



В Мурманской области развернулось рекордное количествостроек. Это не только жилые комплексы и частные дома, но и объекты социальной инфраструктуры, появление которых улучшит качество жизни северян. Эту тему обсудили на оперативном совещании в правительстве Мурманской области.

Строительный бум



Опережающие темпы

С 2019 года в Мурманской области построили и капитально отремонтировали уже 235 объектов. Введено в эксплуатацию более 440 тысяч квадратных метров жилья. В нынешнем году планируют спроектировать, построить и капитально отремонтировать 99 объектов, на 17 из которых работы уже завершены. Федеральный показатель по вводу жилья в этом году уже выполнен на 139 процентов. Это стало возможным благодаря поддержке Президента России **Владимира Путина**, инфраструктурным кредитам и преференциям для бизнеса.

Так, в Мурманскую область пришли федеральные застройщики, имеющие богатый опыт в возведении жилых комплексов, отвечающих всем требованиям времени. Сейчас в регионе строятся 20 жилых домов, 80 процентов квартир в которых предназначены для продажи. На сегодняшний день в новостройках проданы 420 квартир.

Напомним, в этом году частные девелоперы «Глоракс», «TSD Групп» и «Самолет» приступили к реализации проектов массовой застройки в Мурманске, Коле и Мончегорске. В частности, в област-

ном центре появится жилой микрорайон «Глоракс Кольский», состоящий из четырех многоквартирных жилых домов. Крупные жилые комплексы также возведут в районе улиц Шабалина, Шевченко и в Росляково. Кроме того, частные застройщики осуществляют точечное строительство жилых домов в Мурманске – на улице Шевченко и в Молодежном проезде.

Также в 2025 году для развития индивидуального жилищного строительства привлечены инвесторы. На улице Шевченко в течение трех лет реализуют проекты малоэтажной застройки – жилые комплексы «Полярник» на 54 дома и «Северный» на 76 домов.

В рамках Петербургского международного экономического форума, который летом прошел в северной столице, подписано соглашение с еще одной строительной компанией – «Эталон». Застройщик планирует в ближайшее время определиться с площадкой для строительства и приступить к реализации проекта. Всего в ближайшие 10 лет девелоперы намерены возвести более миллиона квадратных метров жилья. Первую очередь массовой застройки планируют ввести уже в 2027 году.

Окончание на 2-й стр.

В НОМЕРЕ:

#НАСЕВЕРЕЖИТЬ

**Будущее
Арктики**



стр. 3

**По «Прибрежке»
с ветерком**



стр. 2

**Роботы
своими руками**



стр. 6

**Оберег
для друга**



стр. 6

Администрация
города Мурманска



Иван Лебедев
временно исполняющий полномочия
главы города Мурманска

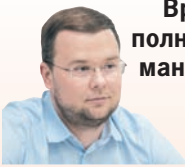


Газета
«Вечерний Мурманск»



ВСЕ НОВОСТИ
ГОРОДА





Временно исполняющий полномочия главы города Мурманска Иван Лебедев:

– Важно, что вместе с жильем появляются новые культурные пространства. В рамках президентского нацпроекта «Культура» и губернаторского плана «На Севере – жить!» на улице Аскольдовцев продолжается строительство Центра культурного развития. Это современное пространство с концертным залом на 300 мест, выставочным залом и музеем, помещениями для занятий вокалом, хореографией, актерским мастерством, рисованием и декоративно-прикладным творчеством. На территории рядом будут оборудованы детская и спортивная площадка. Уже этой осенью центр распахнет свои двери для мурманчан.

Строительный бум

Окончание.
Начало на 1-й стр.

В разы больше

– Нам удалось перезапустить рынок жилья в Арктике и радикально нарастить темпы строительства: в три раза вырос общий ввод жилья, в пять раз – строительство частных домов, – отметил губернатор Мурманской области **Андрей Чибис**. – Темпы работ впечатляют. По решению Президента России **Владимира Владимировича Путина** ипотека под два процента сохранена до 2030 года. По данным, которые приводят застройщики, люди покупают двух- и трехкомнатные квартиры, то есть предназначенные для семей, принявших решение жить на Севере.

Как отметила глава регионального минстроя **Александра Карпова**, по программе «Арктическая ипотека» выдано уже почти полторы тысячи кредитов на общую сумму 4,9 миллиарда рублей.



Также продолжается строительство жилья для расселения северян, ожидающих улучшения жилищных условий. Для этих целей возводятся шесть жилых домов общей площадью более 30 тысяч квадратных метров. Это дома в Мурманске на улицах Зеленой и Кирпичной, а также в Заполярном.

Высокими темпами строятся не только многоквартирные дома – раз-

вивается и частный сектор. Этому способствует региональная программа «Свой дом в Арктике», которая была запущена по инициативе Андрея Чибиса. По ней уже выдано 1645 сертификатов и построено больше 1100 новых домов.

Развивать инфраструктуру

Активно строятся в Мурманской области и объекты инфраструктуры образования, здравоохранения, культуры и спорта. Сегодня в работе находится 18 крупных объектов, включая хирургический корпус онкодиспансера, Центр культурного развития на улице Аскольдовцев, бассейн на Кольском проспекте и физкультурно-оздоровительный комплекс на улице Старостина. Кроме того, сейчас проектируют акваториальный комплекс, который в будущем появится в Мурманске.

Здание хирургического корпуса онкодиспансера полностью возведено. Сейчас подрядчик монтирует вентилируемый фасад и витражи, выполняет отделку помещений и прокладывает внутренние инженерные сети. Параллельно рабочие строят теплый надземный переход между новым корпусом и основным зданием, который расположится на уровне третьего этажа.

Подрядчик, ответственный за строительство Центра культурного развития на улице Аскольдовцев, сей-

час занимается устройством вентилируемого фасада, отделкой помещений, прокладкой внутренних инженерных систем и благоустройством территории.

Другие крупные стройки последних лет уже завершены. Так, в Мурманске появился Губернаторский лицей, а в Североморске – современный крытый бассейн.

Большой объем работ выполнен и в части обновления существующих зданий. В частности, в областном центре продолжается реконструкция здания бывшего кинотеатра «Родина», где откроется одноименный Центр научно-технологического творчества. Идут работы по проектированию реконструкции Дома культуры моряков и Дворца культуры и народного творчества им. С. М. Кирова. Капитально обновляется фасад дома-интерната для престарелых и инвалидов.

В рамках национальных проектов «Семья» и «Молодежь и дети», а также губернаторского плана «На Севере – жить!» завершены работы по капремонту двух детских садов в Мурманске, а также 10 школ в областном центре, Териберке, Верхнетулономском, Кировске, Видяево и других муниципалитетах. В завершающей стадии находятся работы в Мурманском индустриальном колледже в Росляково и Мурманском строительном колледже имени Н. Е. Момота.

Елена ГРИБОВА
Фото с сайта правительства Мурманской области

КОРОТКОЙ СТРОКОЙ

По «Золотому кольцу»

Мурманские ветераны СВО и их семьи посетили города «Золотого кольца России». Тур стал частью акции «Своих не бросаем!», организованной государственным фондом «Защитники Отечества» вместе с РЖД. Мероприятие стартовало в феврале с поездки из Москвы в Великий Устюг и завершилось железнодорожным туром по городам «Золотого кольца России».

Участники тура посетили Кострому, Ярославль, Суздаль и Владимир. В Костроме они ознакомились с историческими достопримечательностями, побывали в музее сыра и на лосиной ферме. В Ярославле осмотрели Кремль и крупнейший зоопарк страны. Во Владимирской области путешественники увидели фрески **Андрея Рублева** в Успенском соборе, белокаменные узоры Дмитриевского собора, познакомились с архитектурой Суздаля и приняли участие в интерактивных программах.

Все переезды были организованы в комфортабельных поездах-отелях, оборудованных кондиционерами, душевыми кабинами и биотуалетами.

Проблемы решают

С 6 по 12 сентября Центр управления регионом Мурманской области зафиксировал 1431 сообщение жителей в социальных сетях – это на треть больше, чем неделей ранее.

Чаще всего северяне поднимали вопросы благоустройства и состояния дворовых территорий. Северяне интересовались сроками ремонта тротуаров, в том числе в Мурманске и ЗАТО Александровск. В блоке здравоохранения основной темой стало длительное ожидание записи к специалистам, а также меры поддержки медицинских работников в областном центре.

По итогам недели 72 процента сообщений уже отработаны: проблемы решены или даны необходимые разъяснения, остальные – в работе. Среди примеров устраненных проблем – восстановление наружного освещения в Апатитах, уборка мусора в Оленегорске и выправленная опора ЛЭП в Мурманске.

Отпразднуем «День беременных»?

В Мурманской области предлагают ввести новый праздник – «День беременных». Его планируют отмечать дважды в год – 7 апреля и 7 октября.

Проект постановления уже опубликован на портале «Открытый электронный регион» и сейчас проходит общественное обсуждение, которое продлится до 22 сентября. Как отмечается в документе, цель инициативы – поддержка института семьи, популяризация ответственного родительства и формирование уважительного отношения к будущим мамам. В эти дни предлагается проводить мероприятия для поздравления беременных женщин и будущих родителей.

Временами дождь

Сегодня в Мурманске облачная погода. Временами дождь. Ветер юго-восточный, южный умеренный. Температура воздуха днем +10...+15°.



По «Прибрежке» с ветерком

В Мурманске завершен ремонт очередного участка улично-дорожной сети. На днях рабочие закончили приводить в порядок отрезок улицы Прибрежной, от моста через Кольский залив до улицы Достоевского. Там заменили асфальтобетонное покрытие проезжей части площадью 10 845 квадратных метров и тротуаров площадью 1 426 квадратных метров.

Как сообщил временно исполняющий полномочия главы города Мурманска **Иван Лебедев**, это уже восьмой объект, который отремонтировали в рамках дорожной кампании этого года. Еще на трех участках улично-дорожной сети областного центра работы в высокой степени готовности.

Всего же в этом году по нацпроекту «Инфраструктура для жизни» и плану «На Севере – жить!» преобразуются 15 участков автомобильных дорог и тротуаров общей протяженностью 16,8 километра и площадью

почти 318 тысяч квадратных метров.

Напомним, помимо участка улицы Прибрежной уже полностью завершены работы на семи объектах:

- ✓ Верхнеростинском шоссе (от улицы Домостроительной до Восточной объездной дороги);
- ✓ улицы Полярные Зори;
- ✓ проезде Связи (вдоль домов № 13, корп. 1, 2 и № 11, корп. 1, 2 на улице Старостина);
- ✓ проспекте Героев-североморцев (от железнодорожного переезда до участка с кольцевым движением);
- ✓ улице Магомета Гаджиева (от улицы Свердлова до проспекта Героев-североморцев);
- ✓ улице Капитана Орликовой (от Кольского проспекта до дома № 39);
- ✓ Верхнеростинском шоссе (от улицы Свердлова до улицы Домостроительной).

Дарья МЕДВЕДЕВА
Фото с сайта администрации города Мурманска



– Важно, что люди переезжают семьями. Средний возраст участников – 32 года. К нам едет активная, целеустремленная молодежь, которая хочет не просто работать, а строить свою жизнь вместе с регионом, – говорит губернатор. – И что особенно приятно: они не просто «присматриваются» к Северу, а всерьез задумываются о будущем у нас. Многие уже планируют покупку собственного жилья.

Андрей Чибис рассказал об одном из участников программы – **Антоне Юрманове**. Он переехал в Мурманскую область из Москвы месяц назад. Биолог, популяризатор науки, человек с большим опытом организации научных экспедиций.

– Сейчас Антон – проректор по науке в Мурманском арктическом университете. Работает над масштабной задачей: развивает кампус мирового уровня, который мы создаем на базе МАУ, – рассказывает губернатор. – Здорово, что к нам переезжают не просто жить, а строить будущее Арктики.



Кстати, значительную часть переехавших по программе «Курс на Север» составляют педагоги: 208 работников сферы образования уже стали новыми жителями региона. Особенно яркая динамика была отмечена в августе: за этот период в регион прибыли 87 специалистов (в том числе 43 педагога) и 59 членов их семей.

Во время встречи с участниками программы «Курс на Север» Андрей Чибис рассказал об интернет-ресурсах, где можно найти полезную информацию.

Будущее Арктики

Вечерний Мурманск



Губернатор Мурманской области **Андрей Чибис** провел встречу с участниками проекта «Курс на Север». За время действия программы, которую запустили в мае 2023 года, в наш регион переехали 711 человек.

На портале «Наш Север» (<https://nashsever51.ru/mortgage>) собрано все о доступных программах недвижимости, в том числе о льготных условиях приобретения жилья в Арктической зоне.

А тем, кто планирует переезд в Мурманскую область и хочет узнать о мерах поддержки, которые действуют в регионе, нужно зайти на сайт: <https://kursnasever.ru>.

Проект «Курс на Север», реализуемый по поручению губернатора Андрея Чибиса, входит в перечень мероприятий плана развития Мурманской области «На Севере – жить!» и способствует решению задачи комплексного кадрового обеспечения региона.

Ольга АНТОНОВА
Фото из соцсетей Андрея ЧИБИСА

Команда работников культуры Мурманска и представители регионального отделения Союза театральных деятелей России приняли участие в форуме «Капитаны культуры», который прошел в Академии «Меганом» на фестивале «Таврида. АРТ» в Крыму.

Капитаны встретились в Крыму

– Председатель нашего комитета по культуре **Елена Крынжина** выступила с докладом на тему «Школьные театры Мурманской области. Межрегиональное сотрудничество», – уточнил временно исполняющий полномочия главы города Мурманска **Иван Лебедев**. – Здорово, что заполярный опыт вызвал большой интерес у коллег и желание развивать сотрудничество. В частности, были уста-

новлены контакты с представителями Запорожской области, скоро организуем телемост между нашими школами искусств.

Традиционно делегация сфотографировалась с флагом города-героя Мурманска, а также передала в библиотеку «Таврида. АРТ» книги по истории столицы Кольского Заполярья.

Кадровая программа «Капитаны культуры» реализуется в



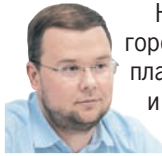
Академии «Меганом» при поддержке Министерства культуры Российской Федерации с 2024 года. Ее выпускниками стали уже более 500 руководителей среднего звена и специалистов из сферы культуры, искусства и творческих индустрий. Наиболее перспективные и добившиеся значимых результатов участники попадают в кадровый резерв, а также получают рекомендации для дальнейшего участия в программах Минкультуры России и арт-кластера «Таврида».

Ольга АНТОНОВА
Фото из соцсетей Ивана ЛЕБЕДЕВА



Временные ограничения

Сегодня Мурманская ТЭЦ для безопасного производства работ на сетях от Восточной котельной на несколько часов прекратит подачу горячей воды на 473 объектах. Под ограничение попадут 367 жилых и 75 административных зданий, а также 31 социально значимый объект.



Как сообщил временно исполняющий полномочия главы города Мурманска **Иван Лебедев**, 17 сентября в 14.00 запланирована остановка Восточной котельной, отключение и дренирование магистрального трубопровода теплосети. Работы будут проводить в ночное время с 17 на 18 сентября.

К утру 18 сентября ТЭЦ рассчитывает возобновить подачу теплоносителя. Также с утра 18 сентября управляющие компании смогут сразу проверить (продуть) системы отопления в домах.

– Прошу с пониманием относиться к временным ограничениям из-за ремонта! Впереди зима, и важно, чтобы все системы работали исправно, – подчеркнул Иван Лебедев.

Дарья МЕДВЕДЕВА
Фото из архива редакции





Сплошная дератизация

В Мурманске стартовала кампания, направленная на снижение численности грызунов в городе и комплексное улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки. С 5 сентября по 15 октября обработку от крыс будут проводить в подвалах, на придомовых территориях, особенно в районах контейнерных площадок и цоколей.



— Для комплекса мероприятий традиционно выбираем осенне-весенний период, когда численность грызунов растет, — сообщил временно исполняющий полномочия главы города Мурманска **Иван Лебедев**. — К процессу активно подключаются как индивидуальные предприниматели и владельцы торговых точек, так и организации, обслуживающие жилые дома.

К примеру, на днях одной из точек сплошной дератизации стал двор дома № 5 на улице Шабалина, где специалисты выявляли места гнездования крыс и закладывали особые препараты для их уничтожения.

Директор компании, обслуживающей этот дом, **Евгений Никандров** рассказал, что обработка подвальных помещений и мусоросборников в нем, а также придомовых территорий с использованием антикоагулянтных препаратов пролонгированного действия проводится ежемесячно. Более того, дополнительная дератизация ведется и в рамках городской кампании. Важно, что при попадании

препарата крысы не сразу чувствуют отравление, что обеспечивает полное уничтожение популяции в течение нескольких дней. Компания также регулярно убирает погибших грызунов, реагируя на жалобы жителей.

Глава подрядной организации ООО «СЭС» **Галина Кудрявцева** добавила, что ядохимикаты раскладываются так, чтобы они были незаметны для людей и домашних животных. В составе препаратов есть горькое вещество, которое отпугивает собак и кошек, а вот на крыс такого действия не оказывает. При дератизации применяются сертифицированные и эффективные составы с разным вкусом, например, с ароматом пива или карамели, чтобы привлекать грызунов в различных местах.

— Чтобы мероприятия были эффективны, очень важно поддерживать чистоту на территории: призываю руководителей организаций города Мурманска содержать свои контейнерные площадки в порядке, — подчеркнул Иван Лебедев.

Дарья МЕДВЕДЕВА
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО



Машина как реабилитация

Отделение Социального фонда России (СФР) по Мурманской области продолжает работу по обеспечению автомобилями северян, пострадавших на производстве. В сентябре его управляющий **Вадим Корнов** вручил ключи от новых автомобилей LADA Vesta двум жителям региона.

Каждая машина оборудована автоматической коробкой передач и ручным управлением. Автомобили предоставляются северянам, пострадавшим на производстве или получившим профессиональные заболевания в период трудовой деятельности и нуждающимся в транспорте. Обязательными условиями являются отсутствие противопоказаний к вождению и наличие у получателя транспортного средства водительского удостоверения.

С 2001 года Отделение СФР по Мурманской области выдало застрахованным лицам, получившим повреждение здоровья на производстве, 128 автомобилей с адаптированными органами управления. На эти цели было направлено свыше 100 миллионов рублей.

Срок эксплуатации такого автомобиля — семь лет, после чего гражданин может получить новый, если учреждение медико-социальной экспертизы подтвердит необходимость



в указанном средстве реабилитации. При этом все ранее выданные транспортные средства остаются в собственности у получателя.

Кроме этого в течение всего времени эксплуатации автомобиля владельцы могут ежегодно получать компенсацию расходов на текущий ремонт и горюче-смазочные материалы, а также один раз получить возмещение расходов на капитальный ремонт машины.

Помимо обеспечения автомобилями Отделение СФР по Мурманской области предоставляет пострадавшим на производстве жителям ре-

гиона единовременные и ежемесячные страховые выплаты, путевки на санаторно-курортное лечение, оплачивает дополнительный отпуск и проезд к месту лечения и обратно, обеспечивает необходимыми техническими средствами реабилитации, а также протезами и протезно-ортопедическими изделиями. Подробную информацию можно узнать в едином контакт-центре: 8-800-100-00-01 (звонок бесплатный).

Ольга АНТОНОВА
Фото предоставлено
Отделением СФР
по Мурманской области

Пенсия для самозанятых

Многие мурманчане, собираясь открыть свое дело и стать самозанятыми, задаются вопросом — как повлияют страховые взносы на формирование будущей пенсии?

Как сообщили в Отделении СФР по Мурманской области, самозанятые жители региона могут самостоятельно формировать свою будущую пенсию, добровольно уплачивая взносы на обязательное пенсионное страхование (ОПС). На сегодняшний день 259 самозанятых северян уже воспользовались данным правом.

Самозанятые граждане, применяющие налог на профессиональный доход, законодательно освобождены от уплаты взносов на ОПС, следовательно, периоды их работы в этом статусе не учитываются при формировании страховой пенсии.

Чтобы самозанятым мурманчанам накопить необходимый стаж и пенсионные баллы, им необходимо добровольно вступить в правоотношения по обязательному пенсионному страхованию и самостоятельно уплачивать страховые взносы.

Подать заявление в Отделении СФР по Мурманской области о добровольном вступлении в правоотношения по ОПС можно на портале госуслуг, через мобильное приложение «Мой налог» или в клиентской службе регионального Отделения СФР.

Минимальный размер добровольных страховых взносов для самозанятых в 2025 году составляет 59 241,60 рубля. При его уплате в полном объеме будут начислены 0,975 индивидуального пенсионного коэффициента (ИПК) и один год стажа. Если взносы были уплачены в меньшем размере, то пенсионные коэффициенты и стаж будут рассчитаны пропорционально уплаченным взносам. Максимальный размер взносов в 2025 году составляет 473 932,80 рубля (7,799 ИПК).

Страховые взносы необходимо уплатить до 31 декабря текущего года. Платеж можно перечислить одной суммой или разбить на несколько платежей в течение года. Если заявление о добровольном вступлении в правоотношения по ОПС подано не с начала года, то размер взноса определяется пропорционально количеству оставшихся до конца года календарных месяцев.

Приобретенные пенсионные коэффициенты и стаж будут отражены на личном счете гражданина до 1 марта 2026 года. Учет взносов происходит автоматически — представлять документы, подтверждающие платежи, не требуется.

Если у вас остались вопросы, вы всегда можете обратиться в единый контакт-центр: 8-800-100-00-01 (звонок бесплатный).

Ольга АНТОНОВА



В филиале № 2 Центральной детской библиотеки города Мурманска (улица Адмирала флота Лобова, 46) прошел мастер-класс по изготовлению ловца снов. Мероприятие состоялось в рамках губернаторского проекта «Северное долголетие», который направлен на повышение качества жизни старшего поколения, организацию досуга и заботу о здоровье.

Защита ОТ ПЛОХИХ СНОВ



Ловцы снов – это древние амулеты коренных американских индейских племен, которые создавались для защиты от плохих сновидений. В ходе мастер-класса участникам рассказали о значении элементов оберега: деревянная основа символизирует круг жизни, плетение из ниток – паутину, которая задерживает ночные кошмары, а бусина в центре пропускает только хорошие сны.

– Ловца снов старшее поколение обычно вешало над кроватями маленьких детей, – рассказала ведущая мастер-класса **Ирина Погодина**. – Создание такого оберега – довольно сложный процесс, но зато это помогает развивать мелкую моторику. Думаю, что сегодня все участники мастер-класса справятся. У каждого человека должно быть хобби, а такие мероприятия позволяют научиться вкладывать силы и эмоции в собственное развитие. Для взрослых людей – это отличная возможность познакомиться с чем-то новым, а также получить много

приятных впечатлений и пообщаться друг с другом.

Несмотря на одинаковую основу, каждый участник смог сделать оберег с собственным дизайном и элементами, выбрать любой цвет ниток и по желанию добавить перья. Само плетение вызвало у участников мастер-класса небольшие сложности. Но восприняли это с юмором: «Все-таки в пауки мы не годимся», – посмеялась одна из гостей творческой встречи.

– Я делаю ловца снов первый раз, – поделилась **Светлана Букия**. – Это было не очень трудно, но все-таки требовало внимательности. Сегодня у нас была возможность показать свои творческие способности, получить новые знания и опыт, так что мастер-класс мне очень понравился. Ловца снов я смастерила для внуков. Подарю оберег им, а потом самостоятельно сделаю еще один.

Мария ЕРМОЛАЕВА
Фото Игоря ЕРЕМЕНКО



Подарок для маленьких инженеров

В Первомайском Доме детского творчества (улица Баумана, 44) один из кабинетов превратился в современное пространство для занятий робототехникой. Преображение класса информатики стало возможным благодаря программе «Арктическая школа», инициированной губернатором Мурманской области **Андреем Чибисом**. В этом году проект впервые был реализован в учреждениях дополнительного образования.



Новинку оценили заместитель председателя Совета депутатов города Мурманска (партия «Единая Россия») **Ирина Андреева** и депутат Совета депутатов города Мурманска (партия «Единая Россия») **Андрей Шишко**.

В кабинете выполнили полный косметический ремонт, включая установку новой входной двери, укладку напольного покрытия, выравнивание и покраску стен и потолка, монтаж объемного рисунка, замену электрической проводки, светильников, розеток и выключателей, установку пластиковых окон. Пространство оснащено новым со-

временным оборудованием для занятий интерактивной доской, планшетами и ноутбуками для учеников, Wi-Fi-роутером, мебелью, столом для соревнований по робототехнике, наборами для конструирования программируемых роботов, учебно-методическим комплектом для конструирования, наборами по робототехнике, программным обеспечением «Технология. Робототехника», робототехническим набором «Tetrix Prime», переходным набором «Основы электроники», набором «Космос и аэропорт LEGO».

– Открытие нового класса робототехники – это не только об-

новление пространства, но и создание уникальных возможностей для ребят. Уверена, что современное оборудование и продуманный дизайн будут вдохновлять юных мурманчан на творчество и инженерное мышление! – подчеркнула **Ирина Андреева**.

Дизайн-проект разработала педагог Первомайского ДДТ **Валерия Бабенко**. Пространство можно трансформировать под проведение практических занятий, изучение теоретических основ робототехники и программирования, а также в зоны для соревнований.



– На дворе двадцать первый век, все движется в сторону цифровизации. Мы гордимся тем, что смогли создать такое пространство, где каждый ребенок получит возможность раскрыть свой потенциал и подготовиться к вызовам будущего, – пояснила директор Первомайского Дома детского творчества, депутат Совета депутатов города Мурманска (партия «Единая Россия») **Алена Веко**. – В этом классе ребята смогут не только изучать теорию, но и применять свои знания на практике, создавая и программируя роботов.

– Робототехника и программирование являются важными направлениями в образовании, – отметил **Андрей Шишко**. – Такие специализированные учебные классы, как в Первомайском Доме детского творчества, станут отличными площадками для творческого самовыражения и профессионального роста наших школьников.

Добавим, что всего в 2025 году по губернаторской программе в Мурманске воплотились в жизнь различные проекты в 16 образовательных организациях.

Дарья ПРОКОПЕНКО
Фото Екатерины ГРОМОВОЙ



В Мурманске прошел мастер-класс «Оберег для друга» для семей участников СВО. В ходе мероприятия участники своими руками сделали талисман, который символизирует любовь и заботу.

Оберег для друга



Мероприятие состоялось в филиале фонда «Защитники Отечества», который занимается помощью ветеранам СВО и членам семей погибших бойцов. Организаторами подобных мастер-классов регулярно выступают сотрудники ДК Ленинского округа.

– Моя задача сегодня прежде всего рассказать о русских традициях. Особенно о том, как на Руси женщины и де-

вочки занимались рукоделием, – отметила ведущая мастер-класса, представитель русского национального культурного центра «Рябиновый край» **Ольга Благова**. – Вещи, сделанные своими руками, всегда несут в себе тепло и доброту и могут стать настоящим оберегом для близкого человека. Поэтому на мастер-классе мы выполним две поделки. Первую оставим в фонде, чтобы потом

передать ее бойцам, а второй оберег участники могут забрать с собой. У всех разные навыки и скорость работы, но я уверена, что и дети, и взрослые сегодня справятся!

На мастер-классе участники сделали небольшое сердце из фетра, которому добавили запах с помощью ароматных масел. Каждый оберег имел свой аромат: кто-то выбрал ваниль, кто-то – мяту. Участники добавляли аромат, который будет ассоциироваться у них с домом, уютом и миром. Кроме того, сердце из фетра можно было украсить какой-либо надписью.

– Мастер-класс был замечательным, позитивным и интересным, – поделилась впечатлениями участница мероприятия **Галина Попова**. – Это отличный способ провести время с ребенком, особенно сейчас, когда такие моменты становятся все более редкими. Моей дочери было не сложно делать оберег, потому что я педагог и всегда стараюсь заниматься с ней чем-то интересным и учить чему-то новому. Но и сегодня наше совместное рукоделие мне очень понравилось.

Мария ЕРМОЛАЕВА
Фото автора



	Извещение о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства
	Министерство имущественных отношений Мурманской области в соответствии с Правилами проведения публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1299, уведомляет о проведении аукциона по продаже объекта незавершенного строительства
	1. Общие сведения об аукционе 1.1. Наименование решения Уполномоченного органа о проведении аукциона, реквизиты указанного решения: аукцион проводится во исполнение приказа Министерства имущественных отношений Мурманской области от 09.07.2025 № 551 «О подготовке и проведении публичных торгов (аукциона) по продаже объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена», соглашения «О взаимодействии в области организации и проведения публичных торгов (аукционов) по продаже объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена» от 01.08.2020 г. между Министерством имущественных отношений Мурманской области и Государственным областным казенным учреждением «Центр технической инвентаризации». Организатор аукциона: Государственное областное казенное учреждение «Центр технической инвентаризации» (ГОКУ «ЦТИ») (183038, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, тел. 8 (8152) 689-617, электронная почта auction-zu@ctimo.ru). 1.2. Форма проведения аукциона: аукцион, открытый по составу участников, по форме подачи заявок и предложений по цене предмета аукциона. 1.3. Документация к открытому аукциону в электронном виде доступна со дня публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу – http://torgi.gov.ru; на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу: https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/. 1.4. Осмотр объекта незавершенного строительства и земельного участка на местности осуществляется заявителями самостоятельно. 1.5. Место, дата и время начала и окончания приема заявок об участии в аукционе (далее именуются – заявки): Личный прием заявок проводится по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 18, кабинет 114, понедельник – четверг с 10.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 14.00, пятница с 10.00 до 15.00, перерыв с 12.30 до 14.00, тел. 8 (8152) 689-617. Заявка с приложениями к заявке в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, направляется по адресу электронной почты: auction-zu@ctimo.ru. Почтовым отправлением заявки направляются по адресу: 183038, Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, д. 3 – получатель «Отдел организации торгов управления земельныx ресурсов ГОКУ «ЦТИ». В случае подачи Заявки Заявителем посредством почтовой связи риск несвоевременного ее поступления Организатору аукциона несет Заявитель. Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 23.09.2025 с 10.00 (2-я часовая зона, МСК). Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 24.10.2025 в 15.00 (2-я часовая зона, МСК). Заявитель должен обеспечить зачисление задатка в полном размере на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявок. Дата рассмотрения заявок на участие в аукционе: 28.10.2025. 1.6. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе. 1.7. Дата, время и место проведения аукциона: Дата и время проведения аукциона: 30.10.2025 в 10.00 часов (2-я часовая зона, МСК). Место проведения аукциона: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18. Регистрация участников аукциона: 30.10.2025 с 9.30 до 9.55 (2-я часовая зона, МСК) по адресу: Мурманская область, г. Мурманск, ул. Карла Маркса, 18, каб. 114.
	2. Предмет аукциона Лот № 1 – Объект незавершенного строительства - кадастровый номер: 51:20:0002021:2776; - проектируемое назначение: нежилое; - площадь – 142,4 кв. м; - степень готовности – 61 %; - адрес: Мурманская область, МО г. Мурманск. - ограничения (обременения) согласно выписке из ЕГРН от 04.06.2025 № КУВИ-001/2025-117905749: Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/028/2025-99 от 24.02.2025; Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/028/2025-98 от 29.01.2025; Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/028/2025-87 от 16.08.2025; Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/028/2024-81 от 06.08.2024; Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/028/2023-72 от 23.08.2023; Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/028/2023-63 от 27.06.2023; Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/055/2022-24 от 02.09.2022; Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/055/2022-23 от 29.08.2022; Запрещение регистрации № 51:20:0002021:2776-51/055/2022-15 от 28.06.2022; Ипотека в силу закона № 51:20:0002021:2776-51/055/2021-4 от 16.02.2021. Основание проведения аукциона: вступившее 21.12.2021 в законную силу решение Первомайского районного суда города Мурманска от 16.11.2021 по делу № 2-3598/2021 об изъятии объекта незавершенного строительства путем продажи с публичных торгов. Резолютивная часть решения суда: «изъять у Абрамяна Сейрана Вагинаковича объект незавершенного строительства, назначение: нежилое, площадь 142,4 кв. м, степень готовности 61 %, кадастровый номер 51:20:0002021:2776, расположенный по адресу: Мурманская область, МО г. Мурманск, путем продажи с публичных торгов, определив начальную продажную цену в размере 5 065 666 руб. 67 коп. Начальная цена предмета аукциона: 5 065 666 (пять миллионов шестьдесят пять тысяч шестьсот шестьдесят шесть) руб. 67 коп. Решение вынесено в отношении физического лица, в соответствии с п. 1 ст. 143 НК РФ НДС не облагается. Шаг аукциона (1%): 50 656 (пятьдесят тысяч шестьсот пятьдесят шесть) руб. 67 коп. Размер задатка (20%): 1 013 133 (один миллион тринадцать тысяч сто тридцать три) руб. 33 коп. Сведения о земельном участке, на котором расположен предмет аукциона: - кадастровый номер 51:20:0001007:129; - вид собственности – земельный участок, государственная собственность на который не разграничена; - местоположение – установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Мурманская область, городской округ город Мурманск, город Мурманск, проспект Кольский; - категория земель – земли населенных пунктов; - площадь – 633 +/- 9 кв. м; - разрешенное использование – строительство центра оказания помощи инвалидам; - существующие ограничения (обременения): отсутствуют. Победитель аукциона имеет право на заключение договора аренды земельного участка для завершения строительства объекта незавершенного строительства с момента государственной регистрации права собственности (в соответствии с п. 6 п. 8 ст. 39.8 ЗК РФ). Размер задатка: Лот № 1 – КН ОНС 51:20:0002021:2776 – 1 013 133 (один миллион тринадцать тысяч сто тридцать три) руб. 33 коп. Задаток вносится в валюте Российской Федерации на счет организатора аукциона по следующим реквизитам: Реквизиты счета для перечисления задатка для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства: Наименование подразделения Банка России/наименование и место нахождения ТОФК (банк получателя): Отделение Мурманск Банка России/УФК по Мурманской области г. Мурманск БИК ТОФК: 014705901 Единый казначейский счет (кор/счет): 40102810745370000041 Владелец казначейского счета (участник системы казначейских платежей, лицевой счет), (ИНН/КПП): 5190076325/519001001 Получатель: Министерство финансов Мурманской области (ГОКУ «ЦТИ» л/с 05492D01910) Казначейский счет (р/счет): 03222643470000004900 КБК: 00000000000000000510 ОКТМО: 47701000 КОД НПА: пропустить Наименование платежа: задаток для участия в аукционе по продаже объекта незавершенного строительства КН 51:20:0002021:2776 (Лот № 1). Задаток в полном объеме должен поступить на счет организатора аукциона на дату рассмотрения заявки. Обращаем внимание! При выборе способа оплаты задатка через мобильное приложение Сбербанк Онлайн для корректного поступления задатка на лицевой счет организатора аукциона обязательно указание единого казначейского счета (кор/счет) и л/с 05492D01910 ГОКУ «ЦТИ»! Условия участия в аукционе, порядок проведения аукциона и заключения договора купли-продажи объекта незавершенного строительства, Форма заявки (Приложение № 2), Проект договора купли-продажи объекта незавершенного строительства (Приложение № 3), а также требования к участникам, порядок подачи заявок на участие в аукционе доступны со дня публикации на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов по адресу: http://torgi.gov.ru, а также на сайте Министерства имущественных отношений Мурманской области по адресу: https://property.gov-murman.ru/activities/predostavlenie/.

	ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ
	На общественные обсуждения выносятся проект постановления администрации города Мурманска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 51:20:0001307:8 по проспекту Кольскому в Первомайском административном округе города Мурманска» (далее – проект). Перечень информационных материалов к проекту: - материалы, обосновывающие возможность предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 51:20:0001307:8 по проспекту Кольскому в Первомайском административном округе города Мурманска. Проект и информационные материалы к нему будут размещены в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Законопроекты и проекты НПА» портала Мурманской области «Открытый электронный регион» (https://openregion.gov-murman.ru/nra). Срок проведения общественных обсуждений по проекту с «17» сентября 2025 (включительно) по «15» октября 2025 (включительно). Проект и информационные материалы к нему будут представлены на экспозиции по адресу: город Мурманск, проспект Ленина, дом 77 (помещение комитета территориального развития и строительства администрации города Мурманска). Экспозиция открыта в рабочие дни с «25» сентября 2025 по «08» октября 2025. Часы работы экспозиции: понедельник – пятница с 11.00 до 13.00, с 14.00 до 16.00. На экспозиции проводятся консультации по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях. Участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в период с «25» сентября 2025 по «08» октября 2025: 1) посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в разделе «Законопроекты и проекты НПА» портала Мурманской области «Открытый электронный регион» (https://openregion.gov-murman.ru/nra); 2) в письменной форме в комиссию по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск», по адресу: 183012, город Мурманск, проспект Ленина, дом 77, комитет территориального развития и строительства администрации города Мурманска. 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях. Приложение к оповещению о начале общественных обсуждений: 1) форма внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, физическим лицом; 2) форма внесения предложений и замечаний, касающихся проекта, юридическим лицом.
	Приложение № 1 к оповещению о начале общественных обсуждений
	Форма внесения предложений и замечаний, касающихся проекта постановления администрации города Мурманска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 51:20:0001307:8 по проспекту Кольскому в Первомайском административном округе города Мурманска», физическим лицом
	В комиссию по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск»
	Почтовый адрес: 183012, город Мурманск, проспект Ленина, дом 77, комитет территориального развития и строительства администрации города Мурманска от _____ <i>фамилия, имя, отчество (при наличии)</i> дата рождения: _____, адрес места жительства (регистрации): _____
	Вношу следующие предложения, замечания, касающиеся проекта постановления администрации города Мурманска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 51:20:0001307:8 по проспекту Кольскому в Первомайском административном округе города Мурманска». Замечания по проекту: Предложения по проекту: Я постоянно проживаю на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения / Я являюсь иным участником общественных обсуждений <i>(ненужное зачеркнуть)</i> Приложение: копии страниц документа, удостоверяющего личность физического лица (паспорт гражданина Российской Федерации, удостоверение личности военнослужащего, военный билет, временное удостоверение личности гражданина РФ по форме № 2-П) подтверждающих представленные сведения, заверенные физическим лицом. Подтверждаю достоверность представленной информации. Я предупрежден(а) об ответственности за представление ложных или неполных сведений. Настоящим по исполнению требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие уполномоченному органу на обработку моих вышеуказанных персональных данных. С персональными данными может производиться автоматизированная и неавтоматизированная обработка. Настоящее согласие выдано без ограничения срока его действия. Я могу отозвать вышеуказанное согласие, предоставив в уполномоченный орган заявление в простой письменной форме.
	дата _____ подпись _____ расшифровка подписи _____
	Приложение № 2 к оповещению о начале общественных обсуждений
	Форма внесения предложений и замечаний, касающихся проекта постановления администрации города Мурманска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 51:20:0001307:8 по проспекту Кольскому в Первомайском административном округе города Мурманска», юридическим лицом
	В комиссию по подготовке проекта «Правила землепользования и застройки муниципального образования город Мурманск»
	Почтовый адрес: 183012, город Мурманск, проспект Ленина, дом 77, комитет территориального развития и строительства администрации города Мурманска от _____ <i>наименование юридического лица</i> ОГРН: _____ место нахождения и адрес: _____
	Вношу следующие предложения, замечания касающиеся проекта постановления администрации города Мурманска «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 51:20:0001307:8 по проспекту Кольскому в Первомайском административном округе города Мурманска». Замечания по проекту: Предложения по проекту: _____ является: <i>(наименование юридического лица)</i> правообладателем земельного участка с кадастровым № 51: _____, и (или) объекта капитального строительства с кадастровым № 51: _____, помещения, являющимся частью указанного объекта капитального строительства, с кадастровым № 51: _____, находящегося в границах территории, в отношении которой разработан проект / иным участником общественных обсуждений <i>(ненужное зачеркнуть)</i>. Прилагаю документы, подтверждающие представленные сведения, в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации*: Подтверждаю достоверность представленной информации. Я предупрежден(а) об ответственности за представление ложных или неполных сведений.
	_____ должность _____ подпись _____ расшифровка подписи _____ _____ дата _____
	*Примечание. Юридическим лицом прилагаются копии документов, заверенные таким юридическим лицом: 1. Копия свидетельства о регистрации юридического лица. 2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок. 3. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на объект капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанного объекта капитального строительства. 4. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права на объект капитального строительства, помещение, являющиеся частью указанного объекта капитального строительства, если право на такой объект капитального строительства, помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости. 5. Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права на земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

Газета набрана и сверстана в компьютерном центре МАУ «Редакция газеты «Вечерний Мурманск» отпечатана с готовых позитивных пленок в ООО «М5», адрес: 183010, г. Мурманск, ул. Зеленая, 47. Впервые подписания в печать 16.09.2025 – 18.00. По графику – 18.00. Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Мурманской области, запись о регистрации ПИ № ТУ51-00393 от 23 ноября 2020 г. Тираж – 1852 экз. Зак. 35175.