депутатов муниципального образования город Мурманск
шестого созыва по двухмандатному избирательному округу № 12

ИТОГОВЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ (первый (итоговый) финансовый отчет)				
о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата				
Дополнительные выборы депутатов Совета депутатов муниципального образования город Мурманск шестого созыва по двухмандатному избирательному округу № 12 (наименование избирательной кампании)				
Буренко Игорь Николаевич, двухмандатный избирательный округ № 12 (фамилия, имя, отчество кандидата, наименование и номер избирательного округа)				
№ 40810810941009001488, структурное подразделение № 8627/01342 ПАО Сбербанк, 183038, г. Мурманск, пр-т Ленина, д. 23, корп. 1 (номер специального избирательного счета, наименование и адрес филиала ПАО Сбербанк (кредитной организации))				
Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	100 000,00	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	100 000,00	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	30	0,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	40	100 000,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	0,00	
1,2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие пунктов 1, 2 ст. 40 Закона Мурманской области и п. 6 ст. 58 Федерального закона*	70	0,00	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	80	0,00	
1.2.2	Средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	90	0,00	
1.2.3	Средства гражданина	100	0,00	
1.2.4	Средства юридического лица	110	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	120	0,00	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход бюджета муниципального образования	130	0,00	
2.2	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	140	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	160	0,00	
2.2.3	Средств, поступивших с превышением предельного размера добровольных пожертвований	170	0,00	
2.3	Возвращено жертвователям денежных средств, поступивших в установленном порядке	180	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	190	84 357,60	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	210	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	220	0,00	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	230	0,00	
3.4	На предвыборную агитацию через сетевые издания	240	0,00	
3.5	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	250	84 357,60	
3.6	На проведение публичных массовых мероприятий	260	0,00	
3.7	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	270	0,00	
3.8	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	280	0,00	
3.9	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	290	0,00	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам***	300	15 642,40	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр. 310 = стр. 10 - стр. 120 - стр. 190 - стр. 300)	310	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

Кандидат/уполномоченный представитель по финансовым вопросам 23.09.2022 г. И. Н. Буренко (подпись, дата, инициалы, фамилия)	М.П.
---	------

* Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.

**Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информацией продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.

«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

*** Заполняется только в итоговом финансовом отчете

ГЛАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 сентября 2022 года

№ 142

О присуждении премий главы муниципального образования город Мурманск «За личный вклад в развитие культуры и искусства города Мурманска» в 2022 году

В соответствии с решением Совета депутатов города Мурманска от 01.11.2010 № 29-294 «О Положении о премиях главы муниципального образования город Мурманск «За личный вклад в развитие культуры и искусства города Мурманска», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Присудить премии главы муниципального образования город Мурманск «За личный вклад в развитие культуры и искусства города Мурманска» следующим лауреатам:

- Бобрицкой Екатерине Геннадьевне – преподавателю Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Мурманска «Детская музыкальная школа № 5»;
- Гуляевой Наталье Владимировне – заместителю председателя комитета по культуре администрации города Мурманска;
- Китаевой Светлане Владимировне – преподавателю Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Мурманска «Детская музыкальная школа № 1 им. А. Н. Волковой»;
- Левченко Людмиле Михайловне – заместителю главы администрации города Мурманска;
- Лузиной Наталье Станиславовне – заместителю директора по учебной работе Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Мурманска «Детская школа искусств № 3»;
- Пьянковой Любове Лавровне – главному художнику государственного областного автономного учреждения культуры «Мурманский областной театр кукол»;
- Репиной Маргарите Петровне – педагогу дополнительного образования муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования г. Мурманска Дома детского творчества им. А. Торцева;
- Смирнову Дмитрию Сергеевичу – балетмейстеру 1 категории заслуженного коллектива народного творчества ансамбля танца «Радость» Государственного областного автономного учреждения культуры «Мурманский областной Дворец культуры и народного творчества им. С. М. Кирова»;
- Филькиной Тамаре Борисовне – режиссеру Муниципального бюджетного учреждения культуры «Дом культуры «Первомайский» г. Мурманска»;
- Юрьевой Марии Андреевне – преподавателю Муниципального автономного учреждения дополнительного образования города Мурманска «Детская театральная школа».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вечерний Мурманск».

Глава муниципального образования город Мурманск

И. Н. МОРАРЬ.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.09.2022

№ 2716

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 20.08.2015 № 2280 «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск и подлежащих включению в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014–2043 годы» (в ред. постановлений от 29.09.2015 № 2717, от 27.09.2016 № 2857, от 31.07.2017 № 2481, от 26.07.2018 № 2297, от 17.10.2018 № 3614, от 21.03.2019 № 1023, от 11.07.2019 № 2326, от 07.11.2019 № 3683, от 27.12.2019 № 4382, от 07.04.2020 № 929, от 15.07.2020 № 1618, от 17.12.2020 № 2947, от 27.04.2021 № 1129, от 06.05.2021 № 1195, от 07.06.2021 № 1544, от 16.09.2021 № 2359, от 14.10.2021 № 2597, от 22.11.2021 № 2968, от 30.11.2021 № 3053, от 21.02.2022 № 432, от 15.04.2022 № 929, от 01.06.2022 № 1445, от 22.06.2022 № 1666)

В целях актуализации адресного перечня многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск и подлежащих включению в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014–2043 годы, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Мурманской области от 24.06.2013 № 1631-01-ЗМО «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 10.09.2020 № 626-ПП «Об обеспечении организации и своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области», Уставом муниципального образования городской округ город-герой Мурманск, **постановляю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 20.08.2015 № 2280 «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск и подлежащих включению в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2014–2043 годы» (в ред. постановлений от 29.09.2015 № 2717, от 27.09.2015 № 2857, от 31.07.2017 № 2481, от 26.07.2018 № 2297, от 17.10.2018 № 3614, от 21.03.2019 № 1023, от 11.07.2019 № 2326, от 07.11.2019 № 3683, от 27.12.2019 № 4382, от 07.04.2020 № 929, от 15.07.2020 № 1618, от 17.12.2020 № 2947, от 27.04.2021 № 1129, от 06.05.2021 № 1195, от 07.06.2021 № 1544, от 16.09.2021 № 2359, от 14.10.2021 № 2597, от 22.11.2021 № 2968, от 30.11.2021 № 3053, от 21.02.2022 № 432, от 15.04.2022 № 929, от 01.06.2022 № 1445, от 22.06.2022 № 1666) следующие изменения:

- строку № 908 изложить в следующей редакции:

908	г.	Мурманск	пр-кт	Кирова	23		1974	6392,80	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x
-----	----	----------	-------	--------	----	--	------	---------	---	---	---	---	---	---	--	---	---	---	---	---

2. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

3. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Мурманска Доцник В. А.

Глава администрации города Мурманска

Ю. В. СЕРДЕЧКИН.

ГЛАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД МУРМАНСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21 сентября 2022 года

№ 140

О награждении Почетной грамотой главы муниципального образования город Мурманск

В соответствии с Положением о Почетной грамоте Совета депутатов города Мурманска, Почетной грамоте и Благодарственным письме главы муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 25 апреля 2014 года № 73-1053,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

за многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, безупречную и эффективную муниципальную службу в органах местного самоуправления города Мурманска и в связи с празднованием Дня города наградить Почетной грамотой главы муниципального образования город Мурманск:

- БАРЫБИНУ Татьяну Николаевну, главного специалиста – ответственного секретаря комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав управления Ленинского административного округа города Мурманска;
- БИЛОЗОРА Вячеслава Анатольевича, начальника отдела по контролю за исполнением административного законодательства управления Ленинского административного округа города Мурманска;
- СИЛКОВУ Марину Петровну, ведущего специалиста административной комиссии управления Ленинского административного округа города Мурманска.

Глава муниципального образования город Мурманск

И. Н. МОРАРЬ.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА		
ПОСТАНОВЛЕНИЕ		
26.09.2022		№ 2732
Об утверждении Положения о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, муниципального и частного жилищного фонда, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации		
В соответствии со статьями 14, 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» постановляю: 1. Утвердить Положение о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, муниципального и частного жилищного фонда, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, согласно приложению к настоящему постановлению. 2. Считать утратившими силу постановления администрации города Мурманска: - от 17.01.2012 № 52 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в муниципальном жилищном фонде и частного жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания в городе Мурманске», за исключением пункта 2; - от 20.08.2013 № 2122 «О внесении изменений в приложения № 1, 2 к постановлению администрации города Мурманска от 17.01.2012 № 52 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в муниципальном жилищном фонде и частного жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания в городе Мурманске» (в ред. постановлений от 30.05.2012 № 1154, от 18.04.2013 № 857)»; - от 24.04.2014 № 1163 «О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению администрации города Мурманска от 17.01.2012 № 52 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в муниципальном жилищном фонде и частного жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания в городе Мурманске» (в ред. постановлений от 30.05.2012 № 1154, от 18.04.2013 № 857, от 20.08.2013 № 2122, от 16.12.2013 № 3686, от 21.03.2014 № 789)»; - от 29.01.2015 № 226 «О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 17.01.2012 № 52 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в муниципальном жилищном фонде и частного жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания в городе Мурманске» (в ред. постановлений от 30.05.2012 № 1154, от 18.04.2013 № 857, от 20.08.2013 № 2122, от 16.12.2013 № 3686, от 21.03.2014 № 789, от 24.04.2014 № 1163, от 06.08.2014 № 2504, от 04.09.2014 № 2861, от 28.10.2014 № 3573, от 25.12.2014 № 4257)», за исключением пунктов 2, 3; - от 23.06.2015 № 1671 «О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению администрации города Мурманска от 17.01.2012 № 52 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в муниципальном жилищном фонде и частного жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания в городе Мурманске» (в ред. постановлений от 20.08.2013 № 2122, от 24.04.2014 № 1163, от 29.01.2015 № 226)»; - от 03.11.2016 № 3354 «О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 17.01.2012 № 52 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в муниципальном жилищном фонде и частного жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания в городе Мурманске» (в ред. постановлений от 20.08.2013 № 2122, от 24.04.2014 № 1163, от 29.01.2015 № 226, от 23.06.2015 № 1671)»; - от 05.12.2016 № 3692 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 17.01.2012 № 52 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в муниципальном жилищном фонде и частного жилого фонда пригодным (непригодным) для проживания в городе Мурманске» (в ред. постановлений от 30.05.2012 № 1154, от 18.04.2013 № 857, от 20.08.2013 № 2122, от 24.04.2014 № 1163, от 29.01.2015 № 226, от 23.06.2015 № 1671, 03.11.2016 № 3354)»; - от 25.05.2017 № 1580 «О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 17.01.2012 № 52 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в муниципальном жилищном фонде и частного жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания в городе Мурманске» (в ред. постановлений от 30.05.2012 № 1154, от 18.04.2013 № 857, от 20.08.2013 № 2122, от 16.12.2013 № 3686, от 21.03.2014 № 789, от 24.04.2014 № 1163, от 06.08.2014 № 2504, от 04.09.2014 № 2861, от 28.10.2014 № 3573, от 25.12.2014 № 4257, от 29.01.2015 № 226, от 23.06.2015 № 1671, от 03.11.2016 № 3354, от 05.12.2016 № 3692, от 25.05.2017 № 1580)»; - от 12.09.2017 № 2975 «О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 17.01.2012 № 52 «О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в муниципальном жилищном фонде и частного жилищного фонда пригодным (непригодным) для проживания в городе Мурманске» (в ред. постановлений от 30.05.2012 № 1154, от 18.04.2013 № 857, от 20.08.2013 № 2122, от 16.12.2013 № 3686, от 21.03.2014 № 789, от 24.04.2014 № 1163, от 06.08.2014 № 2504, от 04.09.2014 № 2861, от 28.10.2014 № 3573, от 25.12.2014 № 4257, от 29.01.2015 № 226, от 23.06.2015 № 1671, от 03.11.2016 № 3354, от 05.12.2016 № 3692, от 25.05.2017 № 1580, от 12.09.2017 № 2975)»; - от 07.04.2020 № 928 «О внесении изменений в постановление администрации города Мурманска от 17.01.2012 № 52 «О межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда» (в ред. постановлений от 30.05.2012 № 1154, от 18.04.2013 № 857, от 20.08.2013 № 2122, от 16.12.2013 № 3686, от 21.03.2014 № 789, от 24.04.2014 № 1163, от 06.08.2014 № 2504, от 04.09.2014 № 2861, от 28.10.2014 № 3573, от 25.12.2014 № 4257, от 29.01.2015 № 226, от 23.06.2015 № 1671, от 03.11.2016 № 3354, от 05.12.2016 № 3692, от 25.05.2017 № 1580, от 12.09.2017 № 2975, от 07.04.2020 № 928)». 3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А. Н.) разместить настоящее постановление с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет. 4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Хабаров В. А.) опубликовать настоящее постановление с приложением. 5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования. 6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Изотова А. В.		
Глава администрации города Мурманска		
Ю. В. СЕРДЕЧКИН.		
Приложение к постановлению администрации города Мурманска от 26.09.2022 № 2732		
Положение о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, муниципального и частного жилищного фонда, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации		
1. Общие положения		
1.1. Положение о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений жилищного фонда Российской		

Федерации, муниципального и частного жилищного фонда, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации (далее – Положение и Комиссия соответственно), устанавливает порядок создания и работы Комиссии в целях признания помещений жилыми помещениями, жилых помещений пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции.

1.2. Комиссия в своей работе руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 (далее – Положение, утвержденное постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47), и настоящим Положением.

2. Задача Комиссии

Задачей Комиссии является проведение оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в собственности Российской Федерации или субъекта Российской Федерации.

3. Состав Комиссии

- 3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Мурманска.
- 3.2. Комиссия формируется в составе председателя, его заместителя, секретаря и членов Комиссии в соответствии с абзацами 3, 4 пункта 7 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47.
- 3.3. К работе в Комиссии привлекается с правом совещательного голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо).

4. Порядок работы Комиссии

- 4.1. Заседания Комиссии проводятся по мере поступления:
- заявления собственника помещения, федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, правообладателя или гражданина (нанимателя);
 - заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции;
 - заключения экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1082 «Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом»;
 - сформированного и утвержденного субъектом Российской Федерации на основании сведений из Единого государственного реестра недвижимости, полученных с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации (далее – сводный перечень объектов (жилых помещений)).

4.2. Собственник, правообладатель или наниматель жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включенного в сводный перечень объектов (жилых помещений), вправе подать на рассмотрение Комиссии заявление, предусмотренное пунктом 4.1 настоящего Положения.

- 4.3. Деятельностью Комиссии руководит председатель Комиссии, который:
- осуществляет общее руководство работой Комиссии;
 - планирует деятельность Комиссии, определяет дату и время проведения заседания Комиссии;
 - ведет заседания Комиссии;
 - осуществляет контроль за реализацией принятых Комиссией решений.

В отсутствие председателя Комиссии руководство работой Комиссии осуществляет заместитель председателя Комиссии.

- 4.4. Секретарь Комиссии:
- осуществляет подготовку материалов к рассмотрению на заседании Комиссии;
 - информирует членов Комиссии о месте, дате, времени проведения заседания Комиссии не позднее чем за два рабочих дня до даты проведения заседания;
 - ведет протокол заседания Комиссии;
 - осуществляет подготовку документов о результатах работы Комиссии: информационных справок, протоколов и выписок из протоколов, актов, заключений, проектов постановлений администрации города Мурманска, писем заявителям по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в городе Мурманске.

4.5. Прием, регистрацию и учет заявлений, запросов, направляемых на рассмотрение Комиссии, осуществляет комитет по жилищной политике администрации города Мурманска по адресу: город Мурманск, улица Профсоюзов, дом 20.

4.6. Комиссия по основаниям, указанным в пунктах 4.1, 4.2 настоящего Положения, проводит оценку соответствия помещения требованиям, установленным Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47.

4.7. Комиссия на заседании рассматривает вопрос о пригодности (непригодности) жилого помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции при предоставлении заявителем документов, предусмотренных пунктом 45 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47.

В случае если заявителем выступает орган государственного надзора (контроля), указанный орган представляет в Комиссию свое заключение, после рассмотрения которого Комиссия предлагает собственнику помещения представить документы, указанные в пункте 45 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47.

В случае если Комиссия проводит оценку на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), представление документов, предусмотренных пунктом 45 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47, не требуется.

4.8. Комиссия на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия получает в том числе в электронной форме:

- а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости;
- б) технический паспорт жилого помещения, а для нежилых помещений – технический план;
- в) заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля) в случае, если представление указанных документов в соответствии с абзацем 3 пункта 44 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47, признано необходимым для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в настоящем Положении требованиям.

Комиссия вправе запрашивать документы, перечисленные в пункте 4.8 настоящего Положения, в органах государственного надзора (контроля), указанных в абзаце 5 пункта 7 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47.

4.9. Заявитель вправе представить в Комиссию указанные в пункте 4.8 настоящего Положения документы и информацию по своей инициативе.

4.10. Комиссия рассматривает поступившие заявление или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренные абзацами 2, 3, 4 пункта 4.1 настоящего Положения, в течение 30 календарных дней с даты их регистрации, а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, получившего повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включенного в сводный перечень объектов (жилых помещений), предусмотренные абзацем 5 пункта 4.1 и пунктом 4.2 настоящего Положения, – в течение 20 календарных дней с даты их регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 4.13 настоящего Положения, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

**Извещение о проведении аукциона**

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Мурманский академический лицей» (МБОУ МАЛ) проводит открытый аукцион на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда города Мурманска.

Место нахождения: 183040, г. Мурманск, ул. Аскольдовцев, 9/22.

Почтовый адрес: 183040, г. Мурманск, ул. Аскольдовцев, 9/22.

Адрес электронной почты: gymnasium4.ru@yandex.ru

Номера контактных телефонов: 8 (8152) 43-31-35, 43-18-50.

Дата, время и место проведения аукциона:

03.11.2022 г. в 14.00, АО «Сбербанк – автоматизированная система торгов»

Регистрация участников 03.11.2022 г. с 13.15 по 13.45 (кабинет).

Лот № 1

Месторасположение объекта	Площадь (кв. м)	Расположение на техническом паспорте	Характеристика
183040, г. Мурманск, ул. Аскольдовцев, 9/22	53,4	Номер на поэтажном плане – III (32)	Нежилое помещение МБОУ МАЛ, этаж – второй
Целевое назначение объекта:	Оказание образовательных услуг с возможностью организации занятий с обучающимися для реализации внеурочной деятельности ФГОС		
Срок действия договора:	5 лет		
Начальная цена лота (ежемесячная арендная плата):	2 883 (две тысячи восемьсот восемьдесят три) руб. 60 коп., без учета НДС		
Сумма задатка:	576 (пятьсот семьдесят шесть) руб. 72 коп.		
Шаг аукциона:	144 (сто сорок четыре) руб. 18 коп.		

Заявки на участие в аукционе принимаются на электронной площадке АО «Сбербанк – автоматизированная система торгов».

Дата начала срока подачи заявок – 27.09.2022 г.

Дата и время окончания срока подачи заявок – 27.10.2022 г. в 10.00.

Телефон для справок 43-18-50.

Определение участников аукциона состоится 01.11.2022 г. в 15.00.

С документацией об аукционе можно ознакомиться:

- на официальном сайте администрации города Мурманска: **citymurmansk.ru** (раздел «Структурные подразделения» – комитет по образованию администрации города Мурманска – торги на право заключения договоров аренды);

- в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении «Мурманский академический лицей» (МБОУ МАЛ) по адресу: 183040, г. Мурманск, ул. Аскольдовцев, 9/22, кабинет, понедельник – пятница с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Документация об аукционе предоставляется с 27.09.2022 г. по 27.10.2022 г. на основании заявления любого заинтересованного лица в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления. Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы.

Задаток вносится с 27.09.2022 г. и должен поступить на расчетный счет МБОУ МАЛ не позднее 27.10.2022 г. по следующим реквизитам:

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Мурманский академический лицей» (МБОУ МАЛ).

Юридический адрес: 183040, г. Мурманск, ул. Аскольдовцев, 9/22.

Телефон / факс: 8 (8152) 43-31-35, 43-18-50.

E-mail: gymnasium4.ru@yandex.ru

Управление финансов администрации города Мурманска

(МБОУ МАЛ, л/с 20496Ц63530),

р/счет: 03234643477010004900

Кор. сч. 40102810745370000041

ИНН 5190308505 / КПП 519001001

ОГРН 1025100851600

ОКВЭД 85.14

ОКОГУ 4210007

ОКАТО 47401000000

ОКПО 51693016

ОТДЕЛЕНИЕ МУРМАНСК БАНКА РОССИИ //

УФК по Мурманской области г. Мурманск

БИК 014705901

В назначении платежа указать КБК 000000000000000000180

Задаток устанавливается в размере 20% от начальной цены договора аренды. В случае непоступления суммы задатка на счет МБОУ МАЛ до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе лицо, подавшее аукционную заявку, до аукциона не допускается. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет МБОУ МАЛ, является выписка по лицевому счету МБОУ МАЛ.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Мурманский академический лицей» (МБОУ МАЛ), являясь организатором объявленного аукциона, вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Реклама.

**НА СТРОИТЕЛЬНЫЙ
ОБЪЕКТ
в г. Североморск****ТРЕБУЮТСЯ:**

- ✓ водители грузового автотранспорта, водители погрузчика;
- ✓ машинисты строительной техники: экскаватора, бульдозера, манипулятора, а/крана;
- ✓ инженеры ПТО;
- ✓ производители работ, мастера СМР, техники.

*Заработная
плата высокая.*

Тел. отдела кадров:
8 (815-37) 6-00-10, доб. 211;
моб. тел. 8-921-668-38-25.

МУРМАНСКИЕ КАССЫ
WWW.MURMANKASSA.RU

**АВИА и Ж/Д
БИЛЕТЫ**

**ул. Лобова, 9,
ул. Челюскинцев, 9,**

☎ 220-900

Санатории Беларуси.

**Сентябрь – 12 ночей,
питание + лечение – 22 800 руб.**

РЕКЛАМА

ГАРАНТИЯ! КАЧЕСТВО! ЭКОНОМИЯ!

**САНТЕХНИК**

**ВСЕ ВИДЫ САНТЕХНИЧЕСКИХ
РАБОТ ПОД КЛЮЧ!**

- замена стояков канализации и водоснабжения;
- установка ванн, душевых кабин, унитазов, смесителей;
- замена водосчетчиков;
- установка радиаторов отопления;
- укладка кафеля.

**Кольский просп., 110а, офис 52,
☎ 8-921-177-76-77.**

ИП Яшков Алексей Владимирович ИНН 519038526102, ОГРНИП 31851900001088

МУРМАНСКИЕ КАССЫ
WWW.MURMANKASSA.RU

**САНАТОРИИ
БЕЛАРУСИ.**

**СЕНТЯБРЬ, ОКТЯБРЬ.
12 дней – 22 800 руб.
(питание, проживание, лечение).**

ул. Лобова, 9

☎ 220-900

Путевки в Турцию.

РЕКЛАМА

**РЕМОНТ
*STIRALOK**

**стиральных машин
и ПММ в Мурманске.**

**☎ 20-13-64,
+ 7 950-899-93-61.**

РЕКЛАМА

**ЧАСТНЫЕ
ОБЪЯВЛЕНИЯ
принимаются по адресу:**

Кольский просп., 9
пн – чт с 9.30 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00,
пт – с 9.30 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00
(кроме субботы и воскресенья).

Тел. 25-46-92.

**МАУ ГСЦ «АВАНГАРД»
ПРИГЛАШАЕТ**

**в свой дружный коллектив
УБОРЩИКА
производственных
и служебных помещений.**

График работы – скользящий.

Трудоустройство согласно ТК.

Отпуск 59 дней, оплата дороги 1 раз

в 2 года. Прекрасные условия для

работы и отдыха. Возможность

посещения бассейна.

Заработная плата –

32000 руб. на руки.

Обращаться

по тел.:

8 (8152) 242-920, 242-883

или по адресу: г. Мурманск,

ул. Адмирала Лобова, 51

(бассейн «Авангард»).

РЕКЛАМА

РЕКЛАМА ООО «Защита права плюс» ИНН 5190044161 ОГРН 1155190001295

ЮРИСТ

ПО СЕМЕЙНЫМ ДЕЛАМ

70-13-42

**Ул. Тарана,
20-44**

www.pravoplus51.ru

РЕКЛАМА

ОКНА

от 9500 руб.

Балконы, лоджии

от 29000 руб.

от 15000 руб.

Натяжные потолки.

Рассрочка.

гост. «Моряк», оф. 109,

ул. Книповича, 23.

Условия предоставления рассрочки

уточняйте по телефону или в офисе.

Тел. 75-30-56.

РЕКЛАМА